

**Zarządzenie Nr 3814/09**  
**Prezydenta Miasta Płocka**  
**z dnia 14 października 2009 roku**

**w sprawie: akceptacji ceny i ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia w formie przetargu ustnego nieograniczonego położonej w Płocku przy ul. Działkowej dz. nr 1179/11 oraz powołania komisji przetargowej.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U z 2001 r. 142 poz. 1591, Dz. U. z 2002 r. Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz. 1271, Nr 214 poz. 1806, Dz. U. z 2003 roku Nr 80 poz.717, Nr 162 poz. 1568 Dz. U. z 2004 roku Nr 102 poz. 1055, Nr 116 poz. 1203, Dz. U. z 2005 roku Nr 172 poz. 1441 Nr 175 poz. 1457, Dz. U. z 2006 roku Nr 17 poz. 128, Nr 181 poz. 1337, Dz. U z 2007 roku Nr 173 poz. 1218, Nr 138 poz. 974, Nr 48 poz.327, Dz. U. z 2008 r. Nr 180 poz. 1111, Nr 223 poz. 1458, Dz. U. z 2009 roku Nr 52 poz. 420 ) oraz w związku z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz.2603, Nr 281 poz. 2782, Dz. U. z 2005 r. Nr 130 poz. 1087, Nr 169 poz. 1420, Nr 175 poz. 1459, Dz. U. z 2006 r. Nr 104 poz. 708, Nr 220 poz. 1601, Nr 220 poz. 1600, Dz. U. z 2007 r. Nr 69 poz. 468, Nr 173 poz. 1218, Dz. U. z 2008 r. Nr 59 poz. 369, Nr 220 poz. 1412, Dz. U. z 2009 r. Nr 19 poz. 100, Nr 42 poz. 335 i 340) w związku z § 8 ust. 2 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U.z 2004 r. 207 poz. 2108) i Uchwały Nr 1082/LXVII/98 Rady Miasta Płocka z dnia 19 czerwca 1998 roku w sprawie zamiany i sprzedaży przez Gminę Płock działek gruntu położonych przy ul. Fabrycznej/Działkowej w Płocku – Prezydent Miasta Płocka zarządza co następuje:

**§ 1**

1. Z zasobu Gminy Płock przeznacza się do sprzedaży w formie przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość położoną w Płocku w Obr. 9 zgodnie z tabelą zamieszczoną poniżej.

| <b>Ulica,<br/>Nr ewid. działki</b> | <b>Pow.<br/>w m<sup>2</sup></b> | <b>KW</b> | <b>Opis<br/>nieruchomości</b> | <b>Przeznaczenie w<br/>m.p.z.p.</b>                                                                       | <b>Szacunkowa<br/>wartość<br/>nieruchom.<br/>w zł.</b> | <b>Cena<br/>wywoławcza<br/>nieruchom.<br/>w zł.</b> |
|------------------------------------|---------------------------------|-----------|-------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|
| ul. Działkowa<br>dz. nr 1179/11    | 489                             | 15290/2   | Niezabudowana                 | Dla danego terenu<br>brak jest aktualnie<br>obowiązującego<br>planu<br>zagospodarowania<br>przestrzennego | <b>78.400,00</b>                                       | <b>80.000,00</b>                                    |

Do ceny nieruchomości ustalonej w przetargu, zgodnie z przepisami ustawy o podatku od towarów i usług z dnia 11.03.04 r. (Dz.U. Nr 54 poz. 535), zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 22 %.

Przedmiotowa nieruchomość położona jest w pośredniej części miasta Płocka, na terenach jednorodzinnego budownictwa mieszkaniowego przy ul. Działkowej. Działka posiada kształt trapezu. W ulicy Działkowej zlokalizowana jest sieć wodociągowa, energetyczna, kanalizacyjna i gazowa.

Aktualnie dla danego terenu brak jest ważnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Wg. "Studium uwarunkowań kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Płocka" przedmiotowa działka położona jest na obszarze adaptacji i intensyfikacji wiodącej funkcji mieszkalnictwa jednorodzinnego.

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. Nr 261, poz. 2603 z 2004 r.) upływa w dniu **27 listopada 2009 roku.**

**§ 2**

Niniejsze zarządzenie zostanie wywieszone na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Płocka na okres 21 dni. Po upływie terminów ustalonych w § 1 i 2 zostanie ogłoszony przetarg na zbycie nieruchomości.

§ 3

Powołuje się Komisję do przeprowadzenia przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości opisanej w § 1 niniejszego Zarządzenia w składzie:

- |                          |                                    |
|--------------------------|------------------------------------|
| 1. Przewodniczący        | - Mariusz Pakulski                 |
| 2. Z-ca Przewodniczącego | - Marcin Kozanecki                 |
| 3. Członek               | - Dariusz Dobosz                   |
| 4. Członek               | - Barbara Udałow                   |
| 5. Członek               | - Marianna Dudek                   |
| 6. Członek               | - Beata Harazińska – Kokoszczyńska |

§ 4

Termin i godzinę przetargu ustali Przewodniczący Komisji Przetargowej.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

wz. Prezydenta Miasta Płocka  
/-/ Tomasz Kolczyński  
Zastępca Prezydenta