PREZYDENT MIASTA PŁOCKA

Zarządzenie Nr 734/2011

Prezydenta Miasta Płocka

z dnia 18 sierpnia 2011 roku

w sprawie: wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości niezabudowanych położonych w Płocku, Obr. 1.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. , Nr 80, poz. 717, Nr 214, poz. 1806, Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz.1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 214, poz. 1806; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181 poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz.1218 ; z 2008 r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz.1458; z 2009 r.Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241, z 2010 r Nr 28, poz. 142, 146, Nr 106, poz. 675, Nr 40, poz.230, z 2011r. Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 21, poz.113) oraz art. 13 ust.1, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 j.t. ze zm. z 2010 r. Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz.1307, Nr 200, poz. 1323; z 2011 r. Nr 64, poz.341, Nr 115, poz. 673, Nr 130, poz. 672, Nr 106, poz. 622, Nr 135, poz. 789, Nr 129, poz.732) oraz art. 145 § 1 Kodeksu Cywilnego, w związku z § 4 i § 7 Uchwały Rady Miasta Płocka Nr 52/V/07 z dnia 30 stycznia 2007 roku w sprawie ustalenia zasad nabywania, zamiany, obciążania i wydzierżawiania przez Gminę Płock nieruchomości będących jej własnością na okres powyżej trzech lat – Prezydent Miasta Płocka zarządza, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na sprzedaż w formie przetargu ustnego nieograniczonego niżej wymienionych nieruchomości niezabudowanych położonych w Płocku Obr. 1, według ewidencji gruntów i budynków będących własnością Gminy Płock, objętych Księgą wieczystą PL1P/00058521/4 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Płocku zgodnie z tabelą zamieszczoną poniżej.

Lp.	Nr ewid.	Pow. w m2	Przeznaczenie w m.p.z.p.
1	3688/67	1160	Przeznaczenie podstawowe: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna ekstensywna - 9 MN. Przeznaczenie dopuszczalne: usługi nieuciążliwe.
2	3688/68	1197	j.w.
3	3688/70	928	j.w.
4	3688/71	935	j.w.
5	3688/78	1321	Przeznaczenie podstawowe: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna ekstensywna - 11 MN. Przeznaczenie dopuszczalne: usługi nieuciążliwe.
6	3688/75	1374	Przeznaczenie podstawowe: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna z ekspozycją na teren jaru rzeki Rosicy - 10 MN.
7	3688/76	1404	j.w.
8	3688/77	1254	j.w.
9	3688/69	1602	Przeznaczenie podstawowe: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna z ekspozycją na teren rzeki Rosicy - 1 MN.

§ 2

Przy zbywaniu ww. działek wyraża się zgodę na ustanowienie nieodpłatnych służebności gruntowych przejścia i przejazdu na rzecz każdoczesnego właściciela działek nr nr 3688/67, 3688/68, 3688/70, 3688/71, 3688/78, 3688/75, 3688/76, 3688/77, 3688/69, Obr.1 do drogi publicznej ul. Małopolskiej, oznaczonej nr ewid. działki 3688/5 Obr. 1 przez działkę nr 3688/73, Obr. 1, KW PL1P/00058521/1, stanowiącą własność Gminy Płock.

§ 3

Nakłada się na każdoczesnych posiadaczy nieruchomości władnącej obowiązek partycypowania w utrzymaniu urządzeń potrzebnych do wykonania służebności, w sposób jak najmniej utrudniający korzystanie z nieruchomości obciążonej (art. 288 i 289 § 1 K.c.).

§ 4

Wykonanie Zarządzenia powierza się Zastępcy Prezydenta d/s Rozwoju.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Płocka
/-/ Andrzej Nowakowski