

ZARZĄDZENIE Nr 3410/05
PREZYDENTA MIASTA PŁOCKA

z dnia 25 kwietnia 2005r.

w sprawie: akceptacji ceny i ogłoszenia wykazu nieruchomości nie zabudowanych przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego położonych w Płocku przy ul. Obrońców Helu oraz powołania komisji przetargowej.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, Dz. U. z 2002 r. Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz. 1271, Nr 214 poz. 1806, Dz. U. z 2003 r. Nr 80 poz. 717, Nr 162 poz. 1568, Dz. U. z 2004 r. Nr 102 poz. 1055, Nr 116 poz. 1203) w związku z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603, Nr 281 poz. 2782) w związku z § 8 ust. 2 Rozporządzenia Rady Ministrów z dn. 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. z 2004 r. 207 poz. 2108) i Zarządzenia Prezydenta Miasta Płocka Nr 3317/05 z dnia 24 marca 2005 r. w sprawie sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości nie zabudowanych położonych w Płocku przy ul. Obrońców Helu i Ofiar Katynia - Prezydent Miasta Płocka zarządza co następuje:

§ 1

1. Z zasobu Gminy Płock przeznacza się do sprzedaży w formie przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości nie zabudowane położone w Płocku przy ul. Obrońców Helu zgodnie z tabelą zamieszczoną poniżej.

L.p	dz. nr	Łączna pow. w m ²	KW	przeznaczenie w p.z.p.	szacunkowa wartość gruntu w zł.	cena wywoławcza nieruchomości (netto) w zł.
1	293/50 293/51	672	65474	Podstawowe przeznaczenie terenu: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna wolnostojąca oraz bliźniacza. Dopuszczalne przeznaczenie terenu: usługi o uciążliwości nie przekraczającej granic działki stanowiące uzupełnienie funkcji mieszkaniowej. Wyklucza się prowadzenie działalności gospodarczej szkodliwej dla środowiska i zdrowia ludzi oraz mogącej pogorszyć stan środowiska, produkcyjnej, usługowej i handlowej nie stanowiącej uzupełnienia funkcji mieszkaniowej. Dodatkowo dopuszcza się: zabudowę mieszkaniową wielorodzinną o wysokości 2-3 kondygnacje.	66.353,00	66.500,00
2	293/52 293/53	544	65474	j.w.	53.714,00	54.000,00
3	293/54 293/189	1150	65474	j.w.	106.228,00	106.500,00

2. Sprzedaż nieruchomości nastąpi w formie przetargu ustnego nieograniczonego.
3. Do ceny nieruchomości ustalonej w przetargu, zgodnie z przepisami ustawy o podatku od towarów i usług z dnia 11.03.2004 r. (Dz.U. Nr 54 poz. 535), zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 22%.
4. Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. Nr 261, poz. 2603 z 2004 r.) upływa w dniu 06 czerwca 2005 r.

-2-

§ 2

Niniejsze Zarządzenie zostanie wywieszone na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Płocka na okres 21 dni.

Po upływie tego terminu zostanie ogłoszony przetarg na zbycie nieruchomości.

§ 3.

Powołuje się Komisję do przeprowadzenia przetargów ustnych nieograniczonych na sprzedaż nieruchomości nie zabudowanych położonych w Płocku przy ul. Obrońców Helu w składzie:

1. Przewodniczący - Pakulski Mariusz
2. Z-ca Przewodniczącego - Rzeszutarki Wojciech
3. Członek - Udałow Barbara
4. Członek - Kwiatkowska Małgorzata
5. Członek - Dobosz Dariusz
6. Członek - Żmijewska Zofia

§ 4

Termin i godzinę przetargu ustali Przewodniczący Komisji Przetargowej.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Płocka

/-/ Mirosław Milewski