PREZYDENT MIASTA PŁOCKA

Zarządzenie Nr 701/2011
Prezydenta Miasta Płocka
z dnia 03 sierpnia 2011 roku

w sprawie: oddania w użytkowanie wieczyste w formie bezprzetargowej gruntu oznaczonego jako działka nr 33/1 o pow. 292 m^2 i działka nr 32/5 o pow. 120 m^2 położonego przy ul. Wiadukt w Płocku stanowiącego własność Gminy – Miasto Płock oraz ustalenia ceny tego gruntu.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 2 i 3 Ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591; z 2002r. Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz. 1271, Nr 214 poz. 1806; z 2003r. Nr 80, poz. 717, Nr 162 poz. 1568; z 2004r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167 poz. 1759; z 2005r. Nr 172 poz. 1441 Nr 175 poz. 1457; z 2006r. Nr 17 poz. 128), art. 37 ust. 2 punkt 6 i art. 67 ust.1 i 3 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 roku Nr 102 poz. 651 t. j.) w związku z § 3 Uchwały Nr 593/XXXII/04 Rady Miasta Płocka z dnia 26 października 2004 roku w sprawie ustalenia zasad nabywania nieruchomości przez gminę oraz zbywania, zamiany, obciążania i wydzierżawiania nieruchomości będących własnością Gminy Płock na okres powyżej 3 lat - Prezydent Miasta Płocka zarządza co następuje:

§ 1.

Przeznacza się do oddania w użytkowanie wieczyste w formie bezprzetargowej nieruchomość położoną w Płocku przy ul. Wiadukt oznaczoną jako działka nr 33/1 o powierzchni 292 m^2 i działka nr 32/5 o pow. 120 m^2 dla poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej jako dz. nr 34/14 położonej w Płocku przy ul. Wiadukt na okres równy terminowi prawa użytkowania wieczystego działki o numerze 34/14 na rzecz jej użytkownika wieczystego – "Hydro- Stal" Spółka z o.o. z siedzibą w Płocku.

§ 2.

1. Przyjmuje się wartość rynkową gruntu oznaczonego jako działka nr 33/1 i dz. nr 32/5 położonego przy ul.Wiadukt w Płocku dla potrzeb ustalenia opłat z tytułu użytkowania wieczystego w wysokości: 23 072,00 złotych.
2. Ustala się stawkę procentową pierwszej opłaty z tytułu użytkowania wieczystego w wysokości 25% ceny gruntu tj. 5 768,00 zł.
3. Ustala się stawkę procentową opłat rocznych z tytułu użytkowania wieczystego w wysokości 3% ceny gruntu tj. 692,16 zł.
4. Do opłat rocznych z tytułu użytkowania wieczystego doliczony zostanie podatek VAT w wysokości 23%.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Zastępcy Prezydenta Miasta Płocka ds. Rozwoju

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Płocka
/-/ Andrzej Nowakowski