

Projekt

z dnia 2 czerwca 2022 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA PŁOCKA**

z dnia 2022 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu niezabudowanych działek położonych w Płocku w Obrębie 6 „Kostrogaj Rolniczy” oznaczonych numerami ewidencyjnymi 175/21, 175/22, 175/23, 175/24, 175/25, 175/26, 175/27, 175/28.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2022 r. poz. 559, poz. 1005, poz. 1079) oraz art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 1899, poz. 815) Rada Miasta Płocka uchwala, co następuje:

§ 1. Z zasobu Gminy – Miasto Płock przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu niezabudowanych działek położonych w Płocku w Obrębie 6 „Kostrogaj Rolniczy”, objętych Księgą Wieczystą nr PL1P/00065567/0 prowadzoną przez VI Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Płocku, oznaczonych numerami ewidencyjnymi:

- a) dz. nr 175/21 o powierzchni 4.2234 ha,
- b) dz. nr 175/22 o powierzchni 3.1272 ha,
- c) dz. nr 175/23 o powierzchni 3.7884 ha,
- d) dz. nr 175/24 o powierzchni 0.3771 ha,
- e) dz. nr 175/25 o powierzchni 3.2346 ha,
- f) dz. nr 175/26 o powierzchni 4.0391 ha,
- g) dz. nr 175/27 o powierzchni 4.4657 ha,
- h) dz. nr 175/28 o powierzchni 4.9780 ha.

§ 2. Z dniem podjęcia niniejszej uchwały traci moc Uchwała Nr 384/XXII/2020 Rady Miasta Płocka z dnia 27 sierpnia 2020 roku w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu niezabudowanej nieruchomości położonej w Płocku w Obrębie 6 „Kostrogaj Rolniczy” oznaczonej numerem ewidencyjnym działki 175/12 o powierzchni 34.7267 ha, stanowiącej własność Gminy Płock, objętej Księgą Wieczystą KW PL1P/00065567/0 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Płocku.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Płocka.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta
Płocka

Artur Jaroszewski

P. O. DYREKTORA
Wydziału Obsługi Nieruchomości Gminy

Beata Pomianowska

RADCA PRAWNY
mgr Katarzyna Majzner
WA/P/209

ZASTĘPCA PREZYDENTA
Miasta Płocka
Artur Zieliński

PREZYDENT
Miasta Płocka

Andrzej Nowakowski

Uzasadnienie

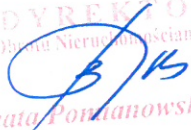
Działki niezabudowane położone w Płocku w Obrębie 6 „Kostrogaj Rolniczy”, oznaczone numerami ewidencyjnymi 175/21 o pow. 4.2234 ha, 175/22 o pow. 3.1272 ha, 175/23 o pow. 3.7884 ha, 175/24 o pow. 0.3771 ha, 175/25 o pow. 3.2346 ha, 175/26 o pow. 4.0391, 175/27 o pow. 4.4657 ha, 175/28 o pow. 4.9780 ha, objęte Księgą Wieczystą PL1P/00065567/0 prowadzoną przez VI Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Płocku, stanowią własność Gminy – Miasto Płock.

Przedmiotowe działki powstały z podziału dz. nr 175/12, zatwierdzonego Decyzją Prezydenta Miasta Płocka z dnia 04 maja 2022 roku, znak: WGD-II-EG.6831.4.2022.MJ.

W związku z powyższym z dniem podjęcia niniejszej uchwały traci moc Uchwała Nr 384/XXII/2020 Rady Miasta Płocka z dnia 27 sierpnia 2020 roku w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu niezabudowanej nieruchomości położonej w Płocku w Obrębie 6 „Kostrogaj Rolniczy” oznaczonej numerem ewidencyjnym działki 175/12 o powierzchni 34.7267 ha, stanowiącej własność Gminy Płock, objętej Księgą Wieczystą KW PL1P/00065567/0 prowadzoną przez VI Wydział Ksiąg Wieczystych Sąd Rejonowy w Płocku.

Przewidywana wartość przedmiotowych działek przekroczy 1.000.000,00 zł, dlatego nie ma zastosowania § 4. Uchwały Rady Miasta Płocka Nr 52/V/07 z dnia 30 stycznia 2007 roku w sprawie ustalenia zasad nabywania oraz zbywania, zamiany, obciążania i wydzierżawiania przez Gminy – Miasto Płock nieruchomości będących jej własnością na okres powyżej trzech lat.

Konieczne jest zatem podjęcie przez Radę Miasta Płocka uchwały o wyrażeniu zgody na sprzedaż ww. działek w drodze przetargu.

P.O. DYREKTORA
Wydziału Obsługi Nieruchomości Gminy

Beata Pomianowska



TRZEPOWO

Macieja Rafała

KOSTROGAJ PRZEM

Bielecka

Radzanowo



175/21

175/22

175/24

175/25

175/23

175/26

175/27

POLSKA
powiat Plock

KOSTROGA J ROLNICZY

175/28

Władysława Barłoszewskiego

Graniczna