

Zarządzenie Nr 1065/07
Prezydenta Miasta Płocka
z dnia 02 października 2007 r.

w sprawie: akceptacji ceny i ogłoszenia wykazu lokalu użytkowego nr 1 położonego w Płocku przy ulicy Jachowicza 44, przeznaczonego do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego oraz powołania komisji przetargowej.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591, Dz. U. z 2002 r. Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz. 1271 i Nr 214 poz. 1806, Dz. U. z 2003 r. Nr 80 poz. 717, nr 162 poz. 1568; Dz. U. z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116 poz. 1203 Nr 167 poz. 1759, z 2005 roku Nr 172 poz. 1441, Dz. U. Nr 17 z 2006r poz. 128, Dz. U. Nr 175 z 2006r poz. 1457, Dz. U. Nr 181 z 2006r poz. 1337, Dz. U. Nr 48 z 2007r poz. 327) w związku z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603, Nr 281 poz. 2782, Dz. U. z 2005 r. Nr 130 poz. 1087) w związku z § 8 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2004 r. Nr 207 poz. 2108) i Zarządzeniem Prezydenta Miasta Płocka Nr 749 z dnia 26 czerwca 2007r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży gminnego lokalu użytkowego – Prezydent Miasta Płocka zarządza co następuje:

§ 1

1. Z zasobu Gminy Płock przeznacza się do sprzedaży w formie przetargu ustnego nieograniczonego wolny od najmu lokal użytkowy wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste udziału w gruncie działki na której znajduje się budynek. Nieruchomość położona w Płocku przy ulicy Jachowicza 44 (Obręb 0007 Działki) na działce oznaczonej nr. ew. 144 o pow. 858 m² zgodnie z tabelą zamieszczoną poniżej.

Numer Księgi Wieczystej/ Numer działki	Numer lokalu użytkowego oraz adres	Powierzchnia lokalu w m ²	Oszacowana wartość nieruchomości lokalowej	Cena lokalu	Cena wywoławcza nieruchomości
			----- w tym wartość udziału w gruncie	Cena udziału w gruncie	
KW nr : 28317/2 Działka Nr 144	Lokal Nr 1 Płock Jachowicza 44	89,21m ²	188.468,00zł	180.580,00zł	190.000,00zł
			7.888,00zł	7.888,00zł	

Udział w gruncie oddany w użytkowanie wieczyste.

Pierwsza opłata związana z ustanowieniem prawa użytkowania wieczystego udziału w działce gruntu wynosi 25% jego wartości rynkowej.

Stawka opłaty rocznej za użytkowanie wieczyste wynosi - 3% wartości rynkowej gruntu, termin wnoszenia do 31-03 bieżącego roku.

Opłata roczna może być aktualizowana w okresach nie krótszych niż 1 rok.

2. Sprzedaż nieruchomości nastąpi w formie przetargu ustnego nieograniczonego.

§ 2

Powołuje się Komisje do przeprowadzenia przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż lokalu użytkowego nr 1, położonego przy ulicy Jachowicza 44.

- 1. Przewodniczący – Wojciech Petecki**
- 2. Z-ca Przewodniczącego – Martyna Ostrowska**
- 3. Członek – Anieli Niedzielak**
- 4. Członek- Joanna Żabka - Chwalik**
- 5. Członek- Beata Sadłowska**
- 6. Członek – Iwona Urbańska**

§ 3

Wykonanie Zarządzenia i dalsze czynności związane z jego realizacją w szczególności czynności przewidziane w art. 35 i 38 Ustawy o gospodarce nieruchomości powierza się Zastępcy Prezydenta d/s Komunalnych.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

z up. Prezydenta Miasta Płocka
/-/ Tomasz Kolczyński
Zastępca Prezydenta