PREZYDENT MIASTA PŁOCKA

Zarządzenie Nr 3151/2013
Prezydenta Miasta Płocka
z dnia 29 maja 2013 r.

w sprawie: określenia sposobu ustalenia stawek czynszu dla lokali mieszkalnych wynajmowanych przez Gminę Płock w budynku Jasna 13A w Płocku

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. Nr 142 poz. 1591 z 2001 r. z późniejszymi zmianami) zarządzam co następuje:

§ 1

1. W lokalach mieszkalnych wynajmowanych przez Gminę Płock w budynku Jasna 13A w Płocku ustalam stawkę bazową czynszu w wysokości 7,57 zł/$m^{2,}$
2. Stawki czynszu dla poszczególnych lokali ustala się w następujący sposób:
   stawka bazowa x wskaźnik indywidualny W_i

§ 2

Ustalam wskaźniki korygujące do stawki bazowej czynszu zgodnie z załącznikiem 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 3

Dla ustalenia wskaźnika korygującego do stawki bazowej dla poszczególnych lokali mieszkalnych należy stosować następującą metodę:
1. Przyjąć wskaźnik A w wysokości 100 (%)
2. Ustalić wskaźnik B - suma z kolumn 3 do 14 załącznika Nr 1 (%)
3. Ustalić wskaźnik indywidualny W_i = A + B - z dokładnością do 2 miejsc po przecinku (%)

§ 4

Opłatami niezależnymi od właściciela pokrywanymi przez lokatora poza czynszem są opłaty za dostawy do lokalu energii, wody oraz odbiór nieczystości stałych i płynnych.

§ 5

Wykonanie Zarządzenia powierza się Zastępcy Prezydenta ds Komunalnych

§ 6

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Płocka
/-/ Andrzej Nowakowski

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Prezydenta Miasta Płocka Nr 3151/2013 z dnia 29 maja 2013 r.

Wyposażenie budynku w instalacje techniczne	Baza	Ogólny stan techniczny budynku		Położenie lokalu w budynku		Stan techniczny urządzeń i instalacji w budynku **			Stan techniczny urządzeń i instalacji w lokalu ***			Inne	
	%	Stan techniczny budynku umożliwia jego użytkowanie	Stan techniczny bardzo zły – wydano decyzję nakazującą wyłączenie z użytkowania	Piętro 1 - 2	Poddasze	Wszystkie instalacje techniczne wymagają wymiany w całości	Co najmniej jedna instalacja techniczna wymaga wymiany w całości	Żadna instalacja techniczna nie wymaga wymiany w całości	Wszystkie instalacje techniczne wymagają wymiany w całości	Co najmniej jedna instalacja techniczna wymaga wymiany w całości	Żadna instalacja techniczna nie wymaga wymiany w całości	Balkon, loggia o pow. powyżej 10 m^2	Taras
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Wskaźniki kolumn 3-13		0,00%	-20,00%	0,00%	-5,00%	-10,00%	-5,00%	0,00%	-10,00%	-5,00%	0,00%	5,00%	10,00%
Do wypełnienia													

** - część instalacji obsługująca wszystkie lokale

*** - część instalacji obsługująca tylko lokal