



ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA PŁOCKA DS. ROZWOJU I INWESTYCJI

Płock, 06.12.2022

dot. WOP-I-ZO.0003.1904.2022.AK

**Pan
Artur Jaroszewski
Radny Rady Miasta Płocka**

Szanowny Panie Radny,

w odpowiedzi na Pana interpelację z dnia 23.11.2022 r. dotyczącą zaniedbanych budynków na płockiej Starówce pragnę poinformować, co następuje.

Stan techniczny budynków położonych na płockiej Starówce to temat złożony, którego rzetelne zobrazowanie nie jest możliwe w formie odpowiedzi na Pana interpelację. Pełne przedstawienie tego tematu wymaga podjęcia szerokiej dyskusji, w którą włączeni powinni zostać, oprócz władz miasta i spółek miejskich, także prywatni właściciele budynków zlokalizowanych w centrum miasta. Jak słusznie bowiem Pan zauważył, większość niszczących budynków stanowi własność osób prywatnych. Doskonałą okazją do pochylenia się nad tym problemem będą przyszłoroczne posiedzenia Komisji Inwestycji, Rozwoju i Bezpieczeństwa Miasta, na których zgodnie z przyjętym przez Radnych planem, w kolejnych miesiącach przygotowywany będzie materiał na ten temat.

Nie czekając na przyszłoroczne posiedzenia Komisji pragnę podkreślić, że miasto prowadzi odważną politykę w zakresie mieszkalnictwa, z sukcesem pozyskując zewnętrzne dofinansowanie m.in. z Banku Gospodarstwa Krajowego. Trwa przebudowa pierzei ulicy Sienkiewicza. Wkrótce rozpocznie się przebudowa m.in. nieruchomości położonych przy ul. 1 Maja 2, ul. Grodzkiej 8, ul. 3 Maja 21. Potwierdzeniem zintensyfikowania działań w tym zakresie jest chociażby przygotowany projekt zmiany gminnego programu rewitalizacji, do którego dopisano przedsięwzięcie B.45. *"Zamieszkać w centrum 2 - przebudowa budynków w centrum miasta wraz z zagospodarowaniem terenów przyległych"*. W jego ramach planowana jest przebudowa (nadbudowa) istniejących budynków położonych w centrum miasta oraz budowa nowych budynków uzupełniających zabudowę pierzejową. Zakłada się, że realizacja tego przedsięwzięcia stanowić będzie odpowiedź na depopulację pierwszego podobszaru rewitalizacji oraz posuniętą degradację obiektów mieszkaniowych położonych w centrum Płocka. Przedsięwzięcie to obejmie nieruchomości stanowiące własność gminy oraz gminnych

spółek. Jeśli natomiast chodzi o prywatnych właścicieli, to jak doskonale Pan wie jedynym skutecznym działaniem motywującym do podjęcia prac remontowych są dotacje udzielane z budżetu miasta. Dzięki ustanowieniu w 2017 roku Specjalnej Strefy Rewitalizacji, jako nieliczni w Polsce dofinansowujemy nie tylko właścicieli zabytków, ale także innych nieruchomości położonych w centrum miasta. Ze szczegółowym wykazem udzielonych dotacji może się Pan zapoznać na stronie Urzędu Miasta Płocka w zakładce Rozwój miasta – Rewitalizacja. Przypominam, że od 1 grudnia br. przyjmowane są wnioski o udzielenie dotacji na prace planowane do wykonania w 2023 roku. O przyznaniu dotacji, zarówno kwocie jak i zakresie, zadecyduje podobnie jak w latach poprzednich Rada Miasta Płocka.

Z poważaniem,
ZASTĘPCA PREZYDENTA
Miasta Płocka
Artur Zielinski



Otrzymują

1. Pan Artur Jaroszewski - Radny Rady Miasta Płocka
2. Wydział Obsługi Rady Miasta w/m
3. Wydział Organizacyjny w/m
4. WSUV – a/a