

Zarządzenie Nr 3852/09
Prezydenta Miasta Płocka
z dnia 22 października 2009 roku

w sprawie: akceptacji ceny i ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia w formie przetargu ustnego nieograniczonego położonej w Płocku przy ul. Ziołowej dz. nr 162 oraz powołania komisji przetargowej.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U z 2001 r. 142 poz. 1591, Dz. U. z 2002 r. Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz. 1271, Nr 214 poz. 1806, Dz. U. z 2003 roku Nr 80 poz.717, Nr 162 poz. 1568 Dz. U. z 2004 roku Nr 102 poz. 1055, Nr 116 poz. 1203, Dz. U. z 2005 roku Nr 172 poz. 1441 Nr 175 poz. 1457, Dz. U. z 2006 roku Nr 17 poz. 128, Nr 181 poz. 1337, Dz. U z 2007 roku Nr 173 poz. 1218, Nr 138 poz. 974, Nr 48 poz.327, Dz. U. z 2008 r. Nr 180 poz. 1111, Nr 223 poz. 1458, Dz. U. z 2009 roku Nr 52 poz. 420) oraz w związku z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz.2603, Nr 281 poz. 2782, Dz. U. z 2005 r. Nr 130 poz. 1087, Nr 169 poz. 1420, Nr 175 poz. 1459, Dz. U. z 2006 r. Nr 104 poz. 708, Nr 220 poz. 1601, Nr 220 poz. 1600, Dz. U. z 2007 r. Nr 69 poz. 468, Nr 173 poz. 1218, Dz. U. z 2008 r. Nr 59 poz. 369, Nr 220 poz. 1412, Dz. U. z 2009 r. Nr 19 poz. 100, Nr 42 poz. 335 i 340) w związku z § 8 ust. 2 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U.z 2004 r. 207 poz. 2108) i Zarządzenia Nr 3813/09 Prezydenta Miasta Płocka z dnia 14 października 2009 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości niezabudowanej położonej w Płocku przy ul. Ziołowej – Prezydent Miasta Płocka zarządza co następuje:

§ 1

1. Z zasobu Gminy Płock przeznacza się do sprzedaży w formie przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość położoną w Płocku przy ul. Ziołowej zgodnie z tabelą zamieszczoną poniżej.

Ulica, Nr ewid. działki	Pow. w m²	KW	Opis nieruchom.	Przeznaczenie w m.p.z.p.	Szacunkowa wartość nieruchom. w zł.	Cena wywoławcza nieruchom. w zł.
ul. Ziołowa dz. nr 162	652	PL1P/ 00062849/0	Niezabudowana	9MN- tereny zabudowy mieszkaniowej, jednorodzinnej. Przeznaczenie podstawowe – jednorodzinna zabudowa mieszkaniowa, Przeznaczenie dopuszczalne – funkcje usługowe nieuciążliwe.	33.250,00	40.000,00

Do ceny nieruchomości ustalonej w przetargu, zgodnie z przepisami ustawy o podatku od towarów i usług z dnia 11.03.04 r. (Dz.U. Nr 54 poz. 535), zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 22 %.

Przedmiotowa nieruchomość położona jest w peryferyjnej części miasta Płocka, na terenach jednorodzinnego budownictwa mieszkaniowego, u zbiegu ulic Ziołowej i Miętowej. W ulicy Ziołowej zlokalizowana jest sieć wodociągowa i energetyczna.

W Miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w Płocku przy ul. Ciechomickiej działka nr 162 położona jest na terenie oznaczonym symbolem 9 MN – dla którego plan ustala jako przeznaczenie podstawowe - jednorodzinną zabudowę mieszkaniową i przeznaczenie dopuszczalne – funkcje usługowe nieuciążliwe. Funkcje dopuszczalne mogą być realizowane jako lokale wbudowane lub dobudowane do budynków mieszkalnych.

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. Nr 261, poz. 2603 z 2004 r.) upływa w dniu **04 grudnia 2009 roku.**

§ 2

Niniejsze zarządzenie zostanie wywieszone na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Płocka na okres 21 dni. Po upływie terminów ustalonych w § 1 i 2 zostanie ogłoszony przetarg na zbycie nieruchomości.

§ 3

Powołuje się Komisję do przeprowadzenia przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości opisanej w § 1 niniejszego Zarządzenia w składzie:

- | | |
|--------------------------|------------------------------------|
| 1. Przewodniczący | - Mariusz Pakulski |
| 2. Z-ca Przewodniczącego | - Marcin Kozanecki |
| 3. Członek | - Dariusz Dobosz |
| 4. Członek | - Barbara Udałow |
| 5. Członek | - Marianna Dudek |
| 6. Członek | - Beata Harazińska – Kokoszczyńska |

§ 4

Termin i godzinę przetargu ustali Przewodniczący Komisji Przetargowej.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Płocka
/-/ Mirosław Milewski