



PREZYDENT MIASTA PŁOCKA

---

**Zarządzenie Nr 4550/2023**  
**Prezydenta Miasta Płocka**  
**z dnia 22 września 2023 roku**

**w sprawie: ogłoszenia naboru wniosków o udzielenie dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków lub znajdującym się w gminnej ewidencji zabytków**

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 40 ze zmianami: poz. 572 i poz. 1463) w związku z § 8 ust. 1 Uchwały Nr 966/LVI/2023 Rady Miasta Płocka z dnia 31 sierpnia 2023 r. w sprawie określenia zasad udzielania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków lub znajdującym się w gminnej ewidencji zabytków (Dziennik Urzędowy Województwa Mazowieckiego poz. 9847 z dnia 5 września 2023 r.) zarządzam, co następuje:

**§ 1**

1. Ogłaszam nabór wniosków o udzielenie dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków lub znajdującym się w gminnej ewidencji zabytków.
2. Ustalam termin naboru wniosków, o którym mowa w ust. 1 od dnia 26 września 2023 r. do dnia 10 października 2023 r.
3. Treść ogłoszenia o naborze wniosków, o którym mowa w ust. 1 stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

**§ 2**

Ogłoszenie o naborze wniosków, o którym mowa w § 1 ust. 1 publikuje się poprzez jego zamieszczenie:

1. w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Płocka;
2. na stronie internetowej Urzędu Miasta Płocka.

**§ 3**

Wykonanie zarządzenia powierzam Zastępcy Prezydenta Miasta Płocka ds. Rozwoju i Inwestycji.

**§ 4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Płocka  
/-/ Andrzej Nowakowski

## OGŁOSZENIE

### **o naborze wniosków o udzielenie dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków lub znajdującym się w gminnej ewidencji zabytków**

Prezydent Miasta Płocka, działając na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zmianami: poz. 572 i poz. 1463), w związku z § 8 ust. 1 Uchwały Nr 966/LVI/2023 Rady Miasta Płocka z dnia 31 sierpnia 2023 r. w sprawie określenia zasad udzielania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków lub znajdującym się w gminnej ewidencji zabytków (Dziennik Urzędowy Województwa Mazowieckiego poz. 9847 z dnia 5 września 2023 r.) ogłasza nabór wniosków o udzielenie dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków lub znajdującym się w gminnej ewidencji zabytków.

#### **I. Warunki, jakie musi spełnić zabytek**

Zabytek powinien być położony/przechowywany na terenie Miasta Płocka i być wpisany do rejestru zabytków lub znajdować się w gminnej ewidencji zabytków.

#### **II. Podmioty uprawnione do ubiegania się o dotację**

Podmiot będący właścicielem zabytku, o którym mowa w pkt I, a także podmiot, który do tego zabytku posiada tytuł prawny wynikający z użytkowania wieczystego, ograniczonego prawa rzeczowego albo stosunku zobowiązaniowego.

#### **III. Zakres przedmiotowy dotacji**

Dotacja może obejmować nakłady konieczne określone w art. 77 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami tj.

- 1) sporządzenie ekspertyz technicznych i konserwatorskich;
- 2) przeprowadzenie badań konserwatorskich lub architektonicznych;
- 3) wykonanie dokumentacji konserwatorskiej;
- 4) opracowanie programu prac konserwatorskich i restauratorskich;
- 5) wykonanie projektu budowlanego zgodnie z przepisami Prawa budowlanego;
- 6) sporządzenie projektu odtworzenia kompozycji wnętrza;
- 7) zabezpieczenie, zachowanie i utrwalenie substancji zabytku;
- 8) stabilizację konstrukcyjną części składowych zabytku lub ich odtworzenie w zakresie niezbędnym dla zachowania tego zabytku;
- 9) odnowienie lub uzupełnienie tynków i okładzin architektonicznych albo ich całkowite odtworzenie, z uwzględnieniem charakterystycznej dla tego zabytku kolorystyki;
- 10) odtworzenie zniszczonej przynależności zabytku, jeżeli odtworzenie to nie przekracza 50% oryginalnej substancji tej przynależności;
- 11) odnowienie lub całkowite odtworzenie okien, w tym ościeżnic i okiennic, zewnętrznych drzwi i drzwi, więźby dachowej, pokrycia dachowego, rynien i rur spustowych;
- 12) modernizację instalacji elektrycznej w zabytkach drewnianych lub w zabytkach, które posiadają oryginalne, wykonane z drewna części składowe i przynależności;
- 13) wykonanie izolacji przeciwwilgociowej;
- 14) uzupełnianie narysów ziemnych dzieł architektury obronnej oraz zabytków archeologicznych nieruchomości o własnych formach krajobrazowych;

- 15) działania zmierzające do wyeksponowania istniejących, oryginalnych elementów zabytkowego układu parku lub ogrodu;
- 16) zakup materiałów konserwatorskich i budowlanych, niezbędnych do wykonania prac i robót przy zabytku wpisanym do rejestru, o których mowa w pkt 7-15;
- 17) zakup i montaż instalacji przeciwłamaniowej oraz przeciwpożarowej i odgromowej

które nie zostały wykonane przed dniem złożenia wniosku o udzielenie dotacji i dla których na dzień złożenia wniosku o udzielenie dotacji nie ogłoszono postępowania mającego na celu wyłonienie wykonawcy.

#### **IV. Wysokość dotacji**

1. Dotacja z budżetu Miasta Płocka na wykonanie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy jednym i tym samym zabytku może być udzielona w wysokości do 50% ogółu nakładów koniecznych na wykonanie tych prac lub robót.
2. Jeżeli zabytek posiada wyjątkową wartość historyczną, artystyczną lub naukową albo wymaga przeprowadzenia złożonych pod względem technologicznym prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych, albo gdy stan zachowania zabytku wymaga niezwłocznego podjęcia prac lub robót budowlanych przy zabytku, dotacja może być udzielona w wysokości do 100% nakładów na wykonanie tych prac lub robót budowlanych.

We wniosku o dotację oraz w kosztorysie załączonym do wniosku należy uwzględnić wyłącznie koszty niezbędne do wykonania prac lub robót budowlanych wskazanych w pkt C2 wniosku. Wnioskodawcy, którzy:

- 1) nie mają prawnej możliwości odzyskania lub rozliczenia podatku VAT związanego z realizacją zadania (dla których podatek VAT jest kosztem) – sporządzają kosztorysy w kwotach brutto (łącznie z podatkiem VAT);
- 2) mają możliwość odzyskania lub rozliczenia podatku VAT związanego z realizacją zadania (w całości lub w części) – sporządzają kosztorysy nieuwzględniające kwot podatku VAT, które będą podlegały odzyskaniu lub rozliczeniu.

**Uwaga:** W ramach niniejszego naboru dofinansowane zostaną prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane, na których wykonanie Gminie - Miasto Płock udzielona została przez Bank Gospodarstwa Krajowego Wstępna promesa dofinansowania inwestycji z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków (edycja I). Otrzymane przez Gminę – Miasto Płock dofinansowanie z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków stanowić będzie nie więcej niż 98% dotacji udzielonej przez Radę Miasta Płocka.

#### **V. Wkład własny Wnioskodawcy**

Wnioskodawca zobowiązany jest do zapewnienia wkładu własnego na wykonanie prac lub robót budowlanych wskazanych w pkt C2 wniosku, pochodzącego ze środków innych niż środki uzyskane z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków oraz środków z Budżetu Miasta Płocka, w wysokości nie niższej niż różnica między ostateczną wartością zadania a poziomem dotacji udzielonej przez Radę Miasta Płocka.

**Uwaga:** łączna kwota dotacji udzielonych ze środków publicznych na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków lub znajdującym się w gminnej ewidencji zabytków, nie może przekraczać wysokości 100% nakładów koniecznych na wykonanie tych prac lub robót.

#### **VI. Termin realizacji zadań**

1. Przedmiotem wniosku mogą być prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane wykonywane od dnia podpisania umowy pomiędzy Beneficjentem a Gminą – Miastem Płock do 30 listopada 2024 r.

**Uwaga:** Wnioskodawca, któremu Rada Miasta Płocka przyzna dotację zobowiązany będzie do przeprowadzenia postępowania zakupowego mającego na celu wyłonienie wykonawcy dla wnioskowanego zadania, ogłoszonego po przyznaniu dotacji, nie później niż do dnia 31 maja 2024 r.

### **VII. Sposób i termin składania wniosków**

1. Termin naboru wniosków - **od 26 września do 10 października 2023 r.**
2. Druk wniosku stanowi załącznik do Uchwały Nr 966/LVI/2023 Rady Miasta Płocka z dnia 31 sierpnia 2023 r. Do wniosku należy dołączyć załączniki, które wskazane zostały w pkt D wniosku.
3. Złożenie wniosku o udzielenie dotacji, o którym mowa w pkt 2, nie jest równoznaczne z przyznaniem dotacji, nie gwarantuje przyznania dotacji w wysokości oraz w zakresie oczekiwanym przez składającego wniosek.
4. Wniosek należy złożyć w Biurze Obsługi Klienta Urzędu Miasta Płocka (wejście od ul. Zduńskiej) – stanowisko *Architektura i Urbanistyka* lub przesłać drogą pocztową przesyłką poleconą (rejestrowaną) na adres: Urząd Miasta Płocka, Referat Rewitalizacji i Estetyzacji Miasta, Stary Rynek 1, 09-400 Płock lub za pośrednictwem platformy ePUAP.
5. O zachowaniu terminu, wskazanego w pkt 1 decyduje data złożenia wniosku bezpośrednio w Biurze Obsługi Klienta Urzędu Miasta Płocka lub wpływu (doręczenia) do Urzędu Miasta Płocka drogą pocztową lub za pośrednictwem platformy ePUAP. Wnioski złożone po terminie, o którym mowa w pkt 1 zostaną zwrócone wnioskodawcom bez rozpatrzenia.
6. Wniosek powinien być podpisany przez wnioskodawcę lub przez osobę/osoby uprawnione do jego reprezentowania, zaciągania w jego imieniu zobowiązań finansowych oraz zawierania umów, zgodnie z wpisem do właściwego rejestru lub innym dokumentem potwierdzającym status prawny wnioskodawcy i umocowanie osób go reprezentujących. Za prawidłowe zostaną uznane podpisy z pieczęcią imienną oraz wskazaniem pełnionej funkcji. W przypadku braku pieczętki – czytelny podpis lub wydruk imienia i nazwiska, opatrzone podpisem ze wskazaniem pełnionej funkcji, umożliwiające weryfikację osób podpisujących dokumenty. Złożenie jedynie parafy nie jest wystarczające do uznania, iż wniosek został prawidłowo podpisany.

### **VIII. Ocena wniosków**

Złożone wnioski podlegają sprawdzeniu pod względem zgodności z zasadami określonymi w Uchwale Nr 966/LVI/2023 Rady Miasta Płocka z dnia 31 sierpnia 2023 r. przez komisję powołaną Zarządzeniem Nr 4544/2023 Prezydenta Miasta Płocka z dnia 20.09.2023 r.

### **IX. Rozstrzygnięcie naboru**

1. Decyzję o udzieleniu dotacji podejmuje Rada Miasta Płocka w drodze uchwały.
2. Uchwałę, o której mowa w pkt 1 publikuje się poprzez jej zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Płocka.
3. O przyznaniu dotacji powiadamia się wnioskodawcę.
4. Uchwała, o której mowa w pkt 1 stanowi podstawę do ogłoszenia przez beneficjenta dotacji postępowania zakupowego, mającego na celu wyłonienie wykonawcy dla całego dofinansowywanego zadania. Postępowanie zakupowe powinno być ogłoszone nie później niż do dnia 31 maja 2024 r. Nazwa zadania, którego dotyczyć będzie postępowanie zakupowe będzie musiała być tożsama z nazwą zadania i opisem inwestycji zawartym we wniosku o dofinansowanie z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków (edycja I), złożonym przez Gminę – Miasto Płock.
5. Nierozpoczęcie przez beneficjenta dotacji postępowania zakupowego na całą inwestycję objętą dofinansowaniem w terminie wskazanym w pkt 4 jest równoznaczne z rezygnacją z przyznanej dotacji.
6. Gmina – Miasto Płock zapewni beneficjentowi dotacji wsparcie w czynnościach związanych z ogłoszeniem i przeprowadzeniem postępowania zakupowego, w tym zamieści na swojej stronie internetowej ogłoszenie postępowania zakupowego

prowadzonego na podstawie ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych lub postępowania zakupowego, do którego ustawa ta nie będzie miała zastosowania. Beneficjent zobowiązany będzie ściśle współpracować z przedstawicielami Gminy - Miasto Płock w powyższym zakresie, w tym przekazywać niezbędne informacje i dokumenty m.in. o wszczęciu postępowania oraz jego rozstrzygnięciu, w terminach wskazanych przez przedstawicieli Gminy - Miasto Płock.

7. Beneficjent dotacji zobowiązany będzie do zapewnienia zgodność postępowania zakupowego z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa, w szczególności z ustawą z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych, jeżeli przepisy tej ustawy będą miały zastosowanie. W przypadku, gdy zastosowanie przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych nie będzie wymagane beneficjent dotacji zobowiązany będzie przeprowadzić postępowanie zakupowe w sposób konkurencyjny i transparentny. Postępowanie zakupowe powinno być ogłoszone na cały zakres objęty dotacją, a termin składania ofert nie może być krótszy niż 30 dni.
8. Beneficjent dotacji zobowiązany będzie do zamieszczenia w dokumentacji zakupowej postanowień zobowiązujących do poddania ewentualnych sporów w relacjach z wykonawcami o roszczenia cywilnoprawne w sprawach, w których zawarcie ugody jest dopuszczalne, mediacjom lub innemu polubownemu rozwiązaniu sporu przed Sądem Polubownym przy Prokuraturii Generalnej Rzeczypospolitej Polskiej, wybranym mediatorem albo osobą prowadzącą inne polubowne rozwiązanie sporu.

#### **X. Zawarcie umowy z Gminą – Miastem Płock**

1. Z beneficjentem, któremu udzielona zostanie przez Radę Miasta Płocka dotacja zostanie zawarta umowa dotacji. Umowa ta zawarta zostanie po przeprowadzeniu przez beneficjenta postępowania zakupowego, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, w tym ustawą z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych. Umowa zawierać będzie szczegółowe i ostateczne warunki i terminy realizacji, finansowania, (w tym wypłaty dotacji) oraz rozliczenia dotacji. Z uwagi na obowiązujące przepisy prawa zakłada się, że:
  - podpisanie umowy dotacji nastąpi po dniu 1 stycznia 2024 r.
  - dotowane zadanie będzie realizowane od dnia podpisania umowy dotacji do dnia 30 listopada 2024 r.
  - rozliczenie i wypłata dotacji nastąpi do dnia 31 grudnia 2024 r.
2. Warunkiem podpisania umowy z beneficjentem będzie udzielenie przez Bank Gospodarstwa Krajowego Gminie – Miasto Płock Promesy oraz rozstrzygnięcie przez beneficjenta postępowania zakupowego, o którym mowa w pkt IX.
3. W umowie dotacji beneficjent zobowiązany zostanie do podejmowania działań informacyjnych, zgodnie z § 12 ust. 1-5 załącznika do uchwały nr 232/2022 Rady Ministrów z dnia 23 listopada 2022 r.

#### **XI. Postanowienia końcowe**

1. Zasady udzielania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków lub znajdującym się w gminnej ewidencji zabytków określa Uchwała Nr 966/LVI/2023 Rady Miasta Płocka z dnia 31 sierpnia 2023 r.
2. Dotacja udzielona zostanie z uwzględnieniem zapisów Uchwały Nr 232/2022 Rady Ministrów z dnia 23 listopada 2022 r. w sprawie ustanowienia Rządowego Programu Odbudowy Zabytków oraz Regulaminu naboru wniosków o dofinansowanie z ww. Programu trwającego od dnia 24 listopada 2022 r. do dnia 31 marca 2023 r., które są dostępne na stronie internetowej: <https://www.bgk.pl/programy-i-fundusze/programy/rzadowy-program-odbudowy-zabytkow-edycja-pierwsza/#c28927>. Beneficjent dotacji zobowiązany będzie do przestrzegania ww. regulacji.

- 
- 
3. Dodatkowych informacji na temat naboru udzielają pracownicy Referatu Rewitalizacji i Estetyzacji Miasta Urzędu Miasta Płocka: tel. 24 367-14-53, 24 367-17-68, e-mail: [rewitalizacja@plock.eu](mailto:rewitalizacja@plock.eu)