



PREZYDENT MIASTA PŁOCKA

Zarządzenie Nr 3079/2022

Prezydenta Miasta Płocka z dnia 19 stycznia 2022 roku

w sprawie uchylenia zarządzenia nr 2682/2021 Prezydenta Miasta Płocka z dnia 28 września 2021 roku oraz wyrażenia zgody na obciążenie nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Płock oznaczonych jako działka nr 499/1, działka nr 525/4 i 525/3 położonych w Płocku (obr. 1), odpłatną służebnością gruntową, służebnością nadwieszenia balkonów i służebnością posadowienia ław fundamentowych.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1372, poz. 1834), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, poz. 815) oraz art. 285 Kodeksu Cywilnego w związku z §7 Uchwały Rady Miasta Płocka Nr 52/V/07 z dnia 30 stycznia 2007 roku w sprawie ustalenia zasad nabywania oraz zbywania, zamiany, obciążania i wydierżawiania przez Gminę Płock nieruchomości będących jej własnością na okres powyżej trzech lat, zmienionej Uchwałą Nr 236/XVI/2011 Rady Miasta Płocka z dnia 25 października 2011 r. oraz Uchwałą Nr 586/XXXIII/2017 Rady Miasta Płocka z dnia 27 czerwca 2017 r., Prezydent Miasta Płocka zarządza co następuje:

§ 1

Uchyła się zarządzenie nr 2682/2021 Prezydenta Miasta Płocka z dnia 28 września 2021 roku w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Płock oznaczonych jako działka nr 499/1, działka nr 525/4 i 525/3 położonych w Płocku (obr. 1), odpłatną służebnością gruntową, służebnością nadwieszenia balkonów i służebnością posadowienia ław fundamentowych.

§ 2

1. Wyraża się zgodę na obciążenie nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy - Płock, położonych w Płocku (obr. 1), oznaczonych jako działka nr 499/1 o pow. 6722 m², działka nr 525/4 o pow. 762 m² objętych księgą wieczystą nr PL1P/00050517/7 i działka nr 525/3 o pow. 843 m² objętej księgą wieczystą nr PL1P/00108540/9 odpłatną służebnością gruntową polegającą na posadowieniu chodników i dojść do pawilonów handlowych w sposób jak najmniej utrudniający korzystanie z nieruchomości obciążonych, zgodnie z art. 288 k.c. na rzecz każdorazowych użytkowników wieczystych lub w przypadku przekształcenia użytkowania wieczystego w prawo własności na rzecz każdorazowego właściciela nieruchomości władnącej położonej w Płocku przy al. Jana Pawła II (obr. 1), oznaczonej jako działka nr 3697/1 objęta księgą wieczystą nr PL1P/00127797/4. Wykonywanie służebności ograniczać się będzie do części działki nr 525/3, części działki nr 525/4, części działki nr 499/1 o łącznej pow. 300 m², zgodnie z załącznikiem mapowym nr 1.

2. Wyraża się zgodę na obciążenie nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Płock, położonych w Płocku (obr. 1), oznaczonych jako działka nr 499/1 o pow. 6722 m², działka nr 525/4 o pow. 762 m² objętych księgą wieczystą nr PL1P/00050517/7 i działka nr 525/3 o pow. 843 m² objętej księgą wieczystą nr PL1P/00108540/9 odpłatną służebnością nadwieszenia balkonów i posadowienia ław fundamentowych w sposób jak najmniej utrudniający korzystanie z nieruchomości obciążonych

na rzecz każdorazowych użytkowników wieczystych lub w przypadku przekształcenia użytkowania wieczystego w prawo własności na rzecz każdorazowego właściciela nieruchomości władnącej położonej w Płocku przy al. Jana Pawła II (obr. 1), oznaczonej jako działka nr 3697/1 objęta księgą wieczystą nr PL1P/00127797/4.. Wykonywanie służebności nadwieszenia balkonów ograniczać się będzie do części działki nr 525/3, części działki nr 525/4, części działki nr 499/1 o łącznej pow. 208 m². Wykonywanie służebności posadowienia ław fundamentowych ograniczać się będzie do części działki nr 525/3, części działki nr 525/4, części działki nr 499/1 o łącznej pow. 66 m² zgodnie z załącznikiem mapowym nr 2.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Zastępcy Prezydenta Miasta Płocka ds. Komunalnych.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

w/z Prezydenta Miasta Płocka
/-/ Artur Zieliński

Zastępca Prezydenta Miasta
ds. Rozwoju i Inwestycji



PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

SKALA 1:500



ODPIS:
LEGENDA :



Wydruk mapy cyfrowej zgodny z oryginałem Mapy do
Celów Projektowych. 25.05.2019

Pracownia Architektoniczna
Krolkowski i Jaworski s.c.

Al. Jachowicza 17a
09-402 Płock
tel (+48 24) 269 25 75
tel/faks (+48 24) 364 20 64
biuro@krolkowski-jaworski.com

INWESTOR: PIK sp. z o.o. sp. k.
UL. KAZIMIERZA WIELKIEGO 9/16
09-400 PŁOCK

INWESTYCJA: BUDOWA BUDYNKU MIESZKALNEGO WIELORODZINNEGO WRAZ Z PARKINGAMI
ZEWNĘTRZNYMI ORAZ NIEZBEDNĄ INFRASTRUKTURĄ ZLOKALIZOWANĄ W PŁOCKU,
PRZY AL. JANA PAWŁA II NA DZIAŁKACH O NR EWID. 3697/1, OBRĘB 1 - PODOLSZYCE
POŁUDNIE

ADRES: DZIAŁKA O NR EWID. 3697/1
UL. STRZELECKA
09-402 PŁOCK

PROJEKTANT ARCHITEKTURA: mgr inż. arch. Jerzy Jaworski
upr nr Wb-459/01

SPRAWDZAJĄCY ARCHITEKTURA: mgr inż. arch. Tomasz Królikowski
upr nr 154/94 Wł

OPRACOWANIE ARCHITEKTURA: mgr inż. Artur Łagodziński
mgr inż. arch. Natalia Rączkowska
mgr inż. arch. Barbara Królikowska
mgr inż. arch. Anna Goszkowska

NUMER RYS: A-01

NAZWA RYS: ZAŁĄCZNIK NR 1

SKALA: 1:100

ETAP: PROJEKT BUDOWLANY

BRANŻA: Architektura

DATA OPRACOWANIA: LUTY 2020

DYREKTOR
Wydziału Zarządzania Rozwojem Miasta
Wojciech Petecki

ZASTĘPCA PREZYDENTA
Miasta Płocka
Piotr Dziśkiewicz