

Projekt

z dnia 2 marca 2022 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA PŁOCKA**

z dnia 2022 r.

**w sprawie wydzierżawienia nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy - Miasto Płock,
zlokalizowanej w Płocku przy ul. Mazowieckiej.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1372, poz. 1834) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, poz. 815) Rada Miasta Płocka uchwała, co następuje:

- § 1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie w formie bezprzetargowej nieruchomości gruntowej oznaczonej jako cz. działki nr 3369 o pow. 2860 m² położonej w Płocku przy ul. Mazowieckiej (obr. 1) z przeznaczeniem na park linowy na okres 10 lat.
- § 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Płocka.
- § 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta
Płocka

Artur Jaroszewski

RADCA PRAWNY
Katarzyna Majzner
mgr Katarzyna Majzner
WA/P/209

DYREKTOR
Wydziału Zarządzania Nieruchomościami Gminy
Wojciech Potocki

ZASTĘPCA PREZYDENTA
Miasta Płocka
Piotr Dyskiewicz

PREZYDENT
Miasta Płocka
Andrzej Nowakowski

Uzasadnienie

Z wnioskiem o przedłużenie umowy dzierżawy nieruchomości gruntowej oznaczonej jako część działki nr 3369 położonej w Płocku przy ul. Mazowieckiej (obr. 1) z przeznaczeniem na park linowy wystąpił dotychczasowy dzierżawca Pani Barbara Paluch prowadząca działalność gospodarczą pod firmą Akademia Sportu i Urody Barbara Paluch z siedzibą w Płocku, ul. Poziomkowa 15, 09 - 410 Płock.

Poprzednia umowy dzierżawy obejmowała okres 10 lat.

Zespół zadaniowy opiniujący wnioski o trwałe i tymczasowe rozdysponowanie nieruchomości gruntowych i zabudowanych położonych na terenie miasta Płocka zaopiniował przedmiotowy wniosek pozytywnie na okres 10 lat.

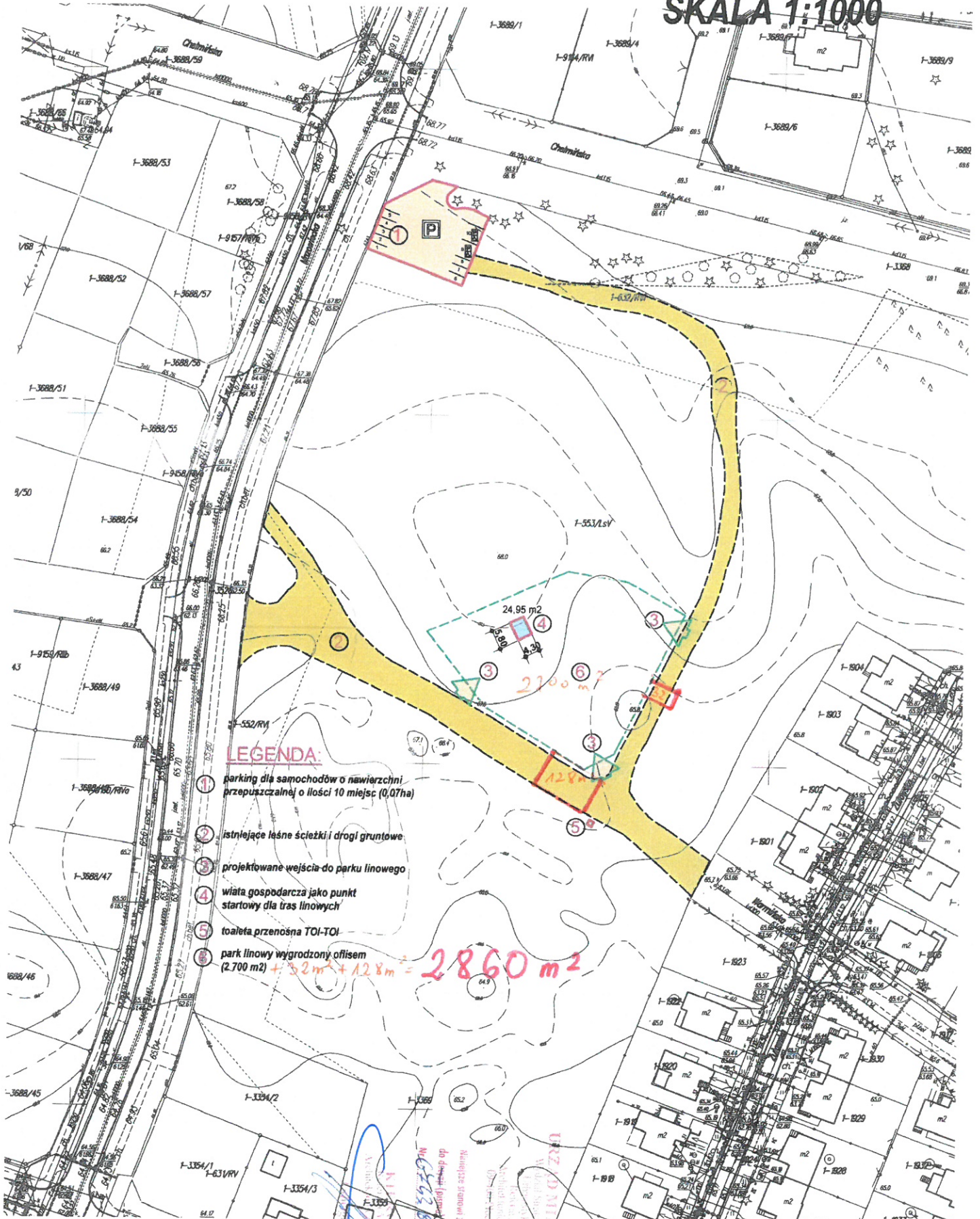
Zgodnie z § 6 ust. 1a Uchwały Nr 52/V/07 Rady Miasta Płocka z dnia 30 stycznia 2007 r. w sprawie ustalenia zasad nabywania oraz zbywania, zamiany, obciążania i wydzierżawiania przez Gminę Płock nieruchomości będących jej własnością na okres powyżej trzech lat zmienionej Uchwałą Nr 236/XVI/2011 Rady Miasta Płocka z dnia 25 października 2011 r. i Uchwałą Nr 586/XXXIII/2017 Rady Miasta Płocka z dnia 27 czerwca 2017 r. Prezydent Miasta Płocka samodzielnie decyduje w sprawach wydzierżawiania i najmu nieruchomości na okres do 10 lat.

W związku z powyższym kompetencje w zakresie wyrażenia zgody na wydzierżawienie przedmiotowych nieruchomości należą do Rady Miasta Płocka.

DYREKTOR
Wdziału Zarządzania Nieruchomościami Gminy
Wojciech Potocki

Projekt zagospodarowania terenu - "PARK LINOWY"

SKALA 1:1000



LEGENDA:

- 1 parking dla samochodów o nawierzchni przepuszczalnej o ilości 10 miejsc (0,07ha)
- 2 istniejące leśne ścieżki i drogi gruntowe
- 3 projektowane wejścia do parku linowego
- 4 wiatra gospodarcza jako punkt startowy dla tras linowych
- 5 toaleta przenośna TOI-TOI
- 6 park linowy wygradzony ofisem (2700 m²) + 32 m² + 128 m² = 2860 m²

ZASTĘPCĄ PRZYBYWANTA
Marta Procka

Piotr Dyskiewicz

DYREKTOR
Wydziału Zarządzania Nieruchomościami Gminy
Wojciech Petecki

ul. Mazowiecka, Płock		Zam. Park linowy	
Projekt wykonania parku linowego		Plan	
projektant	mgr inż. arch. Piotr Brzeski	data	III 2012
opracował	mgr inż. arch. Agata Młczarek	skala	1:1000
Koncepcja zagospodarowania		01	