



ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA PŁOCKA DS. KOMUNALNYCH

Płock, dnia 28.10. 2021 r.

do: WOP-I-ZO.0003.1484.2021.AK

**Szanowna Pani
Wioletta Kulpa
Radna Miasta Płocka**

W odpowiedzi na interpelację złożoną w dniu 18.10.2021 r. dotyczącą sprawdzenia stanu technicznego skrzynki elektrycznej wewnątrz budynku i stanu technicznego instalacji wodnej w budynku przy ul. Otolińskiej 23 informuję, iż w ostatnim czasie zarządca budynku nie odnotował żadnej awarii instalacji zimnej wody mogącej być przyczyną zalewania lokali mieszkalnych. W 2020 roku zakończono wymianę wszystkich pionów zimnej wody zasilającej lokale mieszkalne w tym budynku i jej stan należy uznać za bardzo dobry. Instalacja zimnej i ciepłej wody zasilająca wspólne łazienki również w znacznej części została wymieniona na nową. Przyczyną występowania zalewań pomieszczeń znajdujących się poniżej wspólnych łazienek jest najczęściej nieprawidłowe korzystanie z armatury sanitarnej przez użytkowników lokali. Po wprowadzeniu systemu przedpłatowego zdarzenia te występują jednak dość rzadko. W bieżącym roku zanotowano jeden przypadek zalania dwóch lokali na parterze, którego przyczyną była nieszczelność obróbek elewacji budynku. Ponadto przeprowadzono czynności sprawdzające w rozdzielniach elektrycznych, w wyniku których stwierdzono nieprawidłową pracę (zbyt głośno) styczników w obwodzie oświetleniowym, która to usterka zostanie wkrótce usunięta. Ponadto informuję, że obecnie podejmowane są kroki w celu ustalenia zasadności i możliwości wykonania kompleksowego remontu lub przebudowy budynku.

Z poważaniem

ZASTĘPCA PREZYDENTA
Miasta Płocka

Piotr Dyśkiewicz

Otrzymują:

1. adresat
2. WOP-I-ZO
3. WOR
4. WZN-II a/a