PREZYDENT MIASTA PŁOCKA

ZARZĄDZENIE Nr 188/2011

PREZYDENTA MIASTA PŁOCKA

z dnia 03 marca 2011r.

w sprawie: akceptacji ceny i wskazania nieruchomości przeznaczonej do zbycia w formie przetargu ustnego nieograniczonego, położonej w Płocku przy ul. Kolejowej, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 1390 oraz powołania komisji przetargowej.

Na postawie art. 23 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010 r., Nr 102, poz. 651 ze zm.), Zarządzenia Nr 206 Wojewody Mazowieckiego z dnia 23 czerwca 2009 r. oraz w związku z § 8 ust. 2 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2004 r., Nr 207, poz. 2108 ze zm.) – Prezydent Miasta Płocka zarządza, co następuje:

§ 1.

Z zasobu Skarbu Państwa przeznacza się do sprzedaży w formie przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość położoną w Płocku przy ul. Kolejowej, obręb Nr 12 „RADZIWIE" zgodnie z tabelą zamieszczoną poniżej:

Lp.	**Ulica Nr ewid. działki**	**Pow. w m²**	**KW**	**Opis nieruchomości**	**Przeznaczenie w m.p.z.p.**	**Szacunkowa wartość nieruchom. w zł**	**Cena wywoławcza nieruchom. (netto) w zł.**
1.	ulica Kolejowa działka nr 1390	1341	PL1P/ 00096 344/7	niezabudowana	Północna część przedmiotowej nieruchomości zlokalizowana jest na terenie przeznaczonym, zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Płocka, pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną i zabudowę usługową. Na pozostałej części w/ w działki obowiązuje Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta	32 694,00 zł	32 700,00 zł

					Płocka uchwalonego Uchwałą Nr 967/LXIII/98 Rady Miasta Płocka z dnia 21 kwietnia 1998 roku, zgodnie z którym leży ona na „obszarze adaptacji rolniczej przestrzeni produkcyjnej”.		

Nieruchomość położona jest w Płocku, obręb nr 12 „RADZIWIE”, przy ulicy Kolejowej, stanowi ona działkę niezabudowaną o pow. 0,1341 ha. Posiada kształt długiego prostokąta, dłuższym bokiem przylega do ul. Kolejowej. W/w nieruchomość nie posiada urządzonego zjazdu z ul. Kolejowej, jednakże zgodnie z opinią Miejskiego Zarządu Dróg w Płocku lokalizacja przedmiotowego dojazdu jest możliwa. W ewidencji gruntów i budynków w/w działka oznaczona jest jako: grunty orne, łąki trwałe oraz nieużytki. Nie ma przeszkód prawnych w rozporządzaniu powyższą nieruchomością.

Sprzedaż nieruchomości nastąpi w formie przetargu nieograniczonego.

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010 r., Nr 102, poz. 651 ze zm.) upływa w dniu 20.04.2011 r.

§ 2

Niniejsze zarządzenie zostanie wywieszone na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Płocka na okres 21 dni oraz zostanie zamieszczony na stronie internetowej Urzędu Miasta Płocka. Po upływie tego terminu zostanie ogłoszony przetarg na zbycie nieruchomości.

§ 3

Powołuje się Komisję do przeprowadzenia przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości opisanej w § 1 niniejszego zarządzenia w składzie:

1. Przewodniczący: Pan Dariusz Dobosz
2. Za – ca Przewodniczącego: Pani Beata Harazińska – Kokoszczyńska
3. Członek: Pani Barbara Udałow
4. Członek Pan Damian Barszcz

§ 4

Termin i godzinę przetargu ustali Przewodniczący Komisji Przetargowej.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

wz. Prezydenta Miasta Płocka
/-/ Roman Siemiątkowski
Zastępca Prezydenta Miasta Płocka