

Projekt

z dnia 26 lipca 2021 r.  
Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIASTA PŁOCKA**

z dnia 26 lipca 2021 r.

**w sprawie wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym części nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy – Miasto Płock, zlokalizowanej w Płocku przy ul. Obrońców Westerplatte (obr 7)**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713, 1378; z 2021 r. poz. 1038) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990, z 2021 r. poz. 11, 234, 815) Rada Miasta Płocka uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym nieruchomości gruntowej oznaczonej jako część działki nr 155/2 o pow. 385 m<sup>2</sup>, położonej w Płocku przy ul. Obrońców Westerplatte (Obr. 7) z przeznaczeniem na postój pojazdów dla „Społem” Powszechnej Spółdzielni Spożyców „Zgoda” z siedzibą w Płocku, na okres 3 lat.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Płocka.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta  
Płocka

**Artur Jaroszewski**

RADCA PRAWNY  
*[Podpis]*  
mgr Katarzyna Majzner  
WA/P/209

WZSTĘPCA PREZYDENTA  
Miasta Płocka

PREZYDENT  
Miasta Płocka

*[Podpis]*  
Andrzej Nowakowski

DYREKTOR

Wydziału Zarządzania i Administracji Gmin

Id: 70FA7B31-355A-47F4-98BC-A15FC9528698. projekt

*[Podpis]*  
Wojciech Petecki

*[Podpis]*  
Piotr Doškiewicz

## Uzasadnienie

Z wnioskiem o przedłużenie umowy dzierżawy nieruchomości gruntowej o nr ewid. 155/2, położonej w Płocku przy ul. Obrońców Westerplatte (obr. 7) z przeznaczeniem na postój pojazdów, wystąpił dotychczasowy dzierżawca – „Społem” Powszechna Spółdzielnia Spożywców „Zgoda” w Płocku.

Umowy dzierżawy na ww. nieruchomości zawierane były z wnioskodawcą od 10.08.2010 r.

Zespół zadaniowy opiniujący wnioski o trwałe i tymczasowe rozdysponowanie nieruchomości gruntowych i zabudowanych położonych na terenie miasta Płocka zaopiniował przedmiotowy wniosek pozytywnie na okres 3 lat.

Zgodnie z § 6 ust. 1c Uchwały Nr 52/V/07 Rady Miasta Płocka z dnia 30 stycznia 2007 r. w sprawie ustalenia zasad nabywania oraz zbywania, zamiany, obciążania i wydzierżawiania przez Gminę Płock nieruchomości będących jej własnością na okres powyżej trzech lat zmienionej Uchwałą Nr 236/XVI/2011 Rady Miasta Płocka z dnia 25 października 2011 r. i Uchwałą Nr 586/XXXIII/2017 Rady Miasta Płocka z dnia 27 czerwca 2017 r. Prezydent Miasta Płocka samodzielnie decyduje w sprawach wydzierżawiania i najmu nieruchomości do 3000 m<sup>2</sup> na okres do 10 lat.

W związku z powyższym kompetencje w zakresie wyrażenia zgody na wydzierżawienie przedmiotowej nieruchomości należą do Rady Miasta Płocka.

DYREKTOR  
Wydziału Zarządzania Nieruchomościami Gminy  
Wojciech Petecki