



PREZYDENT MIASTA PŁOCKA

Zarządzenie Nr 1642/2016

Prezydenta Miasta Płocka

z dnia 26 stycznia 2016 roku

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w formie przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości położonej w Płocku w obrębie Nr 16 przy ul. Browarnej.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2015 r. poz. 1515 j.t.), w związku z art. 13 ust.1, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2015 r. poz. 1774 j.t., poz. 1777) oraz § 4 Uchwały Rady Miasta Płocka Nr 52/V/07 z dnia 30 stycznia 2007 roku w sprawie ustalenia zasad nabywania oraz zbywania, zamiany, obciążania i wydzierżawiania przez Gminę Płock nieruchomości będących jej własnością na okres powyżej trzech lat zmienionej Uchwałą Nr 236/XVI/2011 Rady Miasta Płocka z dnia 25 października 2011 roku - Prezydent Miasta Płocka zarządza, co następuje:

§ 1

Z zasobu Gminy Miasto Płock przeznacza się do sprzedaży w formie przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości stanowiące własność Gminy Płock położone w Płocku w obrębie Nr 16 Ciechomice przy ul. Browarnej:

- nieruchomość zabudowaną budynkiem dworu wraz z budynkiem oficyny położoną w Płocku przy ul. Browarnej 6, oznaczoną nr ewid. działki 16 o pow. 0,3295 ha objętą Księgą Wieczystą PL1P/00060579/2 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Płocku VI Wydział Ksiąg Wieczystych,
- nieruchomość niezabudowaną oznaczoną numerami ewidencyjnymi działek 11 o pow. 0,3771 ha, nr 12 o pow. 0,0909 ha, nr 13 o pow. 0,1587 ha objętą Księgą Wieczystą PL1P/00091313/6 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Płocku VI Wydział Ksiąg Wieczystych. Przedmiotem sprzedaży będą łącznie ww. nieruchomości o łącznej powierzchni 0,9562 ha. Dawny dwór oraz oficynę dworską w Ciechomicach wraz z otaczającym drzewostanem wpisano do rejestru zabytków na podstawie decyzji Prezydium Warszawskiej Rady Narodowej z dnia 22 marca 1962 r. numer 84/416/62W.

Dla terenu na którym zlokalizowane są ww. nieruchomości brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Płocka przyjętego Uchwałą Nr 565/XXXIII/2013 Rady Miasta Płocka z dnia 26 marca 2013 roku ww. nieruchomości położone są na obszarze oznaczonym symbolem ZU – obszary zieleni urządzonej. Dopuszcza się funkcję rekreacyjną, lokalizację obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej i komunikacyjnej, adaptację i odtworzenie istniejącej zabudowy związanej z funkcją obszaru.

§ 2

Wykonanie Zarządzenia powierza się Zastępcy Prezydenta ds. Rozwoju i Inwestycji.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Płocka
/-/ Andrzej Nowakowski