PREZYDENT MIASTA PŁOCKA

Zarządzenie Nr 185/2011

Prezydenta Miasta Płocka

z dnia 01 marca 2011 roku

w sprawie rozpatrzenia wniosków złożonych do zmiany Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego pomiędzy ulicami: Kobylińskiego, Bielską, Ostatnią i aleją Spacerową w Płocku

Na podstawie art. 17 pkt 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 poz. 717; z 2004 roku Nr 6 poz. 41, Nr 141 poz. 1492; z 2005 roku Nr 113 poz. 954, Nr 130 poz. 1087; z 2006 roku Nr 45 poz. 319, Nr 225 poz. 1635; z 2007 roku Nr 127 poz. 880; z 2008 roku Nr 199 poz. 1227, Nr 201 poz. 1237, Nr 220 poz. 1413; z 2010 roku Nr 24 poz. 124, Nr 75 poz. 474, Nr 106 poz. 675, Nr 119 poz. 804, Nr 130 poz. 871, Nr 149 poz. 996, Nr 155 poz. 1043) oraz art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 roku Nr 142 poz. 1591; z 2002 roku Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz. 1271, Nr 214 poz. 1806; z 2003 roku Nr 80 poz. 717, Nr 162 poz. 1568; z 2004 roku Nr 102 poz. 1055, Nr 116 poz. 1203, Nr 167 poz. 1759; z 2005 roku Nr 172, poz. 1441, Nr 175 poz. 1457; z 2006 roku Nr 17 poz. 128, Nr 181 poz. 1337; z 2007 roku Nr 48 poz. 327, Nr 138 poz. 974, Nr 173 poz. 1218; z 2008 roku Nr 180 poz. 1111, Nr 223 poz. 1458; z 2009 roku. Nr 52 poz. 420, Nr 157 poz. 1241; z 2010 roku Nr 28 poz. 142, Nr 28 poz. 146, Nr 106 poz. 675) w związku z Uchwałą Nr 743/LIII/10 Rady Miasta Płocka z dnia 29 czerwca 2010 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego pomiędzy ulicami: Kobylińskiego, Bielską, Ostatnią i aleją Spacerową w Płocku, Prezydent Miasta Płocka zarządza, co następuje:

§ 1

Wnioski wniesione do zmiany Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego pomiędzy ulicami: Kobylińskiego, Bielską, Ostatnią i aleją Spacerową w Płocku zostają rozpatrzone zgodnie z wykazem, stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Urbanistyki i Strategii Rozwoju Miasta Urzędu Miasta Płocka.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Prezydent Miasta Płocka

/-/ Andrzej Nowakowski

Załącznik
do Zarządzenia Nr 185/2011
Prezydenta Miasta Płocka z dnia
01 marca 2011 roku

WYKAZ i SPOSÓB ROZPATRZENIA WNIOSKÓW DO MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

Wykaz dotyczy projektu zmiany Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego pomiędzy ulicami: Kobylińskiego, Bielską, Ostatnią i aleją Spacerową w Płocku

Lp	Data wpływu wniosku	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres	Treść wniosku	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy wniosek	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta w sprawie rozpatrzenia wniosku	Uwagi
-1-	-2-	-3-	-4-	-5-	-6-	-7-
1	18.10. 2010	Wojewoda Mazowiecki za pośrednictwem Oddziału Infrastruktury i Środowiska Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego w Warszawie, Delegatury – Placówki Zamiejscowej w Płocku 09-402 Płock, ul. Kolegialna 15	projekt zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla przedmiotowego terenu musi być zgodny z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Płocka	teren objęty zmianą mpzp	uwzględniony	
2	25.10. 2010	Maksymilian Stankiewicz	przeznaczyć działkę pod budownictwo mieszkalno-usługowe	działka nr 221 przy ul. Ostatniej 2a	uwzględniony z zastrzeżeniem	Szczegółowe zasady zagospodarowania i parametry zabudowy określone zostaną na dalszym etapie prac planistycznych i czynności, z uwzględnieniem charakteru zabudowy i parametrów wynikających z istniejących uwarunkowań oraz z uwzględnieniem istniejącej zabudowy
3	22.10. 2010	Komenda Miejska Państwowej Straży Pożarnej w Płocku ul. Wyszogrodzka 1a 09-407 Płock	w fazie projektowej uwzględnić postanowienia właściwych norm i przepisów w zakresie: 1) projektowania zabudowy zgodnie warunkami technicznymi, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, 2) zapewnienia przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru, 3) zapewnienia dróg pożarowych umożliwiających dojazd i dostęp dla jednostek ratowniczo-gaśniczych straży pożarnej, 4) sposobu zagospodarowania terenów przeznaczonych do działalności produkcyjnej, składowania, magazynowania i lokalizowania zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii w bezpiecznych odległościach od innych obiektów	teren objęty zmianą mpzp	uwzględnione	
4	26.10. 2010	Telekomunikacja Polska SA Pion Technicznej Obsługi Klienta Region Operacyjnego Utrzymania Sieci i Usług w Warszawie Dział Zarządzania Zasobami Sieci 2 – Radom ul. 1 Maja 7 09-400 Płock	Umieścić w tekście planu informacji dotyczących: 1) rezerwacji miejsc na infrastrukturę telekomunikacyjną w pasach przeznaczonych na media (tekst i załącznik graficzny), 2) konieczności przebudowy infrastruktury telekomunikacyjnej w przypadku kolizji wynikających ze zmian zagospodarowania terenu, 3) w przypadku usuwania awarii i przebudowy powstałej w wyniku kolizji dopuszcza się lokalizację infrastruktury telekomunikacyjnej z zachowaniem dotychczasowych parametrów technicznych	teren objęty zmianą mpzp	uwzględnione z zastrzeżeniem	Szczegółowe zasady modernizacji, rozbudowy i budowy sieci infrastruktury technicznej określone zostaną na dalszym etapie prac planistycznych z uwzględenieniem przyjętych w projekcie planu rozwiązań funkcjonalno – przestrzennych.
5	29.10. 2010	Inżynier Miasta - w/m	1) teren przeznaczyć pod inwestycje związane z potrzebami kulturalnymi mieszkańców miasta np. filharmonię, bazy hotelowe wraz z ogólnodostępnym parkingiem 2) przewidzieć połączenie pasażu Vuka Karadzica z aleją Spacerową dla zachowania ciągłości szlaku spacerowego przez miasto	teren objęty zmianą mpzp	1) uwzględniony z zastrzeżeniem 2) uwzględniony	Szczegółowe zasady zagospodarowania i parametry zabudowy określone zostaną na dalszym etapie prac planistycznych i czynności, z uwzględnieniem charakteru zabudowy i parametrów wynikających z istniejących uwarunkowań oraz z uwzględnieniem istniejącej zabudowy

6	02.11. 2010	Mazowiecka Spółka Gazownictwa Sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy Ciechanów ul. Mleczarska 17 06-400 Ciechanów	1) linia ogrodzeń powinna przebiegać w odległości min. 0,5m od gazociągu w rzucie poziomym, 2) dla budownictwa jednorodzinnego szafki gazowe (otwierane od strony ulicy) powinny być zlokalizowane w linii ogrodzeń, a w pozostałych przypadkach w miejscu uzgodnionym z zarządzającym siecią gazową, 3) dla projektowanych sieci gazowej zarezerwować trasy w liniach rozgraniczających gminnych dróg publicznych oraz dróg niepublicznych	teren objęty zmianą mpzp	uwzględnione z zastrzeżeniem	Szczegółowe zasady zagospodarowania i parametry zabudowy określone zostaną na dalszym etapie prac planistycznych i czynności, z uwzględnieniem charakteru zabudowy i parametrów wynikających z istniejących uwarunkowań oraz z uwzględnieniem istniejącej zabudowy
7	05.11. 2010	Oddział Zarządzania Kryzysowego, Ochrony Ludności i Spraw Obronnych – w/m	brak wniosków			
8	08.11. 2010	Zarząd Województwa Mazowieckiego w Warszawie ul. Jagiellońska 26 03-719 Warszawa	brak wniosków w zakresie zadań samorządu województwa			
9	10.11. 2010	Wydział Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska Oddział Ochrony Środowiska w/m	1) teren należy wyposażyć w sieci kanalizacji deszczowej i sanitarnej, wodociąg, sieć gazową oraz centralny system zaopatrzenia w ciepło, 2) nie dopuszcza się lokalnych źródeł ciepła, indywidualnego zaopatrzenia w wodę (studnie) i odprowadzenia ścieków do zbiorników bezodpływowych (indywidualnych systemów kanalizacji), 3) zapewnić odpowiednią ilość miejsc parkingowych (uwzględniając parkingi podziemne i naziemne), 4) gospodarowanie odpadami zgodnie z obowiązującym Regulaminem utrzymania czystości i porządku na terenie miasta Płocka, 5) zapewnić odpowiedni udział procentowy terenów biologicznie czynnych w stosunku do powierzchni zabudowy (z uwzględnieniem „zielonych dachów") 6) zachować ciągłość pasażu Vuka Karadzica od ul. Bielskiej do alei Spacerowej, 7) zakaz lokalizowania przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko z wyjątkiem parkingów, zabudowy mieszkaniowej, usług nieuciążliwych oraz infrastruktury. Ewentualna uciążliwość nie może wykraczać poza granice własności działek	teren objęty zmianą mpzp	1-2) uwzględnione z zastrzeżeniem 3-7) uwzględnione	Szczegółowe zasady zagospodarowania i parametry zabudowy określone zostaną na dalszym etapie prac planistycznych i czynności, z uwzględnieniem charakteru zabudowy i parametrów wynikających z istniejących uwarunkowań oraz z uwzględnieniem istniejącej zabudowy
10	12.11. 2010	ENERGA SA ul. Mikołaja Reja 29 80-870 Gdańsk	1) zachować jak najszersze spektrum funkcjonalności terenu tj. funkcja handlowa, usługowa i mieszkaniowa, 2) ograniczyć przestrzeń publiczną do minimum np. do około 10%	działka o nr ew. 206/1 przy ul. Ostatniej 6	uwzględnione z zastrzeżeniem	Szczegółowe zasady zagospodarowania i parametry zabudowy określone zostaną na dalszym etapie prac planistycznych i czynności, z uwzględnieniem charakteru zabudowy i parametrów wynikających z istniejących uwarunkowań oraz z uwzględnieniem istniejącej zabudowy
11	15.11. 2010	Rynex Sp. z o.o. ul. 1 Maja 7a 09-400 Płock	1) działki przeznaczyć pod zabudowę biurowo-usługową z możliwością realizacji na wyższych kondygnacjach zabudowy apartamentowej, 2) działki przeznaczyć pod zabudowę biurowo-handlowo-mieszkalną, 3) ograniczyć wydzielanie terenów pod komunikację, ciągi piesze, 4) uregulować stan własności działek tak żeby nie skupować działek od kilku właścicieli dla możliwości realizacji inwestycji na działkach stanowiących własność spółki Rynex	działki o nr ew. 219 i 218/1 działki o nr ew. 208/6 i 208/7	uwzględnione z zastrzeżeniem	Szczegółowe zasady zagospodarowania i parametry zabudowy określone zostaną na dalszym etapie prac planistycznych i czynności, z uwzględnieniem charakteru zabudowy i parametrów wynikających z istniejących uwarunkowań oraz z uwzględnieniem istniejącej zabudowy
12	15.11. 2010	Urząd Lotnictwa Cywilnego ul. M.Flisa 2 02-247 Warszawa	1) uwzględnić obowiązujące nieprzekraczalne ograniczenia wysokości zabudowy, określone w dokumentacji rejestracyjnej lotniska Płock, 2) w odległości do 5 km od granic lotniska zabrania się budowy lub rozbudowy obiektów budowlanych, które mogą stanowić źródło żerowania ptaków	teren objęty zmianą mpzp	uwzględnione	
13	15.11. 2010	Wydział Rozwoju Miasta Oddział Analiz i Planowania w/m	1) wszystkie urządzenia wyposażenia ciągów spacerowych, mała architektura, budynki użyteczności publicznej, garaże podziemne, parkingi powinny być dostępne dla osób niepełnosprawnych, 2) zachować istniejącą zieleń a w przypadku niezbędnej wycinki ubytki zieleni należy zrekompensować nowymi nasadzeniami. W szczególności teren przylegający do al. Spacerowej należy zagospodarować zielenią., 3) realizacja miejsc parkingowych zgodnie z Uchwałą Nr 557/XXXIX/09 Rady Miasta Płocka, 4) zakaz realizacji działalności produkcyjnej oraz usług uciążliwych dla sąsiedztwa, 5) zintensyfikować zabudowę wprowadzając możliwość realizacji obiektów handlowo-usługowych, hotelowych, publicznych, administracyjnych, kultury, sztuki oraz mieszanych z funkcją mieszkaniową, 6) przy projektowaniu terenów pod zabudowę hotelową należy uwzględnić istniejący stan własności nieruchomości i o ile to możliwe zaprojektować tego typu zabudowę na jednorodnym pod względem stosunków własnościowych terenie, 7) funkcja mieszkaniowa w zabudowie wielorodzinnej o wysokim standardzie z usługami w parterze, 8) rozważyć możliwość lokowania obiektów wysokich oraz wprowadzenia zakazu lokowania na terenie planu obiektów typu bazarowego i kiosków, 9) zaprojektować drogę publiczną łączącą al. Kobylińskiego z ul. Sienkiewicza/Nowowiejskiego	teren objęty zmianą mpzp	1-4) uwzględnione 5-9) uwzględnione z zastrzeżeniem	Szczegółowe zasady zagospodarowania i parametry zabudowy określone zostaną na dalszym etapie prac planistycznych i czynności, z uwzględnieniem charakteru zabudowy i parametrów wynikających z istniejących uwarunkowań oraz z uwzględnieniem istniejącej zabudowy
14	15.11. 2010	Miejski Konserwator Zabytków w/m	1) wszelkie działania inwestycyjne mogące mieć wpływ na stan, wygląd i odbiór budynków: ul. Bielska 45, 35, 33, 27 i ul. Ostatnia 6 należy prowadzić w uzgodnieniu z	teren objęty zmianą mpzp	uwzględnione	

			właściwym konserwatorem zabytków, 2) prowadzenie wszelkich działań inwestycyjnych przy budynku przy ul. Bielskiej 25 wymaga uzyskania pozwolenia właściwego konserwatora zabytków, 3) wprowadzić na rysunku planu granice zabytkowego zespołu urbanistyczno-architektonicznego i warstw kulturowych miasta Płocka w którym: przed przystąpieniem do działań inwestycyjnych inwestor zobowiązany jest uzyskać pozwolenie właściwego konserwatora zabytków; wszelkie planowane roboty ziemne wymagają nadzoru archeologa a przed rozpoczęciem robót ziemnych należy uzyskać pozwolenie właściwego konserwatora zabytków na prowadzenie badań archeologicznych, 3) zakaz umieszczania reklam wielko-płaszczyznowych (billboardy, bannery, siatki) na terenie objętym planem a w szczególności na elewacjach zabytków, 4) dopuszcza się do realizacji: nośniki reklamowe stanowiące autoreklamę działalności gospodarczej lub innej działalności prowadzonej w obiektach zabytkowych i innych obiektach; reklamy przestrzenne ażurowe(montowane bez użycia tła) umieszczane bezpośrednio na elewacji budynków, lokalizacja podporządkowana kompozycji architektonicznej oraz detalom architektonicznym; przed montażem reklam uzyskać opinię nt. projektu nośnika od właściwego konserwatora zabytków i Plastyka Miasta (w przypadku budynku przy ul. Bielskiej 25 pozwolenie właściwego konserwatora zabytków) oraz pozwolenie lub zgłoszenie wymagane przepisami prawa budowlanego, 5) należy niezwłocznie zawiadomić konserwatora zabytków o odkryciu przedmiotów, co do których istnieje podejrzenie że są zabytkami lub nawarstwień kulturowych, będących pozostałościami osadnictwa pradziejowego ujawnionych w trakcie prowadzenia robót w ramach zamierzeń inwestycyjnych oraz o wszelkich zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia robót ziemnych w ramach zamierzeń inwestycyjnych, 6) zachować w jak największym stopniu istniejącą zieleń; na niezbędne wycinki drzew i krzewów, pielęgnację zieleni oraz wprowadzanie nowych nasadzeń należy uzyskać opinię właściwego konserwatora zabytków			
15	15.11. 2010	Oddział Komunikacji Społecznej Plastyk Miasta w/m	1). w zakresie rozmieszczenia nośników reklamy na obszarze zabytkowego zespołu urbanistyczno-architektonicznego: - nośnik reklamowy jako autoreklama działalności gospodarczej lub innej działalności prowadzonej w obiekcie, - reklama przestrzenna, ażurowa wykonana metodą pozwalającą na montaż bez użycia tła, apli np.: metaloplastyka, elementy cięte w styrodurze itp., - montaż bezpośrednio na elewacji, - lokalizacja reklamy podporządkowana kompozycji architektonicznej oraz detalom architektonicznym, - wyklucza się możliwość montażu nośników wielkoformatowych w postaci banerów winylowych, siatek typu mesh itp. za wyjątkiem rusztowań używanych podczas remontów obiektów, - zakazuje się instalowania wolno stojących nośników reklamowych z wyjątkiem tablic informacyjnych do wysokości 1,5 m wyłącznie przy ogródkach sezonowych i punktach usługowych (wystawianych w godzinach pracy), - ogrodzenia wolne od reklamy. 2). w zakresie rozmieszczenia nośników reklamy zlokalizowanych poza obszarem konserwatorskim: - zakaz umieszczania w miejscach i w sposób zastrzeżony dla znaków drogowych oraz oznakowania Miejskiego Systemu Informacyjnego a także w sposób utrudniający odczytanie znaków, - zakaz umieszczania w sposób ograniczający widoczność z kamer wizyjnych monitoringu miejskiego, - zakaz umieszczania na połaciach dachowych, - dopuszcza się montaż reklamy na styku krawędzi dachu i elewacji budynku, - zakaz umieszczania nośników reklamowych instalacji nośników reklamy posiadających oświetlenie własne lub nośników reklamy ze zmienną liczbą powierzchni ekspozycyjnej, które mogą być uciążliwe dla użytkowników budynków lub użytkowników dróg, - w głównych ciągach komunikacyjnych zezwala się na instalację nośników wolno stojących lub naściennych o ujednoliconej formie tj. dwustronnych, podświetlanych od wewnątrz o wymiarach 120x180 cm.	teren objęty zmianą mpzp	uwzględnione	
16	15.11. 2010	Krzysztof Woźniakowski	1) dla całego obszaru dopuścić funkcje usług: komercyjnych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m2, administracji i bankowości, hotelarskich i kongresowych, medycznych oraz sport i kultura, 2) dopuścić zabudowę wielokondygnacyjnego parkingu podziemnego lub nadziemnego wraz z realizacją publicznego terenu z małą architekturą i układem drogowym niezbędnym do obsługi całego terenu, 3) minimalna wysokość obiektu na poziomie 14 m od poziomu terenu o wysokich walorach estetycznych i architektonicznych, 4) łączenie wewnętrznych obszarów stanowiących jedną całość inwestycyjną, 5) minimalna powierzchnia nieruchomości na poziomie 5000m2 oraz maksymalny współczynnik powierzchni biologicznie czynnej w wysokości 15%	teren objęty zmianą mpzp	uwzględnione z zastrzeżeniem	Szczegółowe zasady zagospodarowania i parametry zabudowy określone zostaną na dalszym etapie prac planistycznych i czynności, z uwzględnieniem charakteru zabudowy i parametrów wynikających z istniejących uwarunkowań oraz z uwzględnieniem istniejącej zabudowy

17	16.11. 2010	Rada Mieszkańców Osiedla „Stare Miasto”	- wybudować żłobek i przedszkole dla dzieci z placem zabaw i parkingiem	teren objęty zmianą mpzp	nieuwzględniony	Teren objęty zmianą planu znajduje się w ścisłym centrum miasta, które winno być kształtowane w sposób śródmiejski łacząc funkcje usług z administracją i mieszkalnictwem. Charakteryzuje się wyskokim wskaźnikiem zabudowy i deficytem terenów stanowiących własność Gminy, na których możliwa byłaby realizacja przedmiotowego zamierzenia. Około 80% gruntów stanowi własność prywatną.
18	03.02. 2011	Maksymilian Stankiewicz	przeznaczyć działkę pod budownictwo mieszkalno-usługowe (podtrzymanie wniosku z dnia 25.10.2010r.)	działka nr 221 przy ul. Ostatniej 2a	uwzględniony z zastrzeżeniem	Szczegółowe zasady zagospodarowania i parametry zabudowy określone zostaną na dalszym etapie prac planistycznych i czynności, z uwzględnieniem charakteru zabudowy i parametrów wynikających z istniejących uwarunkowań oraz z uwzględnieniem istniejącej zabudowy
Wnioski złożone po terminie						
19	22.02. 2011	Bronisław Kobielski	1) umieszczenie drogi dojazdowej od ulicy Kobylińskiego do działki przy ulicy Ostatniej 2 2) przyjęcie w planie na tyle elastycznych rozwiązań, by możliwe było zrealizowanie na tym terenie różnorodnych projektów inwestycyjnych zmierzających do uporządkowania tego obszaru i zagwarantowania odpowiedniego poziomu estetyki architektonicznej w ścisłym centrum miasta	działka nr 209 przy ul. Ostatniej 2	uwzględnione z zastrzeżeniem	Szczegółowe zasady zagospodarowania i parametry zabudowy, układ komunikacyjny określone zostaną na dalszym etapie prac planistycznych i czynności, z uwzględnieniem charakteru zabudowy i parametrów wynikających z istniejących uwarunkowań oraz z uwzględnieniem istniejącej zabudowy

Załączniki:
Zbiór wniosków zamieszczonych w wykazie

Wyjaśnienie uzupełniające:

1. *Umiejscowienie, wg przepisów ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, rozpatrzenia wniosków do planu w początkowej fazie procedury planistycznej powoduje, że kryteria rozpatrywania wniosków do planu na tym etapie muszą być ogólne i odniesione w szczególności do wymagań formalno – prawnych. Rozpatrzenie wniosków do planu na tym etapie nie jest ostatecznym rozstrzygnięciem, bowiem w dalszej procedurze planistycznej, na jej kolejnych etapach, takich jak opracowanie projektu planu, opiniowanie, uzgodnienia oraz wyłożenie projektu planu do publicznego wglądu, mogą zaistnieć okoliczności merytoryczne, faktyczne i prawne, które zdecydują o końcowym uwzględnieniu lub nieuwzględnieniu wniosku w ostatecznym projekcie planu.*
2. *Obecne rozpatrzenie wniosków do planu nie ogranicza uczestnictwa zainteresowanych (w tym wnioskodawców) w dalszym procesie sporządzenia planu. Zainteresowani mają możliwośc udziału w dalszym procesie planistycznym, w szczególności na etapie wyłożenia projektu planu do publicznego wglądu oraz w publicznej dyskusji nad rozwiązaniami przyjętymi w projekcie planu. Będą wówczas mogli zapoznać się ze sposobem i zakresem uwzględnienia i wykorzystania ich wniosków do planu oraz składać uwagi do projektu planu, podlegające rozpatrzeniu przez Prezydenta Miasta Płocka a później (na etapie uchwalania planu) rozstrzygnięciom Rady Miasta Płocka.*
3. *Zgodnie z art. 7 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym rozstrzygnięcia w sprawie nieuwzględnienia wniosków nie podlega zaskarżeniu do sądu administracyjnego.*