



ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA PŁOCKA DS. ROZWOJU I INWESTYCJI

Płock, 9 listopada 2021 roku

WRM-IV.0003.22.2021.KP

**Pani
Wioletta Kulpa
Radna Rady Miasta Płocka**

dotyczy: interpelacji WOP-I-ZO.0003.1491.2021.AK, która wpłynęła do Prezydenta Miasta Płocka w dniu 27 października 2021 roku

Szanowna Pani,

w odpowiedzi na interpelację dotyczącą „budowy toru wyścigowego na terenach po byłej Cukrowi na osiedlu Borowiczki”, informuję i wyjaśniam:

- budowa ulicy Raczkowizna zgodnie z prowadzonym Otwartym Katalogiem Inwestycji Miejskich była planowana od 2014 roku, a z uwagi na brak środków finansowych, nie była wcześniej możliwa do realizacji. Stan drogi przed remontem był na tyle zły, że osoby korzystające z niej wносиły o jej przebudowę. Inwestycja ta nie miała i nie ma nic wspólnego z inwestycjami prowadzonymi na tym terenie przez podmioty prywatne, a jedynie poprawę komfortu mieszkańców;

- jednym z zadań samorządu jest budowanie zasobu nieruchomości, który ma na celu stanowić możliwość realizacji inwestycji planowanych przez samorząd, ale również stanowić ofertę gospodarczą dla potencjalnych inwestorów, którzy planują swoją działalność inwestycyjną na terenie miasta. Miasto skorzystało z przysługującego prawa pierwokupu do działek niezabudowanych, celem powiększenia zasobu nieruchomości;

- inwestor prywatny realizujący „budowę toru wyścigowego (...)” nie zwracał się do Urzędu Miasta o udzielenie jakichkolwiek zgód w sprawie prowadzonej inwestycji, a w związku z tym, że zgodnie z ustawą Prawo budowlane, roboty budowlane można rozpocząć jedynie na podstawie decyzji o pozwoleniu na budowę z zastrzeżeniem art. 29-31 ustawy (dotyczy budowli i robót, których prowadzenie wymaga tylko zgłoszenia), postępowanie w tej sprawie, zgodnie z przepisami, prowadzi Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Płocku. Wynikiem tego postępowania będzie ustalenie zakresu prowadzonych prac i obowiązków jakie w związku z tym ciążą na inwestorze.

Z poważaniem

ZASTĘPCA PREZYDENTA
Miasta Płocka

Artur Zieliński