



PREZYDENT MIASTA PŁOCKA

Zarządzenie Nr 2316/2021 Prezydenta Miasta Płocka z dnia 16 kwietnia 2021 roku

w sprawie: oddania w użytkowanie wieczyste w formie bezprzetargowej z zasobu nieruchomości Skarbu Państwa nieruchomości oznaczonej w rejestrze ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 157/17 o powierzchni 0,0018 ha położonej w Płocku obręb Nr 6 „KOSTROGAJ ROLNICZY” przy ul. Otolińskiej 27 C stanowiącej własność Skarbu Państwa oraz ustalenia ceny.

Na podstawie art. 13 ust.1, art. 37 ust.2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.), w związku z Zarządzeniem nr 254 Wojewody Mazowieckiego z dnia 20 lipca 2020 r. w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w użytkowanie wieczyste z zasobu nieruchomości Skarbu Państwa nieruchomości położonej w Płocku przy ulicy Otolińskiej – Prezydent Miasta Płocka zarządza co następuje:

§ 1.

Przeznacza się do oddania w użytkowanie wieczyste do dnia 05.12.2089 r. nieruchomość położoną w Płocku przy ul. Otolińskiej 27 C obręb Nr 6 „KOSTROGAJ ROLNICZY” oznaczoną w rejestrze ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 157/17 o powierzchni 0,0018 ha dla której prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Płocku VI Wydział Ksiąg Wieczystych księga wieczysta nr PL1P/00133294/3, na rzecz użytkownika wieczystego nieruchomości przyległej oznaczonej w rejestrze ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 157/9 o powierzchni 0,0672 ha położonej w Płocku przy ul. Otolińskiej 27 C, celem poprawy warunków zagospodarowania działki nr 157/9.

§ 2.

Ustalona wartość prawa własności działki nr 157/17 położonej przy ul. Otolińskiej 27 C w Płocku wynosi 2 125,00 zł (słownie złotych: dwa tysiące sto dwadzieścia pięć 00/100). Pierwsza opłata z tytułu ustanowienia prawa wieczystego użytkowania wynosi 25% wartości nieruchomości, tj. 531,25 zł (słownie złotych: pięćset trzydzieści jeden 25/100). Do tej kwoty zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%, tj. 122,19 zł (słownie złotych: sto dwadzieścia dwa 19/100).

§ 3.

Kolejne opłaty roczne z tytułu użytkowania wieczystego będą wynosiły 3% wartości nieruchomości plus podatek VAT.

-2-

§ 4.

Wykonanie zarządzenia powierza się Sekretarzowi Miasta.

§ 5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Płocka
/-/Andrzej Nowakowski