

ZARZĄDZENIE Nr 1378/08
PREZYDENTA MIASTA PŁOCKA
z dnia 03.01.2008 r.

w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości niezabudowanych położonych Obręb Podolszyce – Borowiczki przy ul. Mazowieckiej przeznaczonych do zbycia w formie przetargu ustnego nieograniczonego oraz powołania komisji przetargowej.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591, Dz. U. z 2002 r. Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz. 1271 i Nr 214 poz. 1806, z 2003 r. Nr 80 poz. 717, nr 162 poz. 1568; Dz.U. z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116 poz. 1203) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r., Nr 261 poz. 2603, Nr 281 poz. 2782) Prezydent Miasta Płocka zarządza, co następuje :

§ 1

Z zasobu Gminy Płock przeznacza się do sprzedaży w formie przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości niezabudowane stanowiące własność Gminy Płock położone w Płocku Obręb Podolszyce - Borowiczki przy ul. Mazowieckiej objętych Księgą wieczystą **KW 58521** prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Płocku VI Wydział Ksiąg Wieczystych zgodnie z tabelą zamieszczoną poniżej.

Lp	nr ewid.	pow. w m ²	Przeznaczenie w m.p.z.p.	Szacunkowa wartość działki w zł	Cena wywoławcza działki (netto) w zł
1	3688/9	1043	Teren zabudowy mieszkaniowej MN Przeznaczenie podstawowe: mieszkalnictwo jednorodzinne. Przeznaczenie dopuszczalne: funkcje handlowo – usługowe nieuciążliwe dla otoczenia realizowane jako lokale wbudowane w budynkach mieszkalnych	66.910,00	67.000,00
2	3688/38	1199	j.w.	69.390,00	69.400,00
3	3688/39	896	j.w.	51.850,00	51.900,00
4	3688/40	1193	J,w,	69.040,00	69.100,00
5	3688/41	1288	j.w.	74.540,00	74.600,00
6	3688/42	905	j.w.	52.370,00	52.400,00
7	3688/43	866	j.w.	50.120,00	50.200,00
8	3688/47	1109	j.w.	64.180,00	64.200,00
9	3688/48	960	j.w.	55.560,00	55.600,00
10	3688/49	950	j.w.	54.980,00	55.000,00
11	3688/50	969	j.w.	62.160,00	62.200,00
12	3688/51	948	j.w.	60.810,00	60.900,00
13	3688/52	974	j.w.	62.480,00	62.500,00
14	3688/53	1030	j.w.	59.610,00	59.700,00
15	3688/54	967	j.w.	62.030,00	62.100,00
16	3688/55	864	j.w.	55.430,00	55.500,00
17	3688/57	951	j.w.	61.010,00	61.100,00
18	3688/58	970	j.w.	62.230,00	62.300,00
19	3689/12	1279	j.w.	82.050,00	82.100,00
20	3689/16	1355	j.w.	86.920,00	87.000,00
21	3689/17	1181	j.w.	75.760,00	75.800,00
22	3689/19	1139	j.w.	73.070,00	73.100,00
23	3689/20	942	j.w.	60.430,00	60.500,00

Do ceny nieruchomości ustalonej w przetargu, zgodnie z przepisami ustawy o podatku od towarów i usług z dnia 11.03.04 r. (Dz.U. Nr 54 poz. 535), zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 22%.

Działki te objęte są sięgą wieczystą KW PL1P/00058521/4 prowadzoną przez Sąd rejonowy w Płocku

VI Wydział Ksiąg Wieczystych.

Działki nie są obciążone ograniczonymi prawami rzeczowymi i nie ma przeszkód prawnych w rozporządzaniu nimi.

Według danych ewidencji gruntów i budynków przedmiotowe grunty stanowią użytki rolne klas IIIb, IVa, V, VI, VIz pochodzenia mineralnego.

Wyżej o pisane nieruchomości położone są na osiedlu Imielnica – Borowiczki w odległości ok. 6 km. od centrum miasta w kompleksie pomiędzy ulicami Mazowiecką i Harcerską, rzeką Rosicą. Ulice Harcerska i Korczaka stanowią główne trasy komunikacyjne dzielnicy Borowiczki.

Dojazd do działek możliwy jest aktualnie nieurządzonymi drogami gruntowymi.

Aktualnie działki nie są uzbrojone.

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2000 r. Nr 46, poz. 543) upływa w dniu 14.02.2008 roku.

§ 2

Powołuje się Komisję do przeprowadzenia publicznego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości niezabudowanych położonych w Płocku przy ul. Mazowieckiej w składzie:

- | | |
|--------------------------|---------------------|
| 1. Przewodniczący | - Mariusz Pakulski |
| 2. Z-ca Przewodniczącego | - Dariusz Dobosz |
| 3. Członek | - Barbara Udałow |
| 4. Członek | - Mariola Borowska |
| 5. Członek | - Dorota Zgorzelska |
| 6. Członek | - Beata Łapiak |

§ 3

Traci moc Zarządzenie Prezydenta Miasta Płocka z dnia 11 października 2006 r. Nr 5747/06 w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości niezabudowanych położonych Obręb Podolszyce – Borowiczki przy ul. Mazowieckiej przeznaczonych do zbycia w formie przetargu ustnego nieograniczonego oraz powołania komisji przetargowej.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Płocka

/-/ Mirosław Milewski