



PREZYDENT MIASTA PŁOCKA

Zarządzenie Nr 3613/2022
Prezydenta Miasta Płocka
z dnia 02 września 2022 roku

w sprawie: ustalenia sprzedaży w formie przetargów ustnych nieograniczonych nieruchomości niezabudowanych położonych w Płocku przy ul. Bielskiej w obrębie Nr 6 „Kostrogaj Rolniczy”, oznaczonych numerami ewidencyjnymi działek 175/22, 175/23, 175/25, 175/26 wraz ze sprzedażą po ¼ udziału w prawie do działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 175/24 stanowiącej dojazd do przedmiotowych nieruchomości.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2022 roku poz. 559, poz. 1005, poz.1079) art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1, art. 67 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021 roku poz. 1899, poz. 815) oraz na podstawie Uchwały Rady Miasta Płocka Nr 757/XLIII/2022 z dnia 30 czerwca 2022 roku w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu działek niezabudowanych położonych w Płocku w obrębie 6 „Kostrogaj Rolniczy” oznaczonych numerami ewidencyjnymi 175/21, 175/22, 175/23, 175/24, 175/25, 175/26, 175/27, 175/28 stanowiących własność Gminy Miasto Płock, objętych Księgą wieczystą nr PL1P/00065567/0 prowadzoną przez VI Wydział Sądu Rejonowego w Płocku i Zarządzenia Nr 3525/2022 Prezydenta Miasta Płocka z dnia 28 lipca 2022 roku w sprawie akceptacji ceny, ogłoszenia wykazu na sprzedaż nieruchomości niezabudowanych położonych w Płocku przy ul. Bielskiej w obrębie Nr 6 „Kostrogaj Rolniczy”, oznaczonych numerami ewidencyjnymi działek 175/21, 175/22, 175/23, 175/24, 175/25, 175/26, 175/27, 175/28 oraz powołania komisji przetargowej, w związku z § 8 ust. 2 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t.j. Dz.U. z 2021 roku poz. 2213) Prezydent Miasta Płocka zarządza, co następuje:

§ 1

Ustala się sprzedaż w formie przetargów ustnych nieograniczonych nieruchomości niezabudowanych położonych w Płocku przy ul. Bielskiej w obrębie Nr 6 „Kostrogaj Rolniczy”, oznaczonych numerami ewidencyjnymi działek 175/22, 175/23, 175/25, 175/26 wraz ze sprzedażą po ¼ udziału w prawie do działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 175/24 stanowiącej dojazd do przedmiotowych nieruchomości, Księga wieczysta nr PL1P/00065567/0, prowadzona przez VI Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Płocku, zgodnie z tabelą zamieszczoną poniżej.

Lp.	Położenie KW	Nr ewid. działki. (udział w działce)	Pow. w ha	Rodzaj użytków i powierzchnia w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w m.p.z.p.
1.	ul. Bielska obręb 6 PL1P/00065567/0	175/22 (1/1)	3.1272	Ps III 0.7167 Ps IV 2.4105	Nieruchomości niezabudowane	8.PU obiekty produkcyjne, składowe, magazynowe i usługowe z wyłączeniem usług oświaty (szkoły, przedszkola) oraz opieki nad dziećmi do lat 3 (żłobki). Dla terenu 8.PU plan dopuszcza: - lokalizację toru samochodowego - lokalizację parkingów do obsługi lotniska, - lokalizację miejsc obsługi i podróży
		175/24 (1/4)	0.3771	Ps III 0.3626 Ps IV 0.0145		
2.	175/23 (1/1)	3.7884	Ps II 0.0103 Ps III 2.2633 Ps IV 1.5148			
	175/24 (1/4)	0.3771	Ps III 0.3626 Ps IV 0.0145			
3.	175/25 (1/1)	3.2346	Ps III 2.8613 Ps IV 0.3733			
	175/24 (1/4)	0.3771	Ps III 0.3626 Ps IV 0.0145			
4.	175/26 (1/1)	4.0391	Ps II 0.9537 Ps III 2.8073 Ps IV 0.2781			
	175/24 (1/4)	0.3771	Ps III 0.3626 Ps IV 0.0145			

W związku, iż działka oznaczona numerem ewidencyjnym 175/24 położona w Płocku w Obrębie 6 „Kostrogaj Rolniczy” stanowi dojazd do działek oznaczonych numerami ewidencyjnymi 175/22, 175/23, 175/25, 175/26 ustala się, iż sprzedaż działek w formie przetargu ustnego nieograniczonego 175/22, 175/23, 175/25, 175/26 odbędzie się wraz z licytacją po ¼ udziału w prawie do działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 175/24.

§ 2

Wykonanie Zarządzenia powierza się Zastępcy Prezydenta Miasta ds. Rozwoju i Inwestycji.

§3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Płocka

/-/Andrzej Nowakowski