

**Zarządzenie Nr 4526/10
Prezydenta Miasta Płocka
z dnia 02 kwietnia 2010 roku**

w sprawie: rozpatrzenia wniosków złożonych do projektu Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w rejonie ulicy Dolnej, ulicy Górnej, ulicy Wodnej, ulicy Granicznej, ulicy Wyszogrodzkiej, trasy dojazdowej do mostu im. "Solidarności" od Ronda Wojska Polskiego w Płocku

Na podstawie art. 17 pkt 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 poz. 717; z 2004 roku Nr 6 poz. 41, Nr 141 poz. 1492; z 2005 roku Nr 113 poz. 954, Nr 130 poz. 1087; z 2006 roku Nr 45 poz. 319, Nr 225 poz. 1635; z 2007 roku Nr 127 poz. 880; z 2008 roku Nr 199 poz. 1227, Nr 201 poz. 1237, Nr 220 poz. 1413; z 2010 roku Nr 24 poz. 124) oraz art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 roku Nr 142 poz. 1591; z 2002 roku Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz. 1271, Nr 214 poz. 1806; z 2003 roku Nr 80 poz. 717, Nr 162 poz. 1568; z 2004 roku Nr 102 poz. 1055, Nr 116 poz. 1203, Nr 167 poz. 1759; z 2005 roku Nr 172, poz. 1441, Nr 175 poz. 1457; z 2006 roku Nr 17 poz. 128, Nr 181 poz. 1337; z 2007 roku Nr 48 poz. 327, Nr 138 poz. 974, Nr 173 poz. 1218; z 2008 roku Nr 180 poz. 1111, Nr 223 poz. 1458; z 2009 roku. Nr 52 poz. 420, Nr 157 poz. 1241; z 2010 roku Nr 28 poz. 142, Nr 28 poz. 146) w związku z Uchwałą Nr 462/XXXII/09 Rady Miasta Płocka z dnia 27 stycznia 2009 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w rejonie ulicy Dolnej, ulicy Górnej, ulicy Wodnej, ulicy Granicznej, ulicy Wyszogrodzkiej, trasy dojazdowej do mostu im. "Solidarności" od Ronda Wojska Polskiego w Płocku, Prezydent Miasta Płocka zarządza, co następuje:

§ 1

Wnioski wniesione do projektu Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w rejonie ulicy Dolnej, ulicy Górnej, ulicy Wodnej, ulicy Granicznej, ulicy Wyszogrodzkiej, trasy dojazdowej do mostu im. "Solidarności" od Ronda Wojska Polskiego w Płocku zostają rozpatrzone zgodnie z wykazem, stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Urbanistyki i Architektury Urzędu Miasta Płocka.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

wz. Prezydenta Miasta Płocka
/-/ Tomasz Kolczyński
Zastępca Prezydenta

WYKAZ WNIOSKÓW
do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
terenu położonego w rejonie ulicy Dolnej, ulicy Górnej, ulicy Wodnej, ulicy Granicznej, ulicy Wyszogrodzkiej, trasy dojazdowej do mostu
im. "Solidarności" od Ronda Wojska Polskiego w Płocku

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres	Treść wniosku	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy wniosek	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Płocka w sprawie rozpatrzenia wniosku	Uwagi
1	2	3	4	5	6	7
1	8.02.2010	PERN "Przyjaźń" SA 09-410 Płock, ul. Wyszogrodzka 133	1. Na przedmiotowym terenie ułożone są rurociągi dalekosiężne śr 820, 529, 600, 250, 420, dwa kable światłowodowe i stacje zasuw należące do PERN „Przyjaźń” oraz rurociąg śr 450 i kabel światłowodowy należący do PKN ORLEN - inwentaryzacja geodezyjna na mapie 1:1000 i 1:500; 2. Należy zachować następujące warunki: - strefa bezpieczeństwa ma być użytkowana rolniczo i wynosić odpowiednio 40 i 30 m, - strefa bezpieczeństwa ma być wolna od wszelkich budowli, ogrodzeń, składowisk itp., - tereny działek budowlanych powinny znajdować się poza strefą bezpieczeństwa; - wszelkie inwestycje przechodzące przez strefę bezpieczeństwa muszą być uzgodnione i wykonywane pod nadzorem PERN „Przyjaźń”SA. 3. Należy uwzględnić obowiązujące przepisy ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U.03.80.717) dotyczące istniejącego uzbrojenia terenu, dotychczasowego przeznaczenia i bezpieczeństwa ludzi i mienia oraz rozporządzenie Ministra Infrastruktury (Dz. U. 02.75.690), a w konsekwencji należy przeprowadzić analizę lokalizacji i zabezpieczenia terenów budowlanych w stosunku do terenów rurociągów.	obszar objęty planem	uwzględniono z zastrzeżeniem	Na obecnym etapie nie można określić szczegółowych zasad modernizacji, rozbudowy i budowy sieci infrastruktury technicznej. Zostaną one ustalone w projekcie planu na późniejszym etapie jego sporządzania po szczegółowej analizie istniejącego zagospodarowania terenu, obowiązujących przepisów prawnych oraz projektowanych rozwiązań funkcjonalno-przestrzennych
2	11.02.2010	Wojewoda Mazowiecki za pośrednictwem Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego w Warszawie Oddział Infrastruktury Środowiska w Delegaturze-Placówce Zamiejscowej w Płocku ul. Kolegialna 15 09-402 Płock	1. Zgodnie z obowiązującym rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 9 września 2002 roku w sprawie opracowań ekofizjograficznych przed podjęciem prac nad projektem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego należy sporządzić opracowanie socjograficzne (podstawowe) 2. Zgodnie z art. 15 oraz art.20 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym projekt miejscowego planu zagospodarowania dla w/w terenu musi być zgodny z ustaleniami "Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego", 3. Zgodnie z art. 14 ust. 3 w/w ustawy plan miejscowy, w wyniku którego następuje zmiana przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolne i nieleśne, sporządza się dla całego obszaru wyznaczonego w studium	obszar objęty planem	uwzględniony	
3	12.02.2010	Mazowiecka Spółka Gazownictwa Sp. z o.o., Oddział Zakład Gazowniczy Ciechanów ul. Mleczarska 17, 06-400 Ciechanów	1. Linia ogrodzeń powinna przebiegać w odległości 0,5 m od gazociągu w rzucie poziomym. Dla budownictwa jednorodzinnego lub zagrodowego szafki gazowe powinny być zlokalizowane w linii ogrodzeń, a w pozostałych przypadkach w miejscu uzgodnionym z zarządzającym siecią gazową. 2. W liniach rozgraniczających gminnych dróg publicznych oraz dróg niepublicznych, należy zarezerwować trasy dla projektowanej sieci gazowej; 3. Warunki techniczne jakim powinny odpowiadać sieci gazowe muszą być zgodne z	obszar objęty planem	uwzględniony z zastrzeżeniem	Na obecnym etapie nie można określić szczegółowych zasad modernizacji, rozbudowy i budowy sieci infrastruktury technicznej. Zostaną one ustalone w projekcie planu na późniejszym etapie jego sporządzania po szczegółowej analizie istniejącego zagospodarowania terenu,

			Rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 30 lipca 2001 roku (Dz. nr 97, poz 1055) lub Rozporządzenie Ministra Przemysłu i Handlu z dnia 14 listopada 2001 roku (Dz. nr 139, poz. 686).			obowiązujących przepisów prawnych oraz projektowanych rozwiązań funkcjonalno-przestrzennych
4	18.02.2010	Petrotel sp. Z o.o 09-411 Płock, ul Chemików 7	1. Uwzględnić istniejącą infrastrukturę telekomunikacyjną firmy 2. Zapewnić w projektowanych pasach drogowych miejsca na umieszczenie kanalizacji teletechnicznej, celem doprowadzenia kabli światłowodowych bezpośrednio do budynków	obszar objęty planem	uwzględniony z zastrzeżeniem	Na obecnym etapie nie można określić szczegółowych zasad modernizacji, rozbudowy i budowy sieci infrastruktury technicznej. Zostaną one ustalone w projekcie planu na późniejszym etapie jego sporządzania po szczegółowej analizie istniejącego zagospodarowania terenu, obowiązujących przepisów prawnych oraz projektowanych rozwiązań funkcjonalno-przestrzennych
5	26.02.2010	Wodociągi Płockie Sp. z o.o. ul. Harcerza A. Gradowskiego 11 09-402 Płock	Wytyczne w sprawie warunków technicznych realizacji uzbrojenia zawarto w piśmie TT/5/7701/2008 z dnia 12.12.2008 wraz z załącznikami.	obszar objęty planem	uwzględniony	
6	23.02.2010	Barbara i Henryk Motyka	Wniosek o przeznaczenie działki przy ul. Ośnickiej pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną i usługową	dz. o nr ew. 1074	uwzględniony z zastrzeżeniem	Na obecnym etapie nie można w sposób jednoznaczny określić przeznaczenia terenu. Zostanie ono ustalone w projekcie planu na późniejszym etapie jego sporządzania po szczegółowej analizie istniejącego zagospodarowania terenu, obowiązujących przepisów prawnych
7	24.02.2010	Jadwiga Dymek	Wniosek o przeznaczenie działek pod zabudowę	dz o nr ew. 1212, 1069	uwzględniony z zastrzeżeniem	Na obecnym etapie nie można w sposób jednoznaczny określić przeznaczenia terenu. Zostanie ono ustalone w projekcie planu na późniejszym etapie jego sporządzania po szczegółowej analizie istniejącego zagospodarowania terenu, obowiązujących przepisów prawnych
8	26.02.2010	Jadwiga Murawska	Wniosek o przeznaczenie działki przy ul. Ośnickiej pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną	dz. o nr ew. 1054	uwzględniony z zastrzeżeniem	Na obecnym etapie nie można w sposób jednoznaczny określić przeznaczenia terenu. Zostanie ono ustalone w projekcie planu na późniejszym etapie jego sporządzania po szczegółowej analizie istniejącego zagospodarowania terenu, obowiązujących przepisów prawnych
9	26.02.2010	Krzysztof Stefański	Wniosek o zmianę zapisów mpzp dla trasy rurociągu paliwowego dotyczących możliwości i warunków zabudowy działki. Konieczność uaktualnienia przepisów normujących odległości w strefie bezpieczeństwa rurociągu zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 21.11.2005 roku	dz. o nr ew. 1087/2	uwzględniony z zastrzeżeniem	Na obecnym etapie nie można w sposób jednoznaczny określić przeznaczenia terenu. Zostanie ono ustalone w projekcie planu na późniejszym etapie jego sporządzania po szczegółowej analizie istniejącego zagospodarowania terenu, obowiązujących przepisów prawnych
10	5.02.2010	Energa operator Dystrybucja Zachód sp. z o.o. ul. Wł. Reymonta 57, 09-200 Sierpc	Zgłasza następujące propozycje zapisów: 1. zasilanie odbiorców z istniejącej sieci elektroenergetycznej napowietrznej przewidzieć w pasach drogowych, z uwzględnieniem zachowania odpowiednich odległości od obiektów budowlanych i urządzeń uzbrojenia terenu, 2. stacje transformatorowe SN/nn w oznaczonych miejscach na mapie przewidzieć w wykonaniu napowietrznym lub budynkowym, w zależności od zapotrzebowania mocy, możliwości terenowych oraz uwzględniając najdogodniejszy dojazd, 3. przebudowa istniejącej infrastruktury energetycznej kolidującej z projektowanymi obiektami może być realizowana przez właściciela sieci na wniosek i koszt podmiotu, który o tę zmianę w planie występuje. Pozostałe wnioski nie dotyczą ustaleń, które zgodnie z przepisami ustawy z dnia 27 marca	obszar objęty planem	wnioski 1,2 uwzględnione z zastrzeżeniem wniosek 3 nieuwzględniony	ad.1,2; Na obecnym etapie nie można określić szczegółowych zasad modernizacji, rozbudowy i budowy sieci infrastruktury technicznej. Zostaną one ustalone w projekcie planu na późniejszym etapie jego sporządzania po szczegółowej analizie istniejącego zagospodarowania terenu, obowiązujących przepisów prawnych oraz projektowanych rozwiązań funkcjonalno-przestrzennych.

			2003 roku o planowaniu i zagospodarowania przestrzennym powinien zawierać miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.			ad.3: zasady ponoszenia kosztów przebudowy istniejącej sieci elektroenergetycznej nie stanowią przedmiotu ustaleń mpzp
11	23.01.2010	Polskie Sieci Elektroenergetyczne – Centrum Sp. z o.o. ul. Pruszkowska 17 02-119 Warszawa	Ująć w części tekstowej I rysunkowej mpzp istniejącą dwutorową linię elektroenergetyczną o napięciu 220kV relacji Podolszyce – Pątnów I Podolszyce – Mory wraz z pasem technologicznym o szerokości 50 m (po 25 m od osi linii). oraz pozostałe wytyczne: dotyczących użytkowania terenu w pasach technologicznych linii elektroenergetycznych: 1. warunki lokalizacji wszelkich obiektów należy uzgadniać z właścicielem linii tj. PSE SA, 2. nie należy lokalizować obiektów budowlanych przeznaczonych na stały pobyt ludzi tj.: - budynków mieszkalnych i wymagających szczególnej ochrony, jak szpitale, internaty, żłobki, przedszkola i podobne, - zakazuje się lokalizowania miejsc stałego przebywania ludzi w związku z prowadzoną działalnością gospodarczą, turystyczną, rekreacyjną 3. zalesienia terenów rolnych w pasie technologicznym linii mogą być przeprowadzone w uzgodnieniu z właścicielem linii, który określi maksymalną wysokość sadzonych drzew i krzewów, 4. teren w pasie technologicznym linii nie może być kwalifikowany jako teren przeznaczony pod zabudowę mieszkaniową ani jako teren związany z działalnością gospodarczą (przesyłową) właściciela linii, 5. wszelkie zmiany w kwalifikacji terenu w obrębie pasa technologicznego linii i w w jego najbliższym sąsiedztwie powinny być zaopiniowane przez właściciela linii, 6. dopuszcza się budowę linii wielotorowej, wielonapięciowej po trasie linii o napięciu 220 kV oraz jej ewentualną odbudowę, rozbudowę, przebudowę I nadbudowę 7. lokalizacja obiektów takich jak budowle zawierające materiały niebezpieczne, pożarowa, stacje paliw lub strefy zagrożone wybuchem oraz farmy wiatrowe w bezpośrednim sąsiedztwie pasa technologicznego wymaga uzgodnienia z Właścicielem linii.	obszar objęty planem	uwzględniony z zastrzeżeniem	Na obecnym etapie nie można określić szczegółowych zasad modernizacji, rozbudowy i budowy sieci infrastruktury technicznej. Zostaną one ustalone w projekcie planu na późniejszym etapie jego sporządzania po szczegółowej analizie istniejącego zagospodarowania terenu, obowiązujących przepisów prawnych oraz projektowanych rozwiązań funkcjonalno-przestrzennych
12	26.02.2010	Miejski Zarząd Dróg ul. Bielska 9/1, 09-400 Płock	1. Przestrzegać obowiązujące przepisy. 2. Wzdłuż terenów przeznaczonych pod drogi, po obu stronach, należy przewidzieć tereny infrastruktury technicznej. 3. Tereny komunikacji oddzielić od terenów infrastruktury linią rozgraniczającą. 4. Przeprowadzić analizę szerokości terenów komunikacji w zależności umieszczenia poszczególnych elementów ulicy, urządzeń bezpieczeństwa ruchu, zieleni przydrożnej, urządzeń obsługi uczestników ruchu.	obszar objęty planem	uwzględniony z zastrzeżeniem	Na obecnym etapie nie można określić szczegółowych zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji. Zostaną one ustalone w projekcie planu na późniejszym etapie jego sporządzania po szczegółowej analizie istniejącego zagospodarowania terenu, obowiązujących przepisów prawnych oraz projektowanych rozwiązań funkcjonalno-przestrzennych
13	24.02.2010	Zarząd Województwa Mazowieckiego w Warszawie ul. Jagiellońska 26, 03-719 Warszawa	Uwzględnić uwarunkowania wynikające z Planu Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Mazowieckiego – Uchwała Sejmiku Województwa Mazowieckiego nr 65/2004 z dnia 07.06.2004 roku a w szczególności: - ochrony walorów przyrodniczych ze względu na położenie przedmiotowego terenu w Nadwiślańskim Obszarze Chronionego Krajobrazu oraz Natura 2000, - dostosowanie do klasy GP drogi krajowej 62 poprzez jej przebudowę w tym wzmocnienia nawierzchni i dostosowania do nacisków 11,5 t/oś.	obszar objęty planem	uwzględniony	
15	2.03.2010	Komenda Wojewódzka Policji z siedzibą w Radomiu ul. 11 Listopada 37/59 26-600 Radom	Nie zgłoszono wniosków i uwag			
16	2.03.2010	Urząd Lotnictwa Cywilnego Warszawa	Uwzględnić następujące wnioski: 1. na terenie mpzp obowiązują nieprzekraczalne ograniczenia wysokości zabudowy, określone w dokumentacji rejestracyjnej lotniska Płock - załącznik graficzny z powierzchniami ograniczającymi wysokości zabudowy udostępni Zarządzający lotniskiem 2. w odległości do 5 km od granicy lotniska zabrania się budowy lub rozbudowy obiektów budowlanych, które mogą stanowić źródło żerowania ptaków	obszar objęty planem	uwzględniony z zastrzeżeniem	Na obecnym etapie nie można w sposób jednoznaczny określić przeznaczenia terenu. Zostanie ono ustalone w projekcie planu na późniejszym etapie jego sporządzania po szczegółowej analizie istniejącego zagospodarowania terenu, obowiązujących przepisów prawnych
17	5.03.2010	Anna i Stanisław Stańczak	Usunięcie linii energetycznej	dz o nr ew. 389	bezzasadny	Nie dotyczy terenu objętego planem.

18	5.03.2010	Stanisław Stańczak	Wykup części działki przeznaczonej pod poszerzenie ul. Granicznej	dz o nr ew. 1390/2	bezzasadny	Nie dotyczy terenu objętego planem.
19	5.03.2010	Henryka Cybulska	Wniosek o przeznaczenie działki przy ul Granicznej pod zabudowę domów mieszkalnych lub szeregowych lub zabudowę rekreacyjną	dz o nr ew. 842/5	uwzględniony z zastrzeżeniem	Na obecnym etapie nie można w sposób jednoznaczny określić przeznaczenia terenu. Zostanie ono ustalone w projekcie planu na późniejszym etapie jego sporządzania po szczegółowej analizie istniejącego zagospodarowania terenu oraz obowiązujących przepisów prawnych
20	2.03.2010	Wydział Rozwoju Miasta w zakresie zadań powiatu	1. Na działkach położonych nr ew. 1084, 1085/5, 1085/6, 1358/3 przy ul. Grabówka projektowany jest stok narciarski – wniosek o wprowadzenie funkcji rekreacyjnej i sportowej oraz funkcji towarzyszących tj. miejsc parkingowych , gastronomii, i drobnego handlu. 2. W strefie ochronnej rurowciągów – zieleń urządzona	dz o nr ew. 1084, 1085/5, 1085/6, 1358/3 dz o nr ew 1079/2	uwzględniony z zastrzeżeniem	Na obecnym etapie nie można w sposób jednoznaczny określić przeznaczenia terenu. Zostanie ono ustalone w projekcie planu na późniejszym etapie jego sporządzania po szczegółowej analizie istniejącego zagospodarowania terenu oraz obowiązujących przepisów prawnych
21	5.02.2010	Wydział Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska w/m w zakresie geologii	Uwzględnić treść opracowania pn. "Rejestr terenów zagrożonych ruchami masowymi ziemi oraz terenów na których występują te ruchy dla zbrocza doliny Wisły w części prawobrzeżnej miasta Płocka".	obszar objęty planem	uwzględniono	
22	15.03.2010	Telekomunikacja Polska SA. ul. 1-go Maja 7, 09-400 Płock	1. Uwzględnić następujące zapisy: – konieczność przebudowy infrastruktury telekomunikacyjnej w przypadkach kolizji wynikających ze zmian zagospodarowania terenu z racji opracowanego planu, – w przypadku usuwania awarii i przebudowy powstałej w wyniku kolizji, dopuszcza się lokalizację infrastruktury telekomunikacyjnej z zachowaniem dotychczasowych parametrów technicznych. 2. Przewidzieć rezerwę terenu na infrastrukturę telekomunikacyjną w pasach przeznaczonych na media oraz wskazać sposób ich lokalizacji w takim zakresie aby sprostać oczekiwaniom potencjalnym klientom (informacje umieścić w tekście planu oraz na załączniku graficznym). 3. Uwzględnić będące w trakcie opracowywania zadania inwestycyjne dla budowy i rozbudowy infrastruktury telekomunikacyjnej na lata 2010-2013.	obszar objęty planem	uwzględniony z zastrzeżeniem	Na obecnym etapie nie można szczegółowych zasad modernizacji, rozbudowy i budowy sieci infrastruktury technicznej. Zostaną one ustalone w projekcie planu na późniejszym etapie jego sporządzania po szczegółowej analizie istniejącego zagospodarowania terenu, obowiązujących przepisów prawnych oraz projektowanych rozwiązań funkcjonalno-przestrzennych
23	1.03.2010	Jan Wyrębkowski	Wnioskują o wprowadzenie do projektu planu rozwiązań przyjętych w przedstawionych opracowaniach architektoniczno-urbanistycznych dla miasta Płocka i gmin ościennych.	obszar objęty planem	uwzględniony z zastrzeżeniem	Na obecnym etapie nie można określić szczegółowych zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji. Zostaną one ustalone w projekcie planu na późniejszym etapie jego sporządzania po szczegółowej analizie istniejącego zagospodarowania terenu, obowiązujących przepisów prawnych oraz projektowanych rozwiązań funkcjonalno-przestrzennych.
24	3.03.2010	Stanisława Kołodziejska Maria Szymańska (pełnomocnik)	Uwzględnić w mpzp drogę dojazdową do działki nr ew 814	dz o nr ew. 814	uwzględniony z zastrzeżeniem	Wniosek wpłynął po terminie. Na obecnym etapie nie można w sposób jednoznaczny określić szczegółowych zasad obsługi komunikacyjnej. Zostaną one ustalone w projekcie planu na późniejszym etapie jego sporządzania po szczegółowej analizie istniejącego zagospodarowania terenu, oraz obowiązujących przepisów prawnych
25	5.03.2010	Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Warszawie Delegatura w Płocku	1. Na przedmiotowym terenie zlokalizowanych jest 6 stanowisk archeologicznych podlegających ochronie zgodnie z przepisami Ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami. W związku z tym:	obszar objęty planem	uwzględniony	Wniosek wpłynął po terminie.

		ul. Zduńska 13a 09-400 Płock	- wszelkie projektowane działania związane z zabudową i zagospodarowaniem na ich terenie wymagają uzgodnienia z Woj. Konserwatorem Zabytków, - dla stanowisk o szczególnych wartościach naukowo- badawczych konieczne jest rozpoznawcze archeologiczne badanie weryfikacyjno – sondażowe. 2. Należy przedłożyć w tutejszym urzędzie szczegółowy rysunek planu z podziałem geodezyjnym celem dokonania stosownych naniesień.			
26	25.03.2010	Barbara Szafraniec	Wniosek o przeznaczenie działki przy ul Grabówka 3 pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.	dz nr ew. 1028/20	uwzględniony z zastrzeżeniem	Wniosek wpłynął po terminie. Na obecnym etapie nie można w sposób jednoznaczny określić przeznaczenia terenu. Zostanie ono ustalone w projekcie planu na późniejszym etapie jego sporządzania po szczegółowej analizie istniejącego zagospodarowania terenu oraz obowiązujących przepisów prawnych

Załączniki:

- zbiór wniosków zamieszczonych w wykazie

Wyjaśnienie uzupełniające:

Umieszczenie, wg przepisów ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, rozpatrzenia wniosków do planu w początkowej fazie procedury planistycznej powoduje, że kryteria rozpatrywania wniosków do planu na tym etapie muszą być ogólne i odniesione w szczególności do wymagań formalno-prawnych. Rozpatrzenie wniosków do planu na tym etapie nie jest ostatecznym rozstrzygnięciem, bowiem w dalszej procedurze planistycznej, na jej kolejnych etapach (m. in. - opracowania projektu planu, opiniowania, uzgodnień oraz wyłożenia projektu planu do publicznego wglądu) mogą zaistnieć okoliczności merytoryczne, faktyczne i prawne, które zdecydują o końcowym uwzględnieniu lub nie uwzględnieniu wniosku w ostatecznym projekcie planu