PREZYDENT MIASTA PŁOCKA

Zarządzenie Nr 3259 /2013
Prezydenta Miasta Płocka
z dnia 21 czerwca 2013 roku

w sprawie: oddania w użytkowanie wieczyste w formie bezprzetargowej nieruchomości niezabudowanej oznaczonej jako działka nr 620/43 o powierzchni 180 m^2 położonej w Płocku przy ul. Padlewskiego stanowiącej własność Gminy – Miasto Płock oraz ustalenia jej ceny.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 2 i 3 Ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591; z 2002r. Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz. 1271, Nr 214 poz. 1806; z 2003r. Nr 80, poz. 717, Nr 162 poz. 1568; z 2004r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167 poz. 1759; z 2005r. Nr 172 poz. 1441 Nr 175 poz. 1457; z 2006r. Nr 17 poz. 128, z 2007r. Nr 48, poz. 327, nr 138, poz. 974, nr 173, poz.1218, z 2008r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz.1458, z 2009r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241, z 2010r. Nr 28, poz. 142 i poz. 146, Nr 40, poz. 230 i Nr 106, poz. 675 oraz z 2011r. Nr 21, poz.113, Nr 117, poz. 679, Nr 134 poz. 777 i nr 217 poz. 1281), art. 37 ust. 2 punkt 6, art. 67 ust.1 i 3 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 roku Nr 102 poz. 651 t. j. ze zm.) w związku z § 3 Uchwały Nr 52/V/07 Rady Miasta Płocka z dnia 30 stycznia 2007 roku w sprawie ustalenia zasad nabywania oraz zbywania, zamiany, obciążania i wydzierżawiania przez Gminę Płock nieruchomości będących jej własnością na okres powyżej 3 lat - Prezydent Miasta Płocka zarządza co następuje:

§ 1.

Przeznacza się do oddania w użytkowanie wieczyste w formie bezprzetargowej nieruchomość położoną w Płocku przy ul. Padlewskiego oznaczoną jako działka nr 620/43 o pow. 180 m^2, na rzecz użytkowników wieczystych nieruchomości przyległej oznaczonej jako dz. nr 620/40 położonej w Płocku przy ul. Padlewskiego, celem poprawy warunków zagospodarowania działki nr 620/40. Przedmiotowa działka zostanie oddana w użytkowanie wieczyste do dnia 05.12. 2089 r.

§ 2.

1. Ustalona wartość prawa własności nieruchomości oznaczonej jako działka o nr 620/43 położonej przy ul. Padlewskiego w Płocku wynosi – 34 400,00 złotych.
2. Pierwsza opłata z tytułu użytkowania wieczystego stanowi 25% wartości nieruchomości co daje cenę – 8.600,00zł. Do tej kwoty zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%.
3. Ustala się stawkę procentową opłat rocznych z tytułu użytkowania wieczystego w wysokości 3% ceny gruntu, t.j.: 1 032,00zł.
4. Do opłat rocznych z tytułu użytkowania wieczystego doliczony zostanie podatek VAT w wysokości 23%.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Zastępcy Prezydenta Miasta Płocka ds. Komunalnych.

§ 4.

Traci moc zarządzenie Prezydenta Miasta Płocka Nr 2923/2013 z dnia 20 marca 2013 roku.

§ 5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Płocka
/-/ Andrzej Nowakowski