

ZARZĄDZENIE Nr 3305/05
PREZYDENTA MIASTA PŁOCKA
z dnia 22 marca 2005r.

w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości nie zabudowanej położonej w Płocku, Obręb 9 przeznaczonej do zbycia w formie przetargu ustnego nieograniczonego oraz powołania komisji przetargowej.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591, Dz. U. z 2002 r. Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz. 1271 i Nr 214 poz. 1806, z 2003 r. Nr 80 poz. 717, nr 162 poz. 1568; Dz.U. z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116 poz. 1203) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r., Nr 261 poz. 2603 , Nr 281 poz. 2782) w związku z § 8 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. z 2004 r. Nr 207 poz. 2108) i Uchwały Rady Miasta Płocka Nr 623/XXXV/04 z dnia 28 grudnia 2004 r. w sprawie sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości nie zabudowanej położonej w Płocku, Obręb Nr 9 Prezydent Miasta Płocka zarządza, co następuje :

§ 1

Z zasobu Gminy Płock przeznacza się do sprzedaży w formie przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość niezabudowaną stanowiącą własność Gminy Płock położoną w Płocku przy ul. Powstańców Styczniowych Obręb 9, objętą Księgą wieczystą **KW 79470** prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Płocku VI Wydział Ksiąg Wieczystych, zgodnie z tabelą zamieszczoną poniżej.

Lp	nr ewid.	pow. w m²	Przeznaczenie w m.p.z.p.	Szacunkowa wartość działek w zł	Cena wywoławcza działek (netto) w zł
1	218/189 218/192 218/190	9957 1076 659 łącznie: 11692 m²	Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej MN. Przeznaczenie podstawowe: zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna. Przeznaczenie dopuszczalne: nieuciążliwe, usługi wbudowane w budynki mieszkalne, parkingi.	1.501.954,00	1.550.000,00

Do ceny nieruchomości ustalonej w przetargu, zgodnie z przepisami ustawy o podatku od towarów i usług z dnia 11.03.04 r. (Dz.U. Nr 54 poz. 535), zostanie doliczony podatek w wysokości 22%.

Przedmiotowe działki położone są na terenie byłej jednostki wojskowej w sąsiedztwie terenów budownictwa mieszkaniowego jednorodzinnego i garaży.

Działki tworzą jedną nieruchomość, która w północnej części graniczy z garażami zbudowanymi szeregowo oraz z ul. Powstańców Styczniowych, od strony zachodniej z niezabudowaną działką przewidzianą pod projektowaną ulicę, od strony wschodniej z terenami budownictwa mieszkaniowego jednorodzinnego oraz działką przewidzianą do zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej o małej intensywności.

Dojazd do nieruchomości od ul. Powstańców Styczniowych.

Aktualnie działki są nieuzbrojone. Istnieje możliwość zaopatrzenia ich w energię elektryczną, sieć wodociągową, kanalizacyjną, gazową, deszczową z sieci miejskiej po uprzedniej rozbudowie poszczególnych sieci na warunkach uzgodnionych z zarządcą sieci.

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004 r. Nr 207, poz. 2603) upływa w dniu 04 maja 2005 roku.

§ 2

Niniejsze Zarządzenie zostanie wywieszone na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Płocka na okres 21 dni.

Po upływie tego terminu zostanie ogłoszony przetarg na zbycie nieruchomości.

§ 3

Powołuje się Komisję do przeprowadzenia publicznego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości nie zabudowanej położonej w Płocku przy ul. Powstanów Styczniowych .

- | | |
|----------------------------|-----------------------|
| 1. Przewodniczący - | Mariusz Pakulski |
| 2. Z-ca Przewodniczącego - | Wojciech Rzeszotarski |
| 3. Członek - | Barbara Udałow |
| 4. Członek - | Zofia Żmijewska |
| 5. Członek - | .Dariusz Dobosz |
| 6. Członek - | Beata Łapiak |

§ 4

Termin i godzinę przetargu ustali Przewodniczący Komisji Przetargowej.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Płocka

/-/ Mirosław Milewski