



## ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA PŁOCKA DS. ROZWOJU I INWESTYCJI

Dot. WOP-I-ZO.003.1987.2023.AK  
WNG.I.0003.1.2023.MO

Płock, 03.03.2023 r.

*Stanisław Sami*

**Pani Wioletta Kulpa  
Radna Rady Miasta Płocka**

W odpowiedzi na Pani interpelację z dnia 15.02.2023 r. dotyczącą sprzedaży nieruchomości położonych w Płocku przy ul. Bielskiej w pobliżu lotniska informuję, że sprzedaż w drodze przetargu niezabudowanych działek oznaczonych numerami ewidencyjnymi 175/21, 175/22, 175/23, 175/24, 175/25, 175/26, 175/27, 175/28 stanowi wykonanie Uchwały nr 757/XLIII/2022 Rady Miasta Płocka z dnia 30 czerwca 2022 r. oraz Zarządzenia nr 3525/2022 Prezydent Miasta Płocka z dnia 28 lipca 2022 r.

W dniu 14 listopada 2022 r. przeprowadzono przetargi ustne nieograniczone dotyczące sprzedaży działki nr 175/21 oraz działek nr 175/22 i 175/23 wraz z udziałem w prawie własności do działki nr 175/24. W wyniku licytacji nabywcą działki nr 175/21 o powierzchni 4.2234 ha została firma GRAM SADECCY Spółka Jawna z siedzibą w Płocku, za kwotę 5.963.040,00 zł brutto w tym podatek VAT od towarów i usług w wysokości 1.115.040,00 zł.

Przetargi na sprzedaż działek oznaczonych numerami ewidencyjnymi 175/22 o powierzchni 3.1272 ha, 175/23 o powierzchni 3.7884 ha i 175/24 o powierzchni 0.3771 ha zakończyły się wynikami negatywnymi z uwagi na brak oferentów (mapa pogładowa w załączeniu).

Termin ponownej sprzedaży działek nr 175/22, nr 175/23 wraz z udziałami w prawie własności działki nr 175/24 został zaplanowany w dniu 15 marca 2023 r. od godziny 10<sup>00</sup> w Urzędzie Miasta Płocka pl. Stary Rynek 1, pokój 206, II piętro. Cena wywoławcza działki nr 175/22 wraz z udziałem wynoszącym 1/4 prawa własności do działki nr 175/24 wynosi 3.625.000,00 zł natomiast dla działki nr 175/23 wraz z udziałem wynoszącym 1/4 prawa własności do działki nr 175/24 wynosi 4.425.000,00 zł. Do wylicytowanej ceny zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%.

Ogłoszenie o przetargach zostało podane do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Płocka, plac Stary Rynek 1 oraz zamieszczenie na stronach internetowych [www.nowybip.plock.eu](http://www.nowybip.plock.eu) oraz [www.nowy.plock.eu](http://www.nowy.plock.eu) a także zamieszczenie w wydaniu ogólnokrajowym Gazety Wyborczej w dniu 13 stycznia 2023 r.

Zgodnie z Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego „Lotnisko” zatwierdzonym Uchwałą Rady Miasta Płocka nr 383/XXII/2020 z dnia 27 sierpnia 2020 nieruchomości przeznaczone do sprzedaży znajdują się na terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem 8.PU, dla którego plan ustala przeznaczenie: obiekty produkcyjne, składowe, magazynowe i usługowe z wyłączeniem usług oświaty (szkoły, przedszkola) oraz opieki nad dziećmi do lat 3 (żłobki).

Miasto Płock nie przewiduje zmiany przeznaczenia niniejszego terenu jak i jego okolic. Jednocześnie informuję, że zarówno sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Gminy – Miasto Płock o wartości rynkowej przekraczającej 1.000.000,00 zł a także decyzja o przystąpieniu do zmiany studium czy planu miejscowego, jak i ich uchwalenie pozostaje w gestii Rady Miasta Płocka.

Otrzymują:

1. Adresat
2. Wydział Obsługi Rady Miasta
3. Wydział Organizacyjny
4. WNG.I. - aa

*Zgłoszenie*

ZASTĘPCA PREZYDENTA

Miasta Płocka

*Artur Zieliński*

Urząd Miasta Płocka  
Stary Rynek 1, 09-400 PŁOCK

tel: 24 364 55 55, faks: 24 367 14 02, [artur.zielinski@plock.eu](mailto:artur.zielinski@plock.eu), [www.plock.eu](http://www.plock.eu)

URZĄD MIASTA PŁOCKA

Wydział Organizacyjny  
Referat Organizacji i Kadry

URZĄD MIASTA PŁOCKA

Wydział Obsługi Rady Miasta





Władysława Bartoszewskiego

Władysława

POLSKA

KOSTROGAJ ROLNICZY

PRZETARG  
14.11.2022 r.  
SPRZEDANA

PRZETARG  
15.03.2023 r.

17522

17524

17525

17527

17528

17526

17523

17521

17520