

Projekt

z dnia 21 lipca 2021 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIASTA PŁOCKA**

z dnia 21 lipca 2021 r.

**w sprawie wydzierżawienia nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy-Miasto Płock,  
położonych w Płocku przy ul. Pszczelej**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 poz 713, 1378; z 2021 r. poz 1038) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990, z 2021 r. poz. 11, 234, 815) Rada Miasta Płocka uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie w formie bezprzetargowej nieruchomości gruntowej oznaczonej jako część działki nr 377/7 o pow. 17 m<sup>2</sup> położonej w Płocku przy ul. Pszczelej Obr. 4 z przeznaczeniem na cele związane ze składowaniem odpadów dla Wspólnoty Mieszkaniowej nieruchomości położonej przy ul. Pszczelej 2.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Płocka.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta  
Płocka

**Artur Jaroszewski**

DYREKTOR

Wydziału Zarządzania Nieruchomościami Gminy

*Wojciech Patecki*

RADCA PRAWNY  
*Katarzyna Majzner*  
WAWP/209

ZASTĘPCA PREZYDENTA  
Miasta Płocka

*Piotr Dykiewicz*

PREZYDENT  
Miasta Płocka

*Andrzej Nowakowski*

## Uzasadnienie

Z wnioskiem o przedłużenie umowy dzierżawy nieruchomości gruntowej położonej w Płocku przy ul. Pszczelej (obr. 4) z przeznaczeniem na cele związane ze składowaniem odpadów (istniejąca altana) wystąpił dotychczasowy dzierżawca – Wspólnota Mieszkaniowa nieruchomości położonej przy ul. Pszczelej 2.

Umowy dzierżawy na ww. nieruchomości zawierane były z wnioskodawcą od 21.10.2011 r.

Zespół zadaniowy opiniujący wnioski o trwałe i tymczasowe rozdzysponowanie nieruchomości gruntowych i zabudowanych położonych na terenie miasta Płocka zaopiniował przedmiotowy wniosek pozytywnie na okres 3 lat.

Zgodnie z § 6 ust. 1c Uchwały Nr 52/V/07 Rady Miasta Płocka z dnia 30 stycznia 2007 r. w sprawie ustalenia zasad nabywania oraz zbywania, zamiany, obciążania i wydzierżawiania przez Gminę Płock nieruchomości będących jej własnością na okres powyżej trzech lat zmienionej Uchwałą Nr 236/XVI/2011 Rady Miasta Płocka z dnia 25 października 2011 r. i Uchwałą Nr 586/XXXIII/2017 Rady Miasta Płocka z dnia 27 czerwca 2017 r. Prezydent Miasta Płocka samodzielnie decyduje w sprawach wydzierżawiania i najmu nieruchomości do 3000 m<sup>2</sup> na okres do 10 lat.

W związku z powyższym kompetencje w zakresie wyrażenia zgody na wydzierżawienie przedmiotowej nieruchomości należą do Rady Miasta Płocka.

DYREKTOR  
Wydział Zarządzania Nieruchomościami Gminy  
*Wojciech Petrecki*