

**Wniosek nr /..... o wyrażenie zgody na zamianę
wzajemną lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miasto-
Płock (wypełnia Urząd Miasta)**

I. Przedmiot zamiany:

I.1. Dane pierwszego z lokali podlegających zamianie:

I.1.1. Lokal położony w przy ul. nr

I.1.2. Dane najemcy (ów) lokalu

I.1.3. Powierzchnia użytkowa lokalu m², powierzchnia mieszkalna lokalu m²

I.1.4. Struktura lokalu pokoje, kuchnia / łazienka / WC *, inne pomieszczenia

I.1.5. Wyposażenie techniczne lokalu:

a) instalacja wodociągowa – TAK / NIE *

b) instalacja kanalizacyjna – TAK / NIE *

c) centralne ogrzewanie z sieciowe – TAK / NIE *

d) centralne ogrzewanie z innego źródła – TAK / NIE *

I.1.6. Lokal objęty decyzją nakazującą wyłączenie budynku lub jego części z użytkowania – TAK / NIE *

I.1.7. Lokal jest utrzymywany w dobrym stanie technicznym – TAK / NIE *

I.1.8. Występują zaległości w płatnościach związanych z korzystaniem z lokalu w wysokości
..... zł – TAK / NIE *

Potwierdzam prawdziwość powyższych danych
(data i podpis przedstawiciela administratora lokalu)

I.2. Dane drugiego z lokali podlegających zamianie:

I.2.1. Lokal położony w przy ul. nr

I.2.2. Dane najemcy (ów) lokalu

I.2.3. Powierzchnia użytkowa lokalu m², powierzchnia mieszkalna lokalu m²

I.2.4. Struktura lokalu pokoje, kuchnia / łazienka / WC *, inne pomieszczenia

I.2.5. Wyposażenie techniczne lokalu:

a) instalacja wodociągowa – TAK / NIE *

b) instalacja kanalizacyjna – TAK / NIE *

c) centralne ogrzewanie z sieciowe – TAK / NIE *

d) centralne ogrzewanie z innego źródła – TAK / NIE *

I.2.6. Lokal objęty decyzją nakazującą wyłączenie budynku lub jego części z użytkowania – TAK / NIE *

I.2.7. Lokal jest utrzymywany w dobrym stanie technicznym – TAK / NIE *

I.2.8. Występują zaległości w płatnościach związanych z korzystaniem z lokalu w wysokości
..... zł – TAK / NIE *

Potwierdzam prawdziwość powyższych danych
* zaznaczyć właściwe (data i podpis przedstawiciela administratora lokalu)

II. Informacje o osobach ubiegających się o wynajęcie lokalu.**II.1.1. Dane najemców lokalu wymienionego w pkt I.1.:**

L.p.	Imię i nazwisko	data urodzenia	PESEL
1.			
2.			

II.1.2. Dane pozostałych członków gospodarstwa domowego:

L.p.	Imię i nazwisko	data urodzenia	PESEL
1.			
2.			
3.			
4.			
5.			

II.2.1. Dane najemców lokalu wymienionego w pkt I.2.:

L.p.	Imię i nazwisko	data urodzenia	PESEL
1.			
2.			

II.2.2. Dane pozostałych członków gospodarstwa domowego:

L.p.	Imię i nazwisko	data urodzenia	PESEL
1.			
2.			
3.			
4.			
5.			

III.1. Inne informacje o sytuacji wnioskodawcy wymienionego w pkt 1 tabeli II.1.1.

III.1.1. Oświadczam, że:

a) ja / mój małżonek / osoba pozostająca faktycznie we wspólnym pożyciu / inna osoba zgłoszona do wspólnego zamieszkiwania *posiadamy/nie posiadamy* tytuł prawny do innego lokalu tj.

b) ja / mój małżonek / osoba pozostająca faktycznie we wspólnym pożyciu / inna osoba zgłoszona do wspólnego zamieszkiwania* w okresie ostatnich 10 lat przed dniem złożenia wniosku zbyli / nie zbyli* odpłatnie lub nieodpłatnie posiadany tytuł prawny albo zrezygnowali z niego,

(wyjaśnienie: przez tytuł prawny należy rozumieć prawo własności, współwłasności lokalu lub własności, współwłasności, użytkowania wieczystego lub współużytkowania wieczystego nieruchomości zabudowanej budynkiem, w którym znajduje się co najmniej jeden lokal mieszkalny, lokatorskie i własnościowe spółdzielcze prawo do lokalu mieszkalnego, umowę najmu lokalu mieszkalnego w zasobie mieszkaniowym lub w zasobach towarzystwa budownictwa społecznego albo umowę w sprawie partycypacji w kosztach budowy lokalu mieszkalnego, bez względu na miejsce położenia lokalu lub nieruchomości)

Potwierdzam prawdziwość powyższych danych

(data i podpis wnioskodawcy)

III.2. Inne informacje o sytuacji wnioskodawcy wymienionego w pkt 2 tabeli II.1.1.

III.2.1. Oświadczam, że:

a) ja / mój małżonek / osoba pozostająca faktycznie we wspólnym pożyciu / inna osoba zgłoszona do wspólnego zamieszkiwania *posiadamy/nie posiadamy* tytuł prawny do innego lokalu tj.

b) ja / mój małżonek / osoba pozostająca faktycznie we wspólnym pożyciu / inna osoba zgłoszona do wspólnego zamieszkiwania* w okresie ostatnich 10 lat przed dniem złożenia wniosku zbyli / nie zbyli* odpłatnie lub nieodpłatnie posiadany tytuł prawny albo zrezygnowali z niego,

(wyjaśnienie: przez tytuł prawny należy rozumieć prawo własności, współwłasności lokalu lub własności, współwłasności, użytkowania wieczystego lub współużytkowania wieczystego nieruchomości zabudowanej budynkiem, w którym znajduje się co najmniej jeden lokal mieszkalny, lokatorskie i własnościowe spółdzielcze prawo do lokalu mieszkalnego, umowę najmu lokalu mieszkalnego w zasobie mieszkaniowym lub w zasobach towarzystwa budownictwa społecznego albo umowę w sprawie partycypacji w kosztach budowy lokalu mieszkalnego, bez względu na miejsce położenia lokalu lub nieruchomości)

Potwierdzam prawdziwość powyższych danych

(data i podpis wnioskodawcy)

* zaznaczyć właściwe

III.1. Inne informacje o sytuacji wnioskodawcy wymienionego w pkt 1 tabeli II.2.1.

III.1.1. Oświadczam, że:

a) ja / mój małżonek / osoba pozostająca faktycznie we wspólnym pożyciu / inna osoba zgłoszona do wspólnego zamieszkiwania *posiadamy/nie posiadamy* tytuł prawny do innego lokalu tj.

b) ja / mój małżonek / osoba pozostająca faktycznie we wspólnym pożyciu / inna osoba zgłoszona do wspólnego zamieszkiwania* w okresie ostatnich 10 lat przed dniem złożenia wniosku zbyli / nie zbyli* odpłatnie lub nieodpłatnie posiadany tytuł prawny albo zrezygnowali z niego,

(wyjaśnienie: przez tytuł prawny należy rozumieć prawo własności, współwłasności lokalu lub własności, współwłasności, użytkowania wieczystego lub współużytkowania wieczystego nieruchomości zabudowanej budynkiem, w którym znajduje się co najmniej jeden lokal mieszkalny, lokatorskie i własnościowe spółdzielcze prawo do lokalu mieszkalnego, umowę najmu lokalu mieszkalnego w zasobie mieszkaniowym lub w zasobach towarzystwa budownictwa społecznego albo umowę w sprawie partycypacji w kosztach budowy lokalu mieszkalnego, bez względu na miejsce położenia lokalu lub nieruchomości)

Potwierdzam prawdziwość powyższych danych
(data i podpis wnioskodawcy)

III.2. Inne informacje o sytuacji wnioskodawcy wymienionego w pkt 2 tabeli II.2.1.

III.2.1. Oświadczam, że:

a) ja / mój małżonek / osoba pozostająca faktycznie we wspólnym pożyciu / inna osoba zgłoszona do wspólnego zamieszkiwania *posiadamy/nie posiadamy* tytuł prawny do innego lokalu tj.

b) ja / mój małżonek / osoba pozostająca faktycznie we wspólnym pożyciu / inna osoba zgłoszona do wspólnego zamieszkiwania* w okresie ostatnich 10 lat przed dniem złożenia wniosku zbyli / nie zbyli* odpłatnie lub nieodpłatnie posiadany tytuł prawny albo zrezygnowali z niego,

(wyjaśnienie: przez tytuł prawny należy rozumieć prawo własności, współwłasności lokalu lub własności, współwłasności, użytkowania wieczystego lub współużytkowania wieczystego nieruchomości zabudowanej budynkiem, w którym znajduje się co najmniej jeden lokal mieszkalny, lokatorskie i własnościowe spółdzielcze prawo do lokalu mieszkalnego, umowę najmu lokalu mieszkalnego w zasobie mieszkaniowym lub w zasobach towarzystwa budownictwa społecznego albo umowę w sprawie partycypacji w kosztach budowy lokalu mieszkalnego, bez względu na miejsce położenia lokalu lub nieruchomości)

Potwierdzam prawdziwość powyższych danych
(data i podpis wnioskodawcy)

* zaznaczyć właściwe

IV. Uzasadnienie zamiany

IV.1. Uzasadnienie najemców lokalu wymienionego w pkt I.1.

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

IV.1. Uzasadnienie najemców lokalu wymienionego w pkt I.2.

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

1. Stwierdzono przeszkody formalne uniemożliwiające zawarcie umowy najmu – TAK / NIE *
2. Zawarcie umowy najmu nie jest dopuszczalne z uwagi na wystąpienie przesłanek określonych w § uchwały nr 433/XXV/2020 Rady Miasta Płocka z dnia 26 listopada 2020 roku w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miasto Płock (wypełnić w przypadku zaznaczenia w pkt 1 odpowiedzi "TAK")

.....
(podpis pracownika dokonującego weryfikacji wniosku)

Wymagane załączniki/dokumenty:

1. Dowody osobiste wszystkich pełnoletnich osób – do wglądu;
2. Zaświadczenie wszystkich pełnoletnich osób o dochodach, wydane przez organy podatkowe za poprzedni rok podatkowy, a w przypadku osób powyżej 75 roku życia dokument potwierdzający wysokość świadczeń emerytalnych lub rentowych;
3. Dokument potwierdzający otrzymywanie świadczenia pielęgnacyjnego;
4. Orzeczenie sądu, ugoda sądowa ustalające wysokość alimentów lub zaświadczenie o wypłacaniu świadczenia alimentacyjnego z Funduszu alimentacyjnego;
5. Deklaracja o wysokości dochodów członków gospodarstwa domowego, druk do pobrania w Biurze Obsługi Klienta, ul. Zduńska 3, stanowisko – Mieszkalnictwo;
6. Oświadczenie o wysokości dochodów, druk do pobrania w Biurze Obsługi Klienta, ul. Zduńska 3, stanowisko – Mieszkalnictwo;
7. Zaświadczenie potwierdzające meldunek z okresu 10 lat przed złożeniem wniosku, pobrane przez wnioskodawcę z Urzędu Miasta Płocka – na Stanowisku Obsługi Klienta, Al. J. Piłsudskiego 6.
8. Inne dokumenty potwierdzające dane w złożonym wniosku.

Wykaz dokumentów załączonych do wniosku:

1.
2.
3.
4.
5.
6.
7.
8.

tel. do kontaktu

Zgodnie z art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych „RODO”) informujemy, że:

1. Administratorem przetwarzanych danych osobowych jest Gmina Miasto Płock, 09-400 Płock, pl. Stary Rynek 1;
2. kontakt z inspektorem ochrony danych – iod@plock.eu;
3. dane osobowe przetwarzane będą w celu zawarcia umowy najmu lokalu mieszkalnego;
4. odbiorcami danych osobowych będą wyłącznie podmioty uprawnione do uzyskania danych osobowych na podstawie przepisów prawa;
5. dane osobowe przechowywane będą przez okres 5 lat od momentu zakończenia sprawy, zgodnie z jednolitym rzeczowym wykazem akt;
6. każdy ma prawo do żądania od administratora dostępu do swoich danych osobowych, ich sprostowania lub ograniczenia przetwarzania w przypadku kwestionowania prawidłowości danych osobowych;
7. każdy ma prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego, którym jest Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych;
8. podanie danych osobowych jest dobrowolne, jednakże odmowa podania danych będzie skutkować odmową realizacji wniosku

I. Wypełnia administrator budynku/lokalu wchodzącego w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miasta Płock.

Kaucja mieszkaniowa z tytułu najmu lokalu nr.....przy ul.....
w Płocku została wpłacona w dniu.....w wysokości.....zł
(słownie zł).

Płock, dnia.....
(podpis i pieczęć administratora, właściciela)

II. Wypełnia wnioskodawca/cy, najemca/cy lokalu wchodzącego w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miasta Płock.

O Ś W I A D C Z E N I E

(dotyczy naliczania kaucji mieszkaniowej przy zawieraniu umowy najmu w związku z zamianą lokalu, w sytuacji gdy za pozostawiony do dyspozycji miasta lokal została wpłacona kaucja przed dniem 12 listopada 1994 roku)

- 1.Nazwisko, imię wnioskodawcy/ców.....
- 2.Adres zamieszkania.....
- 3.Adres do korespondencji.....
- 4.Nr telefonu.....

*Niniejszym oświadczam, że zrzekam się roszczenia o waloryzację kaucji mieszkaniowej wpłaconej w dniur. w związku z wynajęciem lokalu nr w budynku nr.....przy ul..... w Płocku.

*Niniejszym oświadczam, że nie wyrażam zgody na zrzeczenie się roszczenia o waloryzację kaucji mieszkaniowej i będę korzystał z tego uprawnienia.

Pouczenie

Zadeklarowanie skorzystania z prawa do waloryzacji kaucji mieszkaniowej, w przypadku otrzymania zamiany lokalu, skutkuje koniecznością wniesieniem wpłaty kaucji zabezpieczającej należności wynajmującego z tytułu najmu tego lokalu.

Oświadczam, że zostałem poinformowany o skutkach prawnych w/w oświadczenia.

Płock, dnia.....
(podpis wnioskodawcy/ów)

*niepotrzebne skreślić

I. Wypełnia administrator budynku/lokalu wchodzącego w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miasta Płock.

Kaucja mieszkaniowa z tytułu najmu lokalu nr.....przy ul.....

w Płocku została wpłacona w dniu.....w wysokości.....zł

(słownie zł).

Płock, dnia.....

.....
(podpis i pieczęć administratora, właściciela)

II. Wypełnia wnioskodawca/cy, najemca/cy lokalu wchodzącego w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miasta Płock.

O Ś W I A D C Z E N I E

(dotyczy naliczania kaucji mieszkaniowej przy zawieraniu umowy najmu w związku z zamianą lokalu, w sytuacji gdy za pozostawiony do dyspozycji miasta lokal została wpłacona kaucja przed dniem 12 listopada 1994 roku)

1.Nazwisko, imię wnioskodawcy/ców.....

2.Adres zamieszkania.....

3.Adres do korespondencji.....

4.Nr telefonu.....

*Niniejszym oświadczam, że zrzekam się roszczenia o waloryzację kaucji mieszkaniowej wpłaconej w dniur. w związku z wynajęciem lokalu nr w budynku nr.....przy ul..... w Płocku.

*Niniejszym oświadczam, że nie wyrażam zgody na zrzeczenie się roszczenia o waloryzację kaucji mieszkaniowej i będę korzystał z tego uprawnienia.

Pouczenie

Zadeklarowanie skorzystania z prawa do waloryzacji kaucji mieszkaniowej, w przypadku otrzymania zamiany lokalu, skutkuje koniecznością wniesieniem wpłaty kaucji zabezpieczającej należności wynajmującego z tytułu najmu tego lokalu.

Oświadczam, że zostałem poinformowany o skutkach prawnych w/w oświadczenia.

Płock, dnia.....

.....
.....
(podpis wnioskodawcy/ów)

*niepotrzebne skreślić