

ZARZĄDZENIE Nr 3926/09
PREZYDENTA MIASTA PŁOCKA
z dnia 18 listopada 2009r.

w sprawie: akceptacji ceny i ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia w formie przetargu ustnego nieograniczonego położonej w Płocku przy ul. Portowej dz. nr ewid. 2821 oraz powołania komisji przetargowej.

Na podstawie art. 23 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. Z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm.) oraz Zarządzenia Nr 126 Wojewody Mazowieckiego z dnia 24 kwietnia 2009 r. oraz w związku z § 8 ust. 2 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. Z 2004 r. Nr 207 poz. 2108) – Prezydent Miasta Płocka zarządza, co następuje:

§ 1

1. Z zasobu Skarbu Państwa przeznacza się do sprzedaży w formie przetargu nieograniczonego nieruchomość położoną w Płocku w obrębie Nr 12 „RADZIWIE” zgodnie z tabelą zamieszczoną poniżej.

Lp.	Ulica Nr ewid. działki	Pow. w m²	KW	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w m.p.z.p.	Szacunkowa wartość nieruchom. w zł	Cena wywoławcza nieruchom. (netto) w zł.
1.	Portowa 2821	796	1034 33/1	niezabudowana	Zgodnie z zapisem w studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Płocka uchwalonego Uchwałą Nr 967/LXIII/98 Rady Miasta Płocka z dnia 21 kwietnia 1998 roku, przedmiotowa działka leży na obszarze adaptacji i intensyfikacji wiodącej funkcji mieszkalnictwa jednorodzinne.	9 015,00 zł	20 000 zł

Do ceny nieruchomości ustalonej w przetargu, zgodnie z przepisami ustawy o podatku od towarów i usług z dnia 11.03.2004 r. (Dz.U. Nr 54 poz. 535), zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 22%.

Nieruchomość położona jest w Płocku, obrębie nr 12 „RADZIWIE”, przy ulicy Portowej, stanowi ona działkę niezabudowaną o pow. 0,0796 ha. Posiada kształt prostokąta o bokach 52,5 m x 15,16 m (od strony wschodniej 16 m a od zachodniej 14 m). Dłuższy z boków, od strony północnej przylega do ulicy Portowej. Od strony zachodniej oddzielona jest działką od terenów zabudowanych jednorodinnym budynkiem mieszkalnym, od strony południowej graniczy

z terenami niezabudowanymi, od strony wschodniej z punktem sprzedaży węgla. W odległości całkowitej 35 m od wschodniej granicy przedmiotowej działki przez całą jej szerokość przebiega sieć kanalizacji deszczowej o przekroju 300 mm, natomiast w północnej części działki zlokalizowany jest kabel energetyczny. W północno - zachodniej części działki znajduje się wysoka skarpa. W zachodniej części działki składowany jest gruz, składający się głównie z płyt betonowych oraz żelbetonowych różnej wielkości. Dojazd do nieruchomości jest dobry – od ulicy portowej o nawierzchni asfaltowej.

2. Sprzedaż nieruchomości nastąpi w formie przetargu nieograniczonego.

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004 r. Nr 261 poz.2603 z późn. zm.) upływa w dniu 31 grudnia 2009 r.

§ 2

Niniejsze zarządzenie zostanie wywieszone na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Płocka na okres 21 dni. Po upływie tego terminu zostanie ogłoszony przetarg na zbycie nieruchomości.

§ 3

Powołuje się Komisję do przeprowadzenia przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości opisanej w § 1 niniejszego zarządzenia w składzie:

1. Przewodniczący Pani Beata Harazińska - Kokoszczyńska
2. Za – ca Przewodniczącego Pan Dariusz Dobosz
3. Członek Pani Barbara Udałow
4. Członek Pan Damian Barszcz
5. Członek Pani Halina Kozicka
6. Członek Pani Beata Woroszyło

§ 4

Termin i godzinę przetargu ustali Przewodniczący Komisji Przetargowej.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Płocka
/-/ Mirosław Milewski