



PREZYDENT MIASTA PŁOCKA

Płock, 15.10.2020

WOR.0001.20.2020.JK

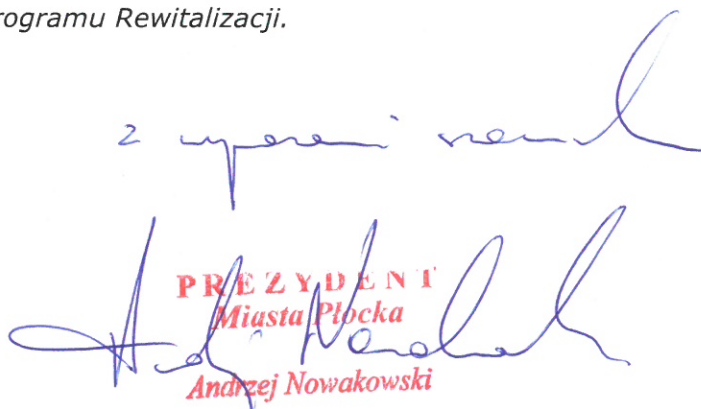
**Pan
Artur Jaroszewski
Przewodniczący
Rady Miasta Płocka**

Szanowny Panie,

w załączeniu przekazuję przygotowany na Sesję Rady Miasta Płocka przez Referat Rewitalizacji i Estetyzacji Miasta w Wydziale Rozwoju i Polityki Gospodarczej Miasta materiał na następujący temat:

- *Realizacja Płockiego Programu Rewitalizacji.*

2 kopie - wnieść


**PREZYDENT
Miasta Płocka**
Andrzej Nowakowski

URZĄD MIASTA PŁOCKA

Wydział Obsługi Rady Miasta
09-400 Płock, pl.Stary Rynek 1

Otrzymują:

1. adresat
2. WRMVI- a/a

2020 -10- 15



Realizacja Płockiego Programu Rewitalizacji

Płock, październik 2020

Płocki Program Rewitalizacji sporządzony został na podstawie ustawy z dnia 9 października 2015 roku o rewitalizacji (Dz.U. z 2020 roku poz. 802 ze zm.) z uwzględnieniem Wytycznych Ministra Rozwoju w zakresie rewitalizacji w programach operacyjnych na lata 2014-2020.

Gminny program rewitalizacji został przyjęty przez Radę Miasta Płocka w dniu 29 listopada 2016 roku Uchwałą Nr 442/XXV/2016, a następnie zmieniony w dniu 31 stycznia 2017 roku Uchwałą Nr 492/XXVIII/2017. W grudniu 2018 roku, na podstawie art. 4 ust. 1 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji opracowana została diagnoza służąca zmianie gminnego programu rewitalizacji, której ustalenia potwierdziły zasadność przystąpienia do kolejnej zmiany gminnego programu rewitalizacji. W związku z powyższym, na podstawie Uchwały Nr 64/IV/2019 Rady Miasta Płocka z dnia 31 stycznia 2019 roku przystąpiono do sporządzenia zmiany gminnego programu rewitalizacji. Projekt zmiany programu został poddany konsultacjom społecznym w terminie od dnia 11 kwietnia 2019 roku do dnia 17 maja 2019 roku¹ oraz został przekazany do zaopiniowania Płockiemu Komitetowi Rewitalizacji i organom wskazanym w art. 17 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 9 października 2015 roku o rewitalizacji.

Zmiana Płockiego Programu Rewitalizacji została przyjęta przez Radę Miasta Płocka w dniu 29 sierpnia 2019 roku Uchwałą Nr 188/XI/2019, a następnie pozytywnie oceniona przez ekspertów Urzędu Marszałkowskiego Województwa Mazowieckiego i w dniu 5 listopada 2019 roku wpisana do Wykazu programów rewitalizacji województwa mazowieckiego.

Płocki Program Rewitalizacji jest to wieloletni program działań w sferze społecznej oraz gospodarczej, przestrzenno-funkcjonalnej, technicznej i środowiskowej, zmierzający do wyprowadzenia obszaru rewitalizacji² ze stanu kryzysu oraz stworzenia warunków do ich zrównoważonego rozwoju. Dokument ten zawiera opisową charakterystykę miasta, analizę szczegółowych danych dotyczących sytuacji społeczno – gospodarczej i przestrzennej w podziale na jednostki urbanistyczne – nazwane osiedlami, wyróżnienie obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji wraz z przedstawieniem zastosowanej metody ich wyznaczenia. W dokumencie zawarto opis powiązań programu rewitalizacji z dokumentami strategicznymi miasta, wizję stanu obszaru po przeprowadzeniu rewitalizacji, cele rewitalizacji oraz odpowiadające im kierunki działań służące eliminacji lub ograniczeniu negatywnych zjawisk, opis przedsięwzięć rewitalizacyjnych, a także opis systemu wdrażania i monitorowania programu.

Płocki Program Rewitalizacji charakteryzuje się następującymi cechami:

Kompleksowość - Program ujmuje działania z uwzględnieniem projektów rewitalizacyjnych współfinansowanych ze środków unijnych oraz innych publicznych lub prywatnych tak, aby nie pomijać aspektu społecznego oraz gospodarczego lub przestrzenno-funkcjonalnego lub technicznego lub środowiskowego związanego zarówno z danym obszarem, jak i jego otoczeniem.

Koncentracja - Program dotyczy działań skierowanych na określony i zidentyfikowany dzięki diagnozie obszar rewitalizacji, obejmujący część obszaru zdegradowanego dotkniętego szczególną koncentracją problemów i negatywnych zjawisk kryzysowych, o istotnym znaczeniu dla rozwoju miasta.

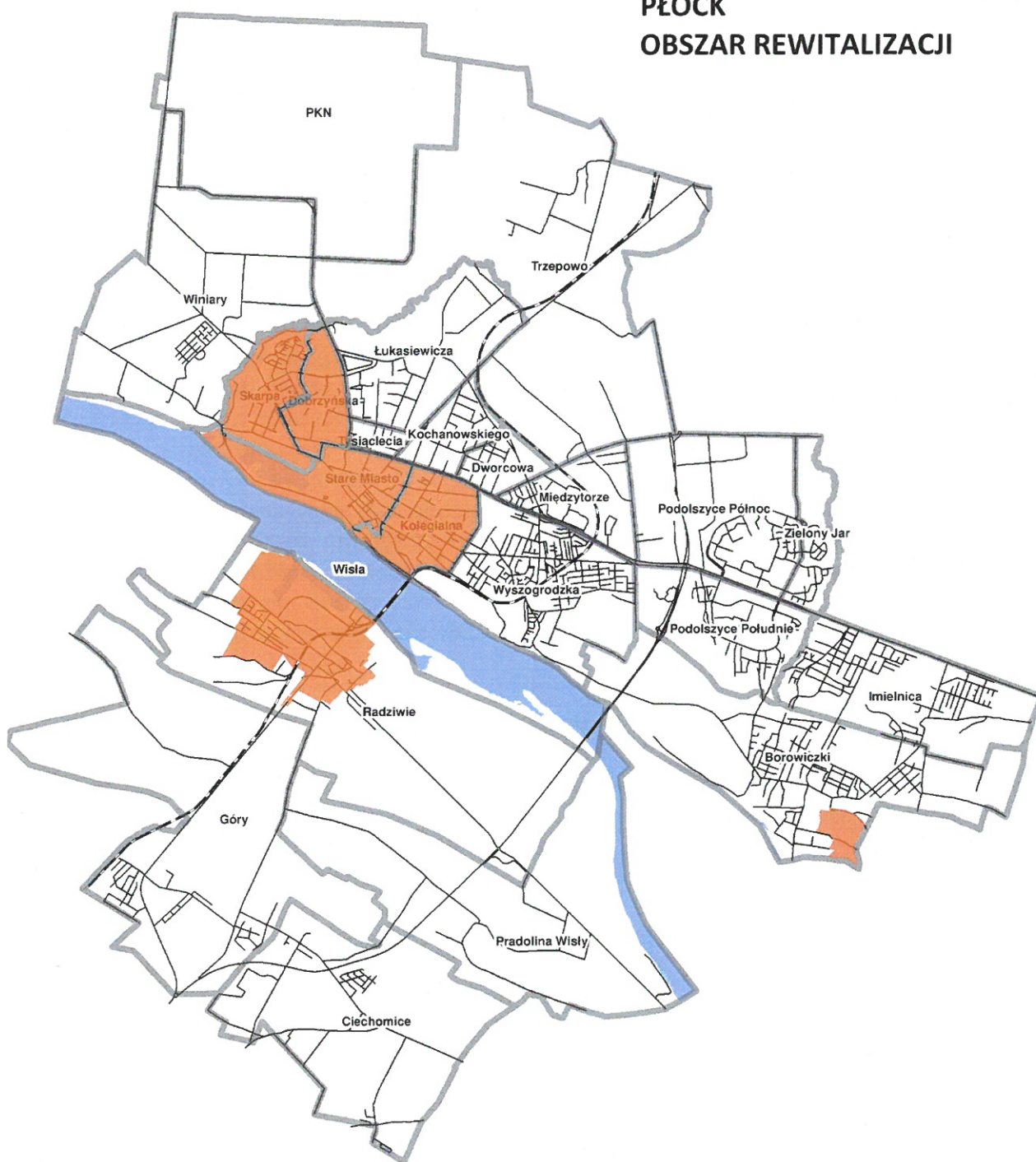
1 Informacja podsumowująca przebieg konsultacji społecznych dostępna jest na stronie internetowej www.bip.ump.pl oraz na stronie internetowej www.rozwojmiasta.plock.eu – w zakładce Rewitalizacja i Estetyzacja.

2 Obszar rewitalizacji został wyznaczony Uchwałą Nr 277/XV/2016 Rady Miasta Płocka z dnia 26 stycznia 2016 roku i podzielony na 4 podobszary.

Komplementarność - Program ujęte działania z zapewnieniem komplementarności przestrzennej, problemowej, proceduralno-instytucjonalnej, międzyokresowej oraz źródeł finansowania.

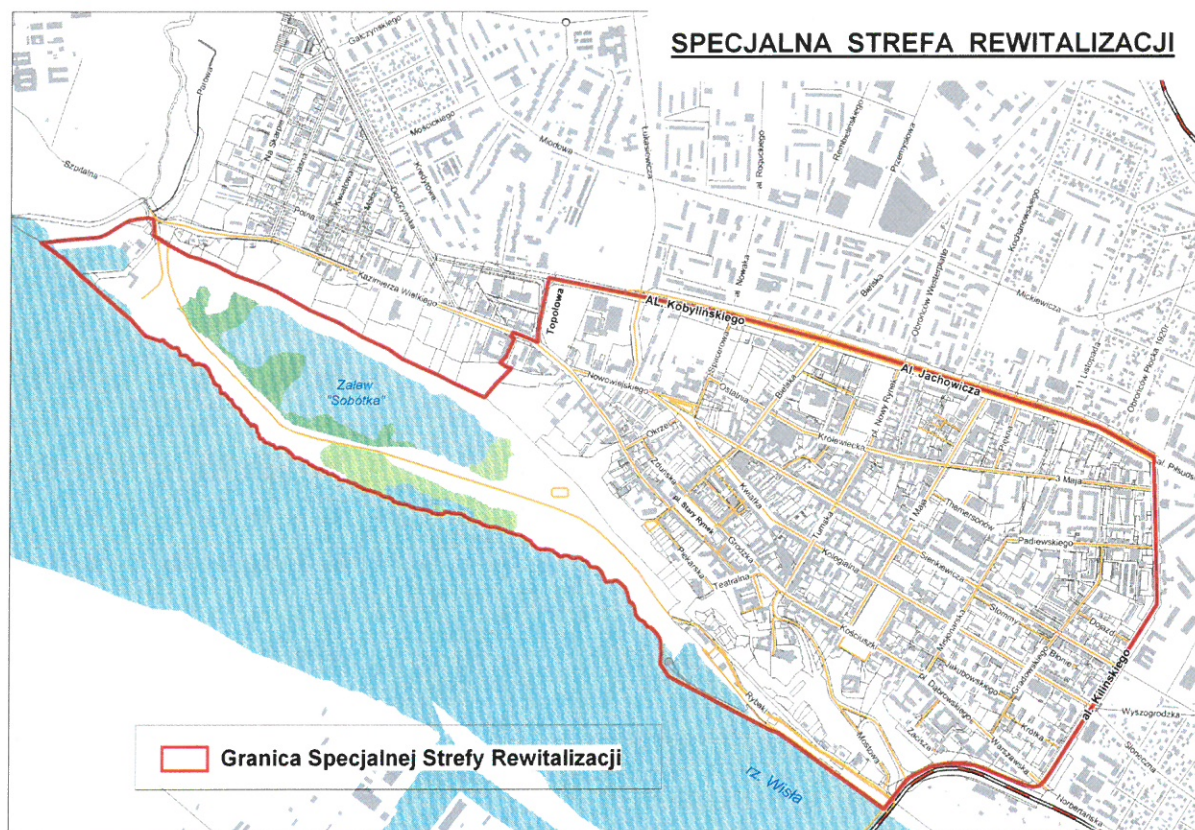
Partnerstwo - Prace nad przygotowaniem programu, jak również wdrażanie (realizacja) programu oparte są na współpracy ze wszystkimi grupami interesariuszy, w tym szczególnie z mieszkańcami obszaru rewitalizacji, innymi ich użytkownikami, przedsiębiorcami i organizacjami pozarządowymi.

PŁOCK OBSZAR REWITALIZACJI



Zgodnie z zapisami Płockiego Programu Rewitalizacji, w celu zapewnienia sprawnej realizacji przedsięwzięć rewitalizacyjnych, Uchwałą Nr 612/XXXV/2017 Rady Miasta Płocka z dnia 29 sierpnia 2017 r. (Dz. Urz. Woj. Maz. poz. 7827) na pierwszym podobszarze rewitalizacji ustanowiona została Specjalna Strefa Rewitalizacji.

Specjalna Strefa Rewitalizacji ustanowiona została na okres 10 lat.



Uchwałą ustanawiającą Specjalną Strefę Rewitalizacji określone zostały szczegółowe zasady udzielania dotacji właścicielom lub użytkownikom wieczystym nieruchomości położonych na obszarze Strefy, które następnie zostały zmienione Uchwałą Nr 753/XLIII/2018 Rady Miasta Płocka z dnia 22 marca 2018 roku oraz Uchwałą Nr 390/XXII/2020 Rady Miasta Płocka z dnia 27 sierpnia 2020 roku.

W ramach programu rewitalizacji pierwotnie zaplanowana została realizacja 37 podstawowych przedsięwzięć rewitalizacyjnych (lista A) oraz 38 pozostałych przedsięwzięć (lista B). Uchwałą Nr 188/XI/2019 Rady Miasta Płocka z dnia 29 sierpnia 2019 roku:

- dopisano 9 przedsięwzięć podstawowych;
- wykreślono 12 przedsięwzięć, w tym 7 przedsięwzięć podstawowych oraz 5 przedsięwzięć pozostałych;
- przeniesiono z listy A na listę B - 1 przedsięwzięcie;
- przeniesiono z listy B na listę A - 2 przedsięwzięcia.

Tym samym, w wyniku dokonanej zmiany programu, obecnie na wyznaczonym obszarze rewitalizacji, w ramach programu rewitalizacji zaplanowano realizację 40 przedsięwzięć podstawowych oraz 32 pozostałych przedsięwzięć. Zgodnie z przyjętym programem rewitalizacji ich rzeczowa realizacja zakończy się w 2030 roku.

Tabela 1: Zestawienie podstawowych przedsięwzięć rewitalizacyjnych – lista A

Numer przedsięwzięcia	Nazwa przedsięwzięcia	Miejsce realizacji	Podmiot odpowiedzialny za realizację przedsięwzięcia	Okres realizacji określony w PPR
A.1.	ReAktywacja - aktywizacja i integracja osób wykluczonych lub zagrożonych wykluczeniem społecznym zamieszkujących obszar rewitalizacji	Obszar rewitalizacji	Gmina - Miasto Płock	2017 - 2023
A.2.	Streetworking – społeczna strona rewitalizacji Płocka	Obszar rewitalizacji	Fundacja „Fundusz Grantowy dla Płocka”	2017 - 2018
A.3.	Centrum wsparcia rodzin – Płock dla rodziny	Obszar rewitalizacji	Gmina-Miasto Płock – MOPS w Płocku	2016 - 2018
A.4.	<i>Wykreślono Uchwałą Nr 188/XI/2019</i>			
A.5.	Zamieszkać w centrum - przebudowa pierzei ulicy Sienkiewicza wraz z zagospodarowaniem terenów przyległych	Pierwszy podobszar rewitalizacji	MZGM - TBS Sp. z o.o., MTBS Sp. z o.o.	2016 - 2022
A.6.	Budowa parkingu przy ul. Tumskiej 13	Pierwszy podobszar rewitalizacji	ARS Sp. z o.o.	2016 - 2018
A.7.	Galeria „TUMSKA”	Pierwszy podobszar rewitalizacji	ARS Sp. z o.o.	2017 - 2030
A.8.	Zagospodarowanie placu Nowy Rynek wraz z budową sali koncertowej	Pierwszy podobszar rewitalizacji	Gmina-Miasto Płock	2018 - 2027
A.9.	Staromiejskie Centrum Biznesu PRZETWORNIA	Pierwszy podobszar rewitalizacji	ARS Sp. z o.o.	2016 - 2030
A.10.	Spółeczno-gospodarcza odnowa przestrzeni Starego Rynku	Pierwszy podobszar rewitalizacji	ARS Sp. z o.o.	2017 - 2030
A.11.	Budowa budynku przy ul. Synagogałnej 7a	Pierwszy podobszar rewitalizacji	ARS Sp. z o.o.	2016 - 2018
A.12.	Poprawa standardu zamieszkania oraz efektywności energetycznej nieruchomości położonych w centrum Płocka	Pierwszy podobszar rewitalizacji	Gmina – Miasto Płock	2017 - 2028
A.13.	Odtworzenie i rewaloryzacja budynku zabytkowego od strony ul. Kolegialnej 6 oraz przebudowa przynależnych oficyn na potrzeby Muzeum Mazowieckiego w Płocku – Etap I i II	Pierwszy podobszar rewitalizacji	Muzeum Mazowieckie w Płocku	2017-2020
A.14.	Rewitalizacja przez edukację regionalną na temat historii i dziedzictwa kulturowego miasta Płocka	Pierwszy podobszar rewitalizacji	Płocka Lokalna Organizacja Turystyczna	2017 - 2023
A.15.	Rozbudowa i modernizacja zespołu budynków Zgromadzenia Sióstr Matki Bożej Miłosierdzia w Płocku – Stary Rynek 14/18	Pierwszy podobszar rewitalizacji	Zgromadzenie Sióstr Matki Bożej Miłosierdzia	2008 - 2023
A.16.	Starówka atrakcyjna dla wszystkich	Pierwszy podobszar rewitalizacji	Wspólnota Mieszkaniowa ul. Kolegialna 8	2017 - 2021
A.17.	Zagospodarowanie przestrzeni publicznej – Plac Obrońców Warszawy	Pierwszy podobszar rewitalizacji	Gmina - Miasto Płock	2024 - 2025
A.18.	<i>Uchwałą Nr 188/XI/2019 przeniesiono na listę B</i>			
A.19.	Odnowa zdekapitalizowanych obiektów zabytkowych położonych na pierwszym podobszarze rewitalizacji	Pierwszy podobszar rewitalizacji	Gmina – Miasto Płock	2017 - 2020

Numer przedsięwzięcia	Nazwa przedsięwzięcia	Miejsce realizacji	Podmiot odpowiedzialny za realizację przedsięwzięcia	Okres realizacji określony w PPR
A.20.	Aktywizacja społeczno-gospodarcza zmarginalizowanych śródmiejskich przestrzeni publicznych położonych na terenie pierwszego podobszaru rewitalizacji	Pierwszy podobszar rewitalizacji	Gmina - Miasto Płock	2016 – 2019
A.21.	<i>Wykreślono Uchwałą Nr 188/XI/2019</i>			
A.22.	Zagospodarowanie przestrzeni Starego Miasta na cele społeczne – integracyjny skwerek z placem zabaw dla dzieci	Pierwszy podobszar rewitalizacji	Gmina - Miasto Płock	2017 - 2021
A.23.	Przebudowa i rozbudowa kamienicy zlokalizowanej przy ul. Kościuszki 3b	Pierwszy podobszar rewitalizacji	Inwestycje Miejskie Sp. z o.o.	2017 – 2020
A.24.	<i>Wykreślono Uchwałą Nr 188/XI/2019</i>			
A.25.	<i>Wykreślono Uchwałą Nr 188/XI/2019</i>			
A.26.	Poprawa mobilności mieszkańców i zwiększenie dostępności obszaru poprzez wprowadzenie rozwiązań ułatwiających ruch rowerowy	Pierwszy, drugi, trzeci podobszar rewitalizacji	Gmina-Miasto Płock, MZD w Płocku, Wodociągi Płockie Sp. z o.o.	2017 - 2019
A.27.	<i>Wykreślono Uchwałą Nr 188/XI/2019</i>			
A.28.	<i>Wykreślono Uchwałą Nr 188/XI/2019</i>			
A.29.	Rewitalizacja osiedla Miodowa Jar	Drugi podobszar rewitalizacji	Gmina-Miasto Płock	2009 – 2024
A.30.	Modernizacja kompleksu lokali użytkowych przy ul. Miodowej 8	Drugi podobszar rewitalizacji	MZGM - TBS Sp. z o.o.	2017 - 2018
A.31.	Zagospodarowanie przestrzeni osiedla Miodowa – park osiedlowy	Drugi podobszar rewitalizacji	Gmina-Miasto Płock	2017 - 2025
A.32.	Zagospodarowanie Parku Mościckiego na osiedlu Radziwie	Trzeci podobszar rewitalizacji	Gmina-Miasto Płock	2019 - 2020
A.33.	Zagospodarowanie budynku młyna wraz z otoczeniem na potrzeby społeczno-edukacyjne	Trzeci podobszar rewitalizacji	Gmina-Miasto Płock / Muzeum Mazowieckie w Płocku	2020 - 2025
A.34.	<i>Wykreślono Uchwałą Nr 188/XI/2019</i>			
A.35.	Adaptacja budynków byłej Cukrowni Borowiczki w celu nadania im nowej funkcji użytkowej	Czwarty podobszar rewitalizacji	Krajowa Spółka Cukrowa S.A.	2017 - 2021
A.36.	Słodka odNowa	Czwarty podobszar rewitalizacji	Krajowa Spółka Cukrowa S.A.	2021 - 2024
A.37.	Be smart be eco – poprawa efektywności energetycznej miejskich budynków użyteczności publicznej	Pierwszy, drugi, trzeci podobszar rewitalizacji	Gmina-Miasto Płock, partner prywatny	2016 - 2017
A.38.	Remont budynku położonego przy ul. Kazimierza Wielkiego 6 wraz z zagospodarowaniem najbliższego otoczenia	Pierwszy podobszar rewitalizacji	INVEST BUD Sp. z o.o.	2019 - 2021
A.39.	Przywrócenie funkcji społeczno-gospodarczych Starego Rynku poprzez odbudowę kamienic położonych przy pl. Stary Rynek 10 i 12 wraz z zagospodarowaniem najbliższego otoczenia	Pierwszy podobszar rewitalizacji	Przedsiębiorstwo Budowlane INVEST BUD K. Wiśniewski	2019 - 2024
A.40.	Usługi społeczne świadczone w lokalnej społeczności na terenie Miasta Płocka	Obszar rewitalizacji	Fundusz Grantowy dla Płocka, Gmina	2018 – 2019

Numer przedsięwzięcia	Nazwa przedsięwzięcia	Miejsce realizacji	Podmiot odpowiedzialny za realizację przedsięwzięcia	Okres realizacji określony w PPR
			Miasto Płock – MOPS w Płocku	
A.41.	Budowa lub przebudowa budynków służących rozwojowi społecznego budownictwa czynszowego	Pierwszy podobszar rewitalizacji	Gmina – Miasto Płock, MZGM - TBS Sp. z o.o., MTBS Sp. z o.o.	2020 - 2025
A.42.	Rozbudowa, przebudowa i remont budynku frontowego oraz budynku oficyny zlokalizowanych przy ul. Kolegialnej 12 wraz z zagospodarowaniem najbliższego otoczenia	Pierwszy podobszar rewitalizacji	INVEST BUD Sp. z o.o.	2019 - 2023
A.43.	Zagospodarowanie placu Narutowicza	Pierwszy podobszar rewitalizacji	Gmina - Miasto Płock	2018 - 2021
A.44.	Zagospodarowanie Parku nad Jarem na osiedlu Skarpa	Drugi podobszar rewitalizacji	Gmina – Miasto Płock	2019 - 2025
A.45.	Adaptacja budynku przy ul. Miodowej 13a na potrzeby instytucji publicznych	Drugi podobszar rewitalizacji	Gmina – Miasto Płock	2018 - 2021
A.46.	Remont budynków położonych przy ul. Kościuszki 22 i 22a	Pierwszy podobszar rewitalizacji	Firma Usługowa „W-IZA” Izabela Wierzbicka	2019 - 2022
A.47.	Adaptacja budynku przy ul. Tumskiej 9A na potrzeby Młodzieżowego Domu Kultury w Płocku	Pierwszy podobszar rewitalizacji	Gmina – Miasto Płock	2019 - 2023
A.48.	Przywrócenie użyteczności społeczno-gospodarczej dawnej elektrowni miejskiej położonej przy ul. Kolejowej 8	Trzeci podobszar rewitalizacji	LB2 Sp. z o.o.	2019 - 2021

Tabela 2: Zestawienie pozostałych przedsięwzięć rewitalizacyjnych – lista B

Numer przedsięwzięcia	Nazwa przedsięwzięcia	Miejsce realizacji	Podmiot odpowiedzialny za realizację przedsięwzięcia
B.1.	Dobry biznes – nasza wspólna sprawa	Obszar rewitalizacji	Gmina - Miasto Płock, MUP w Płocku
B.2.	Kompleksowe remonty budynków komunalnych	Pierwszy podobszar rewitalizacji	Gmina -Miasto Płock
B.3.	Rozbudowa budynku przy ul. Królewieckiej 18	Pierwszy podobszar rewitalizacji	ARS Sp. o.o.
B.4.	Zespół budynków Grodzka 8 / Małachowskiego 4a	Pierwszy podobszar rewitalizacji	ARS Sp. o.o.
B.5.	<i>Wykreślono Uchwałą Nr 188/XI/2019</i>		
B.6.	Zespół budynków Kwiatka 9	Pierwszy podobszar rewitalizacji	ARS Sp. o.o.
B.7.	Rozwój oferty kulturalno - edukacyjnej miasta Płocka poprzez adaptację istniejącego obiektu dla potrzeb Płockiego Ośrodka Kultury i Sztuki	Pierwszy podobszar rewitalizacji	Gmina - Miasto Płock, POKIS

Numer przedsięwzięcia	Nazwa przedsięwzięcia	Miejsce realizacji	Podmiot odpowiedzialny za realizację przedsięwzięcia
B.8.	Rewitalizacja z kulturą	Pierwszy podobszar rewitalizacji	POKIS
B.9.	<i>Uchwałą Nr 188/XI/2019 przeniesiono na listę A</i>		
B.10.	Rozwój oferty edukacyjnej Młodzieżowego Domu Kultury w Płocku	Pierwszy podobszar rewitalizacji	Młodzieżowy Dom Kultury w Płocku
B.11.	<i>Wykreślono Uchwałą Nr 188/XI/2019</i>		
B.12.	<i>Wykreślono Uchwałą Nr 188/XI/2019</i>		
B.13.	Wzmocnienie Skarpy Wiślanej wraz z przebudową ciągu nadskarpowego	Pierwszy, drugi podobszar rewitalizacji	Gmina - Miasto Płock
B.14.	Renowacja Zespołu Zabytkowego Bazyliki Katedralnej wraz z otoczeniem	Pierwszy podobszar rewitalizacji	Rzymskokatolicka Parafia Katedralna
B.15.	Uporządkowanie istniejącej tkanki urbanistycznej	Pierwszy podobszar rewitalizacji	Gmina - Miasto Płock, spółki miejskie, Straż Miejska
B.16.	Stary Rynek - nowa odsłona	Pierwszy podobszar rewitalizacji	ARS Sp. z o.o.
B.17.	<i>Uchwałą Nr 188/XI/2019 przeniesiono na listę A</i>		
B.18.	Budowa, przebudowa, remont infrastruktury drogowej wraz z infrastrukturą towarzyszącą na pierwszym podobszarze rewitalizacji	Pierwszy podobszar rewitalizacji	Gmina - Miasto Płock, MZD w Płocku, Wodociągi Płockie Sp. z o.o.
B.19.	Przebudowa, remonty obiektów użyteczności publicznej, w tym placówek oświatowych, obiektów administracji publicznej, opieki zdrowotnej, instytucji kultury położonych na pierwszym podobszarze rewitalizacji	Pierwszy podobszar rewitalizacji	Gmina - Miasto Płock, spółki gminne, podmioty prywatne
B.20.	WISŁA w strofach i kolorach	Pierwszy podobszar rewitalizacji	Książnica Płocka
B.21.	Dryfujemy z książką – flashmob poetycki na płockim moło	Pierwszy podobszar rewitalizacji	Książnica Płocka
B.22.	Spotkania ze sztuką	Pierwszy podobszar rewitalizacji	Płocka Galeria Sztuki
B.23.	Kultura bliżej ludzi – utworzenie nowej siedziby Płockiej Galerii Sztuki	Pierwszy podobszar rewitalizacji	Gmina - Miasto Płock, Płocka Galeria Sztuki
B.24.	Tumska Dycha	Pierwszy podobszar rewitalizacji	Miejski Uczniowski Klub Sportowy „Płock”, Gmina – Miasto Płock
B.25.	Regaty o puchar wrzosa Prezydenta Miasta Płocka	Pierwszy podobszar rewitalizacji	Oddział Żeglarsko-Motorowodny PTTK „Morka” Płock, Gmina – Miasto Płock
B.26.	<i>Wykreślono Uchwałą Nr 188/XI/2019</i>		
B.27.	<i>Wykreślono Uchwałą Nr 188/XI/2019</i>		

Numer przedsięwzięcia	Nazwa przedsięwzięcia	Miejsce realizacji	Podmiot odpowiedzialny za realizację przedsięwzięcia
B.28.	Kompleksowe remonty obiektów użyteczności publicznej, w tym placówek oświatowych położonych na drugim podobszarze rewitalizacji	Drugi podobszar rewitalizacji	Gmina-Miasto Płock
B.29.	Odnowa zdekapitalizowanych zasobów mieszkaniowych położonych na drugim podobszarze rewitalizacji	Drugi podobszar rewitalizacji	właściciele nieruchomości
B.30.	Przebudowa, remonty dróg na drugim podobszarze rewitalizacji wraz z infrastrukturą towarzyszącą	Drugi podobszar rewitalizacji	Gmina - Miasto Płock
B.31.	Kompleksowa odnowa przestrzeni międzyblokowej drugiego podobszaru rewitalizacji	Drugi podobszar rewitalizacji	Gmina - Miasto Płock
B.32.	Modernizacja kompleksu sportowego przy ulicy Teligi w Radziwiu	Trzeci podobszar rewitalizacji	Gmina - Miasto Płock
B.33.	Przebudowa Ośrodka Sportowego "Stocznowiec"	Trzeci podobszar rewitalizacji	Gmina - Miasto Płock, MOSIR Płock Sp. z o.o.
B.34.	Dom kultury wraz z domem dziennego pobytu seniora z możliwością rehabilitacji	Trzeci podobszar rewitalizacji	Gmina - Miasto Płock
B.35.	Przebudowa, remonty dróg na trzecim podobszarze rewitalizacji wraz z infrastrukturą towarzyszącą	Trzeci podobszar rewitalizacji	Gmina - Miasto Płock
B.36.	Termomodernizacja obiektów użyteczności publicznej położonych na trzecim podobszarze rewitalizacji	Trzeci podobszar rewitalizacji	Gmina - Miasto Płock
B.37.	Poprawa efektywności energetycznej budynków mieszkalnych położonych na trzecim podobszarze rewitalizacji	Trzeci podobszar rewitalizacji	właściciele nieruchomości
B.38.	Aktywizacja zawodowa osób bezrobotnych	Obszar rewitalizacji	MUP w Płocku
B.39.	Modernizacja układu komunikacyjnego osiedli: Stare Miasto i Kolejalna, w tym wprowadzenie rozwiązań mechanicznych, np. windy, windy szynowe lub schody ruchome	Pierwszy podobszar rewitalizacji	Gmina - Miasto Płock

Na podstawie zapisów programu rewitalizacji podmioty wskazane w programie jako realizujące przedsięwzięcie zobowiązane są do przekazywania komórce wdrażającej program rewitalizacji rocznych kart realizacji przedsięwzięcia, które są niezbędne w procesie monitorowania i oceny programu.

Zgodnie z informacjami przekazanymi do Referatu Rewitalizacji i Estetyzacji Miasta, w latach 2017-2019 realizacja przedsięwzięć rewitalizacyjnych pochłonęła ponad 302,6 mln zł. Na realizację przedsięwzięć podstawowych wydatkowano kwotę ok. 171,8 mln zł, a na realizację przedsięwzięć pozostałych 130,8 mln zł.

Tabela 3: Zestawienie środków finansowych wydatkowanych w latach 2017-2019 na realizację podstawowych przedsięwzięć rewitalizacyjnych ujętych w Płockim Programie Rewitalizacji

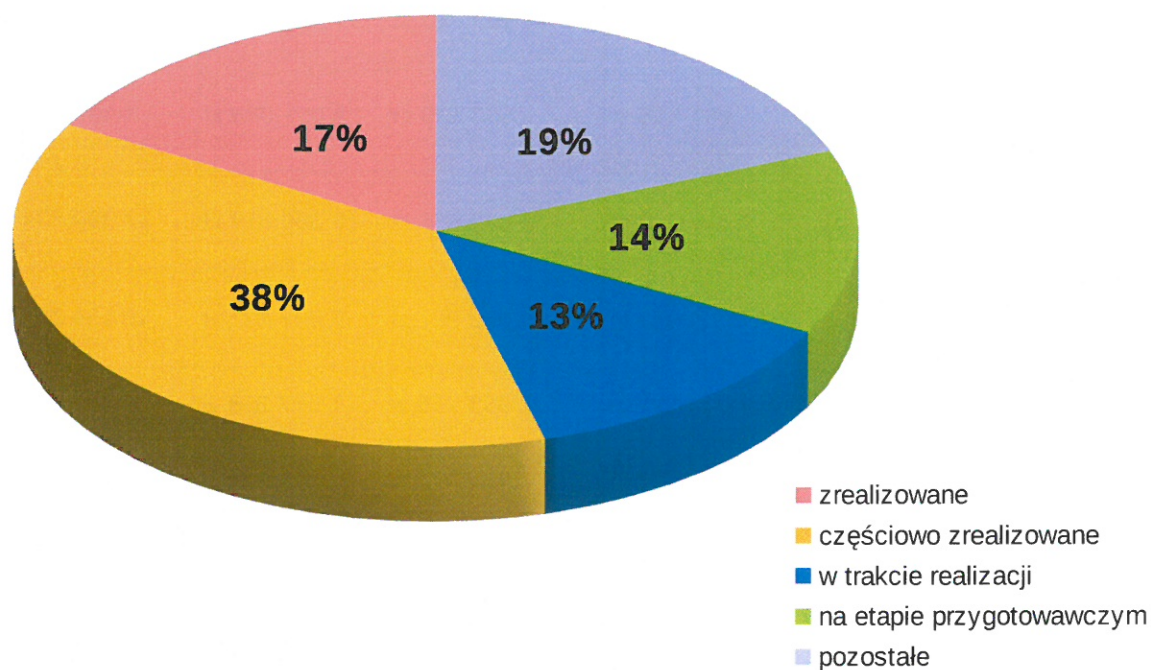
Wyszczególnienie źródeł finansowania podstawowych przedsięwzięć rewitalizacyjnych	Rok 2017	Rok 2018	Rok 2019	Wartość całkowita
Budżet miasta Płocka	4 746 254 zł	60 463 005 zł	12 388 535 zł	77 597 794 zł
Środki unijne	9 144 984 zł	30 573 349 zł	12 646 764 zł	52 365 097 zł

Wyszczególnienie źródeł finansowania podstawowych przedsięwzięć rewitalizacyjnych	Rok 2017	Rok 2018	Rok 2019	Wartość całkowita
Środki spółek gminnych	1 576 614 zł	5 997 744 zł	566 134 zł	8 140 492 zł
Środki podmiotów prywatnych (przedsiębiorcy, osoby fizyczne, wspólnoty mieszkaniowe)	687 915 zł	688 139 zł	2 031 088 zł	3 407 142 zł
Inne zewnętrzne środki finansowe (FIO, dotacje ministerialne, BGK, Budżet Państwa)	0 zł	2 009 855 zł	10 380 519 zł	12 390 374 zł
Środki innych jednostek publicznych (jednostki budżetowe, instytucje kultury)	4 863 zł	2 306 991 zł	7 827 221 zł	10 139 075 zł
Środki kościołów i innych podmiotów kościelnych	3 728 590 zł	2 393 256 zł	1 347 258 zł	7 469 104 zł
Środki organizacji pozarządowych	54 289 zł	128 549 zł	116 022 zł	298 860 zł
Razem	19 943 509 zł	104 560 888 zł	47 303 541 zł	171 807 938 zł

Przedsięwzięcia ujęte w programie rewitalizacji są wdrażane przez różne podmioty (m.in. przedsiębiorców, wspólnoty mieszkaniowe, organizacje pozarządowe, miasto oraz jej spółki i jednostki budżetowe). Stopień ich realizacji jest uzależniony od wielu czynników, w tym wielokrotnie od dostępności środków zewnętrznych możliwych do pozyskania. Na koniec 2019 roku w całości zrealizowano 12 przedsięwzięć, a w trakcie realizacji było 46.

Tabela 4: Stan realizacji przedsięwzięć ujętych w Płockim Programie Rewitalizacji na dzień 31.12.2019 r.

Stan realizacji	Liczba podstawowych przedsięwzięć Lista A	Liczba pozostałych przedsięwzięć Lista B	Razem	
			liczba	udział
Zrealizowane	8	4	12	16,67%
W trakcie realizacji, w tym:	25	21	46	63,89%
- częściowo zrealizowane	11	16	27	37,50%
- na etapie przygotowawczym	8	2	10	13,89%
Planowane do realizacji w późniejszym terminie	7	7	14	19,44%
Razem	40	32	72	100,00%



Wpływ realizowanych przedsięwzięć na osiągnięcie celów wyznaczonych w programie rewitalizacji obrazują przyjęte wskaźniki. Poniżej przedstawiono tabelę zawierającą zbiorcze informacje o osiągniętych wskaźnikach przez zrealizowane w całości lub częściowo przedsięwzięcia rewitalizacyjne w latach 2017-2019.

Tabela 5: Zbiorcze zestawienie wskaźników osiągniętych w latach 2017-2019 w wyniku realizacji przedsięwzięć ujętych w programie rewitalizacji według stanu na koniec roku

Nazwa wskaźnika	Jednostka	Rok 2017	Rok 2018	Rok 2019
Długość przebudowanych, wybudowanych ciągów komunikacyjnych	m	3 235	7 257	10 349
Liczba miejsc przygotowanych pod działalność gospodarczą	szt	0	24	5
Liczba miejsc przygotowanych pod działalność społeczną, kulturalną, edukacyjną	szt	1	0	2
Liczba organizacji pozarządowych objętych wsparciem	szt	1	2	4
Liczba osób objętych wsparciem	osoby	27 649	9 794	10 334
Liczba podmiotów gospodarczych objętych wsparciem	podmiot	343	297	259
Liczba utworzonych lokali mieszkalnych	szt	0	8	45
Liczba utworzonych miejsc parkingowych	szt	28	144	60
Liczba właścicieli nieruchomości objętych wsparciem	właściciel	14	28	21
Liczba wybudowanych budynków, obiektów	szt	2	1	2

Nazwa wskaźnika	Jednostka	Rok 2017	Rok 2018	Rok 2019
Liczba wyremontowanej, wybudowanej infrastruktury służącej poprawie bezpieczeństwa	szt	4	2	0
Liczba wyremontowanych obiektów zabytkowych	szt	8	9	6
Liczba wyremontowanych, przebudowanych budynków, obiektów	szt	21	25	18
Liczba zorganizowanych przedsięwzięć	szt	23	96	19
Powierzchnia zagospodarowanej, uporządkowanej przestrzeni	m ²	16 898	27 031	56 140

Biorąc pod uwagę dokonany podział wyznaczonego obszaru rewitalizacji na podobszary, należy stwierdzić, że stopień realizacji celów szczegółowych określonych dla poszczególnych podobszarów jest zróżnicowany. Średnio cele określone dla pierwszego podobszaru rewitalizacji zostały osiągnięte w 38,83%, dla drugiego podobszaru rewitalizacji w 31,90%, a dla trzeciego podobszaru rewitalizacji w 28,17%. Realizacja celów dla czwartego podobszaru rewitalizacji wynosi 0%, gdyż podmiot odpowiedzialny za realizację przedsięwzięć na tym podobszarze nie przystąpił jeszcze do ich rzeczowej realizacji.

W przypadku pierwszego podobszaru rewitalizacji (osiedla Stare Miasto i Kolegialna) w najwyższym stopniu zrealizowany został Cel 1.2 *Ochrona obiektów o wartości architektonicznej i znaczeniu historycznym*. Cel ten został zrealizowany w 56,72%.

Tabela 6: Zestawienie osiągniętych wskaźników realizacji celów szczegółowych programu rewitalizacji według stanu na dzień 31.12.2019 r. – pierwszy podobszar rewitalizacji (osiedla Stare Miasto, Kolegialna)

Cel	Nazwa wskaźnika	Planowana do osiągnięcia w roku 2030 wartość docelowa ³	Wartość za lata 2017-2019	Stopień realizacji w%
C.1.1. Poprawa stanu technicznego zabudowy, standardu przestrzeni oraz jakości środowiska	Liczba wyremontowanych, przebudowanych budynków, obiektów	175 szt	54 szt	30,86
	Liczba właścicieli nieruchomości objętych wsparciem (wskaźnik wspólny dla celu C.1.1. oraz C.1.3.)	71 właścicieli	42 właścicieli	59,15
	Liczba utworzonych miejsc parkingowych	102 szt	102 szt	100,00
	Liczba wybudowanych budynków, obiektów	22 szt	2 szt	9,09
	Długość przebudowanych, wybudowanych ciągów komunikacyjnych	17.100 m	4.253 m	24,87
	Liczba wyremontowanej, wybudowanej infrastruktury służącej poprawie bezpieczeństwa	4 szt	3 szt	75,00
	Powierzchnia zagospodarowanej, uporządkowanej przestrzeni (wskaźnik wspólny dla celu C.1.1. oraz C.1.3.)	140.000 m ²	9.768 m ²	6,98
C.1.2. Ochrona obiektów o wartości architektonicznej i znaczeniu historycznym	Liczba wyremontowanych obiektów zabytkowych	35 szt	19 szt	54,29
	Liczba właścicieli nieruchomości objętych wsparciem (wskaźnik wspólny dla celu C.1.1. oraz C.1.3.)	71 właścicieli	42 właścicieli	59,15

³ Wartość docelowa uwzględnia wartości wskaźników planowane do osiągnięcia poprzez realizację przedsięwzięć wpisanych do Płockiego Programu Rewitalizacji. Należy jednak zaznaczyć, że na wyznaczonym obszarze rewitalizacji realizowane są również inne przedsięwzięcia, które nie zostały do programu wpisane, ale są ukierunkowane na osiągnięcie jego celów albo logicznie powiązane z treścią i celami programu rewitalizacji.

Cel	Nazwa wskaźnika	Planowana do osiągnięcia w roku 2030 wartość docelowa	Wartość za lata 2017-2019	Stopień realizacji w%
C.1.3. Tworzenie warunków dla aktywizacji i integracji mieszkańców oraz rozwoju przedsiębiorczości	Liczba osób objętych wsparciem	62.000 osób	45.770 osób	73,82
	Liczba organizacji pozarządowych objętych wsparciem	20 szt	7 szt	35,00
	Liczba zorganizowanych przedsięwzięć	500 szt	129 szt	25,80
	Liczba zorganizowanych przedsięwzięć w ramach inicjatywy lokalnej	6 szt	0 szt	0,00
	Liczba podmiotów gospodarczych objętych wsparciem	2.000 podmiotów	700 podmiotów	35,00
	Liczba miejsc przygotowanych pod działalność społeczną, kulturalną, edukacyjną	12 szt	1 szt	8,33
	Liczba miejsc przygotowanych pod działalność gospodarczą	22 szt	5 szt	22,73
	Powierzchnia zagospodarowanej, uporządkowanej przestrzeni (wskaźnik wspólny dla celu C.1.1. oraz C.1.3.)	140.000 m ²	56.094 m ²	40,07

W przypadku drugiego podobszaru rewitalizacji (osiedla Miodowa i Skarpa) w najwyższym stopniu zrealizowany został Cel 2.2 *Tworzenie warunków dla aktywizacji i integracji mieszkańców oraz rozwoju przedsiębiorczości*. Cel ten został zrealizowany w 43,30%.

Tabela 7: Zestawienie osiągniętych wskaźników realizacji celów szczegółowych programu rewitalizacji według stanu na dzień 31.12.2019 r. – drugi podobszar rewitalizacji (osiedla Miodowa, Skarpa)

Cel	Nazwa wskaźnika	Planowana do osiągnięcia w roku 2030 wartość docelowa ⁴	Wartość za lata 2017-2019	Stopień realizacji w%
C.2.1. Poprawa stanu technicznego zabudowy, przestrzeni oraz jakości środowiska	Liczba wyremontowanych, przebudowanych budynków, obiektów (wskaźnik wspólny dla celu C.2.1. oraz C.2.2.)	38 szt	6 szt	15,79
	Powierzchnia zagospodarowanej, uporządkowanej przestrzeni (wskaźnik wspólny dla celu C.2.1. oraz C.2.2.)	132.200 m ²	30.714 m ²	23,23
	Długość przebudowanych, wyremontowanych ciągów komunikacyjnych	5.000 m	3.282 m	65,64
	Liczba wyremontowanej, wybudowanej infrastruktury służącej poprawie bezpieczeństwa	3 szt	1 szt	33,33
	Liczba właścicieli nieruchomości objętych wsparciem	50 właścicieli	10 właścicieli	20,00
	Liczba utworzonych miejsc parkingowych (wskaźnik wspólny dla celu C.2.1. oraz C.2.2.)	160 szt	108 szt	67,50
C.2.2. Tworzenie warunków dla aktywizacji i in-	Liczba wyremontowanych, przebudowanych budynków, obiektów (wskaźnik wspólny dla celu C.2.1. oraz C.2.2.)	38 szt	6 szt	15,79

⁴ Wartość docelowa uwzględnia wartości wskaźników planowane do osiągnięcia poprzez realizację przedsięwzięć wpisanych do Płockiego Programu Rewitalizacji. Należy jednak zaznaczyć, że na wyznaczonym obszarze rewitalizacji realizowane są również inne przedsięwzięcia, które nie zostały do programu wpisane, ale są ukierunkowane na osiągnięcie jego celów albo logicznie powiązane z treścią i celami programu rewitalizacji.

Cel	Nazwa wskaźnika	Planowana do osiągnięcia w roku 2030 wartość docelowa	Wartość za lata 2017-2019	Stopień realizacji w%
integracji mieszkańców oraz rozwoju przedsiębiorczości	Liczba utworzonych miejsc parkingowych (wskaźnik wspólny dla celu C.2.1. oraz C.2.2.)	160 szt	108 szt	67,50
	Powierzchnia zagospodarowanej, uporządkowanej przestrzeni (wskaźnik wspólny dla celu C.2.1. oraz C.2.2.)	132.200 m ²	30.714 m ²	23,23
	Liczba miejsc przygotowanych pod działalność gospodarczą	24 szt	24 szt	100,00
	Liczba miejsc przygotowanych pod działalność społeczną, kulturalną, edukacyjną	10 szt	1 szt	10,00
C.2.3. Aktywizacja i integracja osób z grup biernych i zmarginalizowanych	Liczba osób objętych wsparciem	3.675 osób	1.555 osób	42,31
	Liczba organizacji pozarządowych objętych wsparciem	5 szt	0 szt	0,00
	Liczba zorganizowanych przedsięwzięć	7 szt	0 szt	0,00
	Liczba zorganizowanych przedsięwzięć w ramach inicjatywy lokalnej	3 szt	0 szt	0,00
	Liczba podmiotów gospodarczych objętych wsparciem	300 podmiotów	78 podmiotów	26,00

W przypadku trzeciego podobszaru rewitalizacji (osiedle Radziwie) w najwyższym stopniu zrealizowany został Cel 3.1 *Poprawa jakości środowiska oraz dostępności komunikacyjnej*. Cel ten został zrealizowany w 47,46%.

Tabela 8: Zestawienie osiągniętych wskaźników realizacji celów szczegółowych programu rewitalizacji według stanu na dzień 31.12.2019 r. – trzeci podobszar rewitalizacji (osiedle Radziwie)

Cel	Nazwa wskaźnika	Planowana do osiągnięcia w roku 2030 wartość docelowa ⁵	Wartość za lata 2017-2019	Stopień realizacji w %
C.3.1. Poprawa jakości środowiska oraz dostępności komunikacyjnej	Liczba wyremontowanych, przebudowanych budynków, obiektów (wskaźnik wspólny dla celu C.3.1. oraz C.3.2.)	8 szt	4 szt	50,00
	Liczba zorganizowanych przedsięwzięć (wskaźnik wspólny dla celu C.3.1. oraz C.3.3.)	12 szt	9 szt	75,00
	Długość przebudowanych, wyremontowanych ciągów komunikacyjnych	6.900 m	3.257 m	47,20
	Liczba właścicieli nieruchomości objętych wsparciem	34 właścicieli	6 właścicieli	17,65
C.3.2. Tworzenie warunków do rozwoju społecznego i gospodarczego	Liczba miejsc przygotowanych pod działalność społeczną, kulturalną, edukacyjną	4 szt	1 szt	25,00
	Liczba wybudowanych budynków, obiektów	3 szt	0 szt	0,00
	Powierzchnia zagospodarowanej, uporządkowanej przestrzeni	77.000 m ²	13.260 m ²	17,22
	Liczba wyremontowanych, przebudowanych budynków, obiektów (wskaźnik wspólny dla celu C.3.1. oraz C.3.2.)	8 szt	4 szt	50,00

⁵ Wartość docelowa uwzględnia wartości wskaźników planowane do osiągnięcia poprzez realizację przedsięwzięć wpisanych do Płockiego Programu Rewitalizacji. Należy jednak zaznaczyć, że na wyznaczonym obszarze rewitalizacji realizowane są również inne przedsięwzięcia, które nie zostały do programu wpisane, ale są ukierunkowane na osiągnięcie jego celów albo logicznie powiązane z treścią i celami programu rewitalizacji.

Cel	Nazwa wskaźnika	Planowana do osiągnięcia w roku 2030 wartość docelowa	Wartość za lata 2017-2019	Stopień realizacji w %
	Liczba wyremontowanych budynków, obiektów zabytkowych	1 szt	0 szt	0,00
	Liczba utworzonych nowych miejsc pracy	40 szt	0 szt	0,00
C.3.3. Tworzenie warunków do re-integracji społecznej i zawodowej	Liczba osób objętych wsparciem	1.040 osób	452 osób	43,46
	Liczba organizacji pozarządowych objętych wsparciem	1 szt	0 szt	0,00
	Liczba zorganizowanych przedsięwzięć (wskaźnik wspólny dla celu C.3.1. oraz C.3.3.)	12 szt	9 szt	75,00
	Liczba zorganizowanych przedsięwzięć w ramach inicjatywy lokalnej	1 szt	0 szt	0,00
	Liczba podmiotów gospodarczych objętych wsparciem	127 podmiotów	28 podmiotów	22,05

Rewitalizacja jest prowadzona na tych obszarach miasta, które pozostają w kryzysie, co wyraża się m.in. "gorszym" poziomem wartości wskaźników obrazujących występujące zjawiska kryzysowe w stosunku do średniej wartości obliczonej dla miasta. Biorąc powyższe pod uwagę, w ramach prowadzonego monitoringu programu rewitalizacji, Referat Rewitalizacji i Estetyzacji Miasta pozyskuje dane statystyczne, na podstawie których obliczane są wartości wskaźników obrazujących występowanie zjawisk kryzysowych.

Poniżej przedstawiono tabele zawierające wartości wskaźników za rok 2019. Zgodnie z zapisami programu rewitalizacji, jako rok bazowy przyjęto rok 2013. Powyższe wynika z faktu, że w oparciu o dane z tego roku dokonana została w Płocku delimitacja obszaru zdegradowanego. W przypadku zamieszkałych podobszarów rewitalizacji punktem odniesienia każdorazowo jest wartość wskaźnika obliczona dla podobszaru w porównaniu ze średnią obliczoną dla miasta w analogicznym okresie czasu.

Tabela 9: Wskaźniki monitorowania programu rewitalizacji - zjawiska kryzysowe - pierwszy podobszar rewitalizacji (osiedla Stare Miasto, Kolejalna)

Wskaźnik	Źródło danych	Wartość bazowa (rok 2013)		Rok 2019		Planowana wartość docelowa
		POR	Miasto Płock	POR	Miasto Płock	
Liczba osób w wieku nieprodukcyjnym (przedprodukcyjnym i poprodukcyjnym) przypadająca na 100 osób w wieku produkcyjnym	Urząd Miasta Płocka - Wydział Ewidencji i Spraw Obywatelskich	50,96	58,40	69,87	72,32	Niższa lub równa niż średnia dla miasta
Liczba osób korzystających z zasiłków pomocy społecznej na 1000 ludności	Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Płocku, Miejski Zeszyt Statystyczny - Urząd Miasta Płocka	101,87	47,01	57,86	29,51	Niższa lub równa niż średnia dla miasta
Udział bezrobotnych wśród osób w wieku produkcyjnym (w %)	Miejski Urząd Pracy w Płocku, Miejski Zeszyt Statystyczny - Urząd Miasta Płocka	15,36	10,75	7,32	5,52	Niższa lub równa niż średnia dla miasta
Liczba przestępstw (przeciwko życiu i zdrowiu oraz przeciwko mieniu) na 1000 ludności	Komenda Miejska Policji w Płocku, Miejski Zeszyt Statystyczny - Urząd Miasta Płocka	23,87	10,40	7,82	3,39	Niższa lub równa niż średnia dla miasta

Wskaźnik	Źródło danych	Wartość bazowa (rok 2013)		Rok 2019		Planowana wartość docelowa
		POR	Miasto Płock	POR	Miasto Płock	
Liczba organizacji społecznych (fundacje, stowarzyszenia) na 1000 ludności	Urząd Statystyczny w Warszawie - Oddział w Płocku, Miejski Zeszyt Statystyczny - Urząd Miasta Płocka	9,63	3,18	11,50	3,84	Wyższa lub równa niż średnia dla miasta
Wskaźnik poziomu uczestnictwa w życiu publicznym - frekwencja w wyborach (w %)	Państwowa Komisja Wyborcza	42,05	45,92	58,38	64,19	Wyższa lub równa niż średnia dla miasta
Liczba zarejestrowanych podmiotów gospodarki narodowej na 100 mieszkańców	Urząd Statystyczny w Warszawie - Oddział w Płocku, Miejski Zeszyt Statystyczny - Urząd Miasta Płocka	20,08	10,21	20,88	10,12	Wyższa lub równa niż średnia dla miasta
Liczba budynków wyłączonych z użytkowania do ogólnej liczby budynków (w %)	Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego, Wydział Geodezji Urząd Miasta Płocka	1,85	0,18	1,83	0,18	Niższa lub równa niż średnia dla miasta
Liczba mieszkańców w stosunku do liczby mieszkańców roku poprzedniego (w %)	Miejski Zeszyt Statystyczny - Urząd Miasta Płocka	97,53	99,34	97,24	99,52	Wyższa lub równa niż średnia dla miasta

Tabela 10: Wskaźniki monitorowania programu rewitalizacji - zjawiska kryzysowe – drugi podobszar rewitalizacji (osiedla Miodowa, Skarpa)

Wskaźnik	Źródło danych	Wartość bazowa (rok 2013)		Rok 2019		Planowana wartość docelowa
		DOR	Miasto Płock	DOR	Miasto Płock	
Liczba osób w wieku nieprodukcyjnym (przedprodukcyjnym i poprodukcyjnym) przypadająca na 100 osób w wieku produkcyjnym	Urząd Miasta Płocka - Wydział Ewidencji i Spraw Obywatelskich	61,23	58,40	69,14	72,32	Niższa lub równa niż średnia dla miasta
Liczba osób korzystających z zasiłków pomocy społecznej na 1000 ludności	Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Płocku, Miejski Zeszyt Statystyczny - Urząd Miasta Płocka	71,59	47,01	50,15	29,51	Niższa lub równa niż średnia dla miasta
Udział bezrobotnych wśród osób w wieku produkcyjnym (w %)	Miejski Urząd Pracy w Płocku, Miejski Zeszyt Statystyczny - Urząd Miasta Płocka	14,48	10,75	7,39	5,52	Niższa lub równa niż średnia dla miasta
Liczba przestępstw (przeciwko życiu i zdrowiu oraz przeciwko mieniu) na 1000 ludności	Komenda Miejska Policji w Płocku, Miejski Zeszyt Statystyczny - Urząd Miasta Płocka	7,19	10,40	2,82	3,39	Niższa lub równa niż średnia dla miasta
Liczba organizacji społecznych (fundacje, stowarzyszenia) na 1000 ludności	Urząd Statystyczny w Warszawie - Oddział w Płocku, Miejski Zeszyt Statystyczny - Urząd Miasta Płocka	1,73	3,18	1,97	3,84	Wyższa lub równa niż średnia dla miasta
Wskaźnik poziomu uczestnictwa w życiu publicznym - frekwencja w wyborach (w %)	Państwowa Komisja Wyborcza	40,58	45,92	54,54	64,19	Wyższa lub równa niż średnia dla miasta

Wskaźnik	Źródło danych	Wartość bazowa (rok 2013)		Rok 2019		Planowana wartość docelowa
		DOR	Miasto Płock	DOR	Miasto Płock	
Liczba zarejestrowanych podmiotów gospodarki narodowej na 100 mieszkańców	Urząd Statystyczny w Warszawie - Oddział w Płocku, Miejski Zeszyt Statystyczny - Urząd Miasta Płocka	5,94	10,21	5,34	10,12	Wyższa lub równa niż średnia dla miasta
Liczba budynków wyłączonych z użytkowania do ogólnej liczby budynków (w %)	Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego, Wydział Geodezji Urząd Miasta Płocka	0	0,18	0,06	0,18	Niższa lub równa niż średnia dla miasta
Liczba mieszkańców w stosunku do liczby mieszkańców roku poprzedniego (w %)	Miejski Zeszyt Statystyczny - Urząd Miasta Płocka	99,12	99,34	98,19	99,52	Wyższa lub równa niż średnia dla miasta

Tabela 11: Wskaźniki monitorowania programu rewitalizacji - zjawiska kryzysowe – trzeci podobszar rewitalizacji (osiedle Radziwie)

Wskaźnik	Źródło danych	Wartość bazowa (rok 2013)		Rok 2019		Planowana wartość docelowa
		TOR	Miasto Płock	TOR	Miasto Płock	
Liczba osób w wieku nieprodukcyjnym (przedprodukcyjnym i poprodukcyjnym) przypadająca na 100 osób w wieku produkcyjnym	Urząd Miasta Płocka - Wydział Ewidencji i Spraw Obywatelskich	62,72	58,40	61,11	72,32	Niższa lub równa niż średnia dla miasta
Liczba osób korzystających z zasiłków pomocy społecznej na 1000 ludności	Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Płocku, Miejski Zeszyt Statystyczny - Urząd Miasta Płocka	50,88	47,01	42,75	29,51	Niższa lub równa niż średnia dla miasta
Udział bezrobotnych wśród osób w wieku produkcyjnym (w %)	Miejski Urząd Pracy w Płocku, Miejski Zeszyt Statystyczny - Urząd Miasta Płocka	13,47	10,75	7,71	5,52	Niższa lub równa niż średnia dla miasta
Liczba przestępstw (przeciwko życiu i zdrowiu oraz przeciwko mieniu) na 1000 ludności	Komenda Miejska Policji w Płocku, Miejski Zeszyt Statystyczny - Urząd Miasta Płocka	8,44	10,40	2,28	3,39	Niższa lub równa niż średnia dla miasta
Liczba organizacji społecznych (fundacje, stowarzyszenia) na 1000 ludności	Urząd Statystyczny w Warszawie - Oddział w Płocku, Miejski Zeszyt Statystyczny - Urząd Miasta Płocka	2,37	3,18	2,28	3,84	Wyższa lub równa niż średnia dla miasta
Wskaźnik poziomu uczestnictwa w życiu publicznym - frekwencja w wyborach (w %)	Państwowa Komisja Wyborcza	49,89	45,92	61,24	64,19	Wyższa lub równa niż średnia dla miasta
Liczba zarejestrowanych podmiotów gospodarki narodowej na 100 mieszkańców	Urząd Statystyczny w Warszawie - Oddział w Płocku, Miejski Zeszyt Statystyczny - Urząd Miasta Płocka	9,12	10,21	8,78	10,12	Wyższa lub równa niż średnia dla miasta

Wskaźnik	Źródło danych	Wartość bazowa (rok 2013)		Rok 2019		Planowana wartość docelowa
		TOR	Miasto Płock	TOR	Miasto Płock	
Liczba budynków wyłączonych z użytkowania do ogólnej liczby budynków (w %)	Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego, Wydział Geodezji Urząd Miasta Płocka	0	0,18	0	0,18	Niższa lub równa niż średnia dla miasta
Liczba mieszkańców w stosunku do liczby mieszkańców roku poprzedniego (w %)	Miejski Zeszyt Statystyczny - Urząd Miasta Płocka	100,34	99,34	99,43	99,52	Wyższa lub równa niż średnia dla miasta

Tabela 12: Wskaźniki monitorowania programu rewitalizacji - zjawiska kryzysowe – czwarty podobszar rewitalizacji (teren byłej cukrowni Borowiczki)

Wskaźnik	Źródło danych	Wartość bazowa (rok 2013)	Rok 2019	Planowana wartość docelowa (rok 2030)
Liczba zarejestrowanych podmiotów gospodarki narodowej	Urząd Statystyczny w Warszawie - Oddział w Płocku	0	0	Wzrost o 20 podmiotów
Intensywność zabudowy – całkowita powierzchnia zabudowy w stosunku do całkowitej powierzchni terenu (w %)	Wydział Geodezji Urząd Miasta Płocka	5,56	5,42	Wzrost o 10 %

Poniżej przedstawiono informacje na temat działań podjętych w 2019 roku⁶ przez poszczególnych realizatorów w celu realizacji przedsięwzięć ujętych w gminnym programie rewitalizacji.

Podstawowe przedsięwzięcia rewitalizacyjne:

A.1. ReAktywacja - aktywizacja i integracja osób wykluczonych lub zagrożonych wykluczeniem społecznym zamieszkujących obszar rewitalizacji

W 2019 roku po raz trzeci przyznane zostały dotacje na realizację przedsięwzięć rewitalizacyjnych. W ramach otwartego konkursu ofert⁷ dofinansowano realizację 3 przedsięwzięć oraz w ramach tzw. małego grantu sfinansowano realizację 1 przedsięwzięcia.

⁶ Opisy działań podjętych w roku 2017 i 2018 w celu realizacji poszczególnych przedsięwzięć ujętych w programie rewitalizacji zawierają materiały przygotowane w latach wcześniejszych (zgodnie z planami prac Rady Miasta Płocka oraz Komisji Rady Miasta Płocka), które dostępne są w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Płocka oraz na stronie internetowej www.rozwojmiasta.plock.eu – w zakładce Rewitalizacja i Estetyzacja.

⁷ Zarządzenie Nr 107/2018 Prezydenta Miasta Płocka z dnia 21 grudnia 2018 roku w sprawie: ogłoszenia otwartego konkursu ofert na realizację zadania publicznego w zakresie rewitalizacji w 2019 roku.

Tabela 13: Wykaz dotacji przyznanych w 2019 roku organizacjom pozarządowym na realizację przedsięwzięć rewitalizacyjnych

Nazwa przedsięwzięcia	Kwota udzielonej dotacji	Podmiot odpowiedzialny za realizację	Opis przedsięwzięcia
Muzyczne czwartki na płockiej starówce	18.550,00 zł	Płocka Lokalna Organizacja Turystyczna	W ramach przedsięwzięcia na małej scenie zlokalizowanej na placu Stary Rynek zorganizowanych zostało 6 kameralnych koncertów w wykonaniu muzyków współpracujących z Płocką Orkiestrą Symfoniczną. W wybrane czwartki rozbrzmiewała grana przez artystów muzyka wprost z desek teatrów musicalowych na Broadwayu, filmowych szlagierów czy znanych przebojów rozrywkowych i jazzowych. Dzięki zorganizowanym koncertom osoby zagrożone wykluczeniem społecznym mogły skorzystać z bezpłatnej oferty kulturalnej. Zaoferowana forma obcowania z kulturą stanowiła ciekawy sposób na spędzenie czasu wolnego.
Stacja RodziNovo	17.850,00 zł	STOWARZYSZENIE CZŁOWIEK KULTURA	W ramach przedsięwzięcia zorganizowane zostały darmowe spotkania rodzinne składające się z projekcji filmów, spektakli teatralnych, warsztatów, gier i zabaw. Projekt kładł nacisk na integrację społeczności lokalnej oraz całych rodzin. Wspólna zabawa i rywalizacja stanowiły alternatywę dla dzieci spędzających czas na ulicach.
Piknik Rodzinny	7.830,84 zł	Stowarzyszenie Mniejszości Romskiej w Płocku "Romani Bluma"	W ramach przedsięwzięcia zorganizowany został piknik rodzinny. Osłą pikniku integrującego całe rodziny była kultura romska. Podczas pikniku nie zabrakło atrakcji dla dzieci jak i osób starszych. Poprzez udział w pikniku mieszkańcy pierwszego podobszaru rewitalizacji zachęćeni zostali do wspólnego działania, integracji i sąsiedzkiego poznawania się nawzajem.
Najpiękniejsza Tumska Choinka 2019	8.300,00 zł	Fundacja REVITA	W ramach przedsięwzięcia zorganizowany został konkurs polegający na dekorowaniu żywych choinek, które ustawione zostały przed lokalami przedsiębiorców prowadzących działalność na Starym Mieście. Choinki dekorowały dzieci z przedszkoli, szkół oraz świetlic środowiskowych. Przedsięwzięcie przyczyniło się do podniesienia konkurencyjności i wzmocnienia rozwoju przedsiębiorstw funkcjonujących na terenie pierwszego podobszaru rewitalizacji – Stare Miasto, Kolegialna.



Muzyczne czwartki na płockiej starówce

W 2019 roku Miasto Płock wspólnie z Fundacją Revita zorganizowało także warsztaty w zakresie edukacji architektonicznej dla dzieci oraz cykl warsztatów dla seniorów pod nazwą „Aktywny Senior”. Bezpłatne warsztaty architektoniczne dla dzieci odbyły się w dniach 24, 25, 26, 29, 30 i 31 lipca 2019 roku. Cały cykl warsztatów poprowadziła Pani architekt Marta Siodłak. Każdy z sześciu warsztatów poświęcony był innemu zagadnieniu. Podczas warsztatów

dzieci zdobywały wiedzę z zakresu architektury miasta. Budowały makiety domów przyszłości oraz własne pokoje marzeń. Był też warsztat poświęcony „Spacerowi po Starówce” oraz „Nowoczesnej Kamienicy”. Pani architekt pokazała dzieciom z czego składa się miejska przestrzeń, wyjaśniła co oznaczają terminy ulica, park, skwer, aleja.



Warsztaty architektoniczne

W ramach cyklu „Aktywny Senior” zorganizowanych zostało 7 warsztatów o bardzo różnorodnej tematyce, które cieszyły się dużą popularnością wśród seniorów i seniorów. W dniach 4 i 11 lipca 2019 roku na plockim nabrzeżu wiślanym zorganizowane zostały warsztaty o tematyce sportowej – „Joga dla seniora”. Kolejne warsztaty, tym razem kosmetyczne „Życie zaczyna się po 60-tce” odbyły się w dniu 18 lipca 2019 roku. W ich ramach seniorzy dowiedzieli się jak wykonać makijaż dzienny oraz jak dobrać kosmetyki w zależności od cery i wieku. W dniu 20 września 2019 roku odbyły się warsztaty kroju, podczas których seniorzy uczyli się kroju od podstaw oraz opracowywania form na własne wymiary. W dniu 26 września 2019 roku odbyły się warsztaty „ABC Fotografii”, a w dniu 3 października 2019 roku warsztaty „Czekoladowe tabliczki”. Cykl warsztatów zakończył się w dniu 11 października 2019 roku warsztatami techniki zdobniczej – decoupage.

Realizacja przedsięwzięcia A.1 kontynuowana jest w roku 2020. Zarządzeniem Nr 1375/2020 Prezydenta Miasta Płocka z dnia 18 marca 2020 roku przyznano organizacjom pozarządowym 8 dotacji w łącznej wysokości 120.000 zł na realizację przez nich przedsięwzięć rewitalizacyjnych.

A.2. Streetworking – społeczna strona rewitalizacji Płocka

Fundacja „Fundusz Grantowy dla Płocka” w partnerstwie ze Stowarzyszeniem Wędką w dniu 31 grudnia 2018 roku zakończyła realizację przedsięwzięcia pod nazwą „Pracujemy na ulicy - wdrażanie streetworkingu na terenie Miasta Płocka w latach 2017-2018”.

Obecnie streetworking jest kontynuowany w ramach realizacji projektu pod nazwą: „Pracujemy na ulicy 2019-2021”. Realizacja tego projektu rozpoczęła się w dniu 30 stycznia 2019 roku a zakończy się w dniu 31 grudnia 2021 roku. Projekt jest realizowany w partnerstwie pomiędzy Stowarzyszeniem Wędką a Fundacją „Fundusz Grantowy dla Płocka”, na podstawie umowy podpisanej z Gminą Miasto Płock.

W 2019 roku zatrudniono 3 streetworkerów, którzy prowadzili pedagogikę uliczną na 3 zrekrutowanych obszarach/podwórkach: okolice Ogródka Jordanowskiego, ul. Tadeusza Kościuszki – okolice pomnika Władysława Broniewskiego, ul. Kazimierza Wielkiego – park. W 2019 roku pedagodzy prowadzili animację i organizację czasu wolnego, zajęcia pedagogiki ulicznej, mediacje środowiskowe i supervizje, promowali i zachęcali do zdrowego stylu życia, kształtowali świadomość na temat szkodliwości spożywania alkoholu i innych substancji psychoaktywnych, organizowali projekty dla dzieci i ich rodzin, aby wzmocnić ich poczucie własnej wartości, aktywizowali rodziców do wspólnych działań, przeprowadzili wiele rozmów związanych z sytuacją rodzinną, problemami dzieci, zapoznali podopiecznych z ofertą instytucji kultury, sportu, organizacjami pozarządowymi prowadzącymi świetlice, wspierali rozwijanie pasji i zainteresowań przez organizowanie różnorodnych aktywności uwzględniających pomysły i potrzeby dzieci, kształtowane były także umiejętności społeczne poprzez budowanie i utrwalanie pozytywnej relacji z pedagogiem, inicjowanie spotkań z ludźmi spoza środowiska dzieci, integrowanie lokalnej społeczności, kształtowanie wiedzy na temat ekonomii, poszanowania własnej i cudzej własności, dbanie o efekty własnej pracy.

Zajęcia pedagogiki ulicznej sprawiają, że podopieczni mają bardziej ograniczony czas, kiedy są zdani na siebie i mogą potencjalnie podejmować zachowania ryzykowne, coraz chętniej reintegrują się ze społeczeństwem, znają coraz więcej płockich ulic, przez co potrafią korzystać z rozkładu jazdy autobusów komunikacji miejskiej, chętniej korzystają z oferty kulturalnej, sportowej, edukacyjnej i rekreacyjnej miasta, coraz lepiej funkcjonują w miejscach publicznych.

A.5. Zamieszkać w centrum - przebudowa pierzei ulicy Sienkiewicza wraz z zagospodarowaniem terenów przyległych

ul. Henryka Sienkiewicza 38 – część przedsięwzięcia, za którego realizację odpowiada MZGM TBS Sp. z o.o.

W dniu 29 marca 2019 roku zakończyła się realizacja Etapu I przedsięwzięcia obejmującego przebudowę budynku frontowego i oficyny prawej. Realizacja tego etapu rozpoczęła się w dniu 25 lipca 2016 roku. W 2019 roku dokończono elewację budynków, w tym odrestaurowano zabytkowe elementy tj. gzymsy, obramowania okien, płyciny podokienne, sztukaterie, boniowania gładkie i rustykalne z kamienia, odtworzono na jednej z klatek schodowych fragmenty polichromii, odrestaurowano i odtworzono historyczne posadzki i balustrady na klatkach schodowych, odrestaurowano drzwi wejściowe do budynków, wykonano stylizowaną bramę, daszek nad wejściem do oficyny prawej oraz ogrodzenie od strony Płockiej Galerii Sztuki, pomalowano ściany i sufity, zamontowano drzwi wewnętrzne i wejściowe do lokali mieszkalnych, zamontowano wyposażenie lokali mieszkalnych w postaci: terakoty, paneli, glazury, parapetów, armatury łazienkowej i kuchennej, zagospodarowano teren zewnętrzny, wykonano chodniki, w tym w prześwicie bramowym.

W budynku frontowym oraz oficynie powstało 30 mieszkań, które zostały przyznane młodym ludziom w ramach gminnego programu „Mieszkania na start”. Inwestycja kosztowała ok. 12

mln złotych. Połowę tej kwoty stanowiło bezzwrotne wsparcie finansowe z Funduszu Dopłat Banku Gospodarstwa Krajowego.



ul. Henryka Sienkiewicza 38

W dniu 11 października 2019 roku rozpoczęła się realizacja Etapu II przedsięwzięcia obejmującego budowę (odbudowę) oficyny lewej oraz budowę budynku mieszkalno-usługowego przylegającego do ul. harc. Józefa Kaczmarskiego. W 2019 roku zawarta została umowa z wykonawcą robót. Wykonano sprawdzające badania geotechniczne gruntu oraz opracowano na ich podstawie projekt wykonawczy pali wierconych.

ul. Henryka Sienkiewicza 40-48 – część przedsięwzięcia, za którego realizację odpowiada MTBS Sp. z o.o.

W dniu 20 sierpnia 2019 roku zakończyła się realizacja Etapu I pn. "Rozbiórka budynku mieszkalnego wielorodzinnego przy ul. Henryka Sienkiewicza 42 oraz rozbudowa, nadbudowa, zmiana konstrukcji dachu istniejącego budynku mieszkalnego wielorodzinnego przy ul. Henryka Sienkiewicza 40, budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego przy ul. Henryka Sienkiewicza 42 wraz z infrastrukturą towarzyszącą (instalacjami wewnętrznymi: wod-kan, c.o., elektryczną, telekomunikacyjną, wentylacji hybrydowej, węzłami cieplnymi, instalacjami zewnętrznymi)."

Rozpoczęcie realizacji w/w zadania nastąpiło w dniu 18 lipca 2018 roku. Powstało 15 lokali, które zostały przyznane młodym ludziom w ramach gminnego programu „Mieszkania na start”. Inwestycja kosztowała ok. 5 mln zł, z czego ok. 2,3 mln zł stanowiło bezzwrotne dofinansowanie z Banku Gospodarstwa Krajowego. Aktualny adres nieruchomości – ul. Henryka Sienkiewicza 40.

W dniu 2 stycznia 2019 roku rozpoczęła się realizacja Etapu II pn. "Rozbiórka istniejących oficyn przy ul. Henryka Sienkiewicza 40 i 42 oraz budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego z usługami przy ul. harc. Józefa Kaczmarskiego wraz z infrastrukturą techniczną (instalacjami wewnętrznymi: wod-kan, c.o., elektryczną, telekomunikacyjną, wentylacji hybrydowej, węzłem cieplnym, instalacjami zewnętrznymi i oświetleniem terenu)". Realizacja Etapu II zakończyła się w czerwcu 2020 r. Powstało 29 lokali mieszkalnych, które

zostały przyznane młodym ludziom w ramach gminnego programu „Mieszkania na start”. Inwestycja kosztowała ok. 7,2 mln zł, z czego 50% tej kwoty stanowi bezzwrotna pożyczka z Banku Gospodarstwa Krajowego. Wejścia do lokali mieszkalnych znajdują się od strony wewnętrznego dziedzińca. Od strony ul. harc. Józefa Kaczmarskiego, w parterze powstało siedem lokali użytkowych. Będą tam m.in. salon kosmetyczny, dwa fryzjerskie i pracownia krawiecka. Aktualny adres nieruchomości – ul. harc. Józefa Kaczmarskiego 2.



ul. harc. Józefa Kaczmarskiego 2

A.7. Galeria „TUMSKA”

W ramach realizacji tego przedsięwzięcia w 2019 roku podjęte zostały działania zmierzające do integracji, podniesienia konkurencyjności i wzmocnienia rozwoju przedsiębiorstw funkcjonujących na terenie pierwszego podobszaru rewitalizacji:

1. Zorganizowano dwa bezpłatne szkolenia dla przedsiębiorców prowadzących działalność gospodarczą na terenie Specjalnej Strefy Rewitalizacji: „Prowadzenie Social Media i reklamy Facebook Ads” (w dniu 24 października 2019 roku), „Aranżacja witryn sklepowych w okresie Świąt Bożego Narodzenia” (w dniu 7 listopada 2019 roku).
2. Przygotowano cykl wywiadów z dwudziestoma przedsiębiorcami prowadzącymi działalność gospodarczą na terenie Specjalnej Strefy Rewitalizacji i opublikowano je na stronie internetowej www.tumskanova.pl. Tematyka wywiadów obejmowała zagadnienia dotyczące m.in. jak prowadzić biznes na terenie poddanym rewitalizacji, jakich błędów unikać w prowadzeniu firmy, skąd czerpać fundusze na prowadzenie działalności gospodarczej, udział przedsiębiorców w realizacji procesu rewitalizacji.
3. W dniu 29 listopada 2019 roku zorganizowano na ulicy Tumskiej event „Black Friday 2019 na Starówce”. Celem akcji była aktywizacja i integracja podmiotów gospodarczych funkcjonujących na obszarze Specjalnej Strefy Rewitalizacji. Adresowana była do mieszkańców Płocka i okolic, zachęcając ich do robienia zakupów w promocyjnych cenach w sklepach położonych na terenie Specjalnej Strefy Rewitalizacji oraz do korzystania przez nich w promocyjnych cenach z usług przedsiębiorców prowadzących działalność na obszarze tejże strefy. Do uczestnictwa w akcji udało się pozyskać 42 partnerów – przedsiębiorców prowadzących działalność gospodarczą na ulicach: Tumskiej, Grodzkiej, Stary Rynek, Kolegiarna, Józefa Kwiatka, Synagogałna, Henryka Sienkiewicza, Królewiecka. W trakcie akcji zorganizowane zostały zabawy, gry, konkursy, quizy dla odwiedzających ul. Tumską. Uczestnicy konkursów otrzymywali

nagrody (torby, notesy, odblaski, worki, skarbonki, lunchboxy, smycze) opatrzone logiem „Moda na Starówkę”.

4. Prowadzono portal internetowy www.tumskanova.pl, który powstał głównie z myślą o przedsiębiorcach ze Starego Miasta. Na stronie dostępne są m.in. ich wizytówki oraz kalendarz z wydarzeniami, które mają miejsce na obszarze Starego Miasta. Na stronie publikowane są artykuły o przedsiębiorcach ze Specjalnej Strefy Rewitalizacji oraz wydarzeniach kulturalnych, edukacyjnych organizowanych na tym terenie. Informacja o działaniach podejmowanych na terenie Specjalnej Strefy Rewitalizacji przekazywana jest także za pośrednictwem strony na Facebook-u „Starówka Płock”.
5. Wspólnie z Fundacją Revita zorganizowany został konkurs pod nazwą „Najpiękniejsza Tumska choinka”. Na realizację tego konkursu przyznana została dotacja z budżetu miasta Płocka, co opisano w ramach przedsięwzięcia A.1.

A.8. Zagospodarowanie placu Nowy Rynek wraz z budową sali koncertowej

W czerwcu 2019 roku ogłoszony został konkurs urbanistyczno-architektoniczny na wykonanie projektu koncepcyjnego budynku sali koncertowej wraz z zagospodarowaniem placu Nowy Rynek. Konkurs składał się z dwóch etapów. W pierwszym etapie uczestnicy konkursu przygotowali opracowania studialne obejmujące koncepcję budynku sali koncertowej oraz zagospodarowania placu Nowy Rynek wraz z pasażem Vuka Karadżica i terenami przyległymi. W drugim etapie wybrani uczestnicy przedstawili koncepcję będącą rozwinięciem rozwiązań z poprzedniego etapu zawierającą szczegółową koncepcję architektoniczną obiektu sali koncertowej, szczegółową koncepcję zagospodarowania placu Nowy Rynek oraz szczegółową koncepcję architektoniczną garażu wielopoziomowego.

Konkurs został rozstrzygnięty w dniu 31 stycznia 2020 roku. Zwycięzcą konkursu zostało biuro projektowe Plus3 - Architekci Sp. z o.o., które na zlecenie miasta opracowuje obecnie dokumentację projektowo-kosztorysową.

A.9. Staromiejskie Centrum Biznesu PRZETWORNIA

W 2019 roku realizacja usług w SCB Przetwornia przedstawiała się następująco:

- 1) Boxy – 5 szt wynajętych;
- 2) Mikrobiurka - w 2019 roku zawarto 7 nowych umów oraz kontynuowano 1 umowę z 2018 roku;
- 3) Adressoffice - funkcjonowało 15 umów;
- 4) Coworking - 6 klientów, w tym 26 udostępnień strefy coworkingowej.

W okresie sprawozdawczym Centrum nawiązało ponadto współpracę w ramach m.in. usług:

- 1) wynajem Sali Wykładowej - na podstawie umów zawartych z dwoma klientami (1 na czas nieokreślony, 1 na czas określony) oraz na podstawie bezumownych usług – 154;
- 2) wynajem Sali Spotkań - na podstawie 1 umowy zawartej na czas określony oraz 24 bezumownych klientów,
- 3) wynajem Sali Konferencyjnej – 3 bezumownych klientów.

W 2019 roku w SCB PRZETWORNIA zorganizowane zostały przez Agencję Rewitalizacji Starówki ARS Sp. z o.o. oraz podmioty zewnętrzne różnego rodzaju warsztaty, szkolenia, konferencje i inne wydarzenia, a mianowicie:

1. Cykl warsztatów w ramach projektu „Akademia Menadżera” (6–7.03.2019 r., 3–4.04.2019 r., 8–9.05.2019 r., 12–13.06.2019 r., 22–23.10.2019 r., 12–13.11.2019 r., 10–11.12.2019 r.).
2. Warsztaty informatyczne pn. „Koduj w Płocku” (21.02.2019 r., 30.05.2019 r., 19.09.2019 r., 21.11.2019 r.).
3. Cykl warsztatów „Aktywny Senior” (18.07.2019 r. - „Życie zaczyna się po 60-tce”, 20.09.2019 r. - „Kurs kroju”, 26.09.2019 r. - „ABC fotografii”, 11.10.2019 r. - „Decoupage”).
4. Cykl 10 warsztatów architektonicznych dla dzieci (24, 25, 26, 29, 30 i 31 lipca 2019 roku).
5. Szkolenia dla przedsiębiorców „Prowadzenie Social Media i reklamy Facebook Ads” (24.10.2019 r.), „Aranżacja witryn sklepowych w okresie Bożego Narodzenia” (7.11.2019 r.).
6. Szkolenie „Ustawa o dostępności cyfrowej – aspekty prawne i organizacyjne. Nowe wymogi dla Biuletynu Informacji Publicznej” (15.10.2019 r.).
7. Szkolenie „Kodeks postępowania administracyjnego” (12.12.2019 r.).
8. Szkolenie „Kodeks postępowania administracyjnego – po nowelizacji” (13.12.2019 r.).
9. Szkolenie „Audyt energetyczny. Audyt efektywności energetycznej” (18-20.12.2019 r.).

A.10. Społeczno-gospodarcza odnowa przestrzeni Starego Rynku

W okresie Świąt Wielkiej Nocy (18-25 kwietnia 2019 roku) Płocka Lokalna Organizacja Turystyczna ozdobiła Stary Rynek 15 wielkimi pisankami wielkanocnymi przygotowanymi przez uczniów Płockiego Liceum Plastycznego. Wydarzenie to przyczyniło się do zwiększenia ruchu na płockiej starówce, wprowadzając w przestrzeń Starego Rynku w Płocku atmosferę świąt.

W roku 2019 na placu Starego Rynku w okresie wakacyjnym zorganizowanych zostało:

- 8 bezpłatnych, plenerowych spotkań tanecznych z muzyką na żywo pn.: „Na Starówce Potańcówka”;
- 8 bezpłatnych pokazów kina plenerowego pn.: „Kino Letnie Płock”;
- 8 bezpłatnych, plenerowych spektakli teatralnych połączonych z warsztatami dla dzieci i młodzieży pn.: „KultuRynek”.

A.12. Poprawa standardu zamieszkania oraz efektywności energetycznej nieruchomości położonych w centrum Płocka

W dniu 28 marca 2019 roku Rada Miasta Płocka⁸ przyznała dotacje na remonty 14 obiektów położonych na terenie Specjalnej Strefy Rewitalizacji. Jeden beneficjent zrezygnował z przyznanej dotacji. Pozostali beneficjenci zrealizowali dotowane prace.

⁸ Uchwała Nr 113/VI/2019 RADY MIASTA PŁOCKA z dnia 28 marca 2019 r. w sprawie przyznania dotacji na wykonanie robót budowlanych lub prac konserwatorskich i restauratorskich przy nieruchomościach niewpisanych do rejestru zabytków zmieniona Uchwałą Nr 132/VII/2019.

Tabela 14: Wykaz dotacji przyznanych w 2019 roku na wykonanie robót budowlanych lub prac konserwatorskich i prac restauratorskich przy nieruchomościach położonych na terenie Specjalnej Strefy Rewitalizacji

Lp.	Adres nieruchomości	Beneficjent	Zakres wykonanych prac i robót budowlanych w ramach dotacji	Kwota przyznanej dotacji	Kwota rozliczonej dotacji zgodnie ze sprawozdaniem	Uwagi
1	ul. Królewiecka 18A	Wspólnota Mieszkaniowa ul. Królewiecka 18 A	Remont elewacji budynku, częściowa wymiana stolarki okiennej i drzwiowej, remont pokrycia dachowego.	48.000,00 zł	48.000,00 zł	
2	ul. Zduńska 9	Wspólnota Mieszkaniowa ul. Zduńska 9	Częściowa wymiana stolarki okiennej i drzwiowej.	9.600,00 zł	2.800,26 zł	Beneficjent poniósł niższe koszty niż szacowano – potrącono 6.799,74 zł dotacji.
3	ul. Tumska 13	Wspólnota Mieszkaniowa ul. Tumska 13	Wykonanie izolacji przeciwwilgociowej ścian oficyny oraz płyty balkonowej; remont elewacji, częściowa wymiana stolarki okiennej.	63.100,00 zł	63.100,00 zł	
4	ul. Henryka Sienkiewicza 39	Wspólnota Mieszkaniowa ul. Sienkiewicza 39	Odnowienie tynków na klatkach schodowych w budynku frontowym i w oficynie.	8.900,00 zł	8.900,00 zł	
5	ul. Ostatnia 4	Spółdzielnia Mieszkaniowa Lokatorsko-Własnościowa POL-DOM	Remont dachu wraz z częściową wymianą stolarki okiennej w lukarnach; remont elewacji budynku powyżej połaci dachu.	116.000,00 zł	110.896,34 zł	Beneficjent nie wykonał zadania w całości – potrącono 5.103,66 zł dotacji.
6	ul. Królewiecka 12c	Edyta Grodzka, Maciej Dąbrowski, Monika Dąbrowska, Piotr Pakulski	Remont elewacji wraz z wymianą stolarki drzwiowej.	20.100,00 zł	20.100,00 zł	
7	ul. Józefa Kwiatka 20a	Ewa i Jacek Kozińscy	Wykonanie tynków zewnętrznych wraz z wykonaniem kolorystyki.	36.500,00 zł	36.500,00 zł	
8	ul. Tumska 5	Wspólnota Mieszkaniowa ul. Tumska 5	Remont elewacji; częściowa naprawa pokrycia dachowego, wymiana rynien i rur spustowych.	150.000,00 zł	129.641,05 zł	Beneficjent nie wykonał zadania w całości oraz poniósł niższe koszty niż szacowano – potrącono 20.358,95 zł dotacji.
9	ul. Synagoga 7	Wspólnota Mieszkaniowa ul. Synagoga 7	Remont elewacji frontowej; częściowa wymiana stolarki okiennej i drzwiowej; remont dachu wraz z wymianą rynien, rur spustowych.	58.700,00 zł	58.700,00 zł	
10	pl. Nowy Rynek 4	Apolonia Butrymowicz-Chełstowska, Małgorzata Hejke	Remont elewacji oficyny (budynek C).	15.100,00 zł	15.100,00 zł	

Lp.	Adres nieruchomości	Beneficjent	Zakres wykonanych prac i robót budowlanych w ramach dotacji	Kwota przyznanej dotacji	Kwota rozliczonej dotacji zgodnie ze sprawozdaniem	Uwagi
11	ul. Kolegialna 8	Wspólnota Mieszkaniowa ul. Kolegialna 8	Wymiana stolarki okiennej w oficynie C.	4.900,00 zł	2.961,29 zł	Beneficjent poniósł niższe koszty niż szacowano – potrącono 1.938,71 zł dotacji.
12	ul. Misjonarska 3	Ilona Winiarek, Mariusz Owsik	Remont dachu wraz z częściową wymianą stolarki.	55.800,00 zł	23.561,22 zł	Beneficjent nie wykonał zadania w całości oraz poniósł niższe koszty niż szacowano – potrącono 32.238,78 zł dotacji.
13	ul. 1 Maja 1	Wspólnota Mieszkaniowa ul. Kolegialna 13, 1 Maja 1	Budynek frontowy położony przy ul. 1 Maja 1 – częściowa wymiana stolarki okiennej i drzwiowej; remont elewacji; wymiana rynien i rur spustowych. Budynek oficyny położonej przy ul. 1 Maja 1 – remont dachu wraz z wymianą rynien i rur spustowych; częściowa wymiana stolarki okiennej i drzwiowej; remont elewacji budynku.	217.000,00 zł	213.118,96 zł	Beneficjent nie wykonał zadania w całości – potrącono 3.881,04 zł dotacji.
Razem				803.700,00 zł	733.379,12 zł	

W 2019 roku z Budżetu Miasta Płocka przyznano 51 dotacji na wymianę źródeł ciepła, w tym 1 dotację dotyczącą budynku położonego na obszarze Specjalnej Strefy Rewitalizacji.

Realizacja przedsięwzięcia A.12 jest kontynuowana w roku 2020. Uchwałą Nr 333/XVIII/2020 Rady Miasta Płocka z dnia 9 kwietnia 2020 roku przyznano 16 dotacji na wykonanie robót budowlanych lub prac konserwatorskich i restauratorskich przy nieruchomościach niewpisanych do rejestru zabytków położonych na terenie Specjalnej Strefy Rewitalizacji. Z beneficjentami zawarto umowy dotacji z terminem realizacji dotowanego zadania do dnia 20 listopada 2020 roku. Rozliczenie i wypłata przyznanych dotacji nastąpi w II półroczu 2020 roku.

A.13. Odtworzenie i rewaloryzacja budynku zabytkowego od strony ul. Kolegialnej 6 oraz przebudowa przynależnych oficyn na potrzeby Muzeum Mazowieckiego w Płocku – Etap II

W 2019 roku zakończyła się realizacja Etapu I obejmującego rozbiórkę budynku przy ul. Kolegialnej 6 oraz odtworzenie 3-kondygnacyjnego budynku frontowego na potrzeby Muzeum Mazowieckiego w Płocku. Realizacja przedsięwzięcia rozpoczęła się w dniu 22 sierpnia 2017 roku, a zakończyła w dniu 30 września 2019 roku. Projekt był współfinansowany przez

Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Mazowieckiego na lata 2014-2020.

ul. Kolegiarna 6



A.14. Rewitalizacja przez edukację regionalną na temat historii i dziedzictwa kulturowego miasta Płocka

W ramach realizacji przedsięwzięcia Płocka Lokalna Organizacja Turystyczna w 2019 roku zrealizowała następujące projekty:

- Otwarcie Sezonu Turystycznego i Płockich Bulwarów Wiślanych – w ramach otwarcia sezonu turystycznego w dniu 14 kwietnia 2019 roku zorganizowany został spacer z przewodnikami turystycznymi, w trakcie którego uczestnicy napotkali na swojej drodze ucharakteryzowane postacie, opowiadające o wybranych wydarzeniach z dziejów miasta. Podczas prowadzącego na nowe bulwary wiślane spaceru, przybliżona została historia obiektów związanych z historią i dziedzictwem kulturowym miasta, m.in.: Stary Rynek i Ratusz, Fara, Małachowianka, Dawny Zamek Książąt Mazowieckich, Bazylika Katedralna, Dom pod Trąbami, Odwach itp. W wydarzeniu wzięło udział około 200 osób.
- Noc Muzeów – w nocy z 18 na 19 maja 2019 roku Płocka Lokalna Organizacja Turystyczna była koordynatorem na terenie miasta Płocka realizowanej w całej Europie Nocy Muzeów. W ramach projektu wydane zostały plakaty oraz ulotki/mapy z informacją o otwartych punktach turystycznych w czasie tego wydarzenia. W roku 2019 w ramach Płockiej Nocy Muzeów udostępnione zostały m.in. następujące obiekty, w których odbywały się atrakcyjne zajęcia, spotkania, wystawy przedstawiające historię i dziedzictwo kulturowe miasta Płocka: Muzeum Mazowieckie, Muzeum Diecezjalne, Regionalne Muzeum Poczty, Muzeum Historii Medycyny, Ratusz, Bazylika Katedralna, Katedra Kościoła Starokatolickiego Mariawitów, Parafia Ewangelicko – Augsburska, Kościół Chrystusowy, Książnica Płocka, Płocka Galeria Sztuki, Dom Władysława Broniewskiego, „MAŁACHOWIANKA”, Dom Darmstadt, Kawiarnia Charlie, Restauracja Kawiarnia Wieża Ciśnień, Słodko Zakręcone, Browar Tumski, Restauracja u Mariusza, RADIO RPL FM PŁOCK. Łączna liczba zwiedzających: 27.997.

- VIII edycja projektu „Płock na SZÓSTKĘ” – projekt realizowany był od marca do września 2019 roku i zakładał organizację zadań poświęconych osobom, które pozostawiły szczególny ślad w historii i kulturze Płocka. W projekcie udział wzięli uczniowie z 18 klas płockich szkół podstawowych (400 dzieci), w tym klasa ze Szkoły Podstawowej Nr 6 im. Druha Wacława Milke (21 dzieci) położonej na pierwszym podobszarze rewitalizacji. W ramach projektu zorganizowano zajęcia pt.: "Płock stolicą Polski" (zajęcia poświęcone życiu Władysława I Hermana i Bolesława III Krzywoustego), zajęcia pt.: "Piękna nasza Polska cała" (zajęcia przybliżające postać druha Wacława Milke) zajęcia pt.: "O potrzebie chodzenia tyłem. Ale naprzód" (zajęcia poświęcone życiu i twórczości Stefana Themersona i jego żony Franciszki), zajęcia pt.: "Podróż z Melpomeną po historii płockiego teatru" (zajęcia przybliżające postać Rajmunda Rembielińskiego, ks. Władysława Skierkowskiego, Miry Zimińskiej-Sygietyńskiej), zajęcia pt.: "Płock na znakach pocztowych" oraz zajęcia pt.: "Do-Mi-Sol" (zajęcia poświęcone Faustynowi Piaskowi).
- IX edycja Akcji turystyczno – edukacyjnej „Odkryj z nami Płock” - W ramach przedsięwzięcia wydany został Płocki Paszport Turystyczny (2 tys. szt.), który stanowi mini przewodnik po Płocku i pamiątkę z pobytu w najważniejszych atrakcjach turystycznych miasta. Począwszy od 15 czerwca do 31 sierpnia, w soboty i niedziele wakacji, uczestnicy wspólnie z Płocką Lokalną Organizacją Turystyczną udawali się na spacer tematyczny, poświęcony historii danego obiektu. We wrześniu w ramach akcji ogłoszony został Konkurs Plastyczny „Odkryj z nami Płock”, skierowany do dzieci z płockich przedszkoli i szkół podstawowych, które w swoich pracach mieli za zadanie przedstawić uroki turystyczne miasta. Prace laureatów konkursu zostały wykorzystane do wydania kalendarza Płockiej Lokalnej Organizacji Turystycznej na 2020 rok. W projekcie udział wzięło około 2000 osób.

A.15. Rozbudowa i modernizacja zespołu budynków Zgromadzenia Sióstr Matki Bożej Miłosierdzia w Płocku – Stary Rynek 14/18

Przedsięwzięcie jest w trakcie realizacji. Trwa budowa budynku kościoła oraz Domu Pielgrzyma. W 2019 roku zakończono murowanie ścian osłonowych kościoła z cegły klinkierowej, zakończono obmurowywanie wieży (cegła klinkierowa), wykonano zadaszenie wieży i doświetla, kontynuowano montaż stolarki okiennej i drzwiowej zewnętrznej (zaawansowanie 90%), kontynuowano roboty ciesielskie i dekarские na dachu kościoła, wymurowano kominy kościoła i odnowiono kominy w przylegającej do kościoła kamienicy, kontynuowano wznoszenie ścianek działowych w Domu Pielgrzyma i kościele, wykonano pierwszą warstwę tynku na ścianach murowanych kościoła.

A.16. Starówka atrakcyjna dla wszystkich

W 2019 roku miała miejsce kontynuacja prac wewnątrz obiektów – oficyny „E” z sąsiadującą do niej elewacją boczną Oficyny „F” oraz oficyny „C”. Z budżetu miasta Płocka w 2019 roku dofinansowano remont dachu budynku frontowego, co wskazano w opisie przedsięwzięcia A.19 oraz wymianę stolarki okiennej w oficynie „C”, co wskazano w opisie przedsięwzięcia A.12.

A.17. Zagospodarowanie przestrzeni publicznej - Plac Obrońców Warszawy

W 2019 roku Miasto Płock prowadziło monitoring dostępnych źródeł zewnętrznych finansowania inwestycji. Prowadzone działania miały na celu optymalizację źródeł i poziomu współfinansowania projektu.

A.19. Odnowa zdekapitalizowanych obiektów zabytkowych położonych na pierwszym podobszarze rewitalizacji

W 2019 roku Rada Miasta Płocka przyznała 7 dotacji⁹ na wykonanie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytkach położonych na terenie Płocka.

Tabela 15: Wykaz dotacji przyznanych w roku 2019

Lp.	Adres obiektu	Beneficjent	Zakres wykonanych prac i robót budowlanych w ramach dotacji	Kwota przyznanej dotacji	Kwota rozliczonej dotacji zgodnie ze sprawozdaniem	Uwagi
1	ul. Królewiecka 12	Mieczysława i Bogdan Stachurscy	Odnowienie tynków i okładzin architektonicznych z uwzględnieniem charakterystycznej kolorystyki na ścianie wschodniej i południowej zabytku.	29.000,00 zł	29.000,00 zł	
2	ul. Kazimierza Wielkiego 24	Towarzystwo Motocykli Dawnych WETERAN Płock	Odtworzenie okien i drzwi wraz z uzupełnieniem tynków w obrębie wymienianych okien i drzwi w północnych Rógatkach Dobrzyńskich.	26.800,00 zł	26.800,00 zł	
3	ul. Grodzka 11	Elżbieta Ołdakowska, Krystyna Napiórkowska, Wojciech Napiórkowski	Odtworzenie okien i drzwi balkonowych II piętra i poddasza.	32.600,00 zł	32.600,00 zł	
4	ul. Kolegialna 8	Wspólnota Mieszkaniowa ul. Kolegialna 8	Odnowienie więźby dachowej, pokrycia dachowego z montażem okien połaciowych, rynien i rur spustowych oraz instalacji odgromowej.	196.200,00 zł	165.858,52 zł	Beneficjent nie wykonał zadania w całości – potrącono 30.341,48 zł dotacji.
5	ul. Grodzka 14	Wspólnota Mieszkaniowa ul. Grodzka 14	Odnowienie zewnętrznych drzwi w elewacji frontowej.	4.900,00 zł	1.473,00 zł	Beneficjent nie wykonał zadania w całości oraz poniósł niższe koszty niż szacowano – potrącono 3.427 zł dotacji.
6	ul. Tadeusza Kościuszki 1	Jarosław Murawski prowadzący działalność gospodarczą pn. „Usługi Reklamowe,	Uzupełnienie i odnowienie tynków i okładzin architektonicznych z wykonaniem kolorystyki oraz odtworzenie okien i drzwi kamienicy.	110.500,00 zł	107.290,49 zł	Beneficjent nie wykonał zadania w całości – potrącono 3.209,51 zł dotacji.

⁹ Uchwała Nr 111/VI/2019 Rady Miasta Płocka z dnia 28 marca 2019 r. w sprawie przyznania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków zmieniona Uchwałą Nr 131/VII/2019.

Lp.	Adres obiektu	Beneficjent	Zakres wykonanych prac i robót budowlanych w ramach dotacji	Kwota przyznanej dotacji	Kwota rozliczonej dotacji zgodnie ze sprawozdaniem	Uwagi
		Wykonywanie Szyldów i Reklam, Jarosław Murawski				
7	ul. Tumska 2	Rzymskokatolicka Parafia Św. Zygmunta przy Bazylice katedralnej Wniebowzięcia NMP	Częściowe odnowienie tynków wewnętrznych w kaplicy Św. Zygmunta – malowideł ściennych oraz wykonanie prac konserwatorskich elementów wyposażenia rzeźbiarskiego kaplicy w tym kamiennego ołtarza, tablic epitafijnych i chrzcielnicy.	80.000,00 zł	47.946,87 zł	Beneficjent nie wykonał zadania w całości oraz poniósł niższe koszty niż szacowano – potrącono 32.053,13 zł dotacji.
Razem				480.000,00 zł	410.968,88 zł	



ul. Tadeusza Kościuszki 1

Realizacja przedsięwzięcia jest kontynuowana w roku 2020. Zgodnie z Uchwałą Nr 332/XVIII/2020 Rady Miasta Płocka z dnia 9 kwietnia 2020 roku przyznano 14 dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zabytkach. Z beneficjentami zawarto umowy dotacji z terminem realizacji dotowanego zadania do dnia 20 listopada 2020 roku. Rozliczenie i wypłata przyznanych dotacji nastąpi w II półroczu 2020 roku.

Dotacje na remonty obiektów zabytkowych z budżetu miasta Płocka przyznawane są od 2006 roku. W latach 2006 – 2019 złożonych zostało 286 wniosków o udzielenie dotacji. Dotychczas dofinansowano prace i roboty budowlane przy 91 zabytkach. Nie wszystkie obiekty zostały wyremontowane w sposób kompleksowy. Od 2011 roku zakres prac, który może zostać dofinansowany z budżetu miasta uległ rozszerzeniu i jest zgodny z art. 77 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami. Możliwe jest dofinansowanie remontu wszystkich elewacji (nie tylko frontowej), a także części konstrukcyjnej (stropy, klatki schodowe). Przyznawana kwota dotacji stanowi procentowy udział w kosztach zakwalifikowanych i zweryfikowanych przez pracowników Wydziału Inwestycji i Remontów na wykonanie określonego zakresu robót. Wnioskodawcy posiadający środki na wykonanie dużego zakresu prac otrzymują dofinansowanie jednorazowe. Tym samym kwota dotacji jest wówczas wyższa. W przypadku

wnioskodawców, którzy nie są w stanie w ciągu roku wykonać kompleksowego remontu otrzymują niższe kwoty dotacji, ale najczęściej kilkukrotnie. Średni poziom dofinansowania miasta z lat 2006-2019 wyniósł 42%. W pierwszych latach przyznawania dotacji ten poziom był wyższy, ale wówczas dotacje były przyznawane na ograniczony zakres (remonty elewacji frontowych, remonty dachów, wymiana stolarki). Wraz z rozszerzeniem zakresu prac na jaki przyznawana jest dotacja poziom dofinansowania uległ obniżeniu.

Łączna wartość udzielonych w latach 2006-2019 dotacji z Budżetu Miasta Płocka wynosi 7.974.461 zł. Całkowita wartość wykonanych prac przy zabytkach – 19.130.981 zł.

A.20. Aktywizacja społeczno-gospodarcza zmarginalizowanych śródmiejskich przestrzeni publicznych położonych na terenie pierwszego podobszaru rewitalizacji

Roboty budowlane związane z realizacją przedsięwzięcia zakończyły się w dniu 10 stycznia 2019 roku. Uroczyste otwarcie wyremontowanego nabrzeża wiślanego nastąpiło w dniu 14 kwietnia 2019 roku.

Wykonane roboty budowlano - montażowe związane z realizacją inwestycji pn. „Zagospodarowanie terenu Płockiego Nabrzeża Wiślanego wraz z niezbędną infrastrukturą” obejmowały:

1. w ramach zadania 1: Zagospodarowanie terenu Płockiego Nabrzeża Wiślanego wraz z infrastrukturą techniczną. Etap I – odcinek od ulicy Mostowej do Zalewu „Sobótka”:
 - budowę/przebudowę ulicy Rybaki o długości około 1,0 km w tym: budowę/przebudowę jezdni; budowę/przebudowę zjazdów indywidualnych; budowę zatok postojowych dla pojazdów osobowych; budowę/przebudowę chodników (główne ciągi piesze); budowę chodników; budowę drogi (ścieżki) rowerowej; wykonanie oznakowania pionowego i poziomego;
 - budowę kanalizacji deszczowej odwadniającej projektowany układ drogowy w ulicy Mostowej wraz z wylotem W2 do rzeki Wisły, w tym: przebudowę kanalizacji deszczowej w ul. Rybaki wraz z przejściem wód z Amfiteatru oraz wylotu W1 do rzeki Wisły, przejmującego również wody deszczowe z kolektora DN1000 zlokalizowanego w „Schodach Broniewskiego”; budowę/przebudowę kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami o łącznej długości 2,0 km; budowę/przebudowę sieci wodociągowej wraz z przyłączami o łącznej długości około 1,0 km; budowę/przebudowę oświetlenia ulicznego; przebudowę kolidującej z nowym układem geometrycznym naziemnej i podziemnej infrastruktury technicznej;
 - zagospodarowanie terenu Płockiego Nabrzeża Wiślanego w tym: budowę/przebudowę placów i ciągów spacerowych; budowę elementów małej architektury - wyposażenie w miejsca wypoczynku biernego i rekreacji; montaż latarni, ławek, stojaków na rowery, dominaty architektonicznej w formie łódki, zadaszeń przeciwsłonecznych, urządzeń reklamowych i tablic informacyjnych oraz budowa elementów służących do aktywności dziecięcej (place zabaw) i skweru biznesu zaopatrzonego w możliwość ładowania sprzętu mobilnego; wyznaczenie miejsca na budynek z przeznaczeniem na cele gastronomiczno-handlowe; budowę/przebudowę istniejącej infrastruktury technicznej; budowę wiaty sezonowej z częścią gastronomiczną i ogólnodostępnym WC; budowę/przebudowę oświetlenia; zagospodarowanie terenów zielonych;
 - budowę ścieżki biegowej o długości około 3,0 km wraz z wyposażeniem w elementy infrastruktury służące do rozciągania, odpoczynku oraz oznaczenia kilometrażu trasy biegowej, budowę punktu poboru wody pitnej (poidłko);

2. w ramach zadania 2: Budowa promenady wiślanej (nabrzeże) wraz z falochronami:
 - przebudowę nabrzeża, budowę falochronu 2 wraz ze slipem oraz falochronu 1.

Realizacja przedsięwzięcia rozpoczęła się w dniu 18 sierpnia 2017 roku. Inwestycja objęta została dofinansowaniem ze środków pochodzących z EFRR Działanie 6.2. „Rewitalizacja obszarów zmarginalizowanych” RPO WM na lata 2014 – 2020 na podstawie umowy podpisanej w dniu 21 września 2018 roku.



Nabrzeże Stanisława Górnickiego

A.23. Przebudowa i rozbudowa budynku kamienicy zlokalizowanej przy ul. Kościuszki 3b

Rzeczowa realizacja inwestycji rozpoczęła się w dniu 15 stycznia 2019 roku, a zakończyła w czerwcu 2020 roku. Zaawansowanie robót budowlanych na koniec 2019 roku przedstawiało się następująco:

- Wykonano stan surowy zamknięty budynku, w tym roboty rozbiórkowe i płytę fundamentową, prace związane z konstrukcją budynku – ściany i stropy, więźbę dachową oraz pokrycie dachu i obróbki blacharskie, montaż stolarki okiennej oraz drzwi zewnętrznych.
- Realizowano roboty wykończeniowe w zakresie ścian działowych, tynków i posadzek, instalacji wewnętrznych c.o., wod.-kan., elektrycznych, teletechnicznych, robót elewacyjnych, zewnętrznych instalacji sanitarnych (kanalizacji deszczowej, sanitarnej, przyłącza wody).

Inwestycja była realizowana przez Inwestycje Miejskie Sp. z o.o. z wykorzystaniem pomocy finansowej Banku Gospodarstwa Krajowego w formie dotacji w wysokości ok. 600.000 zł oraz w formie preferencyjnej pożyczki w ramach Inicjatywy JESSICA 2. W kamienicy powstało 12 mieszkań, które zostały wynajęte w ramach programu „Mieszkania na start”. Na parterze uruchomiona została Mediateka ze zbiorami multimedialnymi Książnicy Płockiej. Budowa kamienicy kosztowała ponad 8,6 mln zł.



ul. Tadeusza Kościuszki 3B

A.26. Poprawa mobilności mieszkańców i zwiększenie dostępności obszaru poprzez wprowadzenie rozwiązań ułatwiających ruch rowerowy

W ramach przedsięwzięcia w 2019 roku wybudowano drogę rowerową R-23 w ciągu al. Jana Kilińskiego.

Rok 2019 był pierwszym pełnym okresem funkcjonowania w Płocku rowerów miejskich. W sezonie od początku kwietnia do końca listopada na terenie miasta rowery miejskie wypożyczono 287.359 razy.

A.29. Rewitalizacja osiedla Miodowa Jar

W 2019 roku wykonano roboty budowlane związane z rozbiórką i budową budynku komunalnego nr 49 na osiedlu Miodowa Jar wraz z uzyskaniem pozwolenia na użytkowanie - etap V. W nowym bloku jest 9 lokali mieszkalnych. Trzy z nich to lokale komunalne zamienne - dla osób wykwaterowanych z budynków wyłączonych z użytkowania (na czas nieoznaczony), dwa lokale komunalne kwaterunkowe - dla osób oczekujących na zakwaterowanie (na czas nieoznaczony) oraz cztery lokale z najmem socjalnym (umowa na 2 lata z możliwością przedłużenia). Mieszkania mają powierzchnię od 22,8 m² do 56,7m². Są wyposażone m.in. w kuchnię, armaturę łazienkową, terakotę i glazurę. Do tej pory na osiedlu Miodowa Jar wybudowano 7 budynków (ul. Miodowa 41, 43, 45, 37, 39, 35, 49). Realizacja przedsięwzięcia kontynuowana jest w roku 2020 i obejmuje budowę ósmego budynku - Miodowa 47, w którym powstanie 15 mieszkań.

A.31. Zagospodarowanie przestrzeni osiedla Dobrzyńska – park osiedlowy

W 2019 roku rozliczono finansowo umowę na prace projektowe związane z zagospodarowaniem terenu Centralnego Parku Rekreacji oraz wykonano roboty budowlane związane z budową placu zabaw, boiska wielofunkcyjnego i siłowni street workout na osiedlu Miodowa.



A.32. Zagospodarowanie Parku Mościckiego na osiedlu Radziwie

Rzeczowa realizacja inwestycji rozpoczęła się w dniu 23 lipca 2019 roku. Poniesione w 2019 roku wydatki dotyczą: wykonanych robót, przeprowadzonej aktualizacji inwentaryzacji zieleni oraz wykonania tyczenia miejsca posadowienia toalety publicznej.

Na realizację zadania uzyskano dofinansowanie ze środków Funduszu Spójności w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2014 – 2020, działanie 2.5 Poprawa jakości środowiska miejskiego, typ projektu 2.5.2 Rozwój terenów zielonych w miastach i ich obszarach funkcjonalnych.

A.38. Remont budynku położonego przy ul. Kazimierza Wielkiego 6 wraz z zagospodarowaniem najbliższego otoczenia

W 2019 roku opracowana została koncepcja zagospodarowania nieruchomości, przygotowana została kwerenda archiwalna i bibliograficzna kamienicy oraz wybrany został architekt, który przystąpił do opracowania dokumentacji projektowej.

A.39. Przywrócenie funkcji społeczno-gospodarczych Starego Rynku poprzez odbudowę kamienic położonych przy pl. Stary Rynek 10 i 12 wraz z zagospodarowaniem najbliższego otoczenia

W 2019 roku przygotowany został projekt, w oparciu o który realizowana będzie inwestycja polegająca na „Budowie budynku usługowo-mieszkalnego wielorodzinnego, jako rozbudowa, nadbudowa i częściowa odbudowa kamienic położonych w Płocku przy pl. Stary Rynek 10 i 12 wraz z zagospodarowaniem terenu, realizacją parkingu naziemnego i niezbędnej infrastruktury technicznej, na działkach o numerach ewidencyjnych gruntów 676, 677/1 i 682/6”.

A.40. Usługi społeczne świadczone w lokalnej społeczności na terenie Miasta Płocka

Przedsięwzięcie zostało wpisane do programu rewitalizacji Uchwałą Nr 188/XI/2019 Rady Miasta Płocka z dnia 29 sierpnia 2019 roku. Jego realizacja rozpoczęła się w dniu 1 stycznia 2018 roku, a zakończyła w dniu 31 grudnia 2019 roku. Projekt Fundacji „Fundusz Grantowy dla Płocka” realizowany w partnerstwie z Gminą – Miasto Płock reprezentowaną przez Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej uzyskał dofinansowanie ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego oraz dotacji celowej z budżetu państwa w ramach RPO WM 2014-2020 Działanie 9.2 Usługi społeczne i usługi opieki zdrowotnej Poddziałanie 9.2.1 Zwiększenie dostępności usług społecznych. W ramach projektu utworzona została m.in. świetlica środowiskowa „7 życzeń” dla dzieci i młodzieży, placówka wsparcia dziennego dla najmłodszych prowadzona w formie pedagogiki podwórkowej pod nazwą „Karuzela” przeznaczona dla 18 uczestników (2 grupy dzieci) z pierwszego i drugiego podobszaru rewitalizacji oraz zatrudniono do pracy 2 streetworkerów, którzy prowadzili cykliczne zajęcia. W 2019 roku zrealizowano 3520 godzin zajęć pedagogiki ulicznej skoncentrowanej na kształtowaniu kompetencji osobowych, interpersonalnych i międzykulturowych, inicjatywności i przedsiębiorczości; przeprowadzono 3 profilaktyczne gry miejskie, w których wzięło udział 108 osób; zrealizowano 4 projekty dziecięce; w dniach 14-19 czerwca 2019 roku zorganizowano wyjazdowe warsztaty psychologiczno-pedagogiczne pn. „Szkoła emocji dla rodziców”, w których wzięło udział 39 osób; objęto wsparciem rodziny podopiecznych poprzez specjalistyczne poradnictwo rodzinne (psycholog, pedagog, terapeuta ds. konfliktów i przemocy/mediator). W 2019 roku partner projektu – Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Płocku prowadził zajęcia opiekuńczo-wychowawcze w nowopowstałej świetlicy środowiskowej „7 życzeń”. Realizowano zajęcia kształtujące kompetencje kluczowe w nowej placówce oraz istniejących już w strukturze MOPS świetlicach środowiskowych m.in. w „Chatce Puchatka” z siedzibą przy ul. Kwiatka 59a oraz „Pozytywce” z siedzibą przy ul. Słodowej 1/121a. Zorganizowano wyjścia do kina i muzeum, piknik rodzinny, warsztaty pierwszej pomocy, spotkania z autorami książek, aktorem i muzykiem, zajęcia outdoor, spotkania andrzejkowe, zakupiono bilety do pływalni miejskiej. Podejmowane działania miały na celu zapobieganie rozwojowi dysfunkcji rodzinnych i marginalizacji społecznej dzieci i młodzieży poprzez wzmocnienie działań interwencyjnych prowadzonych przez placówki wsparcia dziennego.

A.41. Budowa lub przebudowa budynków służących rozwojowi społecznego budownictwa czynszowego

W 2019 roku prowadzono działania zmierzające do uchwalenia Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Kwiatka-Królewiecka” w Płocku, co jest niezbędne do realizacji przedsięwzięcia A.41.

A.42. Rozbudowa, przebudowa i remont budynku frontowego oraz budynku oficyny zlokalizowanych przy ul. Kolegialnej 12 wraz z zagospodarowaniem najbliższego otoczenia

Realizacja przedsięwzięcia rozpoczęła się w dniu 25 czerwca 2019 roku. W 2019 roku przeprowadzono prace polegające na uporządkowaniu budynku frontowego, częściowej rozbiórce ścian wewnętrznych, demontażu dachu i demontażu stropu. Wykonano szczegółową inwentaryzację obiektu z wykorzystaniem techniki skanowania laserowego. Po zakończeniu prac porządkowych przystąpiono do prac budowlanych. W środkowej części budynku wykonano

nowe stropy fundamentowe i słupy, istniejące ściany fundamentowe wzmocniono poprzez ciężkie oplaszczowanie od strony wewnętrznej, wykonano pionową izolację przeciwwilgociową fundamentów oraz uzupełniono ubytki w konstrukcji ścian zewnętrznych. Prace zakończyły się wykonaniem stropu nad kondygnacją parteru. Prace są kontynuowane w 2020 roku. Na ich realizację przyznana została z Budżetu Miasta Płocka dotacja w wysokości 80.880 zł.

A.43. Zagospodarowanie placu Narutowicza

W 2019 roku trwało opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej, w oparciu o którą realizowane będą roboty budowlane.

A.44. Zagospodarowanie Parku nad Jarem na osiedlu Skarpa

W 2019 roku opracowano dokumentację projektowo-kosztorysową dla budowy boiska wielofunkcyjnego, doposażenia placu zabaw oraz budowy ścieżki pieszej w Parku nad Jarem przy ul. Na Skarpie oraz zagospodarowania terenu.

A.45. Adaptacja budynku przy ul. Miodowej 13a na potrzeby instytucji publicznych

W 2019 roku zawarto umowę na opracowanie projektu adaptacji budynku przy ul. Miodowej 13a na potrzeby instytucji publicznych w budynku po Szkole Podstawowej Nr 17 wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę.

A.46. Remont budynków położonych przy ul. Kościuszki 22 i 22a

W 2019 roku opracowano projekt techniczny, w oparciu o który rozpoczęła się w 2020 roku realizacja inwestycji.

A.47. Adaptacja budynku przy ul. Tumskiej 9A na potrzeby Młodzieżowego Domu Kultury w Płocku

W 2019 roku opracowano ekspertyzy techniczne w zakresie modernizacji pomieszczeń w budynku przy ul. Tumskiej 9a dla potrzeb Młodzieżowego Domu Kultury.

Pozostałe przedsięwzięcia rewitalizacyjne:

B.1. Dobry biznes – nasza wspólna sprawa

Miejski Urząd Pracy w 2019 roku objął swoimi działaniami 22 osoby bezrobotne z obszaru rewitalizacji:

1. Przyznał 16 osobom bezrobotnym z obszaru rewitalizacji jednorazowo środki na podjęcie działalności gospodarczej w tym: 7 osobom bezrobotnym jednorazowo środki na podjęcie działalności gospodarczej w ramach Programu Operacyjnego Wiedza Edukacja Rozwój - projekt pt. „Aktywizacja osób młodych pozostających bez pracy w Mieście Płocku (III)” współfinansowany ze środków Unii Europejskiej w ramach

Europejskiego Funduszu Społecznego oraz 9 osobom bezrobotnym jednorazowo środki na pojęcie działalności gospodarczej w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego - projekt pt. „Aktywizacja osób w wieku 30 lat i powyżej pozostających bez pracy w Mieście Płocku (III)” współfinansowany ze środków Unii Europejskiej w ramach Europejskiego Funduszu Społecznego.

Na ten cel w 2019 roku wydatkowano kwotę ogółem w wysokości 320.000,00 zł. Osoby objęte programem rozpoczęły działalność gospodarczą.

Ponadto Miejski Urząd Pracy w Płocku udzielał osobom bezrobotnym zainteresowanym podjęciem działalności gospodarczej z udziałem środków z Funduszu Pracy informacji na temat zasad ubiegania o przyznanie wsparcia ze środków pozostających w dyspozycji MUP w Płocku.

2. Skierował na szkolenia w ramach środków Funduszu Pracy w zakresie „Mała przedsiębiorczość” 6 osób bezrobotnych z obszaru rewitalizacji. Miejski Urząd Pracy w Płocku na przeszkolenie w/w osób wydał ogółem kwotę 2.767,26 zł.

Ponadto w ramach usługi pośrednictwa pracy Miejski Urząd Pracy w Płocku w 2019 roku realizował 332 oferty pracy i stażu na łączną liczbę 795 miejsc dla 147 pracodawców z obszaru rewitalizacji.

B.3. Rozbudowa budynku przy ul. Królewieckiej 18

W dniu 7 marca 2019 roku podpisano umowę o wykonanie robót budowlanych związanych z rozbudową budynku, a w dniu 21 marca 2019 roku przekazano plac budowy wykonawcy. Trwają roboty budowlane. Łącznie w budynku ma powstać 16 lokali mieszkalnych, w tym 12 „Mieszkań na start” i 3 lokale usługowe w parterze.

B.4. Zespół budynków Grodzka 8 / Małachowskiego 4a

Z uwagi na fakt wpisania ściany frontowej budynku Grodzka 8 do rejestru zabytków oraz zmiany przeznaczenia mieszkań – ze sprzedaży na wynajem - w marcu 2019 roku podpisano umowę na opracowanie wielobranżowej zamiennej dokumentacji wraz z kompletem niezbędnych uzgodnień oraz uzyskaniem ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę. Efektem wprowadzonych zmian będzie zwiększenie liczby mieszkań z 26 na 31, ilość lokali usługowych pozostanie bez zmian – 3. Trwają prace projektowe.

B.8. Rewitalizacja z kulturą

W dniu 20 stycznia 2020 roku wysłano pismo do Płockiego Ośrodka Kultury i Sztuki odpowiedzialnego za realizację przedsięwzięcia z prośbą o udzielenie informacji na temat działań podjętych w celu jego realizacji. Nie uzyskano jednak informacji.

B.14. Renowacja Zespołu Zabytkowego Bazyliki Katedralnej wraz z otoczeniem

W 2019 roku z budżetu miasta Płocka dofinansowano częściowe odnowienie tynków wewnętrznych w kaplicy Św. Zygmunta – malowideł ściennych oraz wykonanie prac konserwatorskich elementów wyposażenia rzeźbiarskiego kaplicy w tym kamiennego ołtarza, tablic epitafijnych i chrzcielnicy, co wskazano w opisie przedsięwzięcia A.19. Dodatkowo wykonano konserwację wszystkich ławek w katedrze oraz kontynuowano prace

konserwatorskie i restauratorskie Kaplicy Świętej Rodziny (kaplica Sieprskich).

Realizacja przedsięwzięcia jest kontynuowana w 2020 roku przy wsparciu finansowym m.in. z budżetu Miasta Płocka, Ministerstwa Kultury i Dziedzictwa Narodowego, Sejmiku Województwa Mazowieckiego, Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

B.15. Uporządkowanie istniejącej tkanki urbanistycznej

W 2019 roku w ramach realizacji przedsięwzięcia wykonano remont nawierzchni chodników:

- Kolegialna 29/1 (dz. 873/17) chodnik z płyt betonowych 50 x 50 x 70 na podbudowie o powierzchni 72,06 m²;
- Kolegialna 29/2 (dz. 873/17) chodnik z płyt betonowych 50 x 50 x 70 na podbudowie o powierzchni 82,75 m².

B.18. Budowa, przebudowa, remont infrastruktury drogowej wraz z infrastrukturą towarzyszącą na pierwszym podobszarze rewitalizacji

W 2019 roku zakończono roboty związane z rozbudową części ul. 3 Maja oraz budową łącznika ul. 3 Maja - Al. Stanisława Jachowicza (obecnie ul. 11 Listopada).

W 2019 roku wykonano również roboty budowlane związane z przebudową ulicy Stommy oraz budową parkingu i remontem placu manewrowego na terenie Miejskiego Przedszkola Nr 12 w Płocku. Całkowite, finansowe rozliczenie umowy nastąpiło w 2020 roku.

Przebudowa ul. Pięknej – w 2019 roku wykonano rozdział kanalizacji ogólnospławnej na kanalizację sanitarną i deszczową w ulicy Pięknej wraz z odtworzeniem jezdni i chodników.

Przebudowa ciągu komunikacyjnego: Kilińskiego – Mostowa – Kolejowa i skrzyżowania Jachowicza/Piłsudskiego/Kilińskiego – realizacja inwestycji rozpoczęła się w dniu 27 maja 2019 roku i obejmuje m.in. budowę kanalizacji deszczowej, wykonanie nowej nawierzchni jezdni, budowę drogi rowerowej, wykonanie chodników i instalację nowego oświetlenia.

B.19. Przebudowa, remonty obiektów użyteczności publicznej, w tym placówek oświatowych, obiektów administracji publicznej, opieki zdrowotnej, instytucji kultury położonych na pierwszym podobszarze rewitalizacji

Modernizacja placówek bibliotecznych - W 2019 roku wykonano roboty budowlane związane z przebudową schodów zewnętrznych w ogrodzie Książnicy Płockiej przy ul. Tadeusza Kościuszki.

Budowa fundamentu pod szyb windy oraz montaż zewnętrznej windy dla osób niepełnosprawnych dobudowanej do budynku SOSW Nr 1 - W 2019 roku wykonano roboty budowlane związane z budową fundamentu pod szyb windy oraz montaż zewnętrznej windy dla osób niepełnosprawnych dobudowanej do budynku Specjalnego Ośrodka Szkolno-Wychowawczego nr 1 przy ul. Gradowskiego 24 w Płocku. Realizacja zadania uzyskała dofinansowanie z Państwowego Funduszu Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych. Kwota dofinansowania wynosi: 222.548,84 zł.

Modernizacja budynku Urzędu Stanu Cywilnego - w 2019 roku zawarto umowę na opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej remontu, przebudowy i rozbudowy budynku Urzędu Stanu Cywilnego przy ul. Kolegialnej 9 w Płocku wraz z uzyskaniem decyzji pozwolenia na budowę. Rzeczowa realizacja inwestycji rozpoczęła się w 2020 roku od wykonania badań archeologicznych.

Modernizacja elewacji budynków A,B,C,D Urzędu Miasta Płocka - W 2019 roku zawarta została umowa na opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej modernizacji elewacji budynków A,B,C,D Urzędu Miasta Płocka, z terminem zakończenia 02.02.2020 roku. Na podstawie opracowanej dokumentacji w 2020 roku rozpoczęto remont elewacji frontowej i bocznych Ratusza.

B.22. Spotkania ze sztuką

W dniach 31.05.2019 – 03.06.2019 r., podczas Jarmarku Tumskiego, Płocka Galeria Sztuki zorganizowała wystawę plenerową na ul. Grodzkiej. Wystawa związana była z przypadającą 500. rocznicą śmierci Leonarda da Vinci.

B.24. Tumska Dycha

W ramach przedsięwzięcia w 2019 roku zorganizowana została impreza sportowo-rekreacyjna (bieg uliczny na dystansie 10 km) - Tumska Dycha. Na realizację przedsięwzięcia Miejskiemu Uczniowskiemu Klubowi Sportowemu „Płock” przyznana została z Budżetu Miasta Płocka dotacja w wysokości 25.000 zł.

B.25. Regaty o puchar wrzosa Prezydenta Miasta Płocka

W ramach przedsięwzięcia w 2019 roku Oddział Żeglarsko-Motorowodny PTTK „Morka” Płock zorganizował Regaty o Puchar Wrzosa Prezydenta Miasta Płocka. Na realizację przedsięwzięcia przyznana została z Budżetu Miasta Płocka dotacja w wysokości 7.000 zł.

B.28. Kompleksowe remonty obiektów użyteczności publicznej, w tym placówek oświatowych położonych na drugim podobszarze rewitalizacji

Dostosowanie budynku przy ulicy Miodowej 18 dla Szkoły Podstawowej Nr 17 (budynek po Gimnazjum Nr 4) - W 2019 roku wykonano roboty budowlane polegające na przebudowie pomieszczeń w zakresie dostosowania budynku przy ul. Miodowej 18 dla potrzeb Szkoły Podstawowej Nr 17 – etap III.

Modernizacja budynku mieszkalnego, jednorodzinnego przy ul. Wyspiańskiego 26 na potrzeby Rodzinnego Domu Dziecka - W 2019 roku opracowano dokumentację projektowo-kosztorysową na modernizację budynku mieszkalnego przy ul. Wyspiańskiego 26 w Płocku na potrzeby Rodzinnego Domu Dziecka oraz wykonano roboty budowlane wynikające z dokumentacji.

B.29. Odnowa zdekapitalizowanych zasobów mieszkaniowych położonych na drugim podobszarze rewitalizacji

W ramach przedsięwzięcia właściciele nieruchomości realizują projekty związane z poprawą efektywności energetycznej budynków mieszkalnych oraz związane z ograniczeniem niskiej emisji poprzez likwidację nieefektywnych źródeł ciepła.

Realizacja tego przedsięwzięcia uzależniona jest w dużym stopniu od środków finansowych, którymi dysponują właściciele nieruchomości. Miasto przyznaje dotacje na wymianę systemów ogrzewania w budynkach, lokalach mieszkalnych lub użytkowych, polegające na likwidacji palenisk węglowych i trwałe ich zastąpienie przez nowe źródło ogrzewania w postaci:

- kotła gazowego,
- kotła olejowego,
- podłączenia do miejskiej sieci ciepłowniczej,
- źródła ciepła zasilanego energią elektryczną (zamontowane na stałe w lokalu lub budynku),
- pompy ciepła.

W 2019 roku z Budżetu Miasta Płocka przyznano 4 dotacje na wymianę źródeł ciepła w budynkach położonych na drugim podobszarze rewitalizacji.

B.30. Przebudowa, remonty dróg na drugim podobszarze rewitalizacji wraz z infrastrukturą towarzyszącą

W ramach powyższego zadania w 2019 roku zlecono opracowanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej przebudowy ulicy Kredytowej w zakresie budowy nawierzchni jezdni, chodników, parkingów, zjazdów, oświetlenia ulicznego i kanalizacji deszczowej. Rzeczowa realizacja inwestycji rozpoczęła się w 2020 roku.

B.31. Kompleksowa odnowa przestrzeni międzyblokowej drugiego podobszaru rewitalizacji

W 2019 roku Wydział Kształtowania Środowiska wykonał remonty chodników:

1. Na Skarpie 7 (dz. 77/4 i 78/1) – remont chodnika z kostki betonowej z podbudową o powierzchni 70,60 m²;
2. Norwida 2 i 3 (dz. 98/23) - remont dojazdu do altany śmietnikowej z kostki betonowej z podbudową o powierzchni 123,7 m².

Budowa nowej sali gimnastycznej przy Szkole Podstawowej Nr 18 - w 2019 roku zakończono roboty budowlane związane z budową nowej sali gimnastycznej przy Szkole Podstawowej Nr 18. Ponadto wykonano ciąg pieszy położony przy ul. Polnej na części działki nr 57/11 stanowiący dojazd do Szkoły Podstawowej Nr 18.

Budowa i modernizacja parkingu przy ul. Jasnej 15 - W 2019 roku zakończono roboty budowlane związane z budową parkingu przy ul. Jasnej 15 wraz z niezbędną infrastrukturą oraz wjazdem od ulicy Na Skarpie. Powstał parking z 60 miejscami postojowymi, w tym 3 dla osób niepełnosprawnych.



Parking przy ul. Jasnej

B.35. Przebudowa, remonty dróg na trzecim podobszarze rewitalizacji wraz z infrastrukturą towarzyszącą

Budowa ulicy Strażackiej wraz z brakującą infrastrukturą - w 2019 roku wykonano roboty budowlane związane z budową ulicy Strażackiej na odcinku od ulicy Kolejowej do ulicy Popłacińskiej. Zakres robót obejmował budowę wodociągu i kolektora deszczowego, montaż nowego oświetlenia, budowę nowej nawierzchni wraz z chodnikami i zjazdami do poszczególnych nieruchomości. Większość ul. Strażackiej została wykonana jako ciąg pieszo-jezdny.



ul. Strażacka

Rozbudowa i przebudowa dróg na osiedlu Radziwie – na podstawie umowy zawartej w dniu 9 sierpnia 2019 roku wykonano przebudowę ul. Kolejowej i ul. Krakówka. W ramach inwestycji w ul. Krakówka wybudowano zbiornik o $V=720m^3$, przebudowano rów na odcinku 334 mb odbierający wody opadowe z ul. Kolejowej i wybudowano drogę technologiczną wzdłuż rowu. W ulicy Kolejowej wybudowano kolektor deszczowy, przebudowano nawierzchnie jezdni, chodników i zjazdów na odcinku ok. 690 m (odcinek od połączenia ul. Kolejowej z ul. Kutnowską do ul. Zielonej) oraz zamontowano nowe wiaty przystankowe. Przedsięwzięcie w kwocie 4 mln złotych dofinansowane zostało z Urzędu Marszałkowskiego w ramach „Instrumentu wsparcia zadań ważnych dla równomiernego rozwoju województwa mazowieckiego”.

B.37. Poprawa efektywności energetycznej budynków mieszkalnych położonych na trzecim podobszarze rewitalizacji

W ramach przedsięwzięcia właściciele nieruchomości realizują projekty związane z poprawą efektywności energetycznej budynków mieszkalnych oraz związane z ograniczeniem niskiej emisji poprzez likwidację nieefektywnych źródeł ciepła.

Realizacja tego przedsięwzięcia uzależniona jest w dużym stopniu od środków finansowych, którymi dysponują właściciele nieruchomości. Miasto przyznaje dotacje na wymianę systemów ogrzewania w budynkach, lokalach mieszkalnych lub użytkowych, polegające na likwidacji palenisk węglowych i trwałe ich zastąpienie przez nowe źródło ogrzewania w postaci:

- kotła gazowego,
- kotła olejowego,
- podłączenia do miejskiej sieci ciepłowniczej,
- źródła ciepła zasilanego energią elektryczną (zamontowane na stałe w lokalu lub budynku),
- pompy ciepła.

W 2019 roku przyznano z budżetu miasta 3 dotacje na wymianę źródeł ciepła w budynkach położonych na trzecim podobszarze rewitalizacji.

B.38. Aktywizacja zawodowa osób bezrobotnych

Miejski Urząd Pracy w Płocku w 2019 roku zastosował działania aktywizacyjne dla ogółem 108 osób bezrobotnych z obszaru rewitalizacji:

1. Skierował ogółem 79 osób bezrobotnych z obszaru rewitalizacji do odbycia stażu w tym: 47 osób bezrobotnych zostało skierowanych do odbycia stażu w ramach Programu Operacyjnego Wiedza Edukacja Rozwój - projekt pt. „Aktywizacja osób młodych pozostających bez pracy w Mieście Płocku (III)” współfinansowany ze środków Unii Europejskiej w ramach Europejskiego Funduszu Społecznego oraz 32 osoby bezrobotne zostało skierowanych do odbycia stażu w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego - projekt pt. „Aktywizacja osób w wieku 30 lat i powyżej pozostających bez pracy w Mieście Płocku (III)” współfinansowany ze środków Unii Europejskiej w ramach Europejskiego Funduszu Społecznego. Ogółem wydatkowano na ten cel 525.427,35 zł.
2. Zorganizował w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego - projekt pt. „Aktywizacja osób w wieku 30 lat i powyżej pozostających bez pracy w Mieście Płocku (III)” współfinansowany ze środków Unii Europejskiej w ramach Europejskiego Funduszu Społecznego prace interwencyjne dla 2 osób bezrobotnych z obszaru rewitalizacji. Ogółem wydatkowano na ten cel 5.943,66 zł.
3. Udzielił 11 osobom bezrobotnym z obszaru rewitalizacji bonu na zasiedlenie (wartość bonu dla 1 osoby - 8.000,00 zł) w ramach Programu Operacyjnego Wiedza Edukacja Rozwój - projekt pt. „Aktywizacja osób młodych pozostających bez pracy w Mieście Płocku (III)” współfinansowany ze środków Unii Europejskiej w ramach Europejskiego Funduszu Społecznego. Ogółem wydatkowano na ten cel 88.000,00 zł.

PODSUMOWANIE

Wdrażanie Płockiego Programu Rewitalizacji odbywa się na zasadzie partnerstwa (współdziałanie sektora publicznego, pozarządowego i prywatnego), w sposób jawny i przejrzysty. Proces informowania interesariuszy rewitalizacji odbywa się głównie z wykorzystaniem strony internetowej www.rozwojmiasta.plock.eu – Rewitalizacja i Estetyzacja. Na stronie tej zamieszczane są informacje na temat sposobu angażowania grup interesariuszy w proces rewitalizacji oraz informacje na temat możliwości pozyskania środków zewnętrznych na realizację przedsięwzięć ujętych w programie. Prowadzona jest współpraca z Płockim Komitetem Rewitalizacji powołanym Zarządzeniem Nr 2405/2016 Prezydenta Miasta Płocka z dnia 8 września 2016 r. zmienionym Zarządzeniem Nr 1212/2020 Prezydenta Miasta Płocka z dnia 16 stycznia 2020 r. Dotychczas odbyło się 15 posiedzeń Komitetu. Spotkania, które odbyły się w 2019 roku poświęcone były m.in. zaopiniowaniu zmiany gminnego programu rewitalizacji oraz przygotowanej oceny aktualności i stopnia realizacji gminnego programu rewitalizacji.

Tabela 16: Zestawienie posiedzeń Płockiego Komitetu Rewitalizacji

Rok	Liczba posiedzeń
2016	6
2017	4
2018	2
2019	3

Najwięcej przedsięwzięć ujętych w programie rewitalizacji zostało zrealizowanych na pierwszym podobszarze rewitalizacji. Jest to konsekwencją realizacji zapisów programu rewitalizacji oraz rekomendacji członków Płockiego Komitetu Rewitalizacji, zgodnie z którymi w pierwszym okresie realizacji programu rewitalizacji należy skoncentrować działania i środki na pierwszym podobszarze rewitalizacji, gdyż teren ten uległ w największym stopniu degradacji i wymaga najpilniejszej interwencji.

Przedsięwzięcia realizowane w ramach programu rewitalizacji stanowią odpowiedź na zdiagnozowane problemy zarówno o charakterze społecznym, gospodarczym jak i techniczno-przestrzennym. Aby przyciągnąć nowych mieszkańców na obszar Starówki odnowie technicznej zasobów mieszkaniowych towarzyszy wdrażanie gminnego programu „Mieszkania na start”. W ramach tego programu młodym ludziom, których nie stać na kupno własnego mieszkania wynajęto 81 mieszkań, w tym 69 w ramach przedsięwzięcia A.5 *Zamieszkać w centrum - przebudowa pierzei ulicy Sienkiewicza wraz z zagospodarowaniem terenów przyległych* oraz 12 mieszkań w ramach przedsięwzięcia A.23. *Przebudowa i rozbudowa budynku kamienicy zlokalizowanej przy ul. Kościuszki 3b*. W kolejnych latach wynajęte zostaną następne mieszkania, które powstaną m.in. przy ul. harc. Józefa Kaczmarzkiego, ul. Henryka Sienkiewicza czy ul. Królewieckiej.

W celu usprawnienia realizacji przedsięwzięć rewitalizacyjnych w 2017 roku na pierwszym podobszarze rewitalizacji ustanowiona została Specjalna Strefa Rewitalizacji oraz uruchomiony został system dotacyjny dla właścicieli nieruchomości położonych na terenie tej strefy. Z roku na rok dotacje cieszą się coraz większym zainteresowaniem, a niszczącym od lat nieruchomościom przywracane jest „drugie życie”. W 2019 roku rozpatrzonych zostało 27 wniosków o udzielone dotacje na remonty zabytków oraz innych nieruchomości położonych na terenie Specjalnej Strefy Rewitalizacji, a w 2020 już 43. Rekordowa liczba złożonych wniosków o udzielenie dotacji przełożyła się na kwotę środków przeznaczonych na ten cel w budżecie miasta, która w tym roku wyniosła ponad 2,3 mln zł.

Aby ułatwić i przyspieszyć proces inwestycyjny na pierwszym podobszarze rewitalizacji opracowywane są miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego „Stare Miasto”, „Kwiatka-Królewiecka” oraz „Bielska-Ostatnia”. Dokumenty te stanowić będą zbiór uporządkowanych norm i zasad kształtowania przestrzeni Płockiej Starówki.

W przypadku drugiego podobszaru rewitalizacji konsekwentnie realizowane jest przedsięwzięcie A.29. *Rewitalizacja osiedla Miodowa Jar*, w ramach którego w miejsce zdekapitalizowanych budynków kontenerowych powstają nowe budynki komunalne. W tym roku, zgodnie z planem, wybudowany zostanie już ósmy budynek – Miodowa 47 z 15 mieszkaniami. Systematycznie porządkowana jest także przestrzeń międzyblokowa, poprzez remonty istniejącej infrastruktury oraz budowę nowych miejsc służących aktywizacji i integracji mieszkańców, jak chociażby plac zabaw, boisko wielofunkcyjne i siłownia street workour, które powstały w ramach I etapu realizacji Centralnego Parku Rekreacji.

W przypadku trzeciego podobszaru rewitalizacji miejscem integrującym mieszkańców zapewne będzie park im. mjr Janusza Mościckiego, którego przebudowa zbliża się ku końcowi. Będzie to już kolejne przedsięwzięcie na tym osiedlu przyczyniające się do realizacji celów zdefiniowanych dla trzeciego podobszaru rewitalizacji, podobnie jak i realizowane inwestycje drogowe poprawiające warunki zamieszkania na tym terenie.

Rewitalizacja to nie tylko przedsięwzięcia inwestycyjne, ale przede wszystkim działania społeczno-gospodarcze. Z roku na rok wzrasta wśród organizacji pozarządowych zainteresowanie ogłaszaniem konkursów ofert na realizację przedsięwzięć rewitalizacyjnych. W 2019 roku wpłynęło 6 ofert, a w roku bieżącym już 10. Dofinansowywane z budżetu miasta przedsięwzięcia skierowane są do mieszkańców wyznaczonego obszaru rewitalizacji, przyczyniając się do ich aktywizacji i integracji.

Działalność podejmowana przez organizacje pozarządowe, podobnie jak i działania przedsiębiorców, wspólnot mieszkaniowych, instytucji kultury, podmiotów kościelnych znacznie zwiększa efektywność prowadzonego procesu rewitalizacji. Z uwagi na istniejące uwarunkowania prawne nie wszystkie jednak przedsięwzięcia realizowane na obszarze rewitalizacji są wpisane do programu rewitalizacji. Część przedsięwzięć, mimo że przyczynia się do osiągnięcia celów wyznaczonych w programie nie jest w nim ujęta i ich realizacja nie znajduje odzwierciedlenia w prowadzonym monitoringu programu rewitalizacji. Przykładem takiego przedsięwzięcia jest m.in. realizacja przez prywatnego inwestora osiedla „Nowy Manhattan” pomiędzy al. Floriana Kobylińskiego i ulicami Bielską oraz Ostatnią, a także utworzenie centrum handlowego na osiedlu Radziwie u zbiegu ul. Kolejowej i Popłacińskiej. Całość tych działań (wpisanych do programu rewitalizacji jak i realizowanych poza programem) korzystnie oddziałuje na wyznaczony obszar rewitalizacji znajdujący się w kryzysie.

Na obecnym etapie wdrażania programu rewitalizacji głównie widoczne są zrealizowane działania infrastrukturalne, które stanowią bodziec dla inicjatyw społecznych i gospodarczych. Ocena efektów zrealizowanych działań społeczno-gospodarczych będzie możliwa dopiero w dłuższej perspektywie czasowej, podobnie jak i ich wpływ na całościową poprawę sytuacji na wyznaczonym obszarze rewitalizacji.

PREZYDENT
Miasta Płocka

Andrzej Nowakowski
WICEPREZYDENT
Miasta Płocka

Jacek Terebus

DYREKTOR
Wydziału Rozwoju
i Polityki Gospodarczej Miasta

Aneta Pomianowska-Molak

45

GŁÓWNY SPECJALISTA

Agnieszka Malinowska

KIEROWNIK
Referatu Rewitalizacji i Estetyzacji Miasta

Michał Balski