



PREZYDENT MIASTA PŁOCKA

Zarządzenie Nr 2228/2016 Prezydenta Miasta Płocka z dnia 18 lipca 2016 roku

w sprawie: sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomości niezabudowanej oznaczonej jako działka nr 2901/69 o powierzchni 7 109 m² położonej w Płocku w Obrębie nr 1 na rzecz jej użytkowników wieczystych oraz ustalenia jej ceny.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 2 i 3 Ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 poz. 446), art. 37 ust. 2 punkt 5, art. 67 ust.1 i 3 oraz art. 69 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2015 poz. 1774, poz. 1777, Dz.U. z 2016r. poz. 65) oraz w związku z Uchwałą Rady Miasta Płocka nr 360/XX/2016 z dnia 28.06.2016r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości niezabudowanej oznaczonej jako działka 2901/69 o powierzchni 7 109 m² położonej w Płocku, w Obrębie nr 1 stanowiącej własność Gminy-Miasto Płock na rzecz jej użytkowników wieczystych - Prezydent Miasta Płocka zarządza co następuje:

§ 1.

Przeznacza się do sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomość położoną w Płocku przy ul. Wyszogrodzkiej oznaczoną jako działka nr 2901/69 o powierzchni 7109 m² zgodnie z ewidencją gruntów stanowiącą własność Gminy Miasto – Płock, na rzecz dotychczasowych użytkowników wieczystych – osób fizycznych.

§ 2.

1/ Ustala się cenę nieruchomości gruntowej położonej w Płocku w Obrębie nr 1 oznaczonej jako działka nr 2901/69 o powierzchni 7 109 m² w wysokości – 2 801 230,36 zł.

2/ Zalicza się na poczet ceny nieruchomości gruntowej kwotę równą wartości prawa użytkowania wieczystego tej nieruchomości w wysokości – 1 629 809,34 zł.

3/ Ustala się cenę sprzedaży tej nieruchomości sprzedawanej jej użytkownikowi wieczystemu w wysokości – 1 171 421,02 zł.

4/ Do kwoty ustalonej w pkt 3 doliczony zostanie podatek VAT w wysokości 23% tj. 269 426,83 zł. Łączna kwota do zapłaty – **1 440 847,85 zł.** (słownie: jeden milion czterysta czterdzieści tysięcy osiemset czterdzieści siedem złotych 85/100).

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Zastępcy Prezydenta Miasta Płocka ds. Rozwoju i Inwestycji.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Płocka
/-/ Andrzej Nowakowski