



PREZYDENT MIASTA PŁOCKA

Zarządzenie Nr 4115/2014

Prezydenta Miasta Płocka

z dnia 22 stycznia 2014 roku

w sprawie: akceptacji ceny, ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w formie przetargu ustnego nieograniczonego położonej w Płocku przy ul. Targowej oznaczonej nr ewid. działki 173/63 oraz powołania komisji przetargowej.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. Z 2013 r. poz. 594, poz. 645, poz. 1318) w związku z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 j.t. ze zm. z 2010 r., Nr 106 poz. 675, Nr 143 poz. 963, Nr 155 poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323; Dz.U. z 2011 r. Nr 64, poz. 341, Nr 115, poz. 673, Nr 130, poz. 672, Nr 106, poz. 622, Nr 135, poz. 789, Nr 129, poz. 732, Nr 187 poz. 1110, Nr 163 poz. 981, Nr 224 poz. 1337; Dz.U. z 2012 r. poz.908, poz.951, poz.1256, poz. 1529; Dz.U. z 2013 r. poz. 1238, poz. 829) oraz w związku z § 8 ust. 2 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2004 r. Nr 207 poz. 2108 ze zm.) i Zarządzenia Prezydenta Miasta Płocka Nr 2866/2013 z dnia 07 marca 2013 roku w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości niezabudowanej położonej w Płocku przy ul. Targowej oznaczonej nr ewid. działki 173/63 o pow. 2804 m² – Prezydent Miasta Płocka zarządza co następuje:

§ 1

1. Z zasobu Gminy Miasto Płock przeznacza się do sprzedaży w formie przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość niezabudowaną położoną w Płocku przy ul. Targowej, objętą Księgą Wieczystą PL1P/00079585/3 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Płocku VI Wydział Ksiąg Wieczystych, zgodnie z tabelą zamieszczoną poniżej.

Nr ewid. działki	Pow. w m ²	Rodzaj użytków Klasa gruntu	Przeznaczenie w m.p.z.p.	Szacunkowa wartość nieruchomości w zł	Cena wywoławcza nieruchomości w zł (brutto)
173/63 ul. Targowa Obr. 6	2804	Tereny zabudowy przemysłowej Ba	Na przedmiotowym terenie brak Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	248.715,00	250.000,00

Zgodnie z art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz.U. Z 2011 r. Nr 177 poz. 1054 ze zm.) nieruchomość zwolniona jest od podatku VAT.

Na przedmiotowym terenie brak Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z wypisem i wrysem ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Płocka uchwalonego Uchwałą Nr 565/XXXIII/2013 Rady Miasta Płocka z dnia 26 marca 2013 roku, dz. nr 173/63 położona w Płocku przy ul. Targowej znajduje się na obszarze oznaczonym symbolem PU – obszary o dominującej funkcji produkcyjno – usługowej.

Dojazd do nieruchomości odbywa się bezpośrednio z drogi publicznej ul. Targowej. Przy zachodniej granicy działki przebiega sieć wodociągowa w90. Działka nie jest uzbrojona.

2.Sprzedaż nieruchomości nastąpi w formie przetargu ustnego nieograniczonego. Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 j.t. z późn. zm.) **upływa w dniu 06 marca 2014 roku.**

§ 2

Niniejsze Zarządzenie zostanie wywieszone na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Płocka na okres 21 dni. Po upływie tego terminu zostanie ogłoszony przetarg na zbycie nieruchomości.

§ 3

Powołuje się Komisję do przeprowadzenia przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości opisanej w § 1 niniejszego Zarządzenia w składzie:

1. Przewodniczący – Mariusz Pakulski
2. Z-ca Przewodniczącego – Marcin Kozanecki
3. Członek – Danuta Jędrzejak
4. Członek – Barbara Udałow
5. Członek – Marianna Dudek
6. Członek – Beata Harazińska – Kokoszczyńska
7. Członek – Beata Łapiak

§4

Termin i godzinę przetargu ustali Przewodniczący Komisji Przetargowej.

§5

Wykonanie Zarządzenia powierza się Zastępcy Prezydenta Miasta ds. Komunalnych

§6

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Płocka

/-/ Andrzej Nowakowski