

ZARZĄDZENIE Nr 5747/06
PREZYDENTA MIASTA PŁOCKA
z dnia 11 października 2006 r

w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości niezabudowanych położonych Obręb Podolszyce – Borowiczki przy ul. Mazowieckiej przeznaczonych do zbycia w formie przetargu ustnego nieograniczonego oraz powołania komisji przetargowej.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591, Dz. U. z 2002 r. Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz. 1271 i Nr 214 poz. 1806, z 2003 r. Nr 80 poz. 717, nr 162 poz. 1568; Dz.U. z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116 poz. 1203) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r., Nr 261 poz. 2603, Nr 281 poz. 2782) Prezydent Miasta Płocka zarządza, co następuje :

§ 1

Z zasobu Gminy Płock przeznacza się do sprzedaży w formie przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości niezabudowane stanowiące własność Gminy Płock położone w Płocku Obręb Podolszyce - Borowiczki przy ul. Mazowieckiej objętych Księgą wieczystą **KW 58521** prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Płocku VI Wydział Ksiąg Wieczystych zgodnie z tabelą zamieszczoną poniżej.

Lp	nr ewid.	pow. w m ²	Przeznaczenie w m.p.z.p.	Szacunkowa wartość działki w zł	Cena wywóławcza działki (netto) w zł
1	3688/2	946	Teren zabudowy mieszkaniowej MN Przeznaczenie podstawowe: mieszkalnictwo jednorodzinne. Przeznaczenie dopuszczalne: funkcje handlowo – usługowe nieuciążliwe dla otoczenia realizowane jako lokale wbudowane w budynkach mieszkalnych	32.040,00	32.100,00
2	3688/3	942	j.w.	31.910,00	32.000,00
3	3688/4	922	j.w.	31.230,00	31.300,00
4	3688/6	1066	J,w,	36.110,00	36.200,00
5	3688/7	1042	j.w.	35.290,00	35.300,00
6	3688/8	891	j.w.	30.180,00	30.200,00
7	3688/9	1043	j.w.	35.330,00	35.400,00
8	3688/12	710	j.w.	24.050,00	24.100,00
9	3688/13	697	j.w.	23.610,00	23.700,00
10	3688/14	704	j.w.	20.640,00	20.700,00
11	3688/15	691	j.w.	23.400,00	23.500,00
12	3688/16	708	j.w.	23.980,00	24.000,00
13	3688/17	765	j.w.	24.750,00	24.800,00
14	3688/19	784	j.w.	25.360,00	25.400,00
15	3688/20	889	j.w.	28.760,00	28.800,00
16	3688/21	902	j.w.	30.550,00	30.600,00
17	3688/22	852	j.w.	28.857,00	28.900,00
18	3688/23	828	j.w.	28.040,00	28.100,00
19	3688/25	728	j.w.	24.660,00	24.700,00
20	3688/27	811	j.w.	23.780,00	23.800,00
21	3688/28	815	j.w.	27.600,00	27.700,00
22	3688/30	759	j.w.	25.710,00	25.800,00
23	3688/31	891	j.w.	30.180,00	30.200,00
24	3688/33	788	j.w.	26.690,00	26.700,00
25	3688/34	874	j.w.	28.270,00	28.300,00
26	3688/35	901	j.w.	30.520,00	30.600,00
27	3688/36	868	j.w.	29.400,00	29.500,00
28	3688/37	1021	j.w.	34.580,00	34.600,00

29	3688/38	1199	j.w.	38.790,00	38.800,00
30	3688/39	896	j.w.	28.990,00	29.000,00
31	3688/40	1193	j.w.	38.590,00	38.600,00
32	3688/41	1288	j.w.	41.670,00	41.700,00
33	3688/42	905	j.w.	29.280,00	29.300,00
34	3688/43	866	j.w.	28.020,00	28.100,00
35	3688/47	1109	j.w.	35.880,00	35.900,00
36	3688/48	960	j.w.	31.060,00	31.100,00
37	3688/49	950	j.w.	30.730,00	30.800,00
38	3688/50	969	j.w.	32.820,00	32.900,00
39	3688/51	948	j.w.	32.110,00	32.200,00
40	3688/52	974	j.w.	32.990,00	33.000,00
41	3688/53	1030	j.w.	30.200,00	30.300,00
42	3688/54	967	j.w.	32.750,00	32.800,00
43	3688/55	864	j.w.	29.260,00	29.300,00
44	3688/57	951	j.w.	32.210,00	32.300,00
45	3688/58	970	j.w.	32.850,00	33.000,00
46	3689/12	1279	j.w.	37.500,00	37.600,00
47	3689/13	1176	j.w.	39.830,00	39.900,00
48	3689/14	1376	j.w.	46.600,00	46.700,00
49	3689/15	1423	j.w.	48.200,00	48.300,00
50	3689/16	1355	j.w.	45.890,00	45.900,00
51	3689/17	1181	j.w.	40.000,00	40.100,00
52	3689/18	1223	j.w.	41.420,00	41.500,00
53	3689/19	1139	j.w.	36.850,00	36.900,00
54	3689/20	942	j.w.	31.910,00	32.000,00
55	3689/21	977	j.w.	33.090,00	33.100,00
56	3689/25	1200	j.w.	40.640,00	40.700,00
57	3689/27	1200	j.w.	40.640,00	40.700,00
58	3689/28	1200	j.w.	40.640,00	40.700,00
59	3689/29	1200	j.w.	40.640,00	40.700,00
60	3689/30	1200	j.w.	40.640,00	40.700,00
61	3689/31	1395	j.w.	47.250,00	48.300,00
62	3689/32	1816	j.w.	61.510,00	61.600,00
63	3689/1	1460	Tereny zabudowy mieszkaniowo – usługowej – MNU. Przeznaczenie podstawowe: mieszkalnictwo jednorodzinne. Przeznaczenie dopuszczalne: funkcje handlowo – usługowe nieuciążliwe dla otoczenia	49.450,00	49.500,00
64	3689/3	1311	j.w.	44.400,00	44.500,00
65	3689/22	1250	j.w.	42.340,00	42.400,00

Do ceny nieruchomości ustalonej w przetargu, zgodnie z przepisami ustawy o podatku od towarów i usług z dnia 11.03.04 r. (Dz.U. Nr 54 poz. 535), zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 22%.

Przedmiotowe nieruchomości położone są na osiedlu Imielnica – Borowiczki w odległości ok. 6 km. od centrum miasta w kompleksie pomiędzy ulicami Mazowiecką i Harcerską, rzeką Rosicą. Ulice Harcerska i Korczaka stanowią główne trasy komunikacyjne dzielnicy Borowiczki.

Dojazd do działek możliwy jest aktualnie nieurządzonymi drogami gruntowymi.

W ulicach powstającego osiedla brak uzbrojenia w podstawowe urządzenia infrastruktury technicznej.

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2000 r. Nr 46, poz. 543) upływa w dniu 23 listopada 2006 roku.”

§ 2

Powołuje się Komisję do przeprowadzenia publicznego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości niezabudowanych położonych w Płocku przy ul. Mazowieckiej w składzie:

- | | |
|--------------------------|-------------------------|
| 1. Przewodniczący | - Mariusz Pakulski |
| 2. Z-ca Przewodniczącego | - Wojciech Rzeszotarski |
| 3. Członek | - Barbara Udałow |
| 4. Członek | - Mariola Borowska |
| 5. Członek | - Dariusz Dobosz |
| 6. Członek | - Beata Łapiak |

§ 3

Traci moc Zarządzenie Prezydenta Miasta Płocka z dnia 4 listopada 2004 r. Nr 2591/04 w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości niezabudowanych położonych Obręb Podolszyce – Borowiczki przy ul. Mazowieckiej przeznaczonych do zbycia w formie przetargu ustnego nieograniczonego oraz powołania komisji przetargowej zmienione Zarządzeniem Nr 3911/05 z dnia 2 września 2005 r. oraz Nr 4940/06 z dnia 10 maja 2006 r.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Płocka
/-/ Mirosław Milewski