



PREZYDENT MIASTA PŁOCKA

Zarządzenie Nr 3027/2013 Prezydenta Miasta Płocka z dnia 23 kwietnia 2013 roku

w sprawie jednolitych zasad korzystania z lokali przez jednostki pomocnicze – Rady Mieszkańców Osiedli miasta Płocka

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, z 2003 r. Nr 214 poz. 1806, Nr 80 poz. 717, Nr 162 poz. 1568, z 2004 r. Nr 153 poz. 1271, Nr 116 poz. 1203, Nr 214 poz. 1806, z 2005 r. Nr 172 poz. 1441, z 2006 r. Nr 17 poz. 128 i z 2007 r. Nr 48 poz. 327, Nr 138 poz. 974, Nr 173 poz. 1218, z 2008 r. Nr 180 poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157 poz. 1241, z 2010 r. Nr 28 poz. 142 i 146, Nr 40 poz. 230, Nr 106 poz. 675, z 2011 r. Nr 117 poz. 679, Nr 134 poz. 777, Nr 149 poz. 887, Nr 217 poz. 1281, poz. 567 z 2012r., z 2013 r. poz. 153) w związku z § 30 Statutów Osiedli zatwierdzonych uchwałą nr 471/XXVIII/2012 Rady Miasta Płocka z dnia 30 października 2012 roku (Dz. Urz. Woj. Mazow. z 2012 r., poz. 9979) zarządzam, co następuje:

§ 1

Ustalam jednolite zasady korzystania z lokali użytkowych stanowiących własność Gminy – Miasta Płocka będących w:

- 1/ administrowaniu Miejskiego Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej TBS sp. z o. o. w Płocku,
- 2/ zarządzie Zarządu Jednostek Oświatowych jednostki budżetowej w Płocku – przeznaczonych na statutową działalność Rad Mieszkańców Osiedli.

§ 2

Do lokali, o których mowa w § 1 ust. 1 należą lokale mieszczące się przy ulicy:

- 1/ Borowickiej 3 – lokal o pow. 44,27 m² na potrzeby Rady Mieszkańców Osiedla „Borowiczki”,
- 2/ Kochanowskiego 5 – lokal nr 17 o pow. 18,58 m² na potrzeby Rady Mieszkańców Osiedla „Kochanowskiego”,
- 3/ 3-go Maja 18 – lokal nr 82 o ogólnej pow. 20,82 m² na potrzeby Rady Mieszkańców Osiedla „Kolegialna”,

- 4/ Nizinnej 39 – działka o pow. ogólnej 3530 m² wraz z budynkiem o pow. 109,93 m² na potrzeby Rady Mieszkańców Osiedla „Pradolina Wisły”,
5/ Bielskiej 14 – lokal o pow. 43,96 m² na potrzeby Rady Mieszkańców Osiedla „Stare Miasto”.

§ 3

1. Lokale, o których mowa w § 2 oddawane są Radom Osiedli w użytkowanie na podstawie umów.
2. Lokale zarządzane przez Zarząd Jednostek Oświatowych JB (szkoły, przedszkola) oddawane są Radom Osiedli w użytkowanie na podstawie porozumienia.
3. Integralną częścią Umowy najmu oraz Porozumienia jest Protokół zdawczo-odbiorczy lokalu określony w załączniku.

§ 4

1. Rady Mieszkańców Osiedli, o których mowa w § 2 pkt. 1, 4 i 5 są zwolnione z należności czynszowych za użytkowany przez nich lokal.
2. Dla Rad Mieszkańców Osiedli, o których mowa w § 2 pkt. 2 i 3 stawka czynszu za użytkowany przez nich lokal będzie ustalona w umowie.
3. Należności za media (woda, ogrzewanie, wywóz nieczystości, energię elektryczną) opłacane są według zasad określonych w porozumieniu, o którym mowa w § 3.

§ 5

Zobowiązuję Miejski Zakład Gospodarki Mieszkaniowej TBS Spółka z o. o. oraz Zarząd Jednostek Oświatowych JB do wprowadzenia powyższych zasad w życie.

§ 6

Nadzór nad realizacją zarządzenia powierzam Sekretarzowi Miasta Płocka i Zastępcy Prezydenta Miasta Płocka ds. Komunalnych, każdemu według powierzonych kompetencji.

§ 7

Traci moc Zarządzenie Nr 2315/08 Prezydenta Miasta Płocka z dnia 27 sierpnia 2008 roku w sprawie jednolitych zasad korzystania z lokali przez jednostki pomocnicze – Rady Mieszkańców Osiedli.

§ 8

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Płocka
/-/ Andrzej Nowakowski

Protokół

zdawczo-odbiorczy

Sporządzony dnia pomiędzy Zarządzającym a Użytkownikiem w zakresie wydania Użytkownikowi lokalu do użytkowania.

§ 1

Wydanie dotyczy lokalu określonego w Porozumienia/Umowy Nr z dnia

§ 2

Wyposażenie lokalu stanowią:

- 1/.....- stan
2/.....- stan

§ 3

Lokal jest czysty, nie wymagający napraw i remontu lub lokal wymaga napraw i remontu, które wykona:

1/ Zarządzający w zakresie:

.....

2/ Użytkownik w zakresie:

.....

§ 4

Stan urządzeń pomiarowych jest jak niżej:

- 1/ licznik energii elektrycznej -
2/ wodomierz -
3/.....

§ 5

Inne uwagi dotyczące stanu lokalu lub uzgodnień Stron:

1/

§ 6

Protokół spisano w 3 egzemplarzach z których jeden otrzymuje Zarządzający a dwa Użytkownik.

Zarządzający

Użytkownik