



ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA PŁOCKA DS. ROZWOJU I INWESTYCJI

Płock, dnia 06.11.2023r.

WOP-I-ZO.0003.2357.2023.AK

**Pani Wioletta Kulpa
Radna Rady Miasta Płocka**

Dotyczy: odbioru nowo wybudowanego stadionu.

W odpowiedzi na Pani interpelację z dnia 25.10.2023r. (data wpływu 27.10.2023r) informuję, że zgodnie z przepisami prawa budowlanego, przed przystąpieniem do użytkowania obiektu należało uzyskać pozytywną opinię Państwowej Inspekcji Sanitarnej, Państwowej Straży Pożarnej oraz decyzję o pozwoleniu na użytkowanie wydawaną przez Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego. Stadion podlegał odbiorowi w dwóch etapach – w pierwszym etapie oddano do użytkowania trybunę wschodnią, w drugim etapie trybunę północną, zachodnią i południową.

W dniu 21.10.2021r. inwestor uzyskał pozytywną opinię Państwowej Straży Pożarnej dotyczącą trybuny wschodniej, a w dniu 19.11.2021r. zaświadczenie Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu w sprawie przystąpienia do użytkowania. Opinia Państwowej Inspekcji Sanitarnej nie była w tym przypadku konieczna, ponieważ zakres robót podlegających odbiorowi w pierwszym etapie był poza kompetencjami tego organu.

W dniu 06.03.2023r. oraz w dniu 28.03.2023r inwestor uzyskał pozytywne opinie Państwowej Straży Pożarnej dotyczące trybuny północnej, zachodniej i południowej oraz w dniu 23.03.2023r. pozytywną opinię Państwowej Inspekcji Sanitarnej dotyczącą całego obiektu.

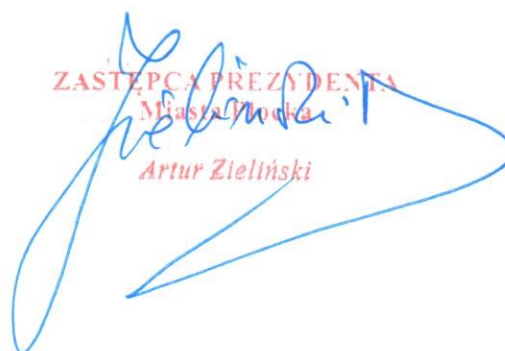
Po zawiadomieniu Powiatowego Inspektora nadzoru Budowlanego w Płocku o zakończeniu budowy, organ ten w dniu 09.05.2023r wydał decyzję, w której zgłosił sprzeciw w sprawie przystąpienia do użytkowania powołując się na niespójność oraz braki w przedstawionej dokumentacji odbiorowej, co inwestor zakwestionował i złożył odwołanie do Mazowieckiego Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Budowlanego.

W dniu 15.06.2023r. Mazowiecki Wojewódzki Inspektor Nadzoru budowlanego uchylił w całości decyzję Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Płocku, który w dniu 22.06.2023 r. wydał zgodę na użytkowanie obiektu.

W załączeniu kserokopie dokumentów:

1. Stanowisko Komendanta Miejskiego Państwowej Straży Pożarnej w Płocku znak: MZ.5564.116.2021.RS z dnia 21.10.2021r. w sprawie zgodności wykonania obiektu budowlanego z projektem budowlanym.

2. Zaświadczenie Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Płocku znak: PINB.7710.47.2021.ASH z dnia 19.11.2021r. o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu w sprawie przystąpienia do użytkowania.
3. Stanowisko Komendanta Miejskiego Państwowej Straży Pożarnej w Płocku znak: MZ.5261.15.2023.RS z dnia 06.03.2023r. w sprawie zgodności wykonania obiektu budowlanego z projektem budowlanym.
4. Stanowisko Komendanta Miejskiego Państwowej Straży Pożarnej w Płocku znak: MZ.5261.24.2023.RS z dnia 28.03.2023r. w sprawie zgodności wykonania obiektu budowlanego z projektem budowlanym.
5. Opinia sanitarna nr 10/2023 Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Płocku znak: PPIS/ZNS/454/23/GB/2266/2023 z dnia 23.03.2023r.
6. Decyzja nr 26/2023 Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Płocku znak: PINB.7710.10.2023.ZG z dnia 09.05.2023r. zgłaszająca sprzeciw w sprawie przystąpienia do użytkowania.
7. Decyzja nr 727/2023 Mazowieckiego Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Budowlanego znak: WOP.7721.482.2023.AO z dnia 15.06.2023r. uchylająca w całości decyzję nr 26/2023 Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Płocku.
8. Zaświadczenie Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Płocku znak: PINB.7710.10.2023.ZG z dnia 22.06.2023r. o prawie inwestora do przystąpienia do użytkowania stadionu miejskiego wraz z infrastrukturą.


ZASTĘPCA PREZYDENTA
Miasta Płocka
Artur Zieliński

Otrzymują:

1. Adresat
2. Wydział Obsługi Rady Miasta – w/m
3. Wydział Organizacyjny – w/m
4. WIR – aa