



PREZYDENT MIASTA PŁOCKA

Zarządzenie Nr 2488 /2021 Prezydenta Miasta Płocka z dnia 06 lipca 2021 roku

w sprawie: oddania w użytkowanie wieczyste w formie bezprzetargowej nieruchomości oznaczonej jako działka geodezyjna o numerze ewidencyjnym 66/1 o powierzchni 1475 m² położonej w Płocku w obrębie 5. przy ul. Kostrogaj stanowiącej własność Gminy – Miasto Płock oraz ustalenia ceny.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 2 i 3 Ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. Z 2020r. poz. 713, poz. 1378) oraz art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020r. poz. 1990, 2021r poz. 11, poz. 234), w związku z § 3 Uchwały Nr 52/V/07 Rady Miasta Płocka z dnia 30 stycznia 2007 roku w sprawie ustalenia zasad nabywania oraz zbywania, zamiany, obciążania i wydzierżawiania przez Gminę Płock nieruchomości będących jej własnością na okres powyżej 3 lat - Prezydent Miasta Płocka zarządza co następuje:

§ 1.

Przeznacza się do oddania w użytkowanie wieczyste do dnia 05.12.2089r. nieruchomość położoną w Płocku przy ul. Kostrogaj oznaczoną jako działka nr 66/1 o pow. 1475 m², dla której prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Płocku księga wieczysta nr PL1P/00064407/4, na rzecz użytkownika wieczystego nieruchomości przyległej oznaczonej jako dz. nr 67/2 położonej w Płocku przy ul. Kostrogaj, celem poprawy warunków zagospodarowania działki nr 67/2.

§ 2.

1. Ustalona wartość prawa własności działki nr 66/1 położonej przy ul. Kostrogaj w Płocku wynosi – 199 405,00 złotych. Pierwsza opłata z tytułu oddania wieczystego wynosi 25% wartości nieruchomości t.j. - 49 851,25 zł. Do tej kwoty zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23% t.j 11 465,79zł.

2. Opłata z tytułu użytkowania wieczystego będzie wynosiła 3% wartości nieruchomości t.j. 5 982,15 zł rocznie. Do tej opłaty zostanie doliczony podatek VAT.

§ 3 .

Wykonanie zarządzenia powierza się Zastępcy Prezydenta Miasta Płocka ds. Rozwoju i Inwestycji.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Płocka
/-/ Andrzej Nowakowski