



PREZYDENT MIASTA PŁOCKA

Płock, dnia 13.09.2023r.

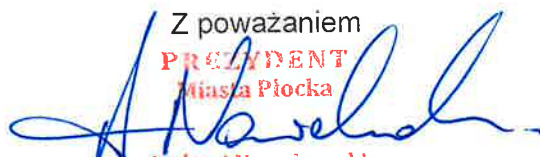
dot. WOR.0001.49.2023.JK

Pan Artur Jaroszewski
Przewodniczący Rady Miasta
Płocka

Szanowny Panie Przewodniczący,

W związku z Uchwałą nr 856/XLIX/2022 Rady Miasta Płocka z dnia 29 grudnia 2022 roku w sprawie przyjęcia ramowego planu pracy Rady Miasta Płocka na 2023 rok w załączeniu przekazuję materiał w temacie „Informacja na temat realizacji budowy sieci gazowniczej na terenie lewobrzeżnej części miasta” na wrześniową Sesję Rady Miasta Płocka, która odbędzie się w dniu 28 września 2023 roku.

Jednocześnie informuję, iż udział w sesji Rady Miasta Płocka w dniu 28 września 2023 roku potwierdziła Pani Beata Machowska – Kierownik Projektu Inwestycji Strategicznych, pracownik PSG Sp. z o.o. oraz Pani Joanna Lewandowska – Starszy Specjalista ds. obsługi klienta, pracownik PSG Sp. z o.o.

Z poważaniem
PREZYDENT
Miasta Płocka

Andrzej Nowakowski

URZĄD MIASTA PŁOCKA
Wydział Obsługi Rady Miasta
09-400 Płock, pl.Stary Rynek 1

Otrzymują:

1. adresat
2. WSU-IV a/a

2023 09 13

Urząd Miasta Płocka
Stary Rynek 1, 09-400 PŁOCK
tel.: 24 364 55 55, faks: 24 367 14 02, prezydent@plock.eu, www.plock.eu

GŁÓWNY SPECJALISTA

Magdalena Rucińska
KIEROWNIK
Referatu Strategii i Planowania

Piotr Niestuchowski

DYREKTOR
Wydziału Strategii, Architektury i Urbanistyki

Michał Balski

ZASTĘPCY PREZYDENTA
Miasta Płocka

Artur Zieliński

Informacja na temat realizacji budowy sieci gazowniczej na terenie lewobrzeżnej części miasta

Od wielu lat temat gazyfikacji lewobrzeżnej części miasta Płocka podnoszony był przez samorząd miasta, jak i bezpośrednio przez mieszkańców miasta. Na początku 2023 roku Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o. zakończyła budowę sieci gazociągowej średniego ciśnienia zlokalizowanej na lewobrzeżnej części miasta. Obecne działania skupiają się już wyłącznie na przyłączaniu nowych użytkowników do sieci.

Cały proces gazyfikacji lewobrzeżnej części Płocka był niezwykle ważny zarówno dla mieszkańców zlokalizowanych tam osiedli, jak również dla całego miasta, z uwagi na możliwość wprowadzenia ogrzewania domów w sposób sieciowy, realizując tym samym założenia planu gospodarki niskoemisyjnej. Użytkowane dotychczas piece na paliwo stałe, w dużej części na węgiel mogą zostać zastąpione bardziej ekologicznymi źródłami zasilania.

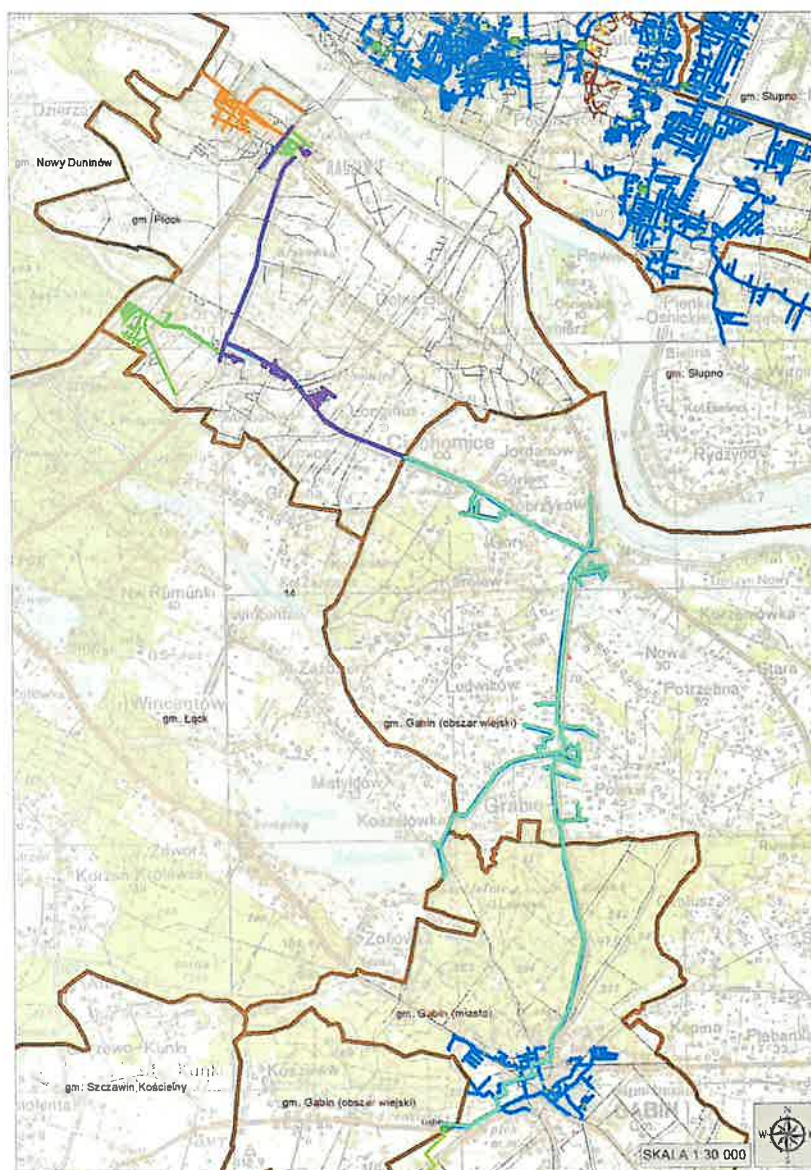
Zanieczyszczenie powietrza jest jednym z największych zagrożeń środowiskowych na świecie. Natężenie pyłu zawieszonego PM10 i PM2,5, dwutlenku azotu, ozonu oraz tlenku węgla sprzyja wzrostowi zachorowań na choroby układu krążenia i oddechowego.

W Polsce najważniejszym i najgroźniejszym źródłem zanieczyszczenia powietrza jest tzw. niska emisja (emisja pyłów i szkodliwych gazów na wysokości do 40 m, pochodząca głównie z domowych pieców grzewczych i lokalnych kotłowni spalających węgiel i drewno). Powoduje ona znaczne uwolnienia pyłów PM2.5 oraz zawartego w pyłach rakotwórczego benzo(a)pirenu. W większych miastach, dodatkowo do pogorszenia jakości powietrza przyczynia się transport drogowy. Ważnym działaniem w interesie zdrowia publicznego w Polsce jest poprawa jakości powietrza poprzez redukcję emisji zanieczyszczeń z tych sektorów”¹

¹ <https://www.gov.pl/web/uw-mazowiecki/who-o-ryzyku-zwiazanym-z-zanieczyszczeniem-powietrza-w-polsce2>

Działania Polskiej Spółki Gazownictwa sp. z o.o.

Gmina-Miasto Płock od wielu lat zabiegała o utworzenie sieci gazowniczej na terenie lewobrzeżnej części miasta. Zadanie to stanowiło jedną z kluczowych inwestycji, realizujących zarówno plany i działania miasta m.in. w zakresie gospodarki niskoemisyjnej czy planu adaptacji do zmian klimatu, jak również wpływającej na rozwój gospodarczy osiedli Radziwie, Ciechomice, Góry i Pradolina Wisły oraz bezpośrednio przyczyniając się do komfortu życia mieszkańców Płocka. Dzięki współpracy Gminy-Miasta Płock oraz Polskiej Spółki Gazownictwa sp. z o.o. rozpoczęto prace mające na celu rozpoczęcie procesu inwestycyjnego. W sierpniu 2016 roku projekt gazyfikacji lewobrzeżnej części miasta został wpisany na listę projektów strategicznych Polskiej Spółki Gazownictwa sp. z o.o. Projekt przewidywał realizację zadania na terenie Gminy Gąbin oraz Gminy-Miasto Płock. Poniżej przedstawiona została mapa obrazująca zasięg inwestycji.



Źródło: Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o.

Inwestycja realizowana przez Polską Spółkę Gazownictwa sp. z o.o. pod nazwą „Gazyfikacja lewobrzeżnej części Płocka i Gminy Łąck” przebiegała etapowo w latach 2017-2023. Proces inwestycyjny rozpoczął się od opracowania dokumentacji projektowo-kosztorysowej inwestycji, która realizowana była w latach 2017-2018.

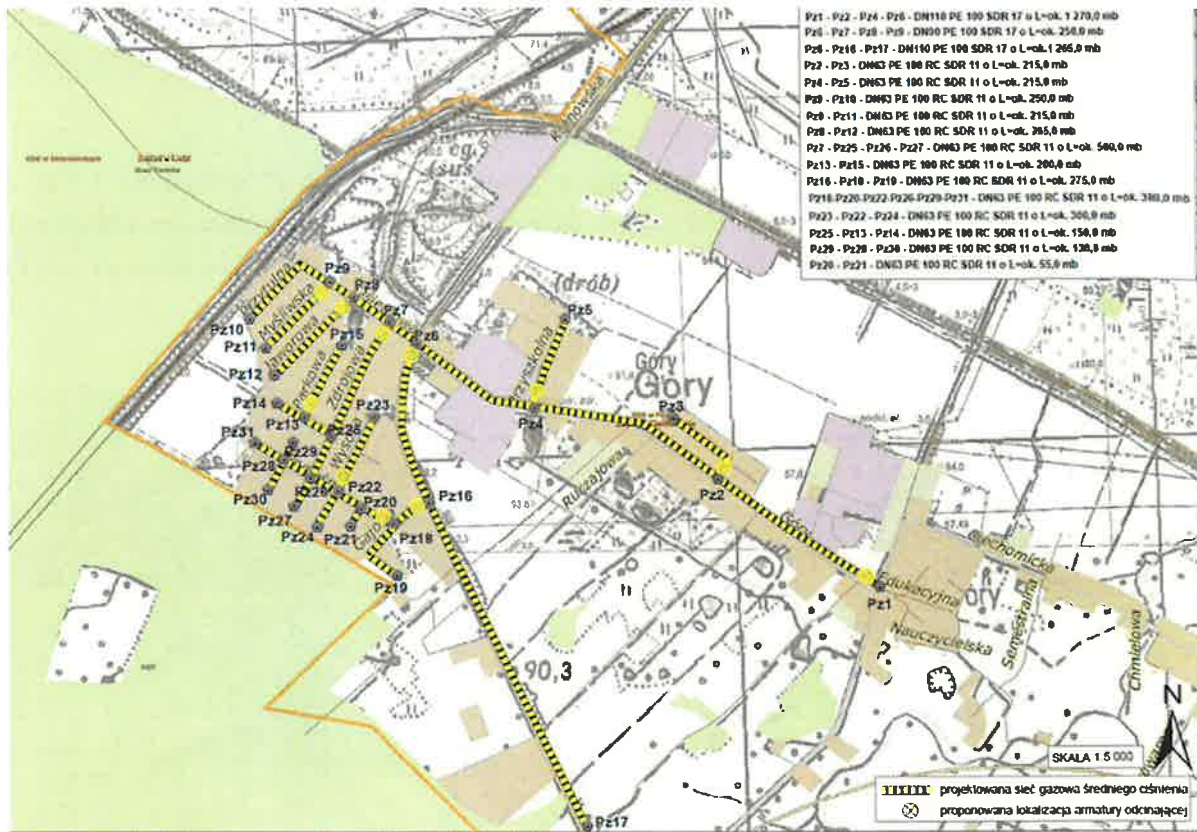
Właściwy proces inwestycyjny rozpoczęty został w październiku 2019 roku i jego I etap trwał do grudnia 2020 roku. W tym czasie trwała budowa gazociągu na terenie gminy Gąbin, który miał zasilać lewobrzeżną część Płocka. Wybudowano 13,8 km gazociągu DN 315 na odcinku Gąbin – Dobrzyków - Ciechomice.

Prace na terenie miasta Płock rozpoczęły się w maju 2020 i etap II inwestycji trwał do stycznia 2021 roku. W tym czasie realizowano inwestycję na osiedlu Ciechomice, obejmującą ulice: Łącką, Ziołową, Lawendową, Edukacyjną, Browarną i Piwną. Wybudowano 7,9 km gazociągów.



Źródło: Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o.

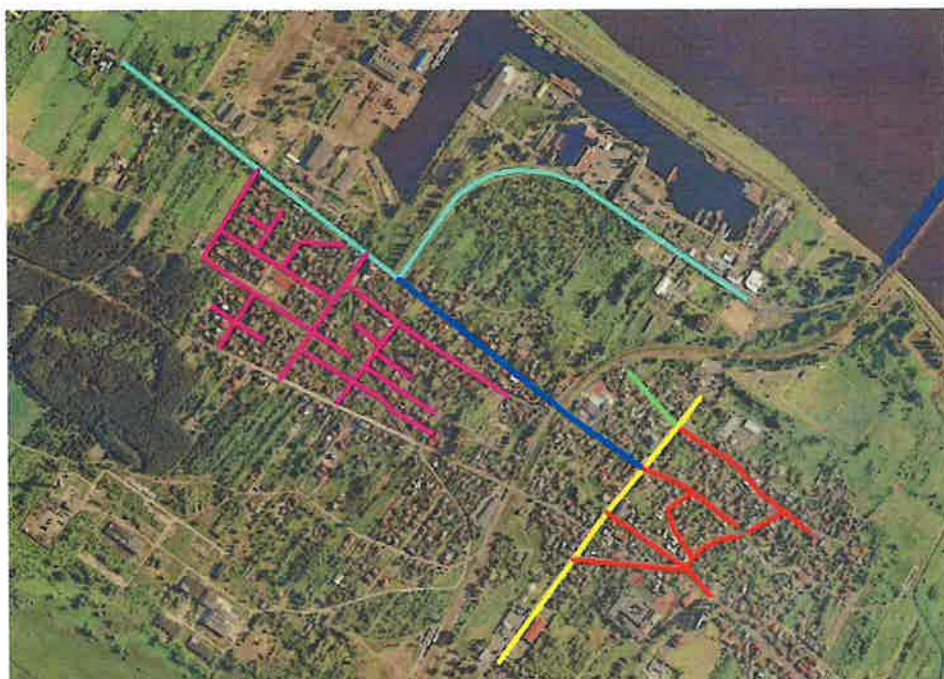
Kolejnym etapem inwestycji była Od października 2021 do czerwca 2022 roku realizacja budowy na terenie osiedla Góry w okresie od października 2021 roku do czerwca 2022 roku. Prace obejmowały ulice: Łącką, Góry, Nowoosiedlową, Przyszkołą, Osiedlową, Przytulną, Myśliwską, Jaworową, Podleśną, Wrzosową, Parkową, Zdrojową, Wysoką, Gajową i Kutnowską. Zrealizowano 6,3 km gazociągów.



Źródło: Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o.

Prace na osiedlu Radziwie trwały od stycznia 2020 do lutego 2023 roku i obejmowały poniżej wymienione ulice wraz z terminami ich realizacji:

- Styczeń 2020 ulica Kolejowa (840 m)
- Sierpień 2021 – marzec 2022 ulice: Kościelna, Dobrzykowska, Krakówka, Cicha, Ogrodowa, Okopowa, Górka, Kręta (1769 m)
- Kwiecień 2022 – luty 2023 ulice: Popłacińska, Portowa, Stoczniowa, Kapitańska, Żeglarska, Kotwiczna, Marynarska, Teligi, Szkutnicza, Zagroda, Sukcesorska, Gromadzka, Piaskowa, Sucha, Leśna (5832,7m)



Źródło: Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o.

Budowa gazociągu na lewobrzeżnej części miasta Płocka stanowiła niezwykle rozbudowany projekt, w ramach którego wybudowano wiele kilometrów sieci gazowniczej. Łącznie inwestycja objęła 24 km gazociągów na terenie gminy Gąbin. Na terenie Płocka inwestycja objęła około 23 km gazociągów w tym:

- ✓ 7,9 km gazociągów na terenie osiedla Ciechomice;
- ✓ 6,3 km gazociągów na terenie osiedla Góry;
- ✓ 8,4 km gazociągów na terenie osiedla Radziwie

Proces przyłączenia do sieci

W latach 2020- 2023 wybudowano 296 przyłączy. W latach 2017-2023 wydano 170 odmów technicznych dla lewobrzeżnej części miasta Płocka.

Poniżej przedstawiono zestawienie liczby przyłączy zrealizowanych na poszczególnych ulicach.

Tabela 1 Zestawienie liczby przyłączy zrealizowanych na poszczególnych ulicach

L.P.	Nazwa ulicy	Liczba przyłączy
1.	Browarna	7
2.	Chmielowa	2
3.	Cicha	4
4.	Ciechomska	36
5.	Edukacyjna	2
6.	Gajowa	2
7.	Górka	6
8.	Góry	4
9.	Gromadzka	1
10.	Herbaciana	4
11.	Janówek	2
12.	Jaworowa	7
13.	Kapitańska	8
14.	Kolejowa	34
15.	Kościelna	6
16.	Kotwiczna	4
17.	Krakówka	3
18.	Kręta	3
19.	Kuźnowska	2
20.	Lawendowa	5
21.	Leonida Teligi	4
22.	Leśna	1
23.	Łącka	4
24.	Marynarska	3
25.	Michała Ciechomskiego	1
26.	Miętowa	4
27.	Myśliwska	5

L.P.	Nazwa ulicy	Liczba przyłączy
28.	Nizinna	1
29.	Nowoosiedlowa	8
30.	Ogrodowa	9
31.	Okopowa	8
32.	Osiedlowa	2
33.	Parkowa	3
34.	Piaskowa	2
35.	Piwna	2
36.	Podleśna	19
37.	Popłacińska	11
38.	Portowa	1
39.	Przytulna	8
40.	Rumiankowa	8
41.	Semestralana	1
42.	Stoczniowa	3
43.	Sukcesorska	2
44.	Szkutnicza	7
45.	Tymiankowa	1
46.	Wakacyjna	1
47.	Wąska	3
48.	Wrzosowa	4
49.	Wysoka	6
50.	Zagroda	7
51.	Zdrojowa	4
52.	Zielona	1
53.	Ziołowa	6
54.	Żeglarska	4
	SUMA	296

Źródło: Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o.

W samym 2023 roku przyłączono do sieci 77 nieruchomości.

Proces przyłączania do sieci gazowej:

- Przyłączenie obiektu do sieci gazowej odbywa się na wniosek klienta złożony w przedsiębiorstwie gazowniczym
- Zasady przyłączania są regulowane ustawą Prawo energetyczne oraz aktami wykonawczymi, z których podstawowym jest Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 2 lipca 2010r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu azowego (t.j. Dz. U. z 2014r., poz. 1059)

- W Polskiej Spółce Gazownictwa sp. z o.o. obowiązują jednolite zasady przyłączania do sieci gazowej, zapoczątkowane przyjęciem odpowiedniego wniosku klienta

Etapy procesu przyłączeniowego:

- ✓ Złożenie wniosku o określenie warunków przyłączenia do sieci gazowej
- ✓ Wydanie warunków przyłączenia do sieci gazowej
- ✓ Złożenie wniosku o zawarcie umowy o przyłączenie do sieci gazowej
- ✓ Podpisanie umowy o przyłączenie do sieci gazowej
- ✓ Realizacja umowy o przyłączenie do sieci gazowej
- ✓ Umowa kompleksowa dostarczania paliwa gazowego

Udzielenie dotacji celowej na dofinansowanie wymiany systemów ogrzewania

Do dnia 31 października 2023 roku trwa zbieranie wniosków o udzielenie dotacji celowej na dofinansowanie wymiany systemów ogrzewania. Dotacja udzielana jest na trwałą likwidację systemu ogrzewania opartego na paliwach stałych w budynkach mieszkalnych i niemieszkalny z terenu miasta Płocka i jego zamianę na:

- ✓ podłączenie do miejskiej sieci ciepłowniczej;
- ✓ ogrzewanie gazowe;
- ✓ ogrzewanie elektryczne;
- ✓ ogrzewanie lekkim olejem opałowym;
- ✓ pompę ciepła;

W latach 2022 – 2024 maksymalna wysokości dotacji wynosi:

- w przypadku wykonania instalacji pompy ciepła, 600 zł za każdy kW mocy grzewczej urządzenia, ale nie więcej niż 10 000 zł;
- w przypadku wykonania indywidualnego węzła cieplnego z jednoczesnym podłączeniem do sieci ciepłowniczej, 400 zł za każdy kW zainstalowanej mocy cieplnej nowego źródła ogrzewania, ale nie więcej niż 10 000 zł;
- w przypadku wykonania źródła ciepła zasilanego energią elektryczną, 400 zł za każdy kW zainstalowanej mocy cieplnej nowego źródła ogrzewania, ale nie więcej niż 7 000 zł
- w przypadku wykonania źródła ciepła opalanego paliwem gazowym, 200 zł za każdy kW zainstalowanej mocy cieplnej nowego źródła ogrzewania, ale nie więcej niż 7 000 zł;
- w przypadku wykonania źródła ciepła opalanego olejem opałowym, 200 zł za każdy kW zainstalowanej mocy cieplnej nowego źródła ogrzewania, ale nie więcej niż 5 000 zł
- za likwidację systemu ogrzewania na paliwa stałe, w celu instalacji zamiennego systemu ogrzewania, udzielana jest dotacja w wysokości 300 zł.

W latach 2025 – 2026 maksymalna wysokości dotacji wynosi:

- w przypadku wykonania instalacji pompy ciepła, 400 zł za każdy kW mocy grzewczej urządzenia, ale nie więcej niż 8 000 zł;
- w przypadku wykonania indywidualnego węzła cieplnego z jednoczesnym podłączeniem do sieci ciepłowniczej, 350 zł za każdy kW zainstalowanej mocy cieplnej nowego źródła ogrzewania, ale nie więcej niż 8 000 zł;
- w przypadku wykonania źródła ciepła zasilanego energią elektryczną, 350 zł za każdy kW zainstalowanej mocy cieplnej nowego źródła ogrzewania, ale nie więcej niż 6 000 zł;
- w przypadku wykonania źródła ciepła opalanego paliwem gazowym, 200 zł za każdy kW zainstalowanej mocy cieplnej nowego źródła ogrzewania, ale nie więcej niż 5 000 zł;
- w przypadku wykonania źródła ciepła opalanego olejem opałowym, 200 zł za każdy kW zainstalowanej mocy cieplnej nowego źródła ogrzewania, ale nie więcej niż 4 000 zł;
- za likwidację systemu ogrzewania na paliwa stałe, w celu instalacji zamiennego systemu ogrzewania, udzielana jest dotacja w wysokości 300 zł.²

Więcej informacji oraz formularze wniosków dostępne są pod adresem <https://czysty.plock.eu>

Czyste powietrze

Od 3 stycznia 2023 roku obowiązuje zaktualizowany program „Czyste powietrze” obejmujący m.in. wymianę starych pieców na nowe. Poniżej przedstawione zostały informacje dostępne na stronie Programu Czyste Powietrze <https://czystepowietrze.gov.pl>

Uzyskane możliwości dofinansowania możliwe jest poprzez jedną z trzech poniżej opisanych opcji:

Opcja 1

Przedsięwzięcie obejmujące demontaż nieefektywnego źródła ciepła na paliwo stałe oraz zakup i montaż pompy ciepła typu powietrze-woda albo gruntowej pompy ciepła do celów ogrzewania lub ogrzewania i cwu.

Dodatkowo mogą być wykonane (dopuszcza się wybór więcej niż jednego elementu z zakresu):

- demontaż oraz zakup i montaż nowej instalacji centralnego ogrzewania lub cwu (w tym kolektorów słonecznych),

² <https://czysty.plock.eu/index.php/ochrona-powietrza/nabor-wnioskow-na-dofinansowanie-ekologicznych-zrodel-ciepla>

- zakup i montaż mikroinstalacji fotowoltaicznej,
- zakup i montaż wentylacji mechanicznej z odzyskiem ciepła,
- zakup i montaż ocieplenia przegród budowlanych, okien, drzwi zewnętrznych, drzwi/bram garażowych (zawiera również demontaż),
- dokumentacja dotycząca powyższego zakresu: audyt energetyczny, dokumentacja projektowa, ekspertyzy.

Kwota maksymalnej dotacji:

1. Przedsięwzięcie obejmuje kompleksową termomodernizację:

- 66 000 zł (z instalacją PV)
- 60 000 zł (bez instalacji PV)

2. Przedsięwzięcie nie obejmuje kompleksowej termomodernizacji:

- 41 000 zł (z instalacją PV)
- 35 000 zł (bez instalacji PV)

3. Audyt energetyczny: 1 200 zł (dla wszystkich przedsięwzięć)

Opcja 2

Przedsięwzięcie obejmujące demontaż nieefektywnego źródła ciepła na paliwo stałe oraz:

- zakup i montaż innego źródła ciepła niż wymienione w Opcja 1 wskazanego w Załączniku 2 do Programu do celów ogrzewania lub ogrzewania i cwu albo zakup i montaż kotłowni gazowej w rozumieniu Załącznika 2 do Programu

Dodatkowo mogą być wykonane (dopuszcza się wybór więcej niż jednego elementu z zakresu):

- demontaż oraz zakup i montaż nowej instalacji centralnego ogrzewania lub cwu (w tym kolektorów słonecznych, pompy ciepła wyłącznie do cwu)
- zakup i montaż mikroinstalacji fotowoltaicznej,
- zakup i montaż wentylacji mechanicznej z odzyskiem ciepła
- zakup i montaż ocieplenia przegród budowlanych, okien, drzwi zewnętrznych, drzwi/bram garażowych (zawiera również demontaż),
- dokumentacja dotycząca powyższego zakresu: audyt energetyczny, dokumentacja projektowa, ekspertyzy.

Kwota maksymalnej dotacji:

1. Przedsięwzięcie obejmuje kompleksową termomodernizację:

- 56 000 zł (z instalacją PV)
- 50 000 zł (bez instalacji PV)

2. Przedsięwzięcie nie obejmuje kompleksowej termomodernizacji:

- 31 000 zł (z instalacją PV)
- 25 000 zł (bez instalacji PV)

3. Audyt energetyczny: 1 200 zł (dla wszystkich przedsięwzięć)

Opcja 3

Przedsięwzięcie nieobejmujące wymiany źródła ciepła na paliwo stałe na nowe źródło ciepła, a obejmujące (dopuszcza się wybór więcej niż jednego elementu z zakresu):

- zakup i montaż wentylacji mechanicznej z odzyskiem ciepła,
- zakup i montaż ocieplenia przegród budowlanych, okien, drzwi zewnętrznych, drzwi/bram garażowych (zawiera również demontaż),
- wykonanie dokumentacji dotyczącej powyższego zakresu: audytu energetycznego, dokumentacji projektowej, ekspertyz.

Kwota maksymalnej dotacji:

1. Przedsięwzięcie z kompleksową termomodernizacją: 33 000 zł
2. Przedsięwzięcie bez kompleksowej termomodernizacji: 13 000 zł
3. Audyt energetyczny: 1 200 zł (dla wszystkich przedsięwzięć)³


PREZYDENT
Miasta Plocka
Andrzej Nowakowski

³ <https://czystepowietrze.gov.pl/czyste-powietrze/#czesc-1>

GŁÓWNY SPECJALISTA KIEROWNIK
Referatu Strategii i Planowania

Magdalena Falandysz

Piotr Niesłuchowski

DYREKTOR
Wydziału Strategii, Architektury i Urbanistyki

Michał Balski

ZASTĘPCA PREZYDENTA
Miasta Plocka

Artur Zieliński