PREZYDENT MIASTA PŁOCKA

Zarządzenie Nr 764 /2011
Prezydenta Miasta Płocka
z dnia 26 sierpnia 2011 roku

w sprawie: sprzedaży w formie bezprzetargowej nieruchomości oznaczonej jako działka nr 159/30 położonej przy ul. Jachowicza w Płocku na rzecz użytkownika wieczystego tej nieruchomości oraz ustalenia ceny tego gruntu.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 2 i 3 Ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591; z 2002r. Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz. 1271, Nr 214 poz. 1806; z 2003r. Nr 80, poz. 717, Nr 162 poz. 1568; z 2004r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167 poz. 1759; z 2005r. Nr 172 poz. 1441 Nr 175 poz. 1457; z 2006r. Nr 17 poz. 128), art. 37 ust. 2 punkt 5, art. 34 ust. 1 pkt 1 i art. 67 ust.1 i 3 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 roku Nr 102 poz. 651 t.j., Nr 155 poz. 1043) w związku z Uchwałą Nr 710/XL/05 Rady Miasta Płocka z dnia 24 maja 2005 roku - Prezydent Miasta Płocka zarządza co następuje:

§1.

Przeznacza się do sprzedaży w formie bezprzetargowej nieruchomość gruntową zabudowaną budynkiem handlowo-usługowym, położoną w Płocku przy ul. Jachowicza oznaczoną jako działka nr 159/30 o pow. 453 m^2 (numer księgi wieczystej PL1P/00015625/0) na rzecz użytkownika wieczystego tej nieruchomości – Płockiej Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko-Własnościowej.

§ 2.

1/ Ustalona wartość nieruchomości gruntowej położonej w Płocku przy ul. Jachowicza oznaczonej jako działka nr 159/30 o pow. 453 m^2 wynosi – 186 863,00 zł.
2/ Zalicza się na poczet ceny nieruchomości gruntowej kwotę równą wartości prawa użytkowania wieczystego tej nieruchomości w wysokości – 108 381,00 zł.
3/ Ustala się cenę sprzedaży tej nieruchomości sprzedawanej jej użytkownikowi wieczystemu w wysokości – 78 482,00 zł.
4/ Po zastosowaniu bonifikaty w wysokości 90% określonej w Uchwale Nr 710/XL/05 Rady Miasta Płocka z dnia 24 maja 2005 roku cena sprzedaży nieruchomości wymienionej w pkt. 1 wynosi – **7 848,20 zł.**

Do powyższej kwoty doliczony zostanie podatek VAT w wysokości 23% tj. 1 805,09 zł.
Łączna kwota do zapłaty – **9 653,29 zł** (słownie: dziewięć tysięcy sześćset pięćdziesiąt trzy złote dwadzieścia dziewięć groszy).

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Zastępcy Prezydenta Miasta Płocka ds. Komunalnych.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Płocka
/-/ Andrzej Nowakowski