



---

**Zarządzenie Nr 4813/10**  
**Prezydenta Miasta Płocka**  
**z dnia 24 czerwca 2010 roku**

ww sprawie: zamiany prawa własności niezabudowanej nieruchomości położonej w Płocku przy al. Jana Pawła II oznaczonej jako działka numer 558/1 stanowiącej własność Gminy – Miasto Płock na prawo własności niezabudowanych nieruchomości położonych w Płocku przy al. Jana Pawła II oznaczonych jako działki numer 557/1, 557/3, 557/4 oraz działki nr 2823/1 przy ul. Mazura, której właścicielem jest osoba prawna.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591; z 2002r. Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz. 1271, Nr 214 poz. 1806; z 2003r. Nr 80, poz. 717, Nr 162 poz. 1568; z 2004 Nr. 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203; z 2005r. nr 172 poz.1441, Nr 175 poz.1457; z 2006 Nr 17 poz. 128, Nr 181 poz. 1337; z 2007r. Nr 48 poz. 327, Nr 138 poz. 974, Nr 173 poz. 1218; z 2008 r. Nr 180 poz. 1111, Nr 223 poz. 1458; z 2009 r. Nr 52 poz. 420, Nr 157 poz. 1241; z 2010 r. Nr 28 poz. 142, Nr 28 poz. 146 ) w oparciu o art. 13 ust. 1, art. 15 ust. 1, art. 67 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004r. Nr 261 poz. 2603, ze zm. Dz.U z 2004r. Nr 281 poz. 2782; z 2005r. Nr 130 poz. 1087, Nr 169 poz.1420, Nr 175 poz. 1459; z 2006r. Nr 104 poz 708, Nr 220 poz. 1600, Nr 220 poz. 1601z 2007r. Nr 69 poz. 468, Nr 173 poz.1218; z 2008 r. Nr 59 poz. 369, Nr 220 poz. 1412, z 2009 r. Nr 19 poz. 100, Nr 42 poz. 335, Nr 42 poz. 340, Nr 98 poz. 817, Nr 161 poz. 1279, Nr 161 poz. 1281, Nr 206 poz. 1590; z 2010 r. Nr 28 poz. 146, Nr 47 poz. 278) w związku z § 5 Uchwały Rady Miasta Płocka Nr 52/V/07 z dnia 30 stycznia 2007 roku w sprawie ustalenia zasad nabywania nieruchomości przez gminę oraz zbywania, zamiany, obciążania i wydzierżawiania nieruchomości będących własnością Gminy Płock na okres powyżej trzech lat

Prezydent Miasta Płocka zarządza co następuje:

**§ 1**

Wyraża się zgodę na dokonanie zamiany prawa własności niezabudowanej nieruchomości położonej w Płocku przy al. Jana Pawła II oznaczonej jako działka numer 558/1 o pow. 0,0924 ha i wartości 190 300,00 złotych, stanowiącej według ewidencji gruntów i budynków własność Gminy-Miasto Płock dla której prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Płocku księga wieczysta nr PL1P/00001648/6, na prawo własności niezabudowanych nieruchomości położonych w Płocku przy al. Jana Pawła II oznaczonych jako działki numer 557/1, 557/3, 557/4 oraz działki 2823/1 przy ul. Mazura o łącznej pow. 0,1165 ha i wartości 170 640,00 złotych, której właścicielem jest osoba prawna i dla których prowadzone są przez Sąd Rejonowy w Płocku księgi wieczyste nr PL1P/00110611/5 oraz PL1P/00055339/0.

**§ 2**

Przy dokonywanej zamianie do wartości działki gminnej 558/1 doliczony zostanie podatek VAT w wysokości 22%, tj. 41 866,00 złotych, co daje cenę nieruchomości 232 166,00 złotych brutto.

§ 3

Przy dokonywanej zamianie do wartości działki 557/4 doliczony zostanie podatek VAT w wysokości 22%, tj. 5 108,84 złotych, co daje cenę nieruchomości 28 330,84 złotych.

Powyższa zamiana odbywa się za dopłatą na rzecz Gminy – Miasto Płock kwoty w wysokości 56 417,16 złotych.

§ 4

Koszty aktu notarialnego strony pokryją po połowie.

§ 5

Źródło finansowania: Budżet Miasta Płocka 2010 r. - Dział 700 Rozdział 70005 § 6050 – zadanie Nr 01/OGN/I/G Wykupy do zasobu gminy.

§ 6

Wykonanie Zarządzenia powierza się Zastępcy Prezydenta Miasta ds. Rozwoju.

§ 7

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Płocka  
/-/ Mirosław Milewski