



PREZYDENT MIASTA PŁOCKA

Zarządzenie Nr 3632/2017 Prezydenta Miasta Płocka z dnia 09 października 2017 roku

w sprawie: zmiany Zarządzenia nr 3083/2017 Prezydenta Miasta Płocka z dnia 13 marca 2017 roku w sprawie zasad postępowania przy rozpatrywaniu wniosków o rozdysponowanie nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa, zasad udostępniania nieruchomości gruntowych stanowiących własność Skarbu Państwa i ustalenia stawek czynszu za dzierżawę nieruchomości gruntowych stanowiących własność Skarbu Państwa

Na podstawie art. 11 ust. 1, art. 12, art. 13 ust. 1, art. 23 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 ze zmianami z 2017 r. poz. 2260, poz. 820) Prezydent Miasta Płocka zarządza co następuje:

§ 1

W Zarządzeniu nr 3083/2017 Prezydenta Miasta Płocka z dnia 13 marca 2017 roku w sprawie zasad postępowania przy rozpatrywaniu wniosków o rozdysponowanie nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa, zasad udostępniania nieruchomości gruntowych stanowiących własność Skarbu Państwa i ustalenia stawek czynszu za dzierżawę nieruchomości gruntowych stanowiących własność Skarbu Państwa:

1. W § 3 dodaje się;

ust. 2 a w brzmieniu:

"2a. Jeżeli wysokość stawek czynszu lub opłat jest ustalona w stosunku rocznym, a nieruchomość udostępniana jest na okres krótszy niż rok, czynsz lub opłatę ustala się za pełne miesiące proporcjonalnie do czasu zajęcia nieruchomości."

ust. 7 w brzmieniu:

"7. Wysokość wynagrodzenia związanego z bezumownym korzystaniem z nieruchomości Skarbu Państwa ustala się zgodnie z zasadami ustalania stawek czynszu lub opłat określonych w niniejszym zarządzeniu chociażby korzystanie z nieruchomości miało miejsce w okresie przed wejściem w życie zarządzenia.

2. W § 6 zmienia się:

ust. 6

"6. Opłat o których mowa w ust 4 pkt. 2) i 3) nie stosuje się, jeżeli przed upływem 10 lat udzielona była zgoda Prezydenta Miasta Płocka dotycząca posadowienia urządzenia o charakterze bezterminowym i przed dniem 23 grudnia 2016 roku warunki w niej określone zostały wykonane.

ust. 7 otrzymuje brzmienie:

"7. Opłaty, o których mowa w ust 4 pkt 2) i 3) mogą być płatne jednorazowo za cały okres posadowienia urządzenia albo miesięcznie. Opłaty miesięczne naliczane są począwszy od miesiąca w którym inwestycja została zrealizowana, włącznie do miesiąca, w którym powiadomiono o demontażu urządzenia lub obiektu albo umowa wygasa z innych przyczyn. Opłata jednorazowa nie podlega zwrotowi w przypadku demontażu urządzenia lub obiektu albo wygaśnięcia umowy z innych przyczyn. W uzasadnionych przypadkach opłaty mogą być płatne w inny sposób - wymaga to zgody Prezydenta Miasta Płocka.

W § 6 dodaje się;

ust. 9 w brzmieniu:

"9. Okres, wskazany w ust. 2 lub ust 3 może być na wniosek inny, nie dłuższy jednak niż 25 lat. W przypadku gdy jest on dłuższy niż 10 lat, opłaty o których mowa w ust. 4 pkt 2) i 3) płatne są jednorazowo za cały okres posadowienia urządzenia.

§ 2

Pozostała treść zarządzenia pozostaje bez zmian.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Zastępcy Prezydenta Miasta Płocka ds. Rozwoju i Inwestycji.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Płocka
/-/ Andrzej Nowakowski