



ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA PŁOCKA DS. ROZWOJU I INWESTYCJI

WSU-IV.0003.12.2022
WOP-I-ZO.0003.1868.2022.AK

Płock, dnia 27. października 2022r.

Pan Leszek Brzeski
Radny Rady Miasta Płocka

Dotyczy: interpelacji nr WOP-I-ZO.0003.1868.2022.AK z dnia 18 października 2022 roku w sprawie osiedla „Bukowa” przy ul. Słonecznej

W odpowiedzi na Pana interpelację uprzejmie informuję:

1. Kiedy w/w budowa się rozpocznie?

W kwietniu 2022 roku podpisano umowę na opracowanie kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej budowy budynku 24 mieszkaniowego wraz z otoczeniem, dojazdami, miejscami postojowymi i placem zabaw w ramach I etapu inwestycji. Opracowywany projekt obejmuje również dokumentację dotyczącą wyburzenia dwóch budynków gospodarczych.

Termin oddania kompletnej dokumentacji wraz z uzyskaniem niezbędnych pozwoleń został określony do dnia 29 czerwca 2023 roku. Po otrzymaniu dokumentacji oraz określeniu kosztów budowy budynku zostaną zarezerwowane niezbędne środki w Budżecie Miasta Płocka.

2. Jak zaplanowano rozmieszczenie nowych budynków?

W 2018 roku została opracowana koncepcja osiedla „Bukowa” obejmująca zagospodarowanie terenu wraz z zabudową osiedla przy ulicy Bukowej w Płocku. Koncepcja zakłada wymianę istniejącej zabudowy mieszkaniowej na nową o lepszych standardach funkcjonalnych oraz zintensyfikowane wykorzystanie terenu przy uwzględnieniu czynników, które ograniczają możliwości lokalizacji, jak planowany przebieg drogi dojazdowej czy ukształtowanie terenu.

Koncepcja zakłada zastąpienie dziewięciu parterowych budynków czterema budynkami wielorodzinnymi. Zostaną wybudowane trzy budynki trzykondygnacyjne, w każdym po 15 mieszkań oraz jeden budynek trzykondygnacyjny o łącznej liczbie 24 mieszkań.

3. Kto będzie mógł się ubiegać o otrzymanie takiego mieszkania?

Mieszkania wybudowane na osiedlu „Bukowa” będą wynajmowane na zasadach przewidzianych w uchwale Rady Miasta Płocka nr 433/XXV/2020 z dnia 26 listopada 2020 roku w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy-Miasto Płock.

4. Co z rodzinami zamieszkującymi planowane do rozbiórki budynki?

Lokatorzy zamieszkujący budynki przewidziane do rozbiórki otrzymają stosowne do okoliczności lokale zamienne, oferty najmu socjalnego albo pomieszczenia tymczasowe.

Z poważaniem

ZASTĘPCA PREZYDENTA

Miasta Płocka

Artur Zieliński

