

ZARZĄDZENIE Nr 5067/06
PREZYDENTA MIASTA PŁOCKA
z dnia 2 czerwca 2006 r.

w sprawie: akceptacji ceny i ogłoszenia wykazu lokali mieszkalnych wraz z udziałem we współwłasności nieruchomości położonych w Płocku przy ul. Obrońców Helu przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego oraz powołania komisji przetargowej.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, Dz. U. z 2002 r. Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz. 1271, Nr 214 poz. 1806, Dz. U. z 2003 r. Nr 80 poz. 717, Nr 162 poz. 1568, Dz. U. z 2004 r. Nr 102 poz. 1055, Nr 116 poz. 1203) w związku z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603, Nr 281 poz. 2782) w związku z § 8 ust. 2 Rozporządzenia Rady Ministrów z dn. 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U.z 2004 r. 207 poz. 2108) i Zarządzenia Prezydenta Miasta Płocka Nr 3411/05 Prezydenta Miasta Płocka z dnia 25 kwietnia 2005 roku w sprawie sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokali mieszkalnych wraz z udziałem we współwłasności nieruchomości położonych w Płocku przy ul. Obrońców Helu - Prezydent Miasta Płocka zarządza co następuje:

§ 1

1. Z zasobu Gminy Płock przeznacza się do sprzedaży w formie przetargu ustnego nieograniczonego lokale mieszkalne wraz z udziałem we współwłasności nieruchomości położonych w Płocku przy ul. Obrońców Helu nr 3 i 5 (Obręb 1 Podolszyce Północ) na działce oznaczonej numerem ewidencyjnym 3679 o pow. 0,2293 ha zgodnie z tabelą zamieszczoną poniżej.

Lp	Położenie adres	Opis lokalu mieszkalnego	Pow. lokalu w m²	KW	Szacunkowa wartość nieruchomości lokalowej w zł.	Cena wywoławcza nieruchomości lokalowej w zł.
1	ul. Obrońców Helu 3 m 2	2 pokoje, kuchnia + hol, łazienka. Udział 393/14634 w gruncie i w częściach wspólnych budynku	39,30	Lokal KW 98987 Części wspólne KW 80978	76.517,00	77.000,00
2	ul. Obrońców Helu 3 m 4A	3 pokoje, łazienka, klatka schodowa + hol + aneks kuchenny, schowek, przedsionek, przedpokój. Udział 800/14634 w gruncie i w częściach wspólnych budynku	80,00	Lokal KW 98988 Części wspólne KW 80978	145.864,00	146.000,00
3	ul. Obrońców Helu 3 m 4B	2 pokoje, kuchnia + hol, łazienka. Udział 393/14634 w gruncie i w częściach wspólnych budynku.	39,30	Lokal KW 98989 Części wspólne KW 80978	78.286,00	79.000,00
4	ul. Obrońców Helu 5 m 1	2 pokoje, kuchnia + hol, łazienka. Udział 393/14634 w gruncie i w częściach wspólnych budynku.	39,30	Lokal KW 98990 Części wspólne KW 80978	76.517,00	77.000,00
5	ul. Obrońców Helu 5 m 4	1 pokój, kuchnia + hol, łazienka. Udział 351/14634 w gruncie i w częściach wspólnych budynku.	35,10	Lokal KW 98991 Części wspólne KW 80978	69.919,00	70.000,00

2. Zgodnie z Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego osiedla Podolszyce Północ przedmiotowe nieruchomości znajdują się na terenie przeznaczonym pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne.

3. Lokale mieszkalne wyposażone są w następujące instalacje:
elektryczną, wodociagową, kanalizacyjną, grzewczą - elektryczną.

4. Do ceny nieruchomości ustalonej w przetargu, zgodnie z przepisami ustawy o podatku od towarów i usług z dnia 11.03.04 r. (Dz.U. Nr 54 poz. 535), zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 7%.

5. Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. Nr 261, poz. 2603 z 2004 r.) **upływa w dniu 17 lipca 2006 r.**

§ 2

Niniejsze Zarządzenie zostanie wywieszone na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Płocka na okres 21 dni. Po upływie tego terminu zostanie ogłoszony przetarg na zbycie nieruchomości.

§ 3

Powołuje się Komisję do przeprowadzenia przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości lokalowych położonych w Płocku przy ul. Obrońców Helu 3 i 5 w składzie:

1. Przewodniczący - Mariusz Pakulski
2. Z-ca Przewodniczącego - Wojciech Rzeszotarski
3. Członek - Dariusz Dobosz
4. Członek - Beata Łapiak
5. Członek - Mariola Borowska
6. Członek - Barbara Udałow

§ 4

Termin i godzinę przetargu ustali Przewodniczący Komisji Przetargowej.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Płocka

/-/ Mirosław Milewski