



PREZYDENT MIASTA PŁOCKA

## **Zarządzenie Nr 3071/2022**

**Prezydenta Miasta Płocka**

**z dnia 18 stycznia 2022 roku**

**w sprawie zmiany zarządzenia Prezydenta Miasta Płocka nr 2835/2021 z dnia 16.11.2021 r. w sprawie nabycia przez Gminę – Miasto Płock prawa własności lokali usługowych nr 1, nr 2, nr 3 położonych w Płocku w budynku zlokalizowanym przy ulicy Synagogalnej 4, stanowiących własność Agencji Rewitalizacji Starówki ARS Sp. z o.o. z siedzibą w Płocku.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) oraz w związku z Uchwałą 609/XXXV/2021 Rady Miasta Płocka z dnia 28 października 2021 roku w sprawie nabycia lokali usługowych nr 1, nr 2, nr 3 położonych w Płocku w budynku zlokalizowanym przy ul. Synagogalnej 4 - Prezydent Miasta Płocka zarządza, co następuje:

### **§ 1**

§ 1 ust.1 Zarządzenia Prezydenta Miasta Płocka nr 2835/2021 z dnia 16.11.2021r. otrzymuje brzmienie:

„1. Nabyć na rzecz Gminy - Miasto Płock prawo własności lokali usługowych wraz z wyposażeniem oraz systemem klimatyzacji będących własnością Agencji Rewitalizacji Starówki ARS Sp. z o.o. z siedzibą w Płocku, położonych w Płocku przy ul. Synagogalnej 4 o następujących numerach:

a) lokal nr 1 o pow. 114,37 m<sup>2</sup>, składający się z sali usługowej i dwóch pomieszczeń biurowych oraz pomieszczenia przynależnego o pow. 6,30 m<sup>2</sup>, z którego własnością związane jest prawo współwłasności udziału wynoszącego 12067/280634 części wspólnych budynku i innych urządzeń, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli poszczególnych lokali oraz udział wynoszący 12067/280634 części w prawie własności gruntu działki o numerze ewidencyjnym 1385/2, za cenę: 522.743,00 zł (słownie: pięćset dwadzieścia dwa tysiące siedemset czterdzieści trzy złote 00/100 groszy),

b) lokal nr 2 o pow. 193,78 m<sup>2</sup>, składający się z dwóch sal usługowych, dziewięciu pomieszczeń biurowych, magazynu oraz pomieszczenia przynależnego o pow. 7,32 m<sup>2</sup>, z którego własnością związane jest prawo współwłasności udziału wynoszącego 20110/280634 części wspólnych budynku i innych urządzeń, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli poszczególnych lokali oraz udział wynoszący 20110/280634 części w prawie własności gruntu działki o numerze ewidencyjnym 1385/2, za cenę: 1.062.405,00 zł (słownie: jeden milion sześćdziesiąt dwa tysiące czterysta pięć złotych 00/100 groszy),

c) lokal nr 3 o pow. 84,52 m<sup>2</sup>, składający się z sali usługowej oraz pomieszczenia przynależnego o pow. 7,28 m<sup>2</sup>, z którego własnością związane jest prawo współwłasności udziału wynoszącego 9180/280634 części wspólnych budynku i innych urządzeń, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli poszczególnych lokali oraz udział wynoszący 9180/280634 części w prawie własności gruntu działki o numerze ewidencyjnym 1385/2, za cenę: 408.331,00 zł (słownie: czterysta osiem tysięcy trzysta trzydzieści jeden złotych 00/100 groszy).

2. Wyodrębnienie lokali nastąpi przy akcie notarialnym nabycia”.

## **§ 2**

§ 3 Zarządzenia Prezydenta Miasta Płocka nr 2835/2021 z dnia 16.11.2021r. otrzymuje brzmienie: „Nieruchomości wymienione w § 1 niniejszego zarządzenia nabywa się za łączną kwotę 2.137.293,62 zł, w tym: wyposażenie - 120.565,62 zł oraz system klimatyzacji - 23.249,00 zł”.

## **§ 4**

Wykonanie zarządzenia powierza się Zastępcy Prezydenta Miasta Płocka ds. Rozwoju i Inwestycji.

## **§ 5**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

w/z Prezydenta Miasta Płocka  
/-/ Artur Zieliński

Zastępcą Prezydenta Miasta  
ds. Rozwoju i Inwestycji