



ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA PŁOCKA DS. ROZWOJU I INWESTYCJI

WSU.0003.23.2023.AD

Płock, 12 czerwca 2023 roku

Pan

Maciej Bukowski

Radny Rady Miasta Płocka

dotyczy: interpelacji WOP-I-ZO.0003.2205.2023.AK Pana Radnego Macieja Bukowskiego złożonej do Prezydenta Miasta Płocka w dniu 30.05.2023 roku.

Szanowny Panie,

w odpowiedzi na interpelację w sprawie „Pałacu Borowiczki” informuję, że przedmiotowy budynek położony jest na działce o numerze ewidencyjnym gruntów 2372/14 przy ul. Harcerskiej (obręb geodezyjny numer 0001 - Podolszyce - Borowiczki). Działka objęta jest ustaleniami Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego "Borowiczki" w Płocku, przyjętego Uchwałą Nr 133/VII/2019 Rady Miasta Płocka z dnia 25 kwietnia 2019 roku (ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego z dnia 10 maja 2019 roku, poz. 6182) i położona na terenie oznaczonym symbolem 1ZP, dla którego plan ustala:

1. przeznaczenie podstawowe: tereny zieleni urządzonej;
2. dopuszcza się zachowanie istniejącej zabudowy mieszkaniowej;
3. dopuszcza się zmianę sposobu użytkowania na usługi zamieszkania zbiorowego;
4. dopuszcza się realizację ciągów pieszych, obiektów małej architektury oraz dopuszcza się lokalizację urządzeń służących do uprawiania sportu i rekreacji.

Dom dyrektora i park, wchodzący w skład zespołu obiektów cukrowni wpisany jest do gminnej ewidencji zabytków co oznacza, że wszelkie prace budowlane należy uzgadniać z Miejskim Konserwatorem Zabytków.

Budynek należący do administratora cukrowni wraz z przylegającym parkiem został sprzedany przez Krajową Spółkę Cukrową w 2015 roku i obecnie jest to teren prywatny, tym samym brak jest możliwości podejmowania przez Gminę działań inwestycyjnych na tym terenie.

Ponadto zgodnie z art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 13 września 1996 roku o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz.U z 2022 roku, poz. 2519 t.j.) utrzymanie porządku i czystości należy do właściciela nieruchomości.

Zgodnie zaś z art. 4d w/w ustawy, wytwórcy odpadów komunalnych są obowiązani do selektywnego zbierania wytworzonych odpadów komunalnych według wymagań określonych w Regulaminie oraz w sposób uregulowany w przepisach.

Informuję jednocześnie, że w przypadku występowania w mieście podobnych sytuacji niewywiązywania się właściciela z wymogu utrzymania porządku na nieruchomości najlepszym rozwiązaniem jest poinformowanie o takim przypadku Straży Miejskiej, która w takiej sytuacji może niezwłocznie podjąć czynności kontrolne i ewentualnie wyciągnąć konsekwencje wobec właściciela.

Z poważaniem


ZASTĘPCĄ PREZEDENTA
Miasta Płocka
Artur Zieliński

Otrzymują:

1. Pan Maciej Bukowski
Radny Rady Miasta Płocka
2. Biuro Obsługi Rady Miasta Płocka w/m
3. Wydział Organizacyjny -Zespół Organizacyjny w/m
4. WSU-II - aa (A. D.)