



## PREZYDENT MIASTA PŁOCKA

### **Zarządzenie Nr 2373/2021 Prezydenta Miasta Płocka z dnia 12 maja 2021 roku**

#### **w sprawie nasadzeń zastępczych za usuwanie drzew z terenu Gminy Miasto Płock**

Na podstawie art. 31 i art. 7 ust. 1 pkt 1 i 12 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2020 poz. 713 z zm.), oraz art. 4, art.83b ust. 1 pkt. 9) i art. 84 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. 2020 poz. 55 ze zm. ), w oparciu o zapisy Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Płocka przyjętym uchwałą 565/XXXIII/2013 z dnia 26.03.2013r. Strategii Zrównoważonego Rozwoju Miasta Płocka do 2030r. przyjętą uchwałą 810/XLIX/2018 z dnia 28.06.2018r. oraz Programu Ochrony Środowiska przyjętego uchwałą 438/XXY/2016 z 26.11.2016r. zarządza się, co następuje:

#### § 1

Kierując się tym, iż:

usuwanie drzew jest rozwiązaniem ostatecznym należy już na etapie koncepcji, a następnie projektowania stosować zasadę zrównoważonego rozwoju – co dotyczy zarówno inwestorów prywatnych, jak i publicznych.

Zasady ochrony Środowiska w zagospodarowaniu przestrzennym i przy realizacji inwestycji reguluje ustawa z dnia 27.04.2001 r. Prawo Ochrony Środowiska (Dz.U. 2020 poz. 1219 ze zm.).

Zgodnie z art. 74 ust. 1 ww. Ustawy w trakcie przygotowania i realizacji inwestycji należy zapewnić oszczędne korzystanie z terenu.

Zgodnie z art. 75 ust. 1 w trakcie prac budowlanych inwestor realizujący przedsięwzięcie jest obowiązany uwzględnić ochronę środowiska na obszarze prowadzenia prac, a w szczególności ochronę gleby, zieleni, naturalnego ukształtowania terenu i stosunków wodnych.

Przy prowadzeniu prac budowlanych dopuszcza się wykorzystywanie i przekształcanie elementów przyrodniczych wyłącznie w takim zakresie w jakim to jest konieczne w związku z realizacją konkretnej inwestycji.

#### § 2

Należy realizować nasadzenia zastępcze w zamian za drzewa usuwane z terenu znajdującego się w obrębie Gminy Miasto Płock, w tym również z nieruchomości, które nie stanowią własności Gminy Miasto Płock.

#### § 3

1. Zobowiązuje się podmioty zarządzające nieruchomościami w imieniu Gminy Miasto Płock, w tym komórki organizacyjne Urzędu Miasta Płocka, gminne jednostki organizacyjne oraz Spółki Miejskie do dbałości o drzewa, podejmowania działań

zmierzających do zachowania w dobrej kondycji jak największej liczby drzew, w szczególności w ramach planowanych i prowadzonych przez nie procesów inwestycyjnych.

2. W przypadku braku możliwości zachowania drzew na nieruchomościach (ze względu na ich zły stan fizjologiczny, zagrożenie jakie stwarzają dla ludzi i mienia lub kolizję np. z inwestycją), należy wyrównać stratę poprzez dokonanie nasadzeń zastępczych w pierwszej kolejności na obszarze tej samej działki geodezyjnej lub inwestycji.

3. W przypadkach usuwania drzew, gdy decyzja administracyjna jest wymagana, a usunięcie drzew nie podlega opłacie lub opłatę odroczone w oparciu o przepisy ustawy z 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody wprowadza się obowiązek realizacji nasadzeń zastępczych.

4. Wymiar nasadzeń zastępczych w zamian za usuwane drzewa (o których mowa w ust.3) skorelowano z zasadami naliczania opłat zgodnie z obowiązującymi przepisami. Liczbę nasadzeń zastępczych określa się w następujący sposób: wysokość opłaty za usunięcie wnioskowanego drzewa wylicza się na podstawie art. 85 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (Dz. U. 2020.55) oraz rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 3 lipca 2017r. w sprawie wysokości stawek opłat za usunięcie drzew i krzewów (Dz. U.2017.1330) i dzieli się przez średnią wartość nowosadzonego drzewa wraz z trzyletnią pielęgnacją tj. 1.300,00 zł – celem ustalenia minimalnej liczby drzew do nasadzeń zastępczych. W przypadku, kiedy ilość drzew z w/w obliczenia będzie wartością z ułamkiem to ilość drzew do nasadzeń zastępczych należy zaokrąglić w górę. Obowiązek realizacji nasadzeń zastępczych nie dotyczy drzew, dla których naliczono opłatę bez jej odroczenia. Parametry drzew ujęto w § 6.

5. Sposób wyliczeń ilości nasadzeń zastępczych znajduje również zastosowanie podczas wydawania zezwoleń administracyjnych na usunięcie drzew dla innych podmiotów z terenów, które nie stanowią własności Gminy Miasto Płock.

6. W przypadku usuwania drzew niewymagających uzyskania decyzji administracyjnych o obwodzie pnia na wysokości 5 cm wynoszącym powyżej 30 cm (nie przewidzianych do przesadzenia) na terenach zarządzanych przez Gminę Miasto Płock ilość, lokalizację, rodzaj nasadzeń zastępczych należy uzgodnić z Ogrodnikiem Miasta.

#### § 4

W przypadku usuwania drzew w okolicznościach podlegających naliczeniu opłat w oparciu o przepisy ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, organ może odmówić uzależnienia wydania zezwolenia od realizacji nasadzeń zastępczych naliczając i pobierając opłatę; w szczególnych przypadkach organ może zastosować odroczenie opłaty pod warunkiem wykonania nasadzeń zastępczych (art. 84 ust. 3 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody).

#### § 5

Opłaty pobrane z tytułu usuwania drzew będą przeznaczone na nowe nasadzenia na terenie Gminy Miasto Płock zgodnie ze szczegółowymi wskazaniem Ogrodnika Miasta w przypadku terenów gminnych i Skarbu Państwa oraz dróg wewnętrznych poza strefą ochrony konserwatorskiej, Miejskiego Zarządu Dróg w przypadkach nasadzeń w pasach dróg publicznych oraz Miejskiego Konserwatora Zabytków w przypadku nasadzeń w strefie ochrony konserwatorskiej.

## § 6

Parametry nasadzeń zastępczych:

Tabela I. Drzewo obumarłe lub nierokujące szans na przeżycie

<b>Nowe nasadzenie</b>	<b>Parametry nowych nasadzeń poza strefą ochrony konserwatorskiej</b>	<b>Parametry nowych nasadzeń w strefie ochrony konserwatorskiej</b>
Drzewo liściaste	Minimalny obwód drzew: min. 14 cm na wys. 1m	Minimalny obwód drzew: min. 18 cm na wys. 1m
Drzewo iglaste	Wysokość minimalna 180 cm	Wysokość minimalna 180 cm

Tabela II. Drzewo żywotne zagrażające bezpieczeństwu ludzi lub mienia w istniejących obiektach budowlanych lub funkcjonowaniu urządzeń, o których mowa w art. 49 § 1 Kodeksu cywilnego

<b>Nowe nasadzenie</b>	<b>Parametry nowych nasadzeń poza strefą ochrony konserwatorskiej</b>	<b>Parametry nowych nasadzeń w strefie ochrony konserwatorskiej</b>
Drzewo liściaste	Minimalny obwód drzew: min. 18 cm na wys. 1m	Minimalny obwód drzew: min. 20 cm na wys. 1m
Drzewo iglaste	Wysokość minimalna 220 cm	Wysokość minimalna 220 cm

Tabela III. Drzewo żywotne usuwane z powodu kolizji z inwestycją.

<b>Nowe nasadzenie</b>	<b>Parametry nowych nasadzeń poza strefą ochrony konserwatorskiej</b>	<b>Parametry nowych nasadzeń w strefie ochrony konserwatorskiej</b>
Drzewo liściaste	Minimalny obwód drzew: min. 20 cm na wys. 1m	Minimalny obwód drzew: min. 25 cm na wys. 1m
Drzewo iglaste	Wysokość minimalna 180 cm	Wysokość minimalna 180 cm

## § 7

### **Preferowane rodzime gatunki drzew (bądź ich odmiany) do nasadzeń zastępczych:**

Brzoza, buk zwyczajny, dąb szypułkowy i bezszypułkowy, jarzab pospolity, szwedzki i mączny, jesion wyniosły, klon zwyczajny, czerwony, jawor i polny, lipa drobnolistna i szerokolistna, olsza czarna, szara, topole osika, czarna i biała, wierzba krucha i biała, świerk pospolity, sosna zwyczajna, modrzew europejski, jodła pospolita, czeremcha pospolita, głóg, grab pospolity.

## § 8

Dla nasadzeń zastępczych wynikających z wycinki drzew w związku z realizacją inwestycji miejskich należy wykonać projekt, który powinien zawierać:

- w części opisowej:

- a) ogólną charakterystykę terenu i warunków siedliskowych;
- b) założenia projektowe, projektowane układy zieleni wysokiej i niskiej z uzasadnieniem kompozycji szaty roślinnej;
- c) szczegóły realizacyjne, m.in przygotowanie terenu pod nasadzenia, sposób sadzenia, zastosowanie specjalistycznych rozwiązań technicznych służących nasadzeniu drzew w szczególnych warunkach (komórki glebowe, ekrany korzeniowe, nawierzchnie rampowe itp.);
- d) szczegółowy wykaz projektowanych elementów szaty roślinnej zawierający nazwę rodzajową, gatunkową i odmianową
- e) parametry materiału przewidzianego do posadzenia, ilości, gęstości sadzenia, zalecenia jakościowe dla ozdobnego materiału szkółkarskiego oraz opis wad niedopuszczalnych;
- f) określenie warunków i wymagań w zakresie utrzymania oraz pielęgnacji zieleni;

- w części graficznej:

- a) lokalizację obiektu w terenie;
- b) numer inwentaryzacyjny drzewa.

Ponadto projekt nasadzeń zastępczych wymaga:

- 1) uzyskania wszystkich opinii, uzgodnień i pozwoleń niezbędnych do jego wykonania;
- 2) specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót;
- 3) innych opracowań niezbędnych do prawidłowego wykonania projektu.

W przypadku braku miejsca dogodnego do nasadzeń zastępczych na terenie podmiotu usuwającego drzewa miejsce nasadzeń zastępczych wskaże Ogrodnik Miasta w przypadku terenów gminnych i Skarbu Państwa oraz dróg wewnętrznych poza strefą ochrony konserwatorskiej, Miejskiego Zarządu Dróg w przypadkach nasadzeń w pasach dróg publicznych oraz Miejskiego Konserwatora Zabytków w przypadku nasadzeń w strefie ochrony konserwatorskiej. Pielęgnacja drzew w okresie 3 lat po posadzeniu leży po stronie usuwającego drzewa. Zasady sadzenia i pielęgnacji drzew ujęte zostały w załączniku nr 1 do zarządzenia.

## § 9

Wykonanie Zarządzenia powierza się Zastępcy Prezydenta ds. Komunalnych i Zastępcy Prezydenta ds. Rozwoju i Inwestycji.

## § 10

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Płocka

/-/ Andrzej Nowakowski

## Zasady sadzenia i pielęgnacji drzew

### 1. Sadzenie:

- doły pod drzewa powinny być o ok. 30% większe od bryły korzeniowej tak, aby swobodnie można było zaprawić je ziemią i ją udeptać,
- podczas wykopywania dołów nie wolno mieszać gleby urodzajnej z podglebiem, należy usypywać je na osobne przyzmy,
- ściany dołu wykopanego pod drzewo nie powinny być gładkie,
- przed przystąpieniem do sadzenia należy całkowicie zaprawić doły ziemią urodzajną (dla roślin kwaśnolubnych trzeba zastosować ziemię o odczynie kwaśnym),
- roślina w miejscu sadzenia powinna znaleźć się na takiej samej głębokości na jakiej rosła w szkółce. Zbyt głębokie lub płytkie sadzenie utrudnia, lub całkowicie uniemożliwia prawidłowy rozwój roślin. Przy tej czynności należy wziąć pod uwagę to, iż misa przy drzewie zawsze jest trochę obniżona w stosunku do poziomu gruntu na otaczającym terenie (8 cm). Nie dopuszcza się usypywania ziemi dookoła pnia tak, że będzie tworzyć ona tzw. „górkę”,
- 8 cm głębokości misę przy drzewie należy wypełnić 5 cm warstwą ściółki (kora sosnowa), w związku z czym misa będzie obniżona w stosunku do gruntu o 3 cm,
- należy zwrócić szczególną uwagę na korzenie okrężające się wokół szyjki korzeniowej, korzenie takie należy bezwzględnie usunąć, aby uniknąć „zaduszenia” rośliny przez przyrastające na grubość korzenie,
- korzenie złamane i uszkodzone należy przed sadzeniem przyciąć,
- po umieszczeniu rośliny w dole korzenie należy zasypywać ziemią jednocześnie stopniowo udeptując podłoże, w celu równomiernego zasypania poszczególnych korzeni,
- po całkowitym zasypaniu dołu, ziemię należy ponownie delikatnie udeptać,
- nie dopuszcza się zagęszczania gruntu sprzętem budowlanym, przy pracach związanych z sadzeniem drzew należy używać jedynie sprzętu ogrodniczego,
- po zasypaniu dołu i zagęszczeniu podłoża należy wykonać misę wokół pnia drzewa średnicy 100 cm,
- po posadzeniu drzewa, należy dwukrotnie obficie podlać,
- każde drzewo należy mocować do 3 impregnowanych palików  $\varnothing$  8 cm, rygiel mocujący  $\varnothing$  6 - 8 cm, szeroką (3 - 5 cm) taśmą parcianą w kolorze czarnym lub ciemnozielonym. Należy zachować odstęp pala od pnia wiążąc taśmę w ósemkę, paliki nie mogą ocierać żadnej części drzewa.

### 2. Pielęgnacja drzew:

- Pielęgnacja drzew w pierwszych latach po posadzeniu polega na ich regularnym: podlewaniu (częstotliwość dostosować do warunków atmosferycznych), odchwaszczaniu i utrzymywaniu mis wokół drzew w prawidłowym kształcie, nawożeniu, uzupełnianiu ściółki, uzupełnianiu i poprawianiu pali, cięciu, kontrolowaniu porażenia przez szkodniki i choroby, opryskach na szkodniki i choroby oraz wymianie roślin obumarłych, skradzionych lub w złej kondycji zdrowotnej, usuwaniu samosiewów i liści z mis, odrostów z pni.
- Nawożenie drzew powinno odbywać się w sezonie wiosennym (max do połowy czerwca) oraz w sezonie jesiennym bez użycia nawozów zawierających azot

(max do połowy września) nawozami wieloskładnikowymi odpowiednimi dla danego gatunku i odmiany roślin w ilości zalecanej przez producenta. Zabrania się przenawożenia drzew, szczególnie nawozami azotowymi.

- Podlewanie należy rozpocząć bezpośrednio po posadzeniu i dostosować do warunków atmosferycznych.
- Bieżące uzupełnianie ściółki (kora) powinno odbywać się na bieżąco tak, aby jej warstwa utrzymywała się na poziomie 5 cm.
- Wymiana, uzupełnienie i poprawienie pali przy drzewach oraz taśm mocujących, powinno odbywać się na bieżąco.
- Regularnie należy poprawiać wygląd młodych drzew, należy przycinać złamane, chore, przemarznięte lub krzyżujące się gałęzie, wykonywać cięcia formujące zgodnie z zapisami ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody. Przycinanie drzew w sposób niezgodny z zapisami w/w ustawy podlega karze.
- Drzewa należy regularnie kontrolować pod kątem wystąpienia chorób lub szkodników, a ewentualne porażenie należy usuwać za pomocą odpowiednich środków ochrony roślin.