



Zarządzenie Nr 5208 /10

Prezydenta Miasta Płocka

z dnia 15 października 2010 roku

w sprawie: akceptacji ceny i ogłoszenia wykazu nieruchomości zabudowanej przeznaczonej do zbycia w formie przetargu ustnego nieograniczonego położonej w Płocku przy ul. Browarnej 1, Obręb 16, oznaczonej numerem ewidencyjnym działki 32 oraz powołania komisji przetargowej .

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591, Dz. U. z 2002 r. Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz. 1271 i Nr 214 poz. 1806, z 2003 r. Nr 214 poz. 1806, Nr 80 poz. 717, Nr 162 poz. 1568; Dz.U. z 2004 r. Nr 153 poz. 1271, Nr 102, poz. 1055, Nr 116 poz. 1203, Nr 214 poz. 1806, Dz. U. z 2005 r. Nr 172 poz. 1441 Dz. U. z 2006 r. Nr 17 poz. 128, Nr 175 poz. 1457, Nr 181 poz. 1337, Dz.U. z 2007 r. Nr 48 poz. 327, Nr 138 poz. 974, Nr 173 poz. 1218, Dz.U. z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Dz.U. z 2009 r. Nr 223, poz. 1458, Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241, Dz.U. z 2010 r. Nr 28, poz. 142, Nr 28, poz. 146, Nr 106, poz. 675) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 j.t. ze zm. Dz.U. z 2010 r. Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043) w związku z § 8 ust. 2 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. z 2004 r. Nr 207 poz. 2108) i Zarządzeniem Prezydenta Miasta Płocka Nr 5182/10 z dnia 07.10.2010 r.

– Prezydent Miasta Płocka zarządza, co następuje:

§ 1

Z zasobu Gminy Miasta Płock przeznacza się do sprzedaży w formie przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość zabudowaną położoną w Płocku przy ul. Browarnej 1, Obręb 16 zgodnie z tabelą zamieszczoną poniżej.

Lp.	Ulica Nr ewid. działki	Pow. w m2	KW	Opis nierucho- mości	Przeznaczenie w m p.z.p.	Szacunkowa wartość nieruchom. w zł	Cena wywoławcza nieruchom. w zł (brutto)
1.	Browarna 1 dz. nr 32	656	60579/2	zabudowana	Brak obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	184 000,00	185 000,00

Nieruchomość zabudowana położona w Płocku, Obręb 16 Ciechomice oznaczona nr ewid. działki 32 o pow. 656 m², KW PL1P/00060579/2 wg ewidencji gruntów i budynków stanowi własność Gminy Płock.

Działka położona jest na terenie Zespołu Dworsko – Parkowego wpisanego do rejestru zabytków dawnego województwa płockiego decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków pod nr 84/416/62 W w dniu 22.03.1962 r.

Nieruchomość zabudowana jest budynkiem mieszkalno – użytkowym (dawniej budynek pełnił funkcję magazynu) wybudowanym w końcu XVIII lub na początku XIX wieku, remontowany po 1945 r. jednokondygnacyjnym o konstrukcji tradycyjnej z cegły pełnej z dachem dwuspadowym, krytym eternitem, nie podpiwniczony, o pow. zabudowy ok. 178 m². Ogólny stan techniczny budynku jest niezadowalający.

Nieruchomość posiada dostęp do sieci: energii elektrycznej, wodno – kanalizacyjnej, telefonicznej.

Działka położona jest na terenie dla którego aktualnie gmina nie posiada ważnego planu zagospodarowania przestrzennego.

2. Sprzedaż nieruchomości nastąpi w formie przetargu ustnego nieograniczonego.

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651j.t. z późn. zm.) upływa w dniu 26.11.2010 r.

§ 2

Niniejsze Zarządzenie zostanie wywieszone na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Płocka na okres 21 dni.

Po upływie tego terminu zostanie ogłoszony przetarg na zbycie nieruchomości.

§ 3

Powołuje się Komisję do przeprowadzenia przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości opisanej w § 1 niniejszego Zarządzenia w składzie:

- | | |
|--------------------------|----------------------------------|
| 1. Przewodniczący | - Mariusz Pakulski |
| 2. Z-ca Przewodniczącego | - Marcin Kozanecki |
| 3. Członek | - Dariusz Dobosz |
| 4. Członek | - Barbara Udałow |
| 5. Członek | - Marianna Dudek |
| 6. Członek | - Beata Harazińska Kokoszczyńska |

§ 4

Termin i godzinę przetargu ustali Przewodniczący Komisji Przetargowej.

§ 5

Wykonanie Zarządzenia powierza się Zastępcy Prezydenta Miasta d/s Rozwoju.

§ 6

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Płocka
/-/ Mirosław Milewski