



PREZYDENT MIASTA PŁOCKA

Zarządzenie Nr 4328/2018 Prezydenta Miasta Płocka z dnia 26 czerwca 2018 roku

w sprawie: **wniesienia do Spółki pod firmą Agencja Rewitalizacji Starówki ARS Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością wkładu niepieniężnego (aportu) w postaci prawa własności nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy – Miasto Płock, z przeznaczeniem na podwyższenie kapitału zakładowego.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. Z 2018 r. Poz. 994, ze zm. 2018 poz. 1000), w związku z uchwałą Nr 540/XXXI/2017 Rady Miasta Płocka z dnia 25 kwietnia 2017 roku w sprawie określenia zasad wnoszenia, cofania i zbywania udziałów i akcji przez Prezydenta Miasta Płocka (Dz. Urz. Woj. Maz. z 2017 r. poz. 4539) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2018 r. poz. 121, ze zm. 2018 poz. 50 poz. 650, poz. 1000, poz. 1089) oraz art. 145 §1 Kodeksu Cywilnego w związku z § 7 Uchwały Rady Miasta Płocka Nr 52/V/07 z dnia 30 stycznia 2007 roku w sprawie ustalenia zasad nabywania oraz zbywania, zamiany, obciążania i wydzierżawiania przez Gminę Płock nieruchomości będących jej własnością na okres powyżej trzech lat zmienionej Uchwałą Nr 236/XVI/2011 Rady Miasta Płocka z dnia 25 października 2011 roku oraz Uchwałą NR 586/XXXIII/2017 Rady Miasta Płocka z dnia 27 czerwca 2017 roku oraz § 7 pkt 3 Zarządzenia nr 3751/2017 Prezydenta Miasta Płocka z dnia 23 listopada 2017 roku w sprawie zasad postępowania przy rozpatrywaniu wniosków o rozdysponowanie nieruchomości gminnych oraz ustalania czynszu i opłat za ich udostępnianie zarządzam, co następuje:

§ 1

1. Wnieść do Spółki pod firmą Agencja Rewitalizacji Starówki ARS Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością wkład niepieniężny (aport) w postaci prawa własności nieruchomości gruntowej niezabudowanej, stanowiącej własność Gminy – Miasto Płock, położonej w Płocku przy ulicy Kaczmareckiego, obręb nr 0008 Śródmieście, działka gruntu nr ew. 499/31 o powierzchni 0,0602 ha, dla której Sąd Rejonowy w Płocku VI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW Nr PL1P/00064946/4.
2. Wnoszony wkład niepieniężny (aport), o którym mowa w ust. 1 przeznaczyć na podwyższenie kapitału zakładowego Spółki o wartość wynikającą z wyceny nieruchomości, sporządzonej przez Rzeczoznawcę Majątkowego.
3. W zamian za przekazany Spółce wkład niepieniężny (aport), o którym mowa w ust. 1 Gmina - Miasto Płock obejmie proporcjonalną do wartości aportu ilość udziałów, o wartości nominalnej 500,00 zł (pięćset złotych) każdy, tj. 152 udziałów.
4. Niepodzielną różnicę pomiędzy wartością aportu, wynikającą z wyceny nieruchomości a wartością nominalną objętych w zamian udziałów, to jest kwotę w wysokości 454,00 zł (czterysta pięćdziesiąt cztery złote) przekazać na kapitał zapasowy Spółki.

5. Przy wnoszeniu aportu w postaci działki nr 499/31 położonej w Płocku przy ul. Kaczmareckiego (obr. 8) objętej księgą wieczystą KW Nr PL1P/00064946/4 ustanowiona zostanie na czas nieoznaczony odpłatna służebność gruntowa na rzecz każdego z właścicieli nieruchomości obejmującej działkę gruntu nr 499/31, polegająca na prawie przejazdu i przechodu przez działki położone w Płocku przy ul. Kaczmareckiego (obr. 8) objęte księgą wieczystą KW Nr PL1P/00064946/4 oznaczone w ewidencji gruntów:
- a) nr 499/10 na całej jej powierzchni i
 - b) przez działkę nr 499/30 na wyznaczonym jej fragmencie o pow. 40 m² w północnej jej części będącej przedłużeniem działki nr 499/10 i sąsiadującej bezpośrednio z działką nr 499/31,
- zgodnie z załącznikiem mapowym.
6. Ustala się cenę za ustanowienie powyższej służebności w wysokości 2.780,00 zł (dwa tysiące siedemset osiemdziesiąt złotych) plus podatek VAT.

§ 2

Wykonanie Zarządzenia powierzyć Skarbnikowi Miasta Płocka oraz Zastępcy Prezydenta Miasta Płocka ds. Komunalnych.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Płocka

/-/ Andrzej Nowakowski



GEOINF GŁYDZIAK SP. J.
ul. Pszenna 10, 09-407 Płock
tel. 603781191

geo@geoinf.com.pl

Jednostka ewidencyjna: 146201_1 – M.Płock
Woj.: mazowieckie
Położenie: ul. Kaczmarskiego
Obręb: 0008 Śródmieście
Działka nr: 499/30, 499/31, 505, 506/1, 506/2,
506/3, 506/4, 506/5, 507, 508/2
Oznaczenie kancelaryjne zgłoszenia pracy
geodezyjnej: WGD-I.6640.344.2017

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Skala 1:500

Układ współrzędnych płaskich – 2000, układ wysokościowy – Kronsztadt 60

Wskazuje się istnienie w terenie urządzeń podziemnych – nie pokazanych na mapie, które nie zostały odnalezione
w wyniku wykonywania inwentaryzacji geodezyjnych lub które nie zostały zgłoszone do inwentaryzacji przed zasypaniem

Informacja o służebnościach gruntowych
wpływ na zagospodarowanie gruntów
w granicach projektowanej inwestycji

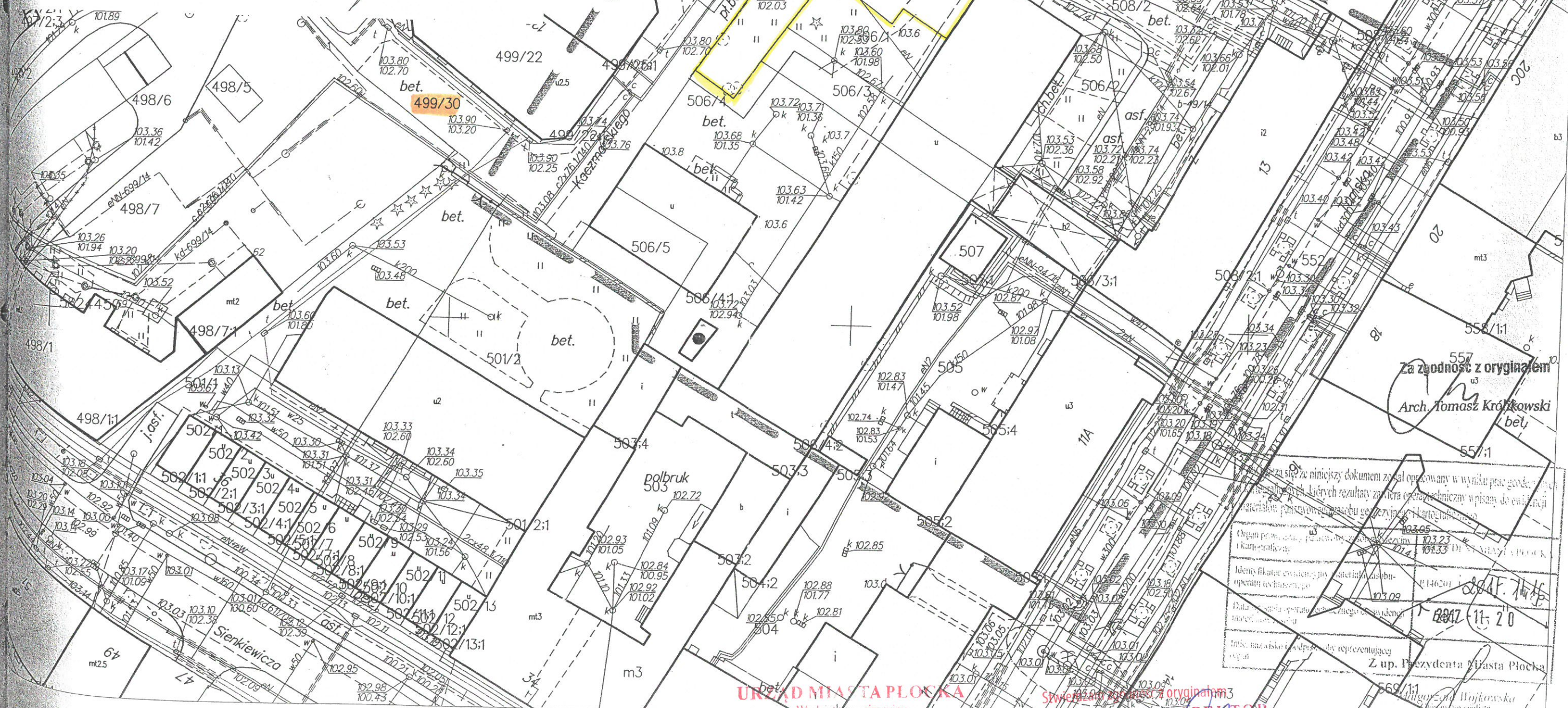
Informacje o służebnościach zawarte są w księgach
wieczystych o nr: PL1P/00112827/6 oraz
PL1P/00101197/0

Symbol konturu użytku gruntowego,
jest ujawniony w bazie danych
gruntów i budynków

BRAK

Płock, 2017 r.

GEODETA UPRAWNIONY
mgr inż. J. GŁYDZIAK
upr. nr 2059/85-GUGK



URZĄD MIASTA PŁOCKA

Wydział Organizacyjny
Oddział Organizacji i Kadry
Zespół Organizacyjny
09-400 Płock, pl. Stary Rynek 1

Świadectwo zgodności z oryginałem

INSPEKTOR

2018-06-26

podpis Bożena Rybicka