



PREZYDENT MIASTA PŁOCKA

Zarządzenie Nr 763/2015 Prezydenta Miasta Płocka z dnia 02 lipca 2015 roku

w sprawie: sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomości zabudowanej oznaczonej jako działka nr 293/173 o powierzchni 870 m² położonej w Płocku przy ul. Armii Krajowej na rzecz jej użytkownika wieczystego oraz ustalenia jej ceny.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 2 i 3 Ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 poz. 594, poz. 645), art. 37 ust. 2 punkt 5, art. 67 ust.1 i 3 oraz art. 69 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 roku poz. 518) w związku Uchwałą Rady Miasta Płocka Nr 710/XL/05 z dnia 24.05.2005r. dotyczącą wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży nieruchomości gruntowych, zabudowanych, stanowiących własność Gminy – Miasto Płock sprzedawanych w drodze bezprzetargowej na rzecz użytkowników wieczystych będących spółdzielniami mieszkaniowymi na cele inne niż mieszkaniowe oraz z § 3 Uchwały Nr 52/V/07 Rady Miasta Płocka z dnia 30 stycznia 2007 roku w sprawie ustalenia zasad nabywania oraz zbywania, zamiany, obciążania i wydzierżawiania przez Gminę Płock nieruchomości będących jej własnością na okres powyżej 3 lat - Prezydent Miasta Płocka zarządza co następuje:

§ 1.

Przeznacza się do sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomość położoną w Płocku przy ul. Armii Krajowej oznaczoną jako działka nr 293/173 o powierzchni 870 m², zgodnie z ewidencją gruntów stanowiącą własność Gminy Miasto - Płock, zabudowaną budynkiem handlowo-usługowym, dla której Sąd Rejonowy w Płocku prowadzi księgę wieczystą nr PL1P/00097311/4 - na rzecz dotychczasowego użytkownika wieczystego - Mazowieckiej Spółdzielni Mieszkaniowej z siedzibą w Płocku.

§ 2.

1/ Ustala się cenę nieruchomości gruntowej położonej w Płocku przy ul. Armii Krajowej oznaczonej jako działka nr 293/173 o powierzchni 870 m² w wysokości – 166 040,00 zł.

2/ Zalicza się na poczet ceny nieruchomości gruntowej kwotę równą wartości prawa użytkowania wieczystego tej nieruchomości w wysokości – 94 643,00 zł.

3/ Ustala się cenę sprzedaży tej nieruchomości sprzedawanej jej użytkownikowi wieczystemu w wysokości – 71 397,00 zł.

4/ Po zastosowaniu bonifikaty w wysokości 90% określonej w Uchwale Nr 710/XL/05 Rady Miasta Płocka z dnia 24 maja 2005 roku cena sprzedaży nieruchomości wymienionej w pkt. 3 wynosi – 7 139,70 zł.

Do kwoty ustalonej w pkt 4 doliczony zostanie podatek VAT w wysokości 23% tj. 1 642,13 zł. łączna kwota do zapłaty – **8 781,83 zł.** (słownie: osiem tysięcy siedemset osiemdziesiąt jeden złotych 83/100).

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Zastępcy Prezydenta Miasta Płocka ds. Rozwoju i Inwestycji.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

wz. Prezydenta Prezydenta Miasta
/-/ Roman Siemiątkowski
Zastępca Prezydenta Miasta Płocka