

Projekt

z dnia 10 czerwca 2022 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA PŁOCKA**

z dnia 2022 r.

**w sprawie wydzierżawienia nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy - Miasto Płock,
zlokalizowanej w Płocku przy ul. Wyszogrodzkiej.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 559, poz. 583, poz. 1005) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, poz. 815) Rada Miasta Płocka uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie w formie bezprzetargowej nieruchomości gruntowej oznaczonej jako część działki nr 524/17 o pow. 10 m² położonej w Płocku przy ul. Wyszogrodzkiej (obr. 1) z przeznaczeniem na umieszczenie pylonu cenowego stacji paliw i 2 nośników reklamowych na okres 3 lat.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Płocka.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta
Płocka

Artur Jaroszewski

DYREKTOR
Wydziału Zarządzania Nieruchomościami Gminy

Wojciech Petecki

RADCA PRAWNY
mgr Katarzyna Majzner
WA/P/209

ZASTĘPCA PREZYDENTA
Miasta Płocka

Piotr Dyskiewicz

PREZYDENT
Miasta Płocka

Andrzej Nowakowski

Uzasadnienie

Z wnioskiem o wydzierżawienie nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działka nr 524/17 położonej w Płocku przy ul. Wyszogrodzkiej (obr. 1) z przeznaczeniem pod umieszczenie pylonu cenowego stacji paliw wystąpił dotychczasowy dzierżawca tj. Polski Koncern Naftowy ORLEN S.A. z siedzibą w Płocku, ul. Chemików 7, 09-411 Płock.

Poprzednia umowa dzierżawy została zawarta na okres od 01.01.2014 r. do 12.07.2022 r.

Zespół zadaniowy opiniujący wnioski o trwałe i tymczasowe rozdysponowanie nieruchomości gruntowych i zabudowanych położonych na terenie miasta Płocka zaopiniował przedmiotowy wniosek pozytywnie na okres 3 lat. Przedmiotem umowy będzie dzierżawa części działki nr 524/17 położonej w Płocku przy ul. Wyszogrodzkiej (obr. 1) z przeznaczeniem na umieszczenie pylonu cenowego stacji paliw i 2 nośników reklamowych.

Zgodnie z § 6 ust. 1a Uchwały Nr 52/V/07 Rady Miasta Płocka z dnia 30 stycznia 2007 r. w sprawie ustalenia zasad nabywania oraz zbywania, zamiany, obciążania i wydzierżawiania przez Gminę Płock nieruchomości będących jej własnością na okres powyżej trzech lat zmienionej Uchwałą Nr 236/XVI/2011 Rady Miasta Płocka z dnia 25 października 2011 r. i Uchwałą Nr 586/XXXIII/2017 Rady Miasta Płocka z dnia 27 czerwca 2017 r. Prezydent Miasta Płocka samodzielnie decyduje w sprawach wydzierżawiania i najmu nieruchomości na okres do 10 lat.

W związku z powyższym kompetencje w zakresie wyrażenia zgody na wydzierżawienie przedmiotowych nieruchomości należą do Rady Miasta Płocka.

DYREKTOR
Wydziału Zarządzania Nieruchomościami Gminy
Wejciech Petecki



Wyszczególnienie

ZASTĘPCA PREZYDENTA
Miasta Płocka

Piotr Dyskiewicz

DYREKTOR

Wydział Zarządzania Nieruchomościami Gminy

Wojciech Petecki