



ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA PŁOCKA DS. ROZWOJU I INWESTYCJI

Płock, dnia 17. marca 2021 roku

MZD-DI.0020.1.22.2021.IC

**Pani
Wioletta Kulpa
Radna Rady Miasta Płocka**

Szanowna Pani,

w odpowiedzi na Pani interpelację nr WOP-I-ZO.0003.1301.2021.AK, złożoną w dniu 05.03.2021 roku w sprawie budowy ul. Boryszewskiej uprzejmie informuję.

Zgodnie z opracowaną dokumentacją i kosztorysem ofertowym Wykonawca realizuje dostosowanie wysokościowe nawierzchni wybudowanych zjazdów do wysokości posesji. W dużej mierze jest to przełożenie istniejących nawierzchni na działkach prywatnych, za zgodą ich właścicieli. Powyższe pozwoli swobodnie dojść i dojechać mieszkańcom do swoich posesji. Projektant opracowując projekt brał pod uwagę różnice wysokościowe terenu i z tego względu uwzględnił w dokumentacji przełożenie istniejących nawierzchni na działkach prywatnych. Utwardzenie zostało wykonane zgodnie z art. 29 ust 4 punkt 4 Prawa budowlanego „Utwardzenie powierzchni gruntu na działkach budowlanych” nie wymaga pozwolenia ani zgłoszenia i brak jest podstaw do żądania oświadczeń od właścicieli posesji.

Pozycja 110 kosztorysu ofertowego uwzględnia powierzchnię przełożenie istniejących nawierzchni na działkach prywatnych – 105 m², kopia strony nr 12 kosztorysu z wymienioną pozycją w załączeniu.

Zgodnie z zapisami zawartymi w ustawie o drogach publicznych zjazd to połączenie drogi publicznej z nieruchomością położoną przy drodze, stanowiące bezpośrednie miejsce dostępu do drogi publicznej. Gdy przebudowę zjazdu wymusza przebudowa drogi publicznej, wówczas zarządca drogi ma obowiązek dostosować zjazd do nowych warunków przebudowywanej drogi.

Wykonawca mając powyższe na względzie był zobowiązany do wykonania dostępu do drogi (zjazdu) bez barier architektonicznych: progów, uskoków itp. Wybudowana droga wraz ze zjazdami nie może stwarzać zagrożenia dla bezpieczeństwa ludzi i dlatego Wykonawca za zgodą właścicieli posesji wszelkie te niebezpieczeństwa niwelował. Pozostawienie zjazdów wraz z ogrodzeniami bez dostosowania wysokościowego pozbawiło by mieszkańców dostępu do drogi publicznej.

Bramy i furtki na granicy pasa drogowego zostały dostosowane wysokościowo do wybudowanych zjazdów.

Wykonawca realizuje inwestycję zgodnie z założeniami projektowymi oraz z zasadami sztuki budowlanej, bez wadliwego połączenia nawierzchni, stosując prawidłowe rozwiązania konstrukcyjne, komunikacyjne uzgadniane na bieżąco z Inwestorem i mieszkańcami posesji. Dzięki temu inwestycja będzie prawidłowo zrealizowana i nie nastąpi paraliż komunikacyjny na zjazdach do posesji.

Na ciągach pieszych można stosować schodki lub pochylnie. W ulicy Boryszewskiej w wielu miejscach zastosowano schodki na połączeniu chodnika z posesją ponieważ pochylnię należy wykonywać na dłuższym odcinku (większa ingerencja w działki prywatne).

Zamawiający w osobie projektanta zamawiając mapę do celów projektowych określił cel wykonania mapy.

Na etapie realizacji projektu wykonany został pomiar geodezyjny rzędnych wysokościowych wszystkich wjazdów i dojeżdż do posesji na granicy pasa drogowego. Projektant na podstawie pomiarów geodezyjnych określił potrzebę niezbędnych regulacji nawierzchni na działkach prywatnych oraz konieczność zastosowania ścian oporowych wzdłuż projektowanego chodnika.

Istniejący gazociąg usytuowany jest na odcinku od km 0+730 do km 1+340. Na początku ulicy Boryszewskiej (od ul. Urodzajnej) nie ma gazociągu i nie mogło to mieć wpływu na rozwiązania projektowe. Projekt drogowy w ramach współpracy został przekazany projektantom planowanego gazociągu w celu dostosowania go do nowego układu drogowego.

Podnosząc kwestię mojego cytatu z sesji, że byłem kilkakrotnie na ulicy Boryszewskiej, jest to prawda. Nie twierdziłem, że spotykałem się z mieszkańcami. Natomiast wielokrotnie odbywały się spotkania mieszkańców ulicy Boryszewskiej z osobami bezpośrednio odpowiedzialnymi za realizację inwestycji

Za prawidłową realizację inwestycji jest odpowiedzialny Wykonawca nadzorowany przez inspektorów Miejskiego Zarządu Dróg w Płocku.

ZASTĘPCA PREZYDENTA

Miasta Płocka
Jacek Terebus
Jacek Terebus

Otrzymują:

1. Adresat
2. Wydział Obsługi Rady Miasta
3. Wydział Organizacyjny
4. MZD a/a

Sporządziła: I. Cijarska tel. 24 364 01 31

KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
2.3.3		Chodniki				
101 d.2.03 3.3	KNR 2-31 0402-	Ława betonowa pod obrzeża z betonu C12/15	m ³	31.000	305.45	9468.95
102 d.2.03 3.3	KNR 2-31 0407-	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm	m	775.000	17.65	13678.75
103 d.2.03 3.3	KNR 2-31 0402-	Ława betonowa pod mur oporowy z prefabrykatów typu L z betonu C12/15	m ³	8.051	305.45	2459.18
104 d.2.02 3.3	KNR 2-01 0518-	Mur oporowy z elementów betonowych prefabrykowanych L60x35x35cm gr.8cm	m	97.000	71.88	6972.36
105 d.2.04 3.3	KNR 2-31 0103-	Mechaniczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gruncie kat. I-IV	m ²	2164.000	0.36	779.04
106 d.2.03 3.3	KNKRB 6 0105-	Wykonanie podbudowy z kruszywa stabilizowanego cementem, przygotowywany w wytwórni o wytrzymałości C1,5/2- grub.warstwy po zagęszczeniu 15 cm	m ²	2164.000	15.36	33239.04
107 d.2.01 3.3	KNR 2-23 0104-	Podbudowa z kruszyw łamanych - warstwa dolna o grubości 15 cm	m ²	2164.000	37.90	82015.60
108 d.2.03 3.3	KNR 6 0502-	Chodniki z kostki betonowej prostokątnej 10x20 gr. 8 cm (szarej) na podsypce cementowo-piaskowej	m ²	2113.000	46.42	98085.46
109 d.2.03 3.3	KNR 2-31 0502-	Nawierzchnie z płyt betonowych koloru żółtego grubości 5cm z wypustkami	m ²	51.000	56.81	2897.31
110 d.2.03 3.3	analiza indywidualna	Przełożenie istniejących nawierzchni z kostki betonowej gr. 8 cm	m ²	105.000	15.00	1575.00

PODSUMOWANIE

		Chodniki	
		RAZEM	Uproszczone
RAZEM		177685.63	
Koszty pośrednie [Kp] 60% od (R, S)		49214.05	
RAZEM		226899.68	
Koszty zakupu [Kz] 10% od (Mbezp)		9567.90	
RAZEM		236467.58	
Zysk [Z] 10% od (R+Kp(R), S+Kp(S))		13128.11	
RAZEM		251170.69	1575.00
OGÓŁEM			251170.69

Słownie: dwieście pięćdziesiąt jeden tysięcy sto siedemdziesiąt i 69/100 zł