



PREZYDENT MIASTA PŁOCKA

Zarządzenie Nr 3324 /2022 Prezydenta Miasta Płocka z dnia 11 maja 2022 roku

w sprawie: sprzedaży w formie bezprzetargowej nieruchomości niezabudowanej oznaczonej jako działka nr 694/69 o pow. 16 m² położonej w Płocku w Obrębie 4. stanowiącej własność Gminy – Miasto Płock oraz ustalenia jej ceny.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 2 i 3 Ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022r. poz. 559, poz. 583) i art. 37 ust. 2 pkt 6, art. 67 ust. 1 i 3 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2021r. poz. 1899, poz. 815) w związku z § 3 Uchwały Nr 52/V/07 Rady Miasta Płocka z dnia 30 stycznia 2007 roku w sprawie ustalenia zasad nabywania oraz zbywania, zamiany, obciążania i wydzierżawiania przez Gminę Płock nieruchomości będących jej własnością na okres powyżej 3 lat - Prezydent Miasta Płocka zarządza co następuje:

§ 1.

Przeznacza się do sprzedaży w formie bezprzetargowej nieruchomość położoną w Płocku w Obrębie 4. oznaczoną jako działka nr 694/69 o powierzchni 16 m² na rzecz właścicieli nieruchomości przyległej oznaczonej jako dz. nr 416/1, 416/2 i nr 694/20 położonej w Płocku przy ul. Słodowej, celem poprawy warunków zagospodarowania działki nr 416/1, 416/2 i nr 694/20. Dla zbywanej nieruchomości Sąd Rejonowy w Płocku prowadzi księgę wieczystą o nr PL1P/00069749/8.

§ 2.

Ustala się cenę sprzedaży gruntu oznaczonego jako działka nr 694/69 położonego przy ul. Słodowej w Płocku w wysokości – 4 700,00 złotych.
Do powyższej kwoty nie zostanie doliczony podatek VAT.

§ 3.

Wyraża się zgodę na obciążenie nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy – Miasto Płock, położonej w Płocku przy ul. Kobylińskiego/Słodowa (obr. 4), oznaczonej jako działka numer 694/70 objętej księgą wieczystą nr PL1P/00069749/8 odpłatną służebnością gruntową na czas nieoznaczony, polegającą na prawie przejazdu i przechodu pasem gruntu o szerokości 3 m od bramy wjazdowej na działce nr 416/1 na odcinku o długości 10 m w kierunku zachodnim w stronę ul. Bartniczej (zgodnie z załącznikiem mapowym) po istniejącej drodze w sposób jak najmniej utrudniający korzystanie z nieruchomości obciążonej, zgodnie z art. 288 k. c. na rzecz każdorazowych

właścicieli nieruchomości władnącej położonej w Płocku przy ul. Bartniczej (obr. 4), oznaczonej jako działka nr 416/2 i 694/20 objętej księgą wieczystą nr PL1P/00020536/7, z nałożeniem na każdorazowego właściciela nieruchomości władnącej obowiązku partycypowania w utrzymaniu urządzeń potrzebnych do wykonania służebności wynikającego z art. 289 § 1 k.c.. Opłata z tytułu ustanowienia ww. służebności będzie wynosiła 150,00 zł plus podatek VAT.

§ 4.

Wykonanie zarządzenia powierza się Zastępcy Prezydenta Miasta Płocka ds. Rozwoju i Inwestycji.

§ 5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Płocka
/-/ Andrzej Nowakowski